

視 察 報 告 書

報告者氏名：関沢敏行

委員会名：都市整備常任委員会

期 間：平成 30 年 10 月 31 日（水）～11 月 2 日（金）

視察都市等及び視察項目：

- 1、 広島県尾道市 サイクリングポートみなとオアシス尾道・みなとオアシス瀬戸田について
- 2、 広島県福山市 道路不具合通報アプリ「パ撮ローズ」について
- 3、 兵庫県神戸市 ヴィッセル神戸練習場 いぶきの森球戯場について

所 感 等

1. サイクリングポートみなとオアシス尾道・みなとオアシス瀬戸田について（広島県尾道市）

「みなとオアシス」とは、地域住民の交流や観光の振興を通じた地域の活性化に資する「みなと」を核としたまちづくりを促進するため、住民参加による地域振興の取り組みが継続的に行われる施設として、国土交通省港湾局長が登録したものをいいます。（国土交通省 HP より）
今回、委員会として本市独自の港湾の活性化に期待し、先進地区である尾道市を訪ねた。

<みなとオアシス尾道>

尾道糸崎港は、三原市、尾道市、福山市の 3 市と向島町にまたがるように位置し、東西 18km の細長く広がる港湾区域を有している。古くから広島県備後地域と四国及び周辺の島々を結ぶ海上交通の要所として栄えてきた。平成 11 年 5 月に本州と四国とを結ぶ“しまなみ海道”が開通してからは、みなとまち尾道市の中心部へ訪れる市民や観光客、しまなみ海道サイクリング利用客が行き交うにぎやかな地域となっている。

サイクリングポートみなとオアシス尾道では、尾道糸崎港西御所地区に全国初のサイクリスト向けの複合施設としてオープンした「ONOMICHI U2（オノミチューター）」を観光交流拠点として、商業・サービス機能、イベント機能を付加して賑わいの創出を行っていた。



複合施設 ONOMICHI U2

● 「ONOMICHI U2」事業概要

事業年度：平成 22 年度～平成 24 年度

工 期：形成 22 年 8 月～平成 24 年 7 月

総事業費：2 億 7 千万円（観光資源基盤整備事業、港湾環境整備事業等を活用）

● 維持管理（平成 28 年度）

清掃委託：約 1 0 0 万円 植樹帯管理：約 3 0 万円 光熱水費：約 1 2 万円

<みなとオアシス瀬戸田>

瀬戸田町は、戦前から交易の拠点として栄え、みかん・造船・観光の町として発展してきた。瀬戸田港へのアクセスは、三原港から高速船で約 25 分と交通の便がよく、海の玄関口として町

の発展を支えた。また、ターミナルビル周辺を観光などの地域情報や、レンタサイクルなどの交通サービスを提供。観光客が町を探索するための拠点となっている。

さらに、港から連続し一体となっている商店街では、フリーマーケットや臨時クルーズ船の運航、プレジャーボートの係留などでにぎわいを創出している。

港町のアーケードでは、古い建物を意図的に残し、その街並みは古き良き時代にタイムスリップしたかのようだった。この街並みを目見るために全国から観光客が多く集まっている。また、近年の SNS の発展による画像や動画の拡散により海外からの観光客も来るようになってきているという。実際に私たちの視察中にも外国人が大きな荷物を背負って、スマートフォンのカメラで写真を撮りながら散策していた。

今回事務局のご配慮により、ロープウェイで千光寺山に登り、高台から街並みを拝見させていただいた。晴れた日は尾道の市街や尾道大橋、向島はもちろん、しまなみ街道までもが見渡せる。

<所感>

平成 30 年 7 月に港オアシスに登録された久里浜港（ペリー久里浜）には、「東京湾フェリー久里浜ターミナル」があり、久里浜と金谷を結ぶ陸上・海上の交通拠点となっている。また、東京湾を一望できる温浴施設や海鮮料理、お土産売場が併設された「海辺の湯久里浜店」や「ファミリー製菓」、「三富屋直売所」など、今後本市港湾地域のにぎわいの拠点となることが期待されている。三方を海に囲まれた本市ならではのにぎわい作りに、議会としても尽力したい。

2. 道路不具合通報アプリ「パ撮ローズ」について（広島県福山市）

福山市では、市道整備のため日常的なパトロールに加え、年間 5 回の市内一斉パトロールを行い、年間 1000 か所の道路補修を行っている。しかし、依然として道路の窪みなどの影響で、車の損傷など市道の管理瑕疵が問われる事故が後を絶たない状況が続いていた。

市民の電話や来庁による情報を基に補修も行っているが、限界があった。

近年、スマートフォンの普及により写真とともに位置情報も簡単に送信できる環境が整ってきたことから、より正確な情報を得、確実に効率の良い補修を行う事を目的に、平成 30 年 4 月から「パ撮ローズ」の運用を開始した。



「パ撮ローズ」とは、電話等では説明が難しかった道路等の損傷場所や状況をスマートフォンの GPS 機能や写真を使うことで、スムーズに通報することができるアプリ。

通報者から送られてきた情報を基に担当部署で補修を行い、完了時点で通報者に完了メールを送信する。

● 通報アプリ「パ撮ローズ」事業の概要

アプリの導入経費：182 万円

年間経費：220 万円（サーバー使用料、アップデート費用など）

アプリ登録数：800 件（平成 30 年 10 月現在）

- 効果：位置情報付きの写真による通報で場所や損傷規模が明確に判る。事前準備に過不足がなく効率よく補修できる。
- 課題：想定を超えた要望がある。国道、県道などは国県の担当につなぐが、対応が遅れる場合もある。登録数は頭打ちになっており、対策が必要。

<所感>

「パ撮ローズ」と類似のアプリは、相模原市が全国に先駆けて行った事業と聞き、身近にあったことに驚いた。本市では、福山市がアプリ導入前に行っていたパトロールや、市民による通報がメインであり、補修には限界がある。アプリ導入には実証実験等による検証が必要だが、福山市を参考にして、市民が傷んだ市道などで怪我や事故などを起こさないよう努力する必要があると感じた。

また、福山市では以前から「パ撮ローズ」事業の他に、市長から委嘱された「土木常設員」を配置しており、常設員は道路や橋梁、河川等、それらの付属工作物の維持管理に関することを職務としている。不具合等が発生した場合に土木常設員が通報する制度があり、昭和 41 年から導入されている。任期は 2 年で市内に 280 人が配置されている。

3. ヴィッセル神戸練習場 いぶきの森球技場について（兵庫県神戸市）

● 経緯（神戸市資料から抜粋）

平成 6 年に神戸に J リーグのプロサッカーチームの誕生させるため、「神戸にプロサッカーチームをつくる市民の会」とともに岡山県の川崎製鉄(株)サッカー部を誘致し、運営会社(株)オレンジサッカークラブを設立(翌年には(株)ヴィッセル神戸に社名変更)。

市から出資、職員の派遣を行い市の外郭団体の位置となった。そして神戸にて「ヴィッセル神戸」として活動するにあたり、不可欠となる練習場の整備を平成 7 年に行った。

- 当初(旧いぶきの森球技場)は市が造成した産業団地(神戸サイエンスパーク内)に、天然芝グラウンド 2 面とクラブハウスを整備。
- 平成 16～18 年にかけて、現いぶきの森球技場を整備(天然芝 2 面、人工芝 1 面、クラブハウス)し、移転。

※平成 15 年には(株)ヴィッセル神戸民事再生法の適用が行われ、(株)クリムゾンフットボールクラブへ営業譲渡を行った。

● 練習場整備費用(現いぶきの森球技場)

神戸市：	315,000 千円
JAWOC 補助：	126,000 千円
(株)クリムゾンフットボールクラブ：	217,000 千円
合計：	658,000 千円

● 維持管理経費

賃借料：	約 9,200 千円
委託料：	約 10,800 千円

● 球技場の設計

天然芝 2 面については、市で公式な仕様に基づき整備した。

人工芝 1 面とクラブハウスについては、ノウハウの活用、費用削減・整備後の管理運営の面から(株)クリムゾンフットボールクラブへ委託した。



- 地域との交流事業および、活性化事業
練習の一般公開(練習後の選手との交流)、夏祭りの開催など。
- 市民の利用について
土・日を中心に、半日単位で年間 100 コマ以上を市民利用としてお願いしている。
主に兵庫県サッカー協会の試合や講習会等にて市民利用がなされているほか、全国高校女子サッカー選手権等の会場として活用。

<所感>

横浜F・マリノス練習拠点を本市久里浜へ誘致する事が決まりつつあるため、いぶきの森球技場について、視察した。

神戸市は、サッカーがメジャーなスポーツとして認識され始めた平成6年から事業を計画し、成功を収めた。いぶきの森球技場は市が造成した産業団地内に整備したグラウンド。人工芝と天然芝を組み合わせたハイブリッド芝を採用している。(しかし人工芝を地中深く植えるため、海外から特別な機器を取り寄せなければならず、経費がかさむとの事。)

また、ホームタウンとしてのヴィッセル神戸への練習場提供という役割に加えて、楽天ヴィッセル神戸(株)へ賃貸し、ヴィッセル神戸や県サッカー協会等を通じて、青少年のサッカー振興や大会利用等に有効活用できるとともに、サッカーを市の振興策として活用している。

本市に横浜Fマリノス誘致が決定すれば、市内外からのサッカーファンが訪れ、本市の経済活性化に一役買ってくれることは間違いないだろう。また、市民スポーツの育成・振興のチャンスとなり、スポーツを通して健康増進の良い機会につながると感じた。