土地利用行為承認申請書

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 年　　　　月　　　　日  （あて先）横須賀市長  住所  土地利用行為者  氏名  法人にあっては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名  電話　　　（　　　） | | | |
| 土地利用行為の名称 | |  | |
| 土地利用行為の場所 | | 横須賀市 | |
| 土地利用行為の種類 | |  | |
| 代理者 | 住所 |  | |
| 氏名 | 電話　　（　　） | |
| 担当者 |  | |
| 設計者 | 住所 |  | |
| 氏名 | 電話　　（　　） | |
| 行為施行者 | 住所 |  | |
| 氏名 | 電話　　（　　） | |
| （事務処理欄） | | |

備考

１　地区土地利用協定区域内で土地利用行為を行う場合は、この申請書の提出をもって、適正な土地利用の調整に関する条例第55条に基づく届出を行ったものとみなします。

２　添付図書等の全部又は一部は、特定建築等行為に係る手続き及び紛争の調整に関する条例第３章第１節に規定する承認等の手続きと共通して使用することができます。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 協　議　終　了　日 | | | | | | | | 年　　　月　　　日 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 協議項目 | 第14条 | | |  | 第14条の２ | | |  | | 第15条 | |  | | 第16条 | |  | | 第17条 | | | |  | 第18条 |  |
| 第19条 | | |  | 第20条 | | |  | | 第21条 | |  | | 第22条 | |  | | 第23条 | | | |  | 第24条 |  |
| 第25条 | | |  | 第26条 | | |  | | 第27条 | |  | | 第29条 | |  | |  | | | |  |  |  |
| 土地利用行為の概要 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 法定手続きの  種　　　　類 | | | | | | 開発許可・建築確認・宅地造成の許可・その他（　　　　） | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 着手予定年月日 | | | | | | 年　　月　　日 | | | | | | | 完了予定年月日 | | | | | | 年　　月　　日 | | | | | |
| 区域の面積 | | | | | | | | | ㎡ | | | | | | | | | | | | | | | |
| 切土・盛土又は埋立面積 | | | | | | | | | ㎡ | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土　量 | | 搬出・搬入  ㎥ | | | | | | | 切土 | | | | | | | | ㎥ | | | | | | | |
| 盛土 | | | | | | | | ㎥ | | | | | | | |
| 土地の概要 | | | 用途地域 | | | | 地域 | | | | | | | | 高度地区 | | | | | 第　　　種 | | | | |
| 地区計画 | | | | 地区 | | | | | | | | 建築協定 | | | | | 有・無 | | | | |
| 地区土地  利用協定 | | | | 有・無 | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| その他の  地域地区 | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 指定建ぺい率 | | | | ％ | | | | | | | | 指定容積率 | | | | | | ％ | | | |
| 建築物等の概要 | | |  | | | | 計画部分 | | | | 既存部分 | | | | 合　　計 | | | | | |  | | | |
| 敷地面積 | | | | ― | | | | ― | | | | ㎡ | | | | |  | | | | |
| 建築面積 | | | | ㎡ | | | | ㎡ | | | | ㎡ | | | | | 建ぺい率 | | | ％ | |
| 延べ面積  （車庫等） | | | | ㎡  （　　） | | | | ㎡  （　　） | | | | ㎡  （　　） | | | | | 容積率 | | | ％ | |
| 高さ | | | | ｍ | | | | ｍ | | | | ― | | | | | 住戸数 | | | 戸 | |
| 用途 | | | |  | | | | | | | |  | | | | | 駐車台数 | | | 台 | |
| 構造 | | | |  | | | | | | | | 階数 | | | | | 地上　階　地下　階 | | | | |
| 開発事業の概要非建築物系の | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 斜面地における  緑地の確保  （第７条関係） | 区域又は  敷地面積 | ㎡ |
| 緑地面積 | ㎡ |
| 建築物の  工事種別 | 新築　　　既存建築物の建替え |
| 特定用途建築物  等の制限  （第８条関係） | 営業時間 | 時～　　　時 |
| 屋外広告  物等の設  置計画等 |  |
| 駐車台数 | 台 |
| 騒音対策 |  |
| 振動、粉  じん、悪  臭等の対  策 |  |
| 工業地域におけ  る生産環境の確  保  （第10条関係） | 騒音及び  振動対策 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| がけ地建築物の建築（第11条関係） | 工事現場の周囲の仮囲い |  |
| 根切り工事及び山留め工事等を行う場合の危害の防止措置 |  |
| 落下物に対する防護措置 |  |
| 建築物の建て方に係る倒壊防止措置 |  |
| 工事用資材の集積に係る位置等の安全措置 |  |
| 歩行者の安全確保措置 |  |
| 当該建築物及び敷地への避難上及び安全上有効な施設の設置 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| がけ地建築物の建築（第11条関係）  がけ地建築物の建築（第11条関係） | がけ地の形状若しくは土質又は建築物の位置、規模若しくは構造に応じた安全措置 | | | | | | |
| 基礎の構造 | |  | | | | |
| 基礎を支持する地盤 | |  | | | | |
| 土圧を受ける壁の構造 | |  | | | | |
| 水圧に対する措置 | |  | | | | |
| 安全率 | | 長期 | すべり |  | 転倒 |  |
| 短期 | すべり |  | 転倒 |  |
| 建築物が周囲の地面と接する高低差 | | ｍ | | | | |
| 評価書等 | |  | | | | |
| 設計者 | 事務所名 |  | | | | |
| 資　　格 |  | | | | |
| 監理者 | 所 在 地 |  | | | | |
| 事務所名 |  | | | | |
| 氏　　名 | 電話　　（　　） | | | | |
| 資　　格 |  | | | | |
| その他 | |  | | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| テレビジョン放送の電波受信障害の対策（第12条関係） | 受信障害予測 |  |
| 受信障害対策 |  |
| 維持管理方法 |  |
| その他 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 開発事業の遵守基準（第30条関係） | 区　域　面　積 | ㎡ |
| 緑　地　面　積 | ㎡ |
| 自然環境・生活  環境に及ぼす影  響 |  |
| 社会的・経済  的・文化的状況  に及ぼす影響 |  |
| 開発事業の種  別・内容ごとの個別基準 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 埋立行為の遵守基準（第31条関係） | 埋立行為を行う  事情 |  |
| 既存施設の活用  状況 |  |
| 自然環境・生活  環境に及ぼす影  響 |  |
| 社会的・経済  的・文化的状況  に及ぼす影響 |  |
| その他の基準 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 資材置場の設置基準（第32条関係） | 区　域　面　積 | ㎡ |
| 緑　地　面　積 | ㎡ |
| 資材の堆積の際  の安全確保措置 |  |
| 維　持　管　理 |  |