土地利用行為承認申請書

|  |
| --- |
| 年　　　　月　　　　日（あて先）横須賀市長住所土地利用行為者氏名法人にあっては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名電話　　　（　　　） |
| 土地利用行為の名称 |  |
| 土地利用行為の場所 | 横須賀市 |
| 土地利用行為の種類 |  |
| 代理者 | 住所 |  |
| 氏名 | 電話　　（　　） |
| 担当者 |  |
| 設計者 | 住所 |  |
| 氏名 | 電話　　（　　） |
| 行為施行者 | 住所 |  |
| 氏名 | 電話　　（　　） |
| （事務処理欄） |

備考

１　地区土地利用協定区域内で土地利用行為を行う場合は、この申請書の提出をもって、適正な土地利用の調整に関する条例第55条に基づく届出を行ったものとみなします。

２　添付図書等の全部又は一部は、特定建築等行為に係る手続き及び紛争の調整に関する条例第３章第１節に規定する承認等の手続きと共通して使用することができます。

|  |  |
| --- | --- |
| 協　議　終　了　日 | 年　　　月　　　日 |
| 協議項目 | 第14条 |  | 第14条の２ |  | 第15条 |  | 第16条 |  | 第17条 |  | 第18条 |  |
| 第19条 |  | 第20条 |  | 第21条 |  | 第22条 |  | 第23条 |  | 第24条 |  |
| 第25条 |  | 第26条 |  | 第27条 |  | 第29条 |  |  |  |  |  |
| 土地利用行為の概要 |
| 法定手続きの種　　　　類 | 開発許可・建築確認・宅地造成の許可・その他（　　　　） |
| 着手予定年月日 | 年　　月　　日 | 完了予定年月日 | 年　　月　　日 |
| 区域の面積 | ㎡ |
| 切土・盛土又は埋立面積 | ㎡ |
| 土　量 | 搬出・搬入㎥ | 切土 | ㎥ |
| 盛土 | ㎥ |
| 土地の概要 | 用途地域 | 地域 | 高度地区 | 第　　　種 |
| 地区計画 | 地区 | 建築協定 | 有・無 |
| 地区土地利用協定 | 有・無 |  |
| その他の地域地区 |  |
| 指定建ぺい率 | ％ | 指定容積率 | ％ |
| 建築物等の概要 |  | 計画部分 | 既存部分 | 合　　計 |  |
| 敷地面積 | ― | ― | ㎡ |  |
| 建築面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ | 建ぺい率 | ％ |
| 延べ面積（車庫等） | ㎡（　　） | ㎡（　　） | ㎡（　　） | 容積率 | ％ |
| 高さ | ｍ | ｍ | ― | 住戸数 | 戸 |
| 用途 |  |  | 駐車台数 | 台 |
| 構造 |  | 階数 | 地上　階　地下　階 |
| 開発事業の概要非建築物系の |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 斜面地における緑地の確保（第７条関係） | 区域又は敷地面積 | ㎡ |
| 緑地面積 | ㎡ |
| 建築物の工事種別 | 新築　　　既存建築物の建替え |
| 特定用途建築物等の制限（第８条関係） | 営業時間 | 時～　　　時 |
| 屋外広告物等の設置計画等 |  |
| 駐車台数 | 台 |
| 騒音対策 |  |
| 振動、粉じん、悪臭等の対策 |  |
| 工業地域における生産環境の確保（第10条関係） | 騒音及び振動対策 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| がけ地建築物の建築（第11条関係） | 工事現場の周囲の仮囲い |  |
| 根切り工事及び山留め工事等を行う場合の危害の防止措置 |  |
| 落下物に対する防護措置 |  |
| 建築物の建て方に係る倒壊防止措置 |  |
| 工事用資材の集積に係る位置等の安全措置 |  |
| 歩行者の安全確保措置 |  |
| 当該建築物及び敷地への避難上及び安全上有効な施設の設置 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| がけ地建築物の建築（第11条関係）がけ地建築物の建築（第11条関係） | がけ地の形状若しくは土質又は建築物の位置、規模若しくは構造に応じた安全措置 |
| 基礎の構造 |  |
| 基礎を支持する地盤 |  |
| 土圧を受ける壁の構造 |  |
| 水圧に対する措置 |  |
| 安全率 | 長期 | すべり |  | 転倒 |  |
| 短期 | すべり |  | 転倒 |  |
| 建築物が周囲の地面と接する高低差 | ｍ |
| 評価書等 |  |
| 設計者 | 事務所名 |  |
| 資　　格 |  |
| 監理者 | 所 在 地 |  |
| 事務所名 |  |
| 氏　　名 | 電話　　（　　） |
| 資　　格 |  |
| その他 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| テレビジョン放送の電波受信障害の対策（第12条関係） | 受信障害予測 |  |
| 受信障害対策 |  |
| 維持管理方法 |  |
| その他 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 開発事業の遵守基準（第30条関係） | 区　域　面　積 | 　　　㎡ |
| 緑　地　面　積 | 　　　㎡ |
| 自然環境・生活環境に及ぼす影響 |  |
| 社会的・経済的・文化的状況に及ぼす影響 |  |
| 開発事業の種別・内容ごとの個別基準 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 埋立行為の遵守基準（第31条関係） | 埋立行為を行う事情 |  |
| 既存施設の活用状況 |  |
| 自然環境・生活環境に及ぼす影響 |  |
| 社会的・経済的・文化的状況に及ぼす影響 |  |
| その他の基準 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 資材置場の設置基準（第32条関係） | 区　域　面　積 | 　　　㎡ |
| 緑　地　面　積 | 　　　㎡ |
| 資材の堆積の際の安全確保措置 |  |
| 維　持　管　理 |  |