

横須賀市

令和5年住宅・土地統計調査結果報告

令和5年（2023年）10月1日現在

横須賀市経営企画部都市戦略課

目 次

I	調査の概要	1
II	用語の解説	2
III	結果の概要	9
1	総住宅数及び総世帯数	9
2	居住世帯の有無別住宅数	10
3	住宅の種類、建て方、建築の時期、構造及び所有の関係	11
4	住宅の規模	16
IV	統計表	17

(参考) 令和5年住宅・土地統計調査 調査票甲・乙
〃 建物調査票

令和5年住宅・土地統計調査結果報告

I 調査の概要

1 調査の目的

住宅・土地統計調査は、我が国における住宅及び住宅以外で人が居住する建物に関する実態並びに現住居以外の住宅及び土地の保有状況その他の住宅等に居住している世帯に関する実態を調査し、その現状と推移を全国及び地域別に明らかにすることにより、住生活関連諸施策の基礎資料を得ることを目的としています。この調査は、昭和23年以来5年ごとに実施してきており、令和5年調査はその16回目に当たります。

2 調査の根拠法令

調査は、統計法（平成19年法律第53号）に基づく基幹統計調査であり、住宅・土地統計調査規則（昭和57年総理府令第41号）に基づいて実施しました。

3 調査の時期

調査は、令和5年10月1日（調査期日）午前零時現在によって実施しました。

4 調査の地域

全国の令和2年国勢調査調査区の中から総務大臣が指定した調査区において令和5年2月1日現在により設定した約20万の調査単位区について調査しました。本市では、410調査単位区について調査しました。

5 調査の対象

調査期日において、調査単位区内から抽出した住宅及び住宅以外で人が居住する建物並びにこれらに居住している世帯（1調査単位区当たり17住戸、全国約340万・本市約7,000の住戸・世帯）を対象としました。

6 調査の方法

調査員が、調査対象となった世帯を訪問し、調査票を配布する方法により行いました。調査票は、調査単位区ごとに甲又は乙のいずれかを配布しました。（割り振りは全国平均で6対1の割合になるよう実施。本市は甲を334調査単位区、乙を76調査単位区に配布）

- ・調査票甲：世帯、現住居とその敷地、現住居以外の住宅・土地の基本的事項

- ・調査票乙：甲の事項に加え、現住居とその敷地、現住居以外の住宅・土地のより詳細な事項

回答方法は、インターネットによる回答、郵送による調査票の提出、調査員への調査票の提出のいずれかによるものとしました。

また、調査員が建物の外観を確認したり、世帯や建物の管理者に確認するなどして『建物調査票』に記入する方法により行いました。

7 集計及び結果の公表

独立行政法人統計センターにおいて集計し、インターネットへの掲載などにより公表しています。

8 利用上の注意

- (1) 「Ⅲ結果の概要」及び「Ⅳ統計表」（以下「統計表等」という）の数値は、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない場合があります。
- (2) 統計表等の数値は、総数に「不詳」の数を含むことから、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない場合があります。
- (3) 本調査は標本調査であるため、統計表等の数値は標本誤差を含んでいます。
- (4) 統計表等中の「-」は、該当数値がないもの、または数字が得られないものを示します。

Ⅱ 用語の解説

《住宅》

1 住宅

一戸建の住宅やアパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができるように建築又は改造されたものをいいます。

ここで、「完全に区画された」とは、コンクリート壁や板壁などの固定的な仕切りで、同じ建物の他の部分と完全に遮断されている状態をいいます。

また、「一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる」とは、次の四つの設備要件を満たしていることをいいます。

①一つ以上の居室	
②専用の炊事用流し（台所）	共用であっても、他の世帯の居住部分を通らずに、いつでも使用できる状態のものを含む
③専用のトイレ	
④専用の出入口	屋外に面している出入口又は居住者やその世帯への訪問者がいつでも通れる共用の廊下などに面している出入口

なお、いわゆる「廃屋」については、そのままではそこで家庭生活を営むことが困難なことから、この調査では住宅としていません。

2 居住世帯のある住宅

「1 住宅」の要件を満たしているもののうち、ふだん人が居住している住宅をいいます。

なお、この調査で「人が居住している」、「居住している世帯」などという場合の「居住している」とは、原則として、調査日現在当該住居に既に3か月以上にわたって住んでいるか、あるいは調査日の前後を通じて3か月以上にわたって住むことになっている場合をいいます。

3 居住世帯のない住宅

「1 住宅」の要件を満たしているもののうち、ふだん人が居住していない住宅を次のとおり区分しました。

区分		内容
一時現在者のみの住宅		昼間だけ使用している、何人かの人が交代で寝泊まりしているなど、そこにふだん居住している者が一人もいない住宅
空き家		
賃貸用の空き家		新築・中古を問わず、賃貸のために空き家になっている住宅
売却用の空き家		新築・中古を問わず、売却のために空き家になっている住宅
二次的住宅	別荘	週末や休暇時に避暑・避寒・保養などの目的で使用される住宅で、ふだんは人が住んでいない住宅
	その他	ふだん住んでいる住宅とは別に、残業で遅くなったときに寝泊まりするなど、たまに寝泊まりしている人がいる住宅
その他の空き家		上記以外の人住んでいない住宅で、例えば、転勤・入院などのため居住世帯が長期にわたって不在の住宅や建て替えなどのために取り壊すことになっている住宅など(注：空き家の種類の判断が困難な住宅を含む)
建築中の住宅		住宅として建築中のもので、棟上げは終わっているが、戸締まりができるまでにはなっていないもの(鉄筋コンクリートの場合は、外壁が出来上がったもの) なお、戸締まりができる程度になっている場合は、内装が完了していても「空き家」とした。また、建築中の住宅でもふだん人が居住している場合には、建築中とはせずに人が居住している住宅とした。

4 住宅の種類

(1) 専用住宅

居住の目的にだけ建てられた住宅で、店舗・作業場・事務所など業務に使用するために設備された部分がない住宅

(2) 店舗その他の併用住宅

商店、飲食店、理髪店、医院などの業務に使用するために設備された部分と居住の用に供せられる部分とが結合している住宅や農業、林業、狩猟業、漁業又は水産養殖業の業務に使用するために設備された土間、作業場、納屋などの部分と居住の用に供せられる部分とが結合している住宅

5 住宅の建て方

区分	内容
一戸建	一つの建物が1住宅であるもの
長屋建	二つ以上の住宅を一棟に建て連ねたもので、各住宅が壁を共通にし、それぞれ別々に外部への出入口をもっているもの（「テラスハウス」を含む）
共同住宅	一棟の中に二つ以上の住宅があり、廊下・階段などを共用しているものや二つ以上の住宅を重ねて建てたもの（1階が店舗で、2階以上に二つ以上の住宅がある建物を含む）
その他	上記のどれにも当てはまらないもの（例：工場や事務所などの一部に住宅がある場合）

6 建築の時期

人が居住する住宅の建築の時期をいいます。住宅の建築後、増改築や改修工事等をした場合でも初めに建てた時期を建築の時期としました。ただし、増改築や改修工事等をした部分の面積が、増改築や改修工事等後の住宅の延べ面積の半分以上であれば、増改築や改修工事等をした時期を建築の時期としました。

7 住宅の所有の関係

区分	内容	
持ち家	そこに居住している世帯が全部又は一部を所有している住宅。 最近建築、購入又は相続した住宅で、登記がまだ済んでいない場合やローンなどの支払が完了していない場合も「持ち家」とした。また、親の名義の住宅に住んでいる場合も「持ち家」とした。	
借家	公営の借家	都道府県・市区町村が所有又は管理する賃貸住宅で、「給与住宅」でないもの。いわゆる「県営住宅」、「市営住宅」などと呼ばれているもの。
	都市再生機構（UR）・公社の借家	都市再生機構（UR）や都道府県・市区町村の住宅供給公社・住宅協会・開発公社などが所有又は管理する賃貸住宅で、「給与住宅」でないもの。いわゆる「UR賃貸住宅」、「公社住宅」などと呼ばれているもの。
	民営借家	「公営の借家」、「都市再生機構（UR）・公社の借家」又は「給与住宅」のいずれにも該当しない賃貸住宅
	給与住宅	勤務先の会社・官公庁・団体などが所有又は管理していて、職務の都合上又は給与の一部として居住している住宅。いわゆる「社宅」、「公務員住宅」などと呼ばれているもの。 ※家賃の支払の有無を問わず、また、勤務先の会社又は雇主が借りている一般の住宅に、その従業員が住んでいる場合を含む

8 住宅の居住室数、居住室の畳数及び延べ面積（居住面積）

(1) 居住室数

居住室とは、居間、茶の間、寝室、客間、書斎、応接間、仏間、食事室など居住用の室をいいます。したがって、玄関、台所（炊事場）、トイレ、浴室、廊下、農家の土間など、また、店、事務室、旅館の客室など営業用の室は含みません。

ただし、ダイニング・キッチン（食事室兼台所）は、流しや調理台などを除いた広さが3畳以上の場合には居住室としました。

また、同居世帯がある場合には、その世帯が使用している居住室も室数に含みます。

(2) 居住室の畳数

各居住室の畳数の合計をいいます。洋間など畳を敷いていない居住室も、3.3 m²を2畳の割合で畳数に換算しました。

(3) 延べ面積（居住面積）

人が居住する住宅における、各住宅の床面積の合計をいいます。この延べ面積には、居住室の床面積のほか、その住宅に含まれる玄関、台所、トイレ、浴室、廊下、階段、農家の土間、押し入れなどや店、事務室など営業用に使っている部分の面積も含みます。ただし、別棟の物置・車庫の面積や商品倉庫・作業場など営業用の附属建物の面積は含みません。

共同住宅の場合は、共同で使用している廊下、階段などの共用部分の面積を除いたそれぞれの住宅の専用部分の床面積としています。

9 高齢者等のための設備状況

区分	内容
高齢者等のための設備がある	
手すりがある	高齢者などが住宅内でバランスを崩して転倒したりしないよう安全に生活するために手すりが設置されている場合。 手すりの設置位置については次の8つに区分した。 玄関、トイレ、浴室、脱衣所、廊下、階段、居住室、その他
またぎやすい高さの浴槽	浴槽のまたぎ込みの高さ（洗い場から浴槽の縁までの高さ）が高齢者や障がい者に配慮されている場合。 なお、高齢者の場合は、約30～50cmをまたぎやすい高さとした。
浴室暖房乾燥機	浴室内の天井又は壁に設置されている暖房機能を有する浴室乾燥機が設置されている場合
廊下などが車いすで通行可能な幅	廊下や部屋の入口の幅が約80cm以上ある場合
段差のない屋内	高齢者などが屋内で段差につまずいて転倒したりしないよう設計されている場合（玄関の“上がりかまち”や階段は「段差」に含まない）
道路から玄関まで車いすで通行可能	敷地に接している道路から玄関口までに、高低差や障害物などがなく、車いすで介助を必要とせず通れる場合（高低差等がある場合でも、緩やかな傾斜路（スロープ）などが設置され車いすで通れる場合を含む）
高齢者等のための設備がない	

10 省エネルギー設備等

区分	内容
太陽熱を利用した温水機器等	水を屋根の上に引き上げて太陽の熱で温め、そのお湯を浴室や台所の給湯に利用するシステムのほか、太陽の日差しで暖められた屋根裏の空気をファンで床下に流して住宅全体を暖房するシステム
太陽光を利用した発電機器	屋根の上に乗せた集光板によって太陽熱を集め、これを電力に換えて用いる機器
二重以上のサッシ 又は複層ガラスの窓	二重以上のサッシ 外窓と内窓が二重以上の構造となった窓（内側が障子の場合も含めない） 複層ガラスの窓 複数枚のガラスを組み合わせ、すき間に空気層を作ることによって断熱効果をもたせた窓

11 住宅の購入・新築・建て替え等

区分	内容
新築の住宅を購入	新築の建て売り住宅又は分譲住宅を購入した場合
都市再生機構（UR）・ 公社など	都市再生機構（UR）又は都道府県・市区町村の住宅供給公社・住宅協会・開発公社などから、新築の住宅を購入した場合
民間	民間の土地建物業者などから、新築の住宅を購入した場合
中古住宅を購入	他の世帯が住んでいた住宅を購入した場合。 借りていた住宅を購入した場合も含む。
リフォーム前の住宅	引渡し前1年以内にリフォームされた住宅以外の中古住宅を購入した場合
リフォーム後の住宅	引渡し前1年以内にリフォームされた中古住宅を購入した場合
新築（建て替えを除く）	「新築の住宅を購入」及び「建て替え」以外の場合で、新しく住宅（持ち家）を建てた場合又は以前あった住宅以外の建物や施設を取り壊してそこに新しく住宅（持ち家）を建てた場合
建て替え	以前あった持ち家を壊して同じ敷地の中に新しく住宅（持ち家）を建てた場合
相続・贈与で取得	相続や贈与によって住宅を取得した場合
その他	上記以外の方法で取得した場合（住宅以外の建物を住宅に改造した場合など）

《世帯》

1 主世帯、同居世帯

1 住宅に1世帯が住んでいる場合はその世帯を「主世帯」とし、1住宅に2世帯以上住んでいる場合には、そのうちの主な世帯（家の持ち主や借り主の世帯など）を「主世帯」とし、他の世帯を「同居世帯」としました。なお、1住宅に二人以上の単身者が住んでいる場合は、便宜上そのうちの一人を「主世帯」、他の人は一人一人を「同居世帯」としました。

2 住宅以外の建物に居住する世帯

高齢者居住施設、会社や学校などの寮・寄宿舎、旅館・宿泊所などの住宅以外の建物に居住している管理者・家主などの世帯、その建物に居住している人の集まりをいいます。

なお、管理者・家主などの世帯は入寮者などの世帯とは別に一つの世帯とし、単身の入所者や学生はまとめて一つの世帯としました。

3 世帯の家計を主に支える者

その世帯の家計の主たる収入を得ている人

4 通勤時間

自営業主、雇用者について、徒歩やバス・鉄道などふだん利用している交通機関による自宅から勤め先までの通常の通勤所要時間（片道）をいいます。

なお、農家や漁家の人が自家の田畑・山林や漁船で仕事をしている場合、自営の大工、左官、行商などに従事している人が自宅を離れて仕事をしている場合、雇われて船に乗り組んでいる場合などは、「自宅・住み込み」としました。

Ⅲ 結果の概要

1 総住宅数及び総世帯数

令和5年10月1日現在の本市の総住宅数は194,640戸で、平成30年住宅・土地統計調査（以下「前回」という。）と比べると310戸増加（対前回増減率0.2%増）しました。一方、総世帯数は164,180世帯で2,150世帯減少（同1.3%減）し、世帯人員は366,490人で22,920人減少（同5.9%減）しました。

県全体の前回増減率は、総住宅数・総世帯数・世帯人員いずれも増加しました。（表1参照）

表1 総住宅数、総世帯数、世帯人員、一世帯当たりの住宅数(平成15年～令和5年)

— 横須賀市 —

年次	総住宅数	総世帯数	世帯人員	一世帯当たりの住宅数	(参考)神奈川県 一世帯当たりの住宅数
平成15年	177,060	155,090	421,420	1.14	1.11
〃 20年	182,280	158,700	420,720	1.15	1.12
〃 25年	196,300	168,850	410,090	1.16	1.12
〃 30年	194,330	166,330	389,410	1.17	1.12
令和 5年	194,640	164,180	366,490	1.19	1.11
	増 減 数				
平成15～20年	5,220	3,610	-700	-	-
〃 20～25年	14,020	10,150	-10,630	-	-
〃 25～30年	-1,970	-2,520	-20,680	-	-
平成30～令和5年	310	-2,150	-22,920	-	-
	増 減 率 (%)				
平成15～20年	2.9	2.3	-0.2	-	-
〃 20～25年	7.7	6.4	-2.5	-	-
〃 25～30年	-1.0	-1.5	-5.0	-	-
平成30～令和5年	0.2	-1.3	-5.9	-	-
(参考)神奈川県	増 減 率 (%)				
平成15～20年	8.4	8.4	2.0	-	-
〃 20～25年	7.0	6.3	2.1	-	-
〃 25～30年	3.5	4.2	3.5	-	-
平成30～令和5年	5.8	6.8	0.6	-	-

2 居住世帯の有無別住宅数

総住宅数 194,640 戸のうち、居住世帯のある住宅は 163,200 戸（構成比 83.8%）、居住世帯のない住宅は 31,440 戸（同 16.2%）となっています。前回と比べると、居住世帯のある住宅は 1,400 戸減少（対前回増減率 0.9%減）し、居住世帯のない住宅は 1,710 戸増加（同 5.8%増）しました。

また、空き家は 30,270 戸（構成比 15.6%）で、前回と比べると 1,520 戸増加（対前回増減率 5.3%増）しました。（表 2 参照）

表 2 居住世帯の有無別住宅数(平成15年～令和5年)

— 横須賀市 —

年次	総住宅数								住宅以外 で人が居 住する 建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			建築中	
		計	同居世帯 なし	同居世帯 あり	計	一時現在 者のみ	空き家		
平成15年	177,060	153,490	152,010	1,480	23,570	1,570	21,600	400	120
〃 20年	182,280	157,430	156,160	1,270	24,850	920	22,190	1,740	110
〃 25年	196,300	166,840	164,880	1,960	29,450	440	28,830	190	240
〃 30年	194,330	164,600	163,140	1,460	29,730	500	28,750	480	230
令和 5年	194,640	163,200	162,610	590	31,440	950	30,270	210	170
構 成 比 (%)									
平成15年	100.0	86.7	85.9	0.8	13.3	0.9	12.2	0.2	-
〃 20年	100.0	86.4	85.7	0.7	13.6	0.5	12.2	1.0	-
〃 25年	100.0	85.0	84.0	1.0	15.0	0.2	14.7	0.1	-
〃 30年	100.0	84.7	83.9	0.8	15.3	0.3	14.8	0.2	-
令和 5年	100.0	83.8	83.5	0.3	16.2	0.5	15.6	0.1	-
増 減 数 (戸)									
平成15～20年	5,220	3,940	4,150	-210	1,280	-650	590	1,340	-10
〃 20～25年	14,020	9,410	8,720	690	4,600	-480	6,640	-1,550	130
〃 25～30年	-1,970	-2,240	-1,740	-500	280	60	-80	290	-10
平成30～令和5年	310	-1,400	-530	-870	1,710	450	1,520	-270	-60
増 減 率 (%)									
平成15～20年	2.9	2.6	2.7	-14.2	5.4	-41.4	2.7	335.0	-8.3
〃 20～25年	7.7	6.0	5.6	54.3	18.5	-52.2	29.9	-89.1	118.2
〃 25～30年	-1.0	-1.3	-1.1	-25.5	1.0	13.6	-0.3	152.6	-4.2
平成30～令和5年	0.2	-0.9	-0.3	-59.6	5.8	90.0	5.3	-56.3	-26.1

3 住宅の種類、建て方、建築の時期、構造及び所有の関係

(1) 住宅の種類

居住世帯のある住宅を種類別にみると、専用住宅が 161,420 戸（構成比 98.9%）、店舗その他の併用住宅が 1,780 戸（同 1.1%）となっています。前回と比べると、専用住宅は 390 戸減少（対前回増減率 0.2%減）し、店舗その他の併用住宅も 1,010 戸減少（同 36.2%減）しました。（表 3 参照）

表3 種類別住宅数(平成15年～令和5年)

— 横須賀市 —

年次	総数	専用住宅	店舗その他の併用住宅
平成15年	153,490	148,200	5,290
〃 20年	157,430	154,950	2,480
〃 25年	166,840	163,410	3,440
〃 30年	164,600	161,810	2,790
令和 5年	163,200	161,420	1,780
構 成 比 (%)			
平成15年	100.0	96.6	3.4
〃 20年	100.0	98.4	1.6
〃 25年	100.0	97.9	2.1
〃 30年	100.0	98.3	1.7
令和 5年	100.0	98.9	1.1
増 減 数 (戸)			
平成15～20年	3,940	6,750	-2,810
〃 20～25年	9,410	8,460	960
〃 25～30年	-2,240	-1,600	-650
平成30～令和5年	-1,400	-390	-1,010
増 減 率 (%)			
平成15～20年	2.6	4.6	-53.1
〃 20～25年	6.0	5.5	38.7
〃 25～30年	-1.3	-1.0	-18.9
平成30～令和5年	-0.9	-0.2	-36.2

(2) 住宅の建て方

居住世帯のある住宅を建て方別にみると、一戸建が 95,480 戸（構成比 58.5%）、長屋建が 3,700 戸（同 2.3%）、共同住宅・その他が 64,010 戸（同 39.2%）となっています。

前回と比べると、一戸建は 1,050 戸減少（対前回増減率 1.1%減）、長屋建は 870 戸増加（同 30.7%増）、共同住宅・その他は 1,230 戸減少（同 1.9%減）しています。

県全体の構成比をみると、共同住宅・その他が 57.1%、一戸建が 40.7%、長屋建が 2.1%の順になっており、本市は県全体と比べると一戸建の割合が多く、共同住宅・その他の割合が少なくなっています。（表 4 参照）

表4 建て方別住宅数(平成15年～令和5年)

— 横須賀市 —

年次	総数	一戸建	長屋建	共同住宅 その他
平成15年	153,490	93,610	3,080	56,810
〃 20年	157,430	93,210	2,400	61,810
〃 25年	166,840	97,220	3,340	66,290
〃 30年	164,600	96,530	2,830	65,240
令和 5年	163,200	95,480	3,700	64,010
構 成 比 (%)				
平成15年	100.0	61.0	2.0	37.0
〃 20年	100.0	59.2	1.5	39.3
〃 25年	100.0	58.3	2.0	39.7
〃 30年	100.0	58.6	1.7	39.6
令和 5年	100.0	58.5	2.3	39.2
増 減 数 (戸)				
平成15～20年	3,940	-400	-680	5,000
〃 20～25年	9,410	4,010	940	4,480
〃 25～30年	-2,240	-690	-510	-1,050
平成30～令和5年	-1,400	-1,050	870	-1,230
増 減 率 (%)				
平成15～20年	2.6	-0.4	-22.1	8.8
〃 20～25年	6.0	4.3	39.2	7.2
〃 25～30年	-1.3	-0.7	-15.3	-1.6
平成30～令和5年	-0.9	-1.1	30.7	-1.9
(参考)神奈川県	構 成 比 (%)			
平成15年	100.0	43.4	2.5	54.1
〃 20年	100.0	42.5	2.3	55.2
〃 25年	100.0	41.6	2.1	56.3
〃 30年	100.0	41.4	2.3	56.3
令和 5年	100.0	40.7	2.1	57.1
増 減 率 (%)				
平成15～20年	10.2	7.9	2.7	12.4
〃 20～25年	6.4	7.0	0.4	6.2
〃 25～30年	4.1	3.5	15.1	4.1
平成30～令和5年	6.8	5.1	-2.7	8.4

(3) 住宅の建築の時期

居住世帯のある住宅を建築の時期別にみると、本市では昭和 55 年以前に建築された住宅の構成比が 26.1%となっており、県全体の同構成比 15.6%と比べると、およそ築年数 40 年以上の住宅の割合が多くなっています。(表 5 参照)

表5 建築の時期別住宅数(平成30年、令和5年)

— 横須賀市 —

建築の時期	住宅数(戸)	構成比(%)	(参考)県の構成比(%)
平成30年			
総 数	164,600	100.0	100.0
昭和45年以前	16,470	10.0	5.7
昭和46～55年	31,720	19.3	12.0
昭和56～平成2年	29,130	17.7	17.9
平成3～7年	16,100	9.8	10.2
平成8～12年	15,960	9.7	10.5
平成13～17年	16,720	10.2	10.9
平成18～22年	11,790	7.2	10.1
平成23～27年	9,720	5.9	9.3
平成28～30年9月	5,120	3.1	4.3
不詳	11,870	7.2	9.1
令和5年			
総 数	163,200	100.0	100.0
昭和45年以前	15,080	9.2	4.6
昭和46～55年	27,600	16.9	11.0
昭和56～平成2年	25,150	15.4	16.6
平成3～12年	35,890	22.0	19.9
平成13～17年	15,810	9.7	10.5
平成18～22年	12,050	7.4	8.9
平成23～27年	10,960	6.7	8.4
平成28～令和2年	10,070	6.2	9.3
令和3～5年9月	3,280	2.0	4.0
不詳	7,310	4.5	6.8

(4) 住宅の構造

居住世帯のある住宅を構造別にみると、木造(防火木造を含む)が98,880戸(構成比60.6%)、非木造が64,330戸(同39.4%)となっています。県全体の構成比と比べると、本市は木造の割合が高く、非木造の割合が低くなっています。(表6参照)

表6 構造別住宅数(平成15年～令和5年)

— 横須賀市 —

年次	総数	木造	防火木造	非木造
平成15年	153,490	32,910	67,250	53,330
〃 20年	157,430	32,220	69,320	55,890
〃 25年	166,840	32,610	71,160	63,070
〃 30年	164,600	17,480	88,530	58,580
令和 5年	163,200	98,880	-	64,330
構 成 比 (%)				
平成15年	100.0	21.4	43.8	34.7
〃 20年	100.0	20.5	44.0	35.5
〃 25年	100.0	19.5	42.7	37.8
〃 30年	100.0	10.6	53.8	35.6
令和 5年	100.0	60.6	-	39.4
増 減 数 (戸)				
平成15～20年	3,940	-690	2,070	2,560
〃 20～25年	9,410	390	1,840	7,180
〃 25～30年	-2,240	-15,130	17,370	-4,490
平成30～令和5年	-1,400	-7,140	-	5,750
増 減 率 (%)				
平成15～20年	2.6	-2.1	3.1	4.8
〃 20～25年	6.0	1.2	2.7	12.8
〃 25～30年	-1.3	-46.4	24.4	-7.1
平成30～令和5年	-0.9	-6.7	-	9.8
(参考)神奈川県	構 成 比 (%)			
平成15年	100.0	17.7	35.6	46.8
〃 20年	100.0	14.5	35.8	49.7
〃 25年	100.0	14.1	35.2	50.7
〃 30年	100.0	12.9	36.1	51.1
令和 5年	100.0	45.5	-	54.5
増 減 率 (%)				
平成15～20年	8.6	-10.9	9.2	15.4
〃 20～25年	6.4	3.5	4.6	8.5
〃 25～30年	4.1	-4.9	6.7	4.7
平成30～令和5年	6.8	-0.8	-	14.1

注)「防火木造」は、柱・はりなどの骨組みが木造で、屋根や外壁など延焼のおそれのある部分がモルタル、サイディングボード、瓦、トタンなどの防火性能を有する材料でできているもの。令和5年調査では「木造」に統合された。

(5) 住宅の所有の関係

居住世帯のある住宅を所有の関係別にみると、持ち家が 120,240 戸（構成比 73.7%）、借家が 37,070 戸（同 22.7%）となっています。

前回と比べると、持ち家は 2,320 戸増加（対前回増減率 2.0%増）、借家も 110 戸増加（同 0.3%増）しています。（表 7 参照）

表 7 所有の関係別住宅数(平成15年～令和5年)

— 横須賀市 —

年次	総数	持ち家	借 家			
			総数	公営・都市再生機構・公社	民営	給与住宅
平成15年	153,490	109,140	42,620	9,330	27,890	5,390
〃 20年	157,430	111,450	39,390	10,060	26,630	2,700
〃 25年	166,840	118,900	43,230	8,500	31,990	2,740
〃 30年	164,600	117,920	36,960	8,060	26,220	2,670
令和 5年	163,200	120,240	37,070	6,810	28,250	2,010
構 成 比 (%)						
平成15年	100.0	71.1	27.8	6.1	18.2	3.5
〃 20年	100.0	70.8	25.0	6.4	16.9	1.7
〃 25年	100.0	71.3	25.9	5.1	19.2	1.6
〃 30年	100.0	71.6	22.5	4.9	15.9	1.6
令和 5年	100.0	73.7	22.7	4.2	17.3	1.2
増 減 数 (戸)						
平成15～20年	3,940	2,310	-3,230	730	-1,260	-2,690
〃 20～25年	9,410	7,450	3,840	-1,560	5,360	40
〃 25～30年	-2,240	-980	-6,270	-440	-5,770	-70
平成30～令和5年	-1,400	2,320	110	-1,250	2,030	-660
増 減 率 (%)						
平成15～20年	2.6	2.1	-7.6	7.8	-4.5	-49.9
〃 20～25年	6.0	6.7	9.7	-15.5	20.1	1.5
〃 25～30年	-1.3	-0.8	-14.5	-5.2	-18.0	-2.6
平成30～令和5年	-0.9	2.0	0.3	-15.5	7.7	-24.7

4 住宅の規模

居住世帯のある住宅の規模をみると、1住宅当たり居住室数は4.41室、1住宅当たり居住室の畳数は32.98畳、1住宅当たり延べ面積は86.43㎡となっており、前回と比べると、居住室数は増加し、居住室の畳数・延べ面積は減少しました。県全体の規模と比べると、すべての項目において本市の数値が大きくなっています。(表8参照)

また、1人当たり居住室の畳数は14.79畳で、毎回増加しています。(表9参照)

表8 住宅の規模(平成15年～令和5年)

— 横須賀市 —

	平成15年	平成20年	平成25年	平成30年	令和5年
住宅総数					
1住宅当たり居住室数(室)	4.59	4.54	4.46	4.40	4.41
1住宅当たり居住室の畳数(畳)	30.73	31.01	30.55	33.21	32.98
1住宅当たり延べ面積(㎡)	85.27	84.74	84.56	86.99	86.43
専用住宅					
1住宅当たり居住室数(室)	4.57	4.53	4.44	4.38	4.40
1住宅当たり居住室の畳数(畳)	30.48	30.95	30.41	33.05	32.91
1住宅当たり延べ面積(㎡)	83.54	84.27	83.66	86.19	86.19
(参考)神奈川県					
住宅総数					
1住宅当たり居住室数(室)	4.07	4.02	3.69	3.87	3.77
1住宅当たり居住室の畳数(畳)	27.73	28.09	28.58	29.68	29.26
1住宅当たり延べ面積(㎡)	75.78	76.46	76.62	78.24	76.51
専用住宅					
1住宅当たり居住室数(室)	4.05	4.00	3.95	3.86	3.76
1住宅当たり居住室の畳数(畳)	27.56	27.96	28.47	29.59	29.17
1住宅当たり延べ面積(㎡)	74.60	75.66	75.92	77.80	76.12

表9 1人当たり居住室の畳数の推移(平成15年～令和5年)

— 横須賀市 —

	平成15年	平成20年	平成25年	平成30年	令和5年
住宅総数	11.29	11.87	12.55	14.24	14.79
専用住宅	11.20	11.85	12.49	14.18	14.76
(参考)神奈川県					
住宅総数	10.77	11.43	12.17	12.97	13.49
専用住宅	10.74	11.40	12.14	12.95	13.46

IV 統計表（令和5年）

第1表 総住宅数、居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

総住宅数 (戸)	居住世帯あり(戸)			居住世帯なし(戸)								住宅以外 で人が 居住する 建物数 (棟)
	総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	空き家					建築中	
						総数	賃貸用	売却用	二次的 住宅	その他		
194,640	163,200	162,610	590	31,440	950	30,270	15,450	800	1,220	12,800	210	170

第2表 居住住宅数及び世帯の種類別世帯数、世帯人員数

居住住宅総数 (戸)	総数 (世帯)	主世帯(世帯)			同居世帯・住宅 以外の建物に 居住する世帯 (世帯)
		総数	1人世帯	2人以上の世帯	
163,200	164,180	163,200	55,170	108,030	980

居住住宅総数 (戸)	総数 (人)	主世帯(人)			同居世帯・住宅 以外の建物に 居住する世帯 (人)
		総数	1人世帯	2人以上の世帯	
163,200	366,490	358,330	55,170	303,160	8,160

第3表 居住住宅の所有の関係別高齢者世帯数

住宅の所有の関係	総数	65歳以上の 単身世帯	65歳以上の夫婦世帯			65歳以上の 世帯員のいる 世帯
			総数	いずれか一方 のみが65歳以上	夫婦とも 65歳以上	
持ち家	43,870	19,230	24,640	2,950	21,690	72,370
借家	9,160	7,120	2,040	320	1,720	12,680

第4表 住宅の種類、建物の構造、建築の時期別住宅数

(単位 戸)

住宅の種類 建物の構造	総数	建築の時期								
		1970年 以前	1971～ 1980年	1981～ 1990年	1991～ 2000年	2001～ 2005年	2006～ 2010年	2011～ 2015年	2016～ 2020年	2021～ 2023年9月
居 住 住 宅 数	163,200	15,080	27,600	25,150	35,890	15,810	12,050	10,960	10,070	3,280
(その1. 住宅の種類)										
専 用 住 宅	161,420	14,860	27,250	24,900	35,500	15,680	11,920	10,770	10,070	3,250
店舗その他の併用住宅	1,780	220	350	250	380	130	130	190	-	30
(その2. 建物の構造)										
木 造	98,880	9,550	17,790	15,060	18,200	7,450	7,200	7,120	8,200	2,990
鉄筋・鉄骨コンクリート造	50,880	4,820	8,010	7,960	14,400	6,740	3,810	2,660	1,190	210
鉄 骨 造	12,630	290	1,530	2,090	3,280	1,620	1,010	1,180	680	50
そ の 他	810	420	260	40	-	-	30	-	-	30

第5表 住宅の建て方、所有の関係別住宅数

(単位 戸)

住宅の建て方	総数	持ち家	借家				
			総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営 借家	給与 住宅
総 数	163,200	120,240	37,070	6,110	700	28,250	2,010
一 戸 建	95,480	90,470	3,860	-	-	3,680	170
長 屋 建	3,700	1,040	1,570	-	-	1,550	20
共 同 住 宅	63,830	28,670	31,640	6,110	700	23,010	1,820
そ の 他	180	70	-	-	-	-	-

第6表 住宅の種類、住宅の所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員

住宅の種類 住宅の所有の関係	居住 住宅数 (戸)	世帯数 (世帯)	世帯人員 (人)	1住宅当	1住宅当	1住宅当	1人当た	1室
				たり居住 室数 (室)	たり居住 室の畳数 (畳)	たり延べ 面積 (㎡)	り居室 の畳数 (畳)	当たり 人員 (人)
総数	163,200	163,830	359,470	4.41	32.98	86.43	14.79	0.51
持ち家	120,240	120,840	289,160	4.90	37.55	98.96	15.61	0.49
借家	37,070	37,100	61,710	2.82	18.16	45.78	10.91	0.59
専用住宅	161,420	162,050	355,440	4.40	32.91	86.19	14.76	0.51
持ち家	118,630	119,230	285,400	4.90	37.51	98.80	15.59	0.49
借家	37,000	37,030	61,530	2.82	18.16	45.78	10.92	0.59
店舗その他の併用住宅	1,780	1,780	4,040	4.99	39.71	108.72	16.92	0.47
持ち家	1,610	1,610	3,760	5.09	40.63	111.20	17.40	0.46
借家	70	70	180	2.63	17.88	49.51	6.79	1.00

第7表 住宅の種類、住宅の所有の関係、省エネルギー設備等別住宅数

(単位 戸)

住宅の種類 住宅の所有の関係	総数	省エネルギー設備等						
		太陽熱を利用した 温水機器等		太陽光を利用した 発電機器		二重以上のサッシ 又は複層ガラスの窓		
		あり	なし	あり	なし	すべての 窓にあり	一部の 窓にあり	なし
住宅総数	163,200	2,620	154,690	5,030	152,280	20,000	19,600	117,710
専用住宅	161,420	2,590	153,040	4,990	150,640	19,870	19,290	116,470
持ち家	118,630	2,570	116,060	4,940	113,700	18,420	17,270	82,950
借家	37,000	20	36,980	60	36,940	1,450	2,020	33,520
店舗その他の併用住宅	1,780	30	1,650	40	1,640	130	310	1,240
持ち家	1,610	30	1,580	40	1,570	130	310	1,170
借家	70	-	70	-	70	-	-	70

第8表 世帯の年間収入階級、住宅の所有の関係別主世帯数、
1世帯当たりの人員、1世帯当たり居住室数及び1世帯当たり居住室の畳数

世帯の年間収入階級	総数	持ち家	借家					
			総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民間借家	給与住宅	
(その1.主世帯数)								(世帯)
総数	163,200	120,240	37,070	6,110	700	28,250		2,010
100万円未満	6,950	3,560	3,390	1,070	50	2,270		-
100～150万円未満	8,640	5,240	3,400	1,800	50	1,550		-
150～200万円未満	11,840	7,990	3,850	1,680	430	1,710		40
200～300万円未満	27,200	21,040	6,160	800	160	4,950		250
300～400万円未満	26,180	20,000	6,180	430	-	5,300		460
400～500万円未満	18,080	13,130	4,950	60	-	4,630		260
500～700万円未満	27,480	22,350	5,130	150	-	4,520		450
700～1000万円未満	20,070	17,060	3,000	60	-	2,530		420
1000～1500万円未満	7,820	7,340	480	-	-	460		20
1500万円以上	2,060	1,790	270	-	-	160		120
(その2.1世帯当たり人員)								(人)
総数	2.20	2.40	1.66	1.58	1.46	1.67		1.88
100万円未満	1.32	1.43	1.20	1.23	3.00	1.14		-
100～150万円未満	1.53	1.64	1.37	1.28	1.00	1.49		-
150～200万円未満	1.58	1.58	1.56	1.64	1.38	1.55		1.00
200～300万円未満	1.82	1.87	1.64	1.82	1.33	1.64		1.23
300～400万円未満	2.01	2.17	1.51	2.37	-	1.46		1.36
400～500万円未満	2.32	2.46	1.93	1.90	-	1.94		1.72
500～700万円未満	2.66	2.83	1.96	3.19	-	1.90		2.15
700～1000万円未満	2.92	3.08	2.01	2.46	-	1.90		2.61
1000～1500万円未満	3.24	3.30	2.32	-	-	2.39		1.00
1500万円以上	2.94	3.10	1.84	-	-	1.40		2.44
(その3.1世帯当たり居住室数)								(室)
総数	4.40	4.89	2.81	3.32	2.85	2.71		2.66
100万円未満	3.64	4.74	2.49	3.35	3.00	2.08		-
100～150万円未満	3.94	4.61	2.89	3.12	3.00	2.62		-
150～200万円未満	4.16	4.71	3.03	3.31	2.75	2.87		1.00
200～300万円未満	4.44	4.94	2.74	3.28	3.00	2.69		1.82
300～400万円未満	4.29	4.88	2.37	3.76	-	2.32		1.74
400～500万円未満	4.39	4.90	3.04	4.00	-	3.09		2.01
500～700万円未満	4.48	4.85	2.90	4.13	-	2.85		2.96
700～1000万円未満	4.62	4.89	3.10	3.46	-	2.95		3.97
1000～1500万円未満	5.09	5.17	3.87	-	-	3.92		3.00
1500万円以上	5.35	5.69	3.13	-	-	2.44		4.06
(その4.1世帯当たり居住室の畳数)								(畳)
総数	32.91	37.46	18.15	18.47	15.84	18.02		19.83
100万円未満	25.08	34.97	14.71	17.86	15.00	13.21		-
100～150万円未満	27.53	34.13	17.35	17.87	15.00	16.83		-
150～200万円未満	29.23	34.73	17.83	18.54	16.04	17.91		2.00
200～300万円未満	32.06	36.29	17.64	18.82	15.87	17.80		11.83
300～400万円未満	32.16	37.23	15.77	19.04	-	15.73		13.20
400～500万円未満	32.54	37.70	18.86	23.56	-	19.05		14.51
500～700万円未満	33.61	36.86	19.46	22.69	-	19.12		21.76
700～1000万円未満	36.58	39.12	22.18	19.75	-	20.79		30.92
1000～1500万円未満	42.18	42.71	34.10	-	-	35.06		15.00
1500万円以上	46.43	48.98	29.61	-	-	26.23		34.19

第9表 住宅の種類、専用住宅の所有の関係、高齢者等のための設備状況別住宅数

住宅の種類 専用住宅の所有の関係	総数	高 手すりがある					
		総数 (注)	総数 (注)	玄関	トイレ	浴室	脱衣所
住宅総数	163,200	92,130	74,880	22,500	34,360	43,930	5,470
専用住宅	161,420	91,370	74,230	22,290	34,000	43,580	5,420
持ち家	118,630	77,890	65,360	20,390	29,780	38,700	4,640
借家	37,000	13,480	8,870	1,900	4,220	4,880	780
店舗その他の併用住宅	1,780	760	650	220	360	350	50

注)「高齢者等のための設備あり総数」「手すりがある総数」は複数回答であるため、内訳の合計と一致

第10表 住宅の所有の関係、家計を主に支える者の通勤時間別、
家計を主に支える者が雇用者である主世帯数及び通勤時間中位数

住宅の所有の関係	総数 (世帯)	家計を主に支える者の通勤時間(世帯)									中位数 (通勤時間) (分)
		自宅・ 住込み	15分 未満	15～30 分未満	30～45 分未満	45分～ 1時間 未満	1時間～ 1時間30 分未満	1時間30 分～2時 間未満	2時間 以上	不詳	
家計を主に支える者が 雇用者である主世帯	56,490	1,200	5,790	13,360	8,610	8,790	10,040	6,080	1,800	830	43.0
持ち家	41,990	950	3,680	8,990	6,340	6,890	8,120	5,350	1,450	210	47.0
借家	14,500	250	2,110	4,370	2,270	1,900	1,930	720	340	610	31.4
公営の借家	1,010	-	100	390	160	100	250	-	-	-	31.0
都市再生機構・公社	210	-	-	110	-	-	50	-	50	-	30.0
民営借家	11,290	170	1,340	3,600	1,940	1,660	1,550	690	290	60	33.9
給与住宅	1,990	80	660	270	170	140	70	30	-	560	14.3

第11表 住宅の所有の関係、1か月当たり家賃別借家(専用住宅)数

住宅の所有の関係	1か月当たり家賃 (単位: 戸)											
	総数	0円	1～ 10,000円 未満	10,000～ 20,000円 未満	20,000～ 40,000円 未満	40,000～ 60,000円 未満	60,000～ 80,000円 未満	80,000～ 100,000円 未満	100,000～ 150,000円 未満	150,000～ 200,000円 未満	200,000円 以上	不詳
借家(専用住宅)総数	37,000	940	2,610	2,950	3,980	10,730	9,700	3,850	1,440	80	500	210
公営の借家	6,110	20	2,140	2,330	1,270	140	160	50	-	-	-	-
都市再生機構・公社	700	-	-	-	-	700	-	-	-	-	-	-
民営借家	28,180	370	450	360	2,180	9,420	9,420	3,770	1,410	80	500	210
給与住宅	2,010	550	20	260	530	470	120	30	30	-	-	-

(単位 戸)

高齢者等のための設備あり									高齢者等のための設備なし
る				またぎやすい高さの浴槽	浴室暖房乾燥機	廊下などが車いすで通行可能な幅	段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能	
廊下	階段	居住室	その他						
8,820	50,600	2,580	1,720	37,490	39,720	29,320	38,110	22,940	65,180
8,650	50,000	2,560	1,720	37,150	39,450	29,150	37,760	22,720	64,260
8,190	46,140	2,120	1,380	34,170	35,460	25,840	33,070	19,470	40,740
460	3,870	440	340	2,980	4,000	3,310	4,690	3,250	23,520
170	600	20	-	330	270	170	350	220	920

しない。

第12表 住宅の購入・新築・建て替え等、住宅の建築の時期別持ち家数

(単位 戸)

住宅の購入・新築 ・建て替え等	総数	建築の時期						
		1970年 以前	1971～ 1980年	1981～ 1990年	1991～ 2000年	2001～ 2010年	2011～ 2020年	2021～ 2023年 9月
総数	120,240	9,160	22,640	18,690	28,460	22,240	15,790	2,400
新築の住宅を購入 都市再生機構・公社など	35,020	840	4,640	4,160	10,960	8,420	5,250	660
民間	580	30	20	-	400	20	100	-
中古住宅を購入	34,450	810	4,620	4,160	10,560	8,390	5,140	660
リフォーム前の住宅	23,720	1,490	6,740	4,320	6,340	3,490	950	210
リフォーム後の住宅	16,380	1,030	5,060	2,830	4,060	2,510	650	80
リフォーム後の住宅	7,330	460	1,680	1,490	2,280	990	310	130
新築(建て替えを除く)	21,920	1,490	3,610	2,720	3,680	5,080	4,420	850
建て替え	20,970	820	3,070	4,540	4,860	3,350	3,620	470
相続・贈与で取得	8,670	2,860	2,250	1,190	1,150	630	380	90
その他	9,930	1,660	2,330	1,760	1,480	1,270	1,150	130

19 平成31年1月以降の住宅の増改築 改修工事等
 ・当てはまるものすべてに記入してください

(ア)住宅の増改築や改修工事等をしたか
 増築・間取りの変更、浴室・洗面所の改修工事、天井・壁・床等の内装の改修工事、屋根・外壁等の補修工事、窓等の断熱・結露防止工事の工事

(イ)高齢者等のための設備の工事をしましたか
 ・将来に備えて階段や廊下の手すりの設置、屋内の段差の解消、トイレの工事、浴室の改修工事、その他

20 平成31年1月以降における住宅の耐震診断の有無
 耐震診断を受けた
 耐震性が確保されていた
 耐震性が確保されていない
 耐震診断をしていない

21 平成31年1月以降における住宅の耐震改修工事の有無
 ・当てはまるものすべてに記入してください
 壁の新設・補強、筋かいの設置、基礎の補強、金具による補強、その他

IV 現住居の敷地について

22 所有地か 借地かなどの別
 ・「所有地」は、借地以外とは、アパートや一戸建の借家などで、現住居の敷地の所有権又は借地権がない場合をいいます

23 敷地面積
 ・マンションなどの共同住宅や長屋建の場合は、むね全体の敷地ではなく、住んでいる住宅の敷地相当分(区分所有分)について書いてください

24 取得方法・取得時期等
 (ア)だれかわらなくなったか
 借りたり買ったりしたのですか
 (イ)いつ買ったり借りたりしたのですか
 令和5年 5月 4年 3年 2年 平成31年 27年 22年 18年 13年 昭利56年 昭利25年以前

V 現住居以外の住宅及び土地の所有について

あなたの世帯の世帯員(世帯主を含む。)が現在に所有している住宅及び土地(共有の場合を含む。)について記入してください。

25 現住居以外の住宅
 (ア)所有していますか
 所有している
 所有していない
 (イ)住宅の種類
 (1)居住世帯のある住宅
 親族居住用 賃貸用 売却用 その他
 (2)居住世帯のない住宅(空き家)
 二次的住宅・別荘用 賃貸用 売却用 その他

26 現住居以外の土地
 (ア)所有していますか
 所有している
 所有していない
 (イ)土地の種類
 ・当てはまるものすべてに記入してください
 ・宅地など(農地・山林以外の土地)には住宅用地や事業用地のほか
 ・原野 荒地 池沼なども含まれます
 ・農地とは 田 畑 果樹園 牧場として使用している土地をいいます
 宅地など(農地・山林以外の土地) 農地 山林

この調査は、統計法に基づき政府が実施する基幹統計調査です。秘密の保護には万全を期していますので、ありのままを記入してください。

○調査票の記入にあたっては、調査票の記入のしかたをよくお読みください。
 ○記入には黒の鉛筆又はシャープペンシルを使用し、間違えた場合は消しゴムできれいに消してください。
 ○記入する欄が○の場合は、当てはまるものを●のようにぬりつぶしてください。
 ○数字で記入する欄は、枠からはみださないように、たて欄1本、すきまをあける上につまみつける角をつける右つめを書いてください。

記入者氏名 _____ 電話番号 _____

世帯の構成 (記入内容にわからないことがあった場合の確認にのみ利用いたします)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

I あなたの世帯について

1 世帯の構成
 ・ふだん住んでいる 家計を主に支える人と生計を共にしている人について、もれなく記入してください
 ・単身赴任 出かせぎなどで、この住居を離れて3か月以上(その見込みを含む)になる人は除きます
 ・住み込みの家事手伝いも含めます
 ・住み込みの従業員や下宿人は、別の世帯としますので、2欄に記入してください

(ア)世帯人員の合計 _____ (数字は右つめで書いてください)

(イ)各世帯員の男女の別や年齢など
 ・年齢は、令和5年10月1日現在の満年齢を書いてください
 ・続き柄は、世帯の家計を主に支える人の続き柄を、右の選択肢の中から選んでその番号を書いてください

世帯の家計を主に支える人

他の世帯からの送金等による家計を支えている場合は、あなたの世帯のうちその人を世帯主として記入してください

男女の別	年齢	配偶者の有無	続き柄
1 男	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	1 本人 (世帯統計主たる人)
2 男	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	[続き柄の選択肢]
3 男	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	2 配偶者
4 男	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	3 子
5 男	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	4 子の配偶者
6 男	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	5 父母
7 男	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	6 配偶者の父母
8 男	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	7 孫
9 女	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	8 祖父母
10 女	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	9 兄弟姉妹
11 女	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	10 他の親族
12 女	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 00	あり なし	11 その他

2 同居世帯(住居は共にし、生計を別にしていない世帯)の有無等

(ア)同居世帯の有無
 あり なし
 ・同居世帯とは、あなたの世帯と住居は共にしているものの、生計を別にしていない世帯をいいます
 (二)世帯住宅で生計を別にしていない場合や単身者が友人と共同でアパートを借りて住んでいる場合など

(イ)同居世帯の世帯数 _____ 世帯
 (ウ)同居世帯の世帯人員の合計 _____ 人
 ・いない場合は「0」人と書いてください

事務使用欄
 調査単位区番号 _____ 行番号 _____ 建物番号 _____ 住宅番号 _____ 調査票番号 _____

<調査員記入欄(世帯では記入しないでください)>

この調査票は機械にかかけますので汚さないでください

基幹統計調査

調査票の記入にあたっては、調査票の記入のしかたをよくお読みください。

○記入する欄が○の場合は、当てはまる○を●のようになりつぶしてごさい。

○数字で記入する欄は、枠からはみださないよう、上にのりをはり、右つめて書いてください。

右つめて書いてください。

記入者氏名

電話番号

1234567890

802

(記入内容にわかないことがあった場合の確認にのみ利用いたします)

あなたの世帯について

世帯の構成

- ・ふだん住んでいて、家計を主に支える人と生計を共にしている人について記入してください
- ・単身赴任、出張などで、この住居を離れて3か月以上（その見込みを含む）になる人は除きます
- ・住み込みの家事手伝いも含めます
- ・住み込みの従業員や下宿人は、別の世帯としますので、2欄に記入してください

(ア)世帯人員の合計

(イ)各世帯員の男女の別や年齢など

・年齢は、令和5年10月1日現在の満年齢を書いてください

・続き柄は、世帯の家計を主に支える人の続き柄を、右の選択肢の中から選んで記入してください

性別	年齢	配偶者の有無	続き柄
1 男	10	あり	1 本人 (世帯を主に支える人)
2 男	20	あり	
3 男	30	あり	
4 男	40	あり	
5 男	50	あり	
6 男	60	あり	
7 男	70	あり	
8 男	80	あり	
9 男	90	あり	
10 男	95	あり	
11 男	99	あり	
12 男	100	あり	
13 男	105	あり	
14 男	110	あり	
15 男	115	あり	
16 男	120	あり	
17 男	125	あり	
18 男	130	あり	
19 男	135	あり	
20 男	140	あり	
21 男	145	あり	
22 男	150	あり	
23 男	155	あり	
24 男	160	あり	
25 男	165	あり	
26 男	170	あり	
27 男	175	あり	
28 男	180	あり	
29 男	185	あり	
30 男	190	あり	
31 男	195	あり	
32 男	200	あり	
33 男	205	あり	
34 男	210	あり	
35 男	215	あり	
36 男	220	あり	
37 男	225	あり	
38 男	230	あり	
39 男	235	あり	
40 男	240	あり	
41 男	245	あり	
42 男	250	あり	
43 男	255	あり	
44 男	260	あり	
45 男	265	あり	
46 男	270	あり	
47 男	275	あり	
48 男	280	あり	
49 男	285	あり	
50 男	290	あり	
51 男	295	あり	
52 男	300	あり	
53 男	305	あり	
54 男	310	あり	
55 男	315	あり	
56 男	320	あり	
57 男	325	あり	
58 男	330	あり	
59 男	335	あり	
60 男	340	あり	
61 男	345	あり	
62 男	350	あり	
63 男	355	あり	
64 男	360	あり	
65 男	365	あり	
66 男	370	あり	
67 男	375	あり	
68 男	380	あり	
69 男	385	あり	
70 男	390	あり	
71 男	395	あり	
72 男	400	あり	
73 男	405	あり	
74 男	410	あり	
75 男	415	あり	
76 男	420	あり	
77 男	425	あり	
78 男	430	あり	
79 男	435	あり	
80 男	440	あり	
81 男	445	あり	
82 男	450	あり	
83 男	455	あり	
84 男	460	あり	
85 男	465	あり	
86 男	470	あり	
87 男	475	あり	
88 男	480	あり	
89 男	485	あり	
90 男	490	あり	
91 男	495	あり	
92 男	500	あり	
93 男	505	あり	
94 男	510	あり	
95 男	515	あり	
96 男	520	あり	
97 男	525	あり	
98 男	530	あり	
99 男	535	あり	
100 男	540	あり	
101 男	545	あり	
102 男	550	あり	
103 男	555	あり	
104 男	560	あり	
105 男	565	あり	
106 男	570	あり	
107 男	575	あり	
108 男	580	あり	
109 男	585	あり	
110 男	590	あり	
111 男	595	あり	
112 男	600	あり	
113 男	605	あり	
114 男	610	あり	
115 男	615	あり	
116 男	620	あり	
117 男	625	あり	
118 男	630	あり	
119 男	635	あり	
120 男	640	あり	
121 男	645	あり	
122 男	650	あり	
123 男	655	あり	
124 男	660	あり	
125 男	665	あり	
126 男	670	あり	
127 男	675	あり	
128 男	680	あり	
129 男	685	あり	
130 男	690	あり	
131 男	695	あり	
132 男	700	あり	
133 男	705	あり	
134 男	710	あり	
135 男	715	あり	
136 男	720	あり	
137 男	725	あり	
138 男	730	あり	
139 男	735	あり	
140 男	740	あり	
141 男	745	あり	
142 男	750	あり	
143 男	755	あり	
144 男	760	あり	
145 男	765	あり	
146 男	770	あり	
147 男	775	あり	
148 男	780	あり	
149 男	785	あり	
150 男	790	あり	
151 男	795	あり	
152 男	800	あり	
153 男	805	あり	
154 男	810	あり	
155 男	815	あり	
156 男	820	あり	
157 男	825	あり	
158 男	830	あり	
159 男	835	あり	
160 男	840	あり	
161 男	845	あり	
162 男	850	あり	
163 男	855	あり	
164 男	860	あり	
165 男	865	あり	
166 男	870	あり	
167 男	875	あり	
168 男	880	あり	
169 男	885	あり	
170 男	890	あり	
171 男	895	あり	
172 男	900	あり	
173 男	905	あり	
174 男	910	あり	
175 男	915	あり	
176 男	920	あり	
177 男	925	あり	
178 男	930	あり	
179 男	935	あり	
180 男	940	あり	
181 男	945	あり	
182 男	950	あり	
183 男	955	あり	
184 男	960	あり	
185 男	965	あり	
186 男	970	あり	
187 男	975	あり	
188 男	980	あり	
189 男	985	あり	
190 男	990	あり	
191 男	995	あり	
192 男	1000	あり	
193 男	1005	あり	
194 男	1010	あり	
195 男	1015	あり	
196 男	1020	あり	
197 男	1025	あり	
198 男	1030	あり	
199 男	1035	あり	
200 男	1040	あり	
201 男	1045	あり	
202 男	1050	あり	
203 男	1055	あり	
204 男	1060	あり	
205 男	1065	あり	
206 男	1070	あり	
207 男	1075	あり	
208 男	1080	あり	
209 男	1085	あり	
210 男	1090	あり	
211 男	1095	あり	
212 男	1100	あり	
213 男	1105	あり	
214 男	1110	あり	
215 男	1115	あり	
216 男	1120	あり	
217 男	1125	あり	
218 男	1130	あり	
219 男	1135	あり	
220 男	1140	あり	
221 男	1145	あり	
222 男	1150	あり	
223 男	1155	あり	
224 男	1160	あり	
225 男	1165	あり	
226 男	1170	あり	
227 男	1175	あり	
228 男	1180	あり	
229 男	1185	あり	
230 男	1190	あり	
231 男	1195	あり	
232 男	1200	あり	
233 男	1205	あり	
234 男	1210	あり	
235 男	1215	あり	
236 男	1220	あり	
237 男	1225	あり	
238 男	1230	あり	
239 男	1235	あり	
240 男	1240	あり	
241 男	1245	あり	
242 男	1250	あり	
243 男	1255	あり	
244 男	1260	あり	
245 男	1265	あり	
246 男	1270	あり	
247 男	1275	あり	
248 男	1280	あり	
249 男	1285	あり	
250 男	1290	あり	
251 男	1295	あり	
252 男	1300	あり	
253 男	1305	あり	
254 男	1310	あり	
255 男	1315	あり	
256 男	1320	あり	
257 男	1325	あり	
258 男	1330	あり	
259 男	1335	あり	
260 男	1340	あり	
261 男	1345	あり	
262 男	1350	あり	
263 男	1355	あり	
264 男	1360	あり	
265 男	1365	あり	
266 男	1370	あり	
267 男	1375	あり	
268 男	1380	あり	
269 男	1385	あり	
270 男	1390	あり	
271 男	1395	あり	
272 男	1400	あり	
273 男	1405	あり	
274 男	1410	あり	
275 男	1415	あり	
276 男	1420	あり	
277 男	1425	あり	
278 男	1430	あり	
279 男	1435	あり	
280 男	1440	あり	
281 男	1445	あり	
282 男	1450	あり	
283 男	1455	あり	
284 男	1460	あり	
285 男	1465	あり	
286 男	1470	あり	
287 男	1475	あり	
288 男	1480	あり	
289 男	1485	あり	
290 男	1490	あり	
291 男	1495	あり	
292 男	1500	あり	
293 男	1505	あり	
294 男	1510	あり	
295 男	1515	あり	
296 男	1520	あり	
297 男	1525	あり	
298 男	1530	あり	
299 男	1535	あり	

I あなたの世帯について (つづき)

3 世帯全員の1年間の収入 (税込み)

ポータス・残費当など臨時収入	100	100	150	200	300	400	500	700	1000	1500	2000	万円以上
や贈当など財産収入	150	200	300	400	500	700	1000	1500	2000	万円	未済	万円以上
年金	150	200	300	400	500	700	1000	1500	2000	万円	未済	万円以上
その他	150	200	300	400	500	700	1000	1500	2000	万円	未済	万円以上
仕送り金も収入とします	150	200	300	400	500	700	1000	1500	2000	万円	未済	万円以上
自営業の場合は売上高ではなく営業利益を記入してください	150	200	300	400	500	700	1000	1500	2000	万円	未済	万円以上

II 世帯の家計を主に支える人について

4 勤めか 自営かなどの別

労働者派遣事業所の派遣社員とは労働者派遣法に基づいて派遣されている人を含みます	労働者派遣	パート・アルバイト	その他
パート・アルバイト・その他には契約社員 嘱託なども含めます	パート・アルバイト	その他	その他
正期の職員・従業員	会社・団体	官公庁	その他
自営業主	自営業主	農林漁業	その他
無職	無職	学生	その他

5 通勤時間 (片道)

自宅	15分～	30分～	45分～	1時間～	2時間以上
住み込み	15分未満	30分未満	45分未満	1時間未満	2時間未満

6 子の住んでいる場所

子の配偶者も子を含めます	一緒に住んでいる	片道15分未満	片道15分未満	片道1時間以上
子が2人以上いる場合は最も近くに住んでいる子について記入してください	子はいない	徒歩5分程度	片道15分未満	片道1時間以上

7 現住居への入居時期

・入居してから住居が建て替えられた場合は、建て替え以前の住居について記入してください	※生まれつきから住んでいる場合は、出生時を入居時期とします
令和5年	令和5年
4年	平成28年
3年	平成27年
2年	平成26年
1年	平成25年
0年	平成24年

8 前住居 (ア) どこに住んでいましたか

現住居と同じ市区町村	市区町村
他の市区町村	市区町村
外国	外国

(イ) どのような住居に住んでいましたか

・親の持家又は親が借りている家に住んでいた場合は「親その他の親族の家」とします

・貸室の場合も量数を含めます

・貸室兼台所 (ダイニング・キッチン) は居住室に含めますが、流しなどの部分を除いた広さが3畳に満たない部分は含めません

その量数

(小数点以下は四捨五入)	又	量
10	:	1
100	:	1
1000	:	1
10000	:	1
100000	:	1
1000000	:	1

その量数 (小数点以下は四捨五入)

10	:	1
100	:	1
1000	:	1
10000	:	1
100000	:	1
1000000	:	1

VIII 現住居の敷地以外に所有する宅地など (つづき)

2 区画目

現住居の敷地以外に所有している宅地など (農地又は山林以外の土地)

34 土地の所在地

現住居と同じ市区町村

他の市区町村

都道府県名

市区町村名

政令指定都市の場合は、区名まで書いてください

35 土地の所有形態

あなたの世帯の世帯員又は世帯員だけで所有 法人など共同所有

36 土地の面積

(小数点以下は四捨五入)

又

平方メートル

10

:

1

37 土地の取得方法

国・都道府県・市区町村から購入

会社・URなどの法人から購入

個人から購入

相続・贈与で取得

その他

38 土地の取得時期

令和5年

平成23年

平成22年

平成13年

昭和56年

昭和46年

昭和45年

39 土地の利用現況

・複数の目的に利用している場合は、主なもの一つだけ記入してください

主に建物の敷地として利用

一戸建専用住宅

共用住宅

事務所・店舗

工場・倉庫

ビル型駐車場

その他

屋外駐車場

空き地

その他 (原野など)

40 土地の主たる使用者

・駐車経営やアパート経営などの場合は、その建物の施設を利用している人について記入してください

あなたの世帯の世帯員

住居又は生計をともにしていない配偶者・親など

その他の世帯員

又は、法人など

利用していない

利用している

3 区画目

現住居の敷地以外に所有する宅地などを3区画以上所有する場合は、区名まで書いてください

34 土地の所在地

現住居と同じ市区町村

他の市区町村

都道府県名

市区町村名

政令指定都市の場合は、区名まで書いてください

35 土地の所有形態

あなたの世帯の世帯員又は世帯員だけで所有 法人など共同所有

36 土地の面積

(小数点以下は四捨五入)

又

平方メートル

10

:

1

37 土地の取得方法

国・都道府県・市区町村から購入

会社・URなどの法人から購入

個人から購入

相続・贈与で取得

その他

38 土地の取得時期

令和5年

平成23年

平成22年

平成13年

昭和56年

昭和46年

昭和45年

39 土地の利用現況

・複数の目的に利用している場合は、主なもの一つだけ記入してください

主に建物の敷地として利用

一戸建専用住宅

共用住宅

事務所・店舗

工場・倉庫

ビル型駐車場

その他

屋外駐車場

空き地

その他 (原野など)

40 土地の主たる使用者

・駐車経営やアパート経営などの場合は、その建物の施設を利用している人について記入してください

あなたの世帯の世帯員

住居又は生計をともにしていない配偶者・親など

その他の世帯員

又は、法人など

利用していない

利用している

III 現住居について (つづき)

19 住宅の建て替え 新築 購入などの別

・中古住宅を購入ののうち「リフォーム後の住宅」とは引渡前1年以内にリフォームがなされた住宅をいい それ以外の住宅は「リフォーム前の住宅」とします

新築した (建て替えるを除く) リフォームした リフォーム後購入 中古住宅を購入 新築の住宅を購入

都市再生機構 (UR)・公社などの民間で取得 相続・贈与

20 平成31年1月以降の住宅の増改築 改修工事等

(ア)住宅の増改築や改修工事等をしたか

増改築や改修工事等をした

IV 現住居の敷地について

23 所有地か 借地かなどの別

・「所有地・借地以外」とはアパートや一戸建の借家などで 現住居の敷地の所有権又は借地権がない場合をいいます

所有地 借地

一般の借地権 定期借地権 など

借地 (25欄へ)

借地 (27欄へ)

V 現住居以外の住宅の所有について

あなたの世帯主(世帯主を含む)が現に所有している住宅(共有の場合を含む)について記入してください。

27 現住居以外の住宅

(ア)所有していますか

所有している

所有していない

(イ)戸所有していますか

あなたの世帯の世帯員の持ち分について書いてください

(1)居住世帯のある住宅

親族居住用 貸家用 売却用

その他 (小数第1位まで)

(2)居住世帯のない住宅 (空き家)

二次的住宅・別荘用 貸家用 売却用

その他 (小数第1位まで)

記入がない場合は33欄へ

VI 居住世帯のない住宅(空き家)「その他」の所有状況

27欄(イ)の(2)「その他」に記入した場合、居住世帯のない期間が長い住宅から順に3住宅目まで記入してください。

28 住宅の所在地

現住居と同じ市区町村 市の市区町村

29 建て方

長屋建 共同住宅 長屋建 共同住宅

30 取得方法

新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与

31 建築の時期

昭和3~5年 平成2年 昭和56~55年 平成2年

32 居住世帯のない期間

不明

28 住宅の所在地

現住居と同じ市区町村 市の市区町村

29 建て方

長屋建 共同住宅 長屋建 共同住宅

30 取得方法

新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与

31 建築の時期

昭和3~5年 平成2年 昭和56~55年 平成2年

32 居住世帯のない期間

不明

29 住宅の所在地

現住居と同じ市区町村 市の市区町村

29 建て方

長屋建 共同住宅 長屋建 共同住宅

30 取得方法

新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与

31 建築の時期

昭和3~5年 平成2年 昭和56~55年 平成2年

32 居住世帯のない期間

不明

30 住宅の所在地

現住居と同じ市区町村 市の市区町村

29 建て方

長屋建 共同住宅 長屋建 共同住宅

30 取得方法

新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与

31 建築の時期

昭和3~5年 平成2年 昭和56~55年 平成2年

32 居住世帯のない期間

不明

31 住宅の所在地

現住居と同じ市区町村 市の市区町村

29 建て方

長屋建 共同住宅 長屋建 共同住宅

30 取得方法

新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与

31 建築の時期

昭和3~5年 平成2年 昭和56~55年 平成2年

32 居住世帯のない期間

不明

32 住宅の所在地

現住居と同じ市区町村 市の市区町村

29 建て方

長屋建 共同住宅 長屋建 共同住宅

30 取得方法

新築・建替 新築の住宅 中古の住宅 相続・贈与

31 建築の時期

昭和3~5年 平成2年 昭和56~55年 平成2年

32 居住世帯のない期間

不明

■本文は再生紙を使用しています。



YOKOSUKA CITY
SINCE 1907

横須賀が女子好き!

令和8年(2026年)3月26日発行

発行 横 須 賀 市 役 所

横須賀市小川町11

TEL 046(822)8154

編集 経営企画部都市戦略課

<https://www.city.yokosuka.kanagawa.jp/0830/data/>