

	リスクの種類	リスクの内容	負担者	
			本市	事業者
共通	募集要項の誤り	募集要項の記載事項に重大な誤りがあるもの	○	
	提案の誤り	事業の提案が達成できない場合		○
	第三者賠償	調査・工事による騒音・振動による場合	○	○
	安全性の確保	工事・維持管理における安全性の確保		○
	環境の保全	工事・維持管理における環境の保全		○
	制度の変更	法令・許認可・税制の変更	○	○
	保険	維持管理期間のリスク保証をする保険		○
	事業の中止・延期	本市の指示 周辺住民等の反対による事業の中止・延期 施設建設に必要な許可等の遅延によるもの 事業者の事業放棄、破綻によるもの 本市の事業放棄によるもの	○ ○ ○ ○ ○	 ○ ○ ○ ○
計画・設計段階	不可抗力	天災などによる設計変更・中止・延期 (詳細は契約書による)	○	○
	物価の変動	急激なインフレ・デフレ (設計費に対して影響のあるもののみを対象とする)	○	○
	設計変更	本市の提示条件、指示の不備によるもの 事業者の指示・判断によるもの	○	○
	資金調達	必要な資金の確保に関すること		○
工事前段階	第三者賠償	工事における第三者への損害賠償義務		○
	不可抗力	天災などによる設計変更・中止・延期 (詳細は契約書による)	○	
	物価	急激なインフレ・デフレ (工事費、維持管理費に関し、影響のあるもののみを対象とする)	○	○
	用地の確保	資材置き場の確保		○
	設計変更	本市の提示条件、指示不備によるもの 事業者の指示・判断によるもの	○	○
	工事遅延・未完工	本市の責による工事遅延・未完工による引き渡しの遅延 事業者の責による工事遅延・未完工による引き渡しの遅延	○	○
	工事費増大	本市の指示、承諾による工事費の増大 事業者の指示・判断によるもの	○	○
	性能	要求仕様不適合		○
文	一般的改善	引き渡し前に工事目的物に関して生じた損害 引き渡し前に工事に起因し設備に生じた損害		○ ○
	金利	市中金利の変更		○
維持管理関連	計画変更	用途の変更等、本市の責による事業内容の変更 事業者が必要と考える計画変更	○	○
	立ち入り許可	必要な施設への立ち入り許可が下りない場合の事業未遂行	○	
	維持管理費の上昇	計画変更以外の要因による維持管理費用の増大		○
	設備の損傷	本市の故意・過失に起因する設備の損傷 事業者の故意・過失に起因する設備の損傷	○	○
	施設損傷	事業者の故意・過失または設備に起因する施設・設備の損傷 不可抗力以外のその他の原因による施設・設備の損傷	○	○
	瑕疵担保	設備に関する隠れた瑕疵の担保責任		○
	不可抗力	火災・天災などの不可抗力による設備等の損傷	○	○
	本設備の不良	本設備が所定の性能を達成しない場合		○
	光熱費単価	光熱費単価の変更	○	
	性能	要求仕様不適合		○
保障関連	性能	仕様不適合による施設・設備への損害、施設運営・業務への障害		○