

○景観法・景観条例等の運用状況

平成31年3月末現在

		H29 年度	H30 年度	累計	備考
景 観 条 例	眺望点指定	0 件	0 件	2 件	・中央公園眺望点 ・くりはま花の国眺望点
	景観推進地区指定	0 件	0 件	1 件	・横須賀見晴らしの丘景観推進地区
	地区景観協議会認定	0 件	0 件	0 件	
	景観審議会開催	2 回	2 回	2 7 回	第 1 回 H16. 7. 28 開催
	専門部会開催	1 2 回	1 2 回	1 7 4 回	毎月 1 回開催
	民間の建築等計画	6 件	4 件	1 5 1 件	
	公共の建築等計画	2 件	1 件	3 6 件	
	建築等計画以外	3 件	2 件	1 5 0 件	景観法や景観条例の運用等
	表彰	0 件	1 件	3 6 件	すかまち景観デザイン賞 景観デザイン部門市長特別賞 (H28～隔年実施)
	助成	0 件	0 件	0 件	
	勧告及び公表	0 件	0 件	1 件	
	景観協議	8 7 件	1 0 9 件	1 0 4 9 件	民間 H21. 7. 1～公共 H27. 7. 1～
景 観 法	届出及び通知 ※	8 6 件	1 0 9 件	1 8 0 7 件	
	景観重要建造物指定	0 件	0 件	0 件	
	景観重要樹木指定	2 件 (53 本)	0 件 (0 本)	2 8 件 (235 本)	
	景観重要公共施設の整備に関する事項	0 件	0 件	1 件	うみかぜの路景観重要道路
要 綱	色彩協議	2 1 7 件	2 8 7 件	-	

※ 平成 18 年 6 月 30 日までは景観条例（自主条例）、平成 18 年 7 月 1 日からは景観法の運用となります。

1 景観法・景観条例等の指導について

(1) 景観パトロールの実施 (30 回実施 58 件指導、その内 41 件景観法届出対象)

足場の掛かっている景観法の届出が必要となりそうな建物に対し、直接現場で手続きを行うよう指導をしている。

2 景観法・景観条例等の周知について

(1) 広報よこすか記事掲載 (10 月)

(2) 横須賀ニュータウン湘南池上色彩景観形成地区に対し、周知文ポスティング (10 月)

(3) 景観パトロール (随時)

(4) 横須賀市労働基準監督署への景観協議・景観法届出パンフレットの配布
(平成 29 年 6 月～)

3 景観重要樹木の活用について

地域の景観資源でもある景観重要樹木の良さを受け継いでいくため、デジタルアーカイブを作成することになった。

現在、まちなみ景観課HP上でエピソードや写真を受付しており、随時更新している。



(田戸小学校：イチョウ)



(沢山小：ツツジ)

○その他の景観に関する業務

1 色彩相談(平成30年度28件、平成29年度29件)

建築物・工作物に対するアクセント色の使い方や周辺の街並みと調和する色の提案等を行っている。



色彩相談の様子



色彩相談の事例

2 景観推進指導業務（11 件）

主な指導

- （1）サインデザインマニュアルの指導業務
- （2）デザインサイクルスタンドに関する指導業務

◆ 東郷平八郎元帥をイメージ



◆ 黒船の操舵輪をイメージ



3 地域毎の景観指導に向けた業務

特色ある地域の景観づくりについて、積極的な指導を行うため、地域ごとのルールを策定し、建築行為前に事業者に対し周知や指導を行っていくことを目指す。

（1）横須賀中央エリアまちづくり景観協議会の設立

横須賀中央エリアは、「横須賀中央エリア再生促進アクションプラン」の取り組みにより、土地の高度利用や土地利用転換、都市空間の向上が期待されるエリアのため、将来像として魅力的で価値の高いまちづくりや景観づくりを求められる。

平成 26 年度から地元商店会や町内会を中心とした構成員 14 名で、「横須賀中央エリアまちづくり検討会議」を組織し、エリアの今後の活性化を図るべく、建物の建て方のルール作り及びその運用に向け、検討会議を行い、平成 30 年 3 月にガイドラインを完成させた。

平成 30 年度は、ガイドラインの具体的な運用方法について、検討を重ね平成 31 年 3 月に「横須賀中央エリアまちづくり景観協議会」が設立され、4 月には「横須賀中央エリアまちづくり景観協定」が施行された。

「横須賀中央エリアまちづくり景観協定」では、一定規模以上の建築行為等について、「横須賀中央エリアまちづくり景観協議会」と事前協議することを義務付け、地元の意見が反映されるような仕組みをつくった。

4 よこすか都市景観協議会の運営業務

(1) よこすか都市景観フォーラムの開催

- ア 開催日 平成 31 年 2 月 17 日(日)
- イ 場 所 ヴェルクよこすか
- ウ テーマ 横須賀の景観 語ろう中央エリアのまちづくり
- エ 参加者 132 名(一般、よこすか都市景観協議会関係者、市職員等)
- オ 内 容 第 24 回よこすか都市景観フォーラム
- ◆講演 / 地元住民による横須賀中央の活性化と景観まちづくり
(株)計画工房・横須賀中央エリアまちづくり検討会議アドバイザー 神谷 裕直氏
 - ◆発表 / まちづくりガイドラインを活用した継続的な「協同まちづくり」の展開
東京大学大学院都市工学専攻 井上 拓央氏
 - ◆パネルディスカッション
コーディネーター：講演者 神谷 裕直氏
パネリスト：大滝町会会長・横須賀中央エリアまちづくり検討会議座長 上田 滋 氏
横須賀市景観審議会委員・横浜市立大学GCIシニアアドバイザー 国吉 直行氏
(一社)神奈川県建築士会横須賀支部・よこすか都市景観協議会 小山美智恵氏

(2) すかまち景観デザイン賞

- ア 募集期間：平成 30 年 2 月 18 日(日) ～ 9 月 30 日(日)
- イ 募集部門：①景観デザイン部門
②海が見える坂道部門
- ウ 応募件数：①景観デザイン部門 16 件 14 か所
②海が見える坂道部門 49 件 34 か所
- エ 受賞作品：①景観デザイン部門
大 賞：エア・リキッド 東京イノベーションキャンパス
協議会賞：東京湾第三海堡遺構
市長特別賞：浦賀道と浦賀のまち
②海が見える坂道部門
大 賞：秋谷(音羽ノ森)
協議会賞：6 か所
- オ 授賞式：第 24 回都市景観フォーラムで表彰

(3) よこすか景観ニュースの発行、ホームページの更新

- ア ニュース第 19 号の発刊(発行日：平成 31 年 2 月 1 日)
- イ HP の更新(随時実施)