東京 23 区からの転入者アンケート報告書

令和5年(2023年)6月

横須賀市

目 次

1 調査目的および調査概要等	1
(1)調査目的	1
2 アンケート結果のまとめ・考察	2
3 集計結果	4
(1)属性【問1】	4
(2)横須賀市に引っ越しをしようと思った動機、きっかけ【問2】	6
(3)横須賀市を住む場所として選ぶ際に重視したこと【問3】	8
(4)新型コロナウイルス流行に伴う、住まいに関する価値観の変化【問4】	12
(5) これまでの横須賀市との関わり【問5】	14
(5-2) 転入前に買い物、観光、レジャーなどで横須賀市に訪れた回数【問5-2]16
(6)横須賀市への転入の選択の際に参考にした情報源【問6】	18
(7) 転居にあたり、横須賀市以外の市区町村を検討したか【問7】間7	20
(8) 転入前・後における住まいの形態【問8、9】	22
(9) 勤務先(通学先)【問 1O】	24
(10) 横須賀市における全体的な生活の満足度【問11】	26
(10-2) 横須賀市に住んで、よかったと思うこと【問 11-2】	28
(10-3) 横須賀市に住んで、満足していないこと【問 11-3】	32
(11) 自由記述欄【問 12】	35
4 アンケート用紙	37

1 調査目的および調査概要等

(1)調査目的

東京 23 区より横須賀市に転入してきた方を対象に、転入理由等のアンケート調査を行い、今後のさまざまな取り組みの参考にする。

(2)調査概要

調査対象	令和2年(2020年)1月1日~令和3年(2021年)12月31日に東京
	23 区より転入した世帯の世帯主 1,358 人(自衛隊施設入居者を除く)
調査方法	・対象者に調査票を郵送配布
	・回答方法は、郵送とインターネットのいずれかを選択
調査期間	令和4年(2022年)9月29日~10月24日 ※発送日~投函締切日
回収数	465 件 (うち、インターネット回答; 211 件)
回収率	34.2% (うち、インターネット回答; 45.4%)

(3) その他

調査の企画・分析は、経営企画部都市戦略課で実施した。

基数となるべき実数は、各設問に対する有効回答者数である。

なお、結果数値は、表章単位未満を四捨五入しているので、計と内訳の合計が必ずしも一致しない。 また、複数回答の設問では、割合の合計が100.0%を超える。

2 アンケート結果のまとめ・考察

(1) 転入者の属性について

横須賀市内の現在の住まい(転入先)は、「本庁地域」が 24.7%と最も多く、続いて「久里浜地域」 15.0%となっている。

また、転入前の住まいは、「大田区」15.1%、「世田谷区」9.2%、「品川区」7.4%の順に多く、23区の中でも神奈川県に近い南側に住んでいた方や、京急沿線の地域に住んでいた方が多い。

年齢でみると、「25~29 歳」14.4%、「30~34 歳」13.3%の順になっており、20 代後半から30 代前半と子育て世代が多くなっている。

また、子どもの年代も乳幼児、小学生で約半数である。

職業では、「会社員(正社員)」40.9%が最も多く、次は「無職(年金生活を含む)」13.1%である。 また、世帯では単身世帯が最も多く、40.2%である。

(2) 転入の動機・きっかけは、仕事の都合が最も多い。またコロナ禍が転入の追い風になった可能性

「転入の動機・きっかけ(間2)」は、「仕事の都合(就職・転勤、転職、退職など)」が29.2%で最も多く、次いで「住宅の都合(住宅購入、家賃、広さ・間取りなど)」が23.5%、「家庭の都合(親族との近居・同居、介護など)」が19.0%、「生活環境を良くするため(生活利便性、治安など)」18.8%の順となっている。

年齢ごとにみると、50歳代までの世代では「仕事の都合」の回答が多い。そのなかでも、10歳代~30歳代は「仕事の都合」だが、40歳代~50歳代では「勤務先がテレワークを導入」、50歳代~60歳代になると「生活環境を良くするため」という回答が増えている。年齢を重ねるに連れて、自身のライフスタイルに合った住環境を望む傾向が強くなっていると推測され、コロナ禍がこうした傾向の後押しとなった可能性がある。

(3) 40歳代からは自らの生活・暮らし方を選択していく傾向が強まる

「転入の動機・きっかけ(問2)」は、40歳代・50歳代で「勤務先がテレワーク導入」をきっかけしている人が多くなるとともに、「住宅の都合」、「生活環境を良くするため」といった回答が 30歳代までと比較して増え、自身のライフスタイルを重視し、横須賀に転入してきた人が多いと考えられる。「横須賀市に住んで、よかったと思うこと(問 11-2)」でも、自然環境や住環境が評価されているが、特に 40歳代で「住宅の価格」と「住宅の広さ」を評価している。大学新卒で就職した場合、20年近くの社会人経験を経て、生活が安定したり、子育てをしたりする世代と推測され、この世代が住宅購入を考える1つの中心世代になっていると考えられる。

さらに、40歳代は「転入前・後における住まいの形態(問8、9)」において、一戸建ての割合が増え(転入前6.8%から転入後42.0%)、持ち家の比率も転入前14.7%から転入後50.0%に増えている。この年代で住まいの形態を変化させている傾向が多くみられる。

(4) 北下浦地域の評価が高い

北下浦地域は、「住む場所を選ぶ際に重視したこと(問3)」の回答の上位8項目中6項目で大きく全体の水準を上回っている。

また「横須賀市における生活の満足度(問11)」での満足との回答(「満足している」と「どちらか

といえば満足」) も全体の水準を上回り、今回の調査では、北下浦地域への移住者の評価が全体的に高い傾向となっている。

(5) 観光等が転入者の増加に寄与

「これまでの横須賀市との関わり(問 5)」に「買い物、観光、レジャーなどで訪れたことがあった」と回答した人は 18.4% (85 人) いて、地縁のつながりと同程度であり、観光などでその土地に接触する機会が転入のきっかけになっていることがわかる。さらに「転入前に買い物、観光、レジャーなどで横須賀市に訪れた回数(問 5-2)」をみると、 5 回以上が 64.7%と最も多く、 3 回以上まで含めると 83.5%となり、転入した人は訪問回数が多い傾向にある。

横須賀と接触する機会を2、3回と増やすことが、転入を促すためには重要になると考えられる。

(6) 子育て世代は、「SNS・電子掲示板」で情報収集をしている

「転入の選択の際に参考にした情報源(問6)」では、「SNS・電子掲示板」と回答した人は、8.6%(39人)で、他の回答として比較して多くはない。ただ一方で、子どもの年代に着目すると「乳幼児」、「小学生」、「中・高・大学生」を持つ世帯主が情報源としている傾向にあり、子育て世代では、スマートフォン等を使い、こうした情報を集めていると思われる。

「不動産情報サイト」での情報収集のほか、口コミや SNS などの情報も参考にされており、年齢層など属性によって情報発信の方法を変えていくことが効果的だと考えられる。

(7) 転入後の生活について約9割の方が満足している

「生活の満足度(問11)」では、87.3%が「満足している (「満足している」と「どちらかといえば満足している」の合計)」と回答しており、多くの人が横須賀での生活に満足している。

特に小学生の子どもがいる世帯では、すべての人(100%)が『満足している』と回答している。

「横須賀市に住んで、よかったと思うこと(問 11-2)」では、上位 4 項目が「海への近さ」、「緑の多さ」、「眺望の良さ」、「気候の良さ」で、自然環境や気候といったことが高く評価されている。また、住宅の広さや価格などの評価も高い。

一方、「横須賀市に住んで、満足していないこと (問 11-3)」は、デパートやスーパーなど商業施設 に関すること、また鉄道やバスといった交通利便性に関わることが上位を占めた。

今回の調査対象が、東京 23 区からの転入者であるため、東京とは異なる自然環境などに満足度が高いが、商業施設や交通などの利便性については満足していない結果となったと考えられる。

(8) 子育て世代は自然環境に満足

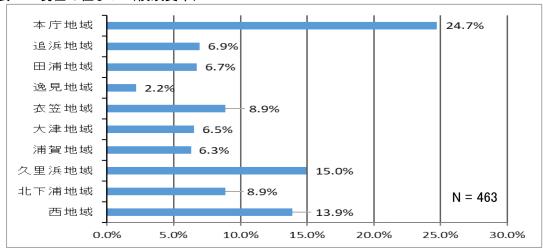
「生活の満足度(問 11)」は、子どもの年代が「乳幼児」では 88.2%、「小学生」では 100%と、小さな子どもを持つ親の満足度が高い。

また、子どもの年代が「小学生」の人の多くが、「横須賀市に住んで、よかったと思うこと(問 11-2)」に「海への近さ」、「緑の多さ」、「眺望の良さ」、「気候の良さ」の回答が多く、自然環境が豊かな横須賀で子育てができることが高く評価されていると推測される。

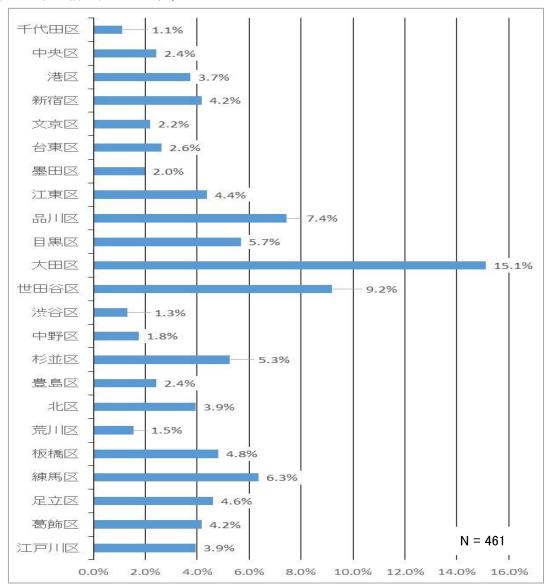
3 集計結果

(1)属性【問1】

図表1:現在の住まい(横須賀市)



図表2:転入前の住まい(東京23区)



図表3:年齢・性別・職業・世帯構成・子どもの年代

	王別・職美・世帝構成・子ともの年代	回答数	構成比(%)
	15~19歳	2	0.4
	20~24歳	16	3. 4
	25~29歳	67	14. 4
	30~34歳	62	13. 3
	35~39歳	42	9. 0
	40~44歳	52	11.2
	45~49歳	36	7. 7
年齢	50~54歳	40	8.6
平断	55~59歳	41	8.8
	60~64歳	33	7. 1
	65~69歳	24	5.2
	70~74歳	24	5.2
	75~79歳	6	1.3
	80~84歳	6	1.3
	85歳以上	10	2.2
	無回答	4	0.9
	男性	245	52.7
性別	女性	213	45.8
王力1	その他/回答しない	3	0.6
	無回答	4	0.9
	自営業・家族従事者	52	11. 2
	会社員(正社員)	190	40.9
	会社員(契約・派遣社員)	40	8. 6
	パート・アルバイト	46	9. 9
職業	公務員(自衛隊)	43	9.2
TIPA /	公務員(自衛隊以外)	7	1.5
	学生(大学・大学院・短大・専門学校など)	4	0.9
	無職(年金生活を含む)	61	13. 1
	その他	18	3. 9
	無回答	4	0.9
	単身	187	40.2
	夫婦のみ(事実婚等を含む)	122	26. 2
世帯構成	家族二世代 (親と子)	115	24.7
	家族三世代(親と子と孫)	13	2.8
	その他	25	5. 4
	無回答	3	0.6
	乳幼児(0歳から就学前まで)	51	35. 2
	小学生	22	15.2
	中学生	10	6.9
子どもの年代		5	3.4
	大学生等(大学・大学院・専門学校・短大等)	6	4. 1
	社会人・アルバイト等	28	19. 3
	その他	23	15. 9

(2)横須賀市に引っ越しをしようと思った動機、きっかけ(複数回答可)【問2】

転居の動機・きっかけは、図表4に示すように「仕事の都合(就職・転勤、転職、退職など)」が29.2% (135 件)で最も多く、次いで「住宅の都合(住宅購入、家賃、広さ・間取りなど)」が23.5% (109件)、「家庭の都合(親族との近居・同居、介護など)」が19.0% (88 件)、「生活環境を良くするため(生活利便性、治安など)」18.8% (87 件)の順となっている。

図表5の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別

「田浦地域」の「仕事の都合」(54.8%)、「逸見地域」の「住宅の都合」(50.0%)

②年齢別

「10・20歳代」の「仕事の都合」(48.2%)、「70歳代以上」の「家庭の都合」(43.5%)

③職業別

「正社員」の「勤務先がテレワークを導入」(32.1%)、「無職」の「家庭の都合」(34.4%)

④世帯構成別

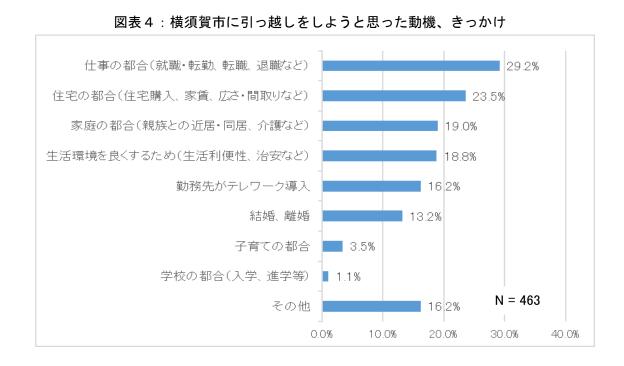
「単身」の「仕事の都合」(38.5%)、「家族二世代」の「家庭の都合」(32.2%)

⑤子どもの年代別

「乳幼児」の「住宅の都合」(45.1%)、「子育ての都合」(27.5%)

【考察】

年齢ごとにみると、50歳代までの世代では「仕事の都合」の回答が多い。そのなかでも、10歳代~30歳代は「仕事の都合」だが、40歳代~50歳代では「勤務先がテレワークを導入」、50歳代~60歳代になると「生活環境を良くするため」という回答が増えている。年齢を重ねるに連れて、自身のライフスタイルに合った住環境を望む傾向が強くなっていると推測され、コロナ禍がこうした傾向の後押しとなった可能性がある。



図表 5: 横須賀市に引っ越しをしようと思った動機、きっかけ (属性別)

		(件 n)数	仕事の都合	住宅の都合	家庭の都合	良くするため	テレワー ク導入	結婚、離婚	子育ての都合	学校の都合	そ の 他
1	全体	463	29. 2%	23.5%	19.0%	18.8%	16.2%	13.2%	3.5%	1.1%	16.2%
	本庁地域	114	30. 7%	24.6%	25.4%	17.5%	14.9%	9.6%	3.5%	1.8%	12.3%
	追浜地域	32	21.9%	31.3%	25.0%	12.5%	21.9%	12.5%	0.0%	0.0%	12.5%
	田浦地域	31	54.8%	25.8%	6.5%	22.6%	6.5%	16.1%	0.0%	3.2%	6.5%
	逸見地域	10	30.0%	50.0%	30.0%	10.0%	20.0%	10.0%	0.0%	0.0%	30.0%
居住地	衣笠地域	41	24.4%	17. 1%	26.8%	9.8%	19.5%	14.6%	0.0%	0.0%	12.2%
冶压地	大津地域	30	30.0%	30.0%	10.0%	16.7%	26. 7%	23.3%	10.0%	0.0%	23.3%
	浦賀地域	29	31.0%	27.6%	13.8%	20.7%	24.1%	17.2%	6. 9%	0.0%	13.8%
	久里浜地域	69	36. 2%	14.5%	11.6%	20.3%	13.0%	15.9%	4.3%	0.0%	17.4%
	北下浦地域	41	22.0%	26.8%	14.6%	26.8%	22.0%	14.6%	2.4%	0.0%	22.0%
	西地域	64	17. 2%	18.8%	20.3%	21.9%	9.4%	7.8%	4.7%	3.1%	23.4%
	10・20歳代	85	48.2%	10.6%	15.3%	5.9%	11.8%	14.1%	2.4%	3.5%	14.1%
	30歳代	104	36. 5%	24.0%	13.5%	16.3%	19.2%	23.1%	10.6%	1.0%	7.7%
年齢	40歳代	88	29.5%	28.4%	13.6%	21.6%	22.7%	15.9%	3.4%	1.1%	14.8%
一一即	50歳代	81	27. 2%	25. 9%	21.0%	24.7%	23.5%	9.9%	0.0%	0.0%	11.1%
	60歳代	57	8.8%	26. 3%	19.3%	31.6%	10.5%	3.5%	0.0%	0.0%	33.3%
	70歳代以上	46	6.5%	26. 1%	43.5%	13.0%	0.0%	2.2%	0.0%	0.0%	30.4%
性別	男性	245	33.5%	26. 9%	15.5%	23.3%	19.6%	5.7%	2.9%	0.8%	15.5%
生列	女性	213	23.5%	19.7%	23.5%	13.6%	12.7%	22.1%	4.2%	1.4%	16.9%
	自営業等	52	21.2%	25.0%	15.4%	28.8%	11.5%	5.8%	3.8%	0.0%	21.2%
	正社員	190	22.1%	31.1%	18.9%	21.1%	32.1%	15.8%	4.2%	0.5%	11.1%
	契約社員等	40	35.0%	20.0%	15.0%	20.0%	15.0%	12.5%	0.0%	0.0%	32.5%
	アルバイト等	46	26. 1%	13.0%	19.6%	17.4%	0.0%	28.3%	0.0%	2.2%	13.0%
職業	自衛隊	43	88.4%	4.7%	4.7%	4.7%	0.0%	2.3%	2.3%	0.0%	2.3%
	公務員	7	71.4%	14.3%	0.0%	0.0%	14.3%	0.0%	14. 3%	0.0%	14. 3%
	学生	4	0.0%	0.0%	25.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	75.0%	0.0%
	無職	61	8.2%	21.3%	34.4%	13. 1%	0.0%	13.1%	3.3%	0.0%	29.5%
	その他	18	38.9%	33.3%	27.8%	27.8%	5.6%	5.6%	11.1%	0.0%	22.2%
	単身	187	38.5%	21.4%	12.8%	19. 3%	17.6%	4.3%	0.0%	1.1%	15.5%
4-#-#	夫婦のみ	122	17. 2%	23.8%	13.1%	20.5%	18.0%	25.4%	1.6%	0.0%	22.1%
世帯構成	家族二世代	115	23.5%	27.0%	32.2%	18.3%	13. 9%	15. 7%	9.6%	2.6%	9.6%
	その他	38	39. 5%	21.1%	28.9%	10.5%	10.5%	10.5%	7.9%	0.0%	21.1%
	乳幼児	51	17.6%	45.1%	19.6%	25.5%	13. 7%	25.5%	27.5%	0.0%	5. 9%
子ども	小学生	22	36.4%	31.8%	13.6%	22.7%	9.1%	13.6%	9.1%	9.1%	13.6%
の年代	中・高・大	21	23.8%	23.8%	9.5%	23.8%	4.8%	9.5%	4.8%	0.0%	14. 3%
	社会人	28	14. 3%	21.4%	39. 3%	10.7%	10.7%	7.1%	3.6%	0.0%	21.4%

(3) 横須賀市を住む場所として選ぶ際に重視したこと(複数回答可)【問3】

転入先として横須賀市を選ぶ際に重視したことは、図表6のとおり「住宅の価格または家賃」が38.6% (176件)で最も多く、次いで「海への近さ」34.9% (159件)、「住宅の広さや間取り」34.0% (155件)、「鉄道の使いやすさ」28.9% (132件)の順となっている。

図表7の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「北下浦地域」の「住宅の価格または家賃」(61.0%)

②年齢別:

「10・20歳代」の「通勤、通学のしやすさ」(43.5%)、

50 歳代以上の「海への近さ」(「50 歳代」42.0%、「60 歳代」56.1%、「70 歳代以上」41.3%)

③職業別:

「自衛隊」、「公務員」、「学生」の「通勤、通学のしやすさ」(「自衛隊」55.8%、「公務員」71.4%、「学生」50.0%)

④世帯構成別:

「夫婦のみ」の「海への近さ」(50.0%)、「家族二世代」の「親や親戚などの住居への近さ」(39.1%)

⑤子どもの年代別:

「社会人」の「親や親戚などの住居への近さ」(39.3%)

【考察】

転入先の選択の際に重視したこととして、「住宅の価格または家賃」や「住宅の広さや間取り」の住環境のほか、「海への近さ」や「眺望の良さ」といった周辺環境、交通の利便性などが回答の上位になっている。

地域別で北下浦地域への転入者の回答は、こうした上位項目の多くが全体の水準を大きく上回り、住環境、周辺環境、利便性などのバランスの良いエリアとして評価されていると推測される。

また年齢で見ると、10歳代から30歳代では、「親や親戚などの住居への近さ」、「通勤、通学のしやすさ」の回答が多かったが、40歳代では「住宅の価格」、「住宅の広さ」の回答が多く、50歳代以上では「海への近さ」の回答が多くなり、世代によって重視する点が異なっている。

図表6:横須賀市を住む場所として選ぶ際に重視したこと



図表7:横須賀市を住む場所として選ぶ際に重視したこと(属性別/上位8項目)

		(件 n 数	または家賃	海への近さ	住宅の広さや	鉄道の やすさ い	最寄り駅から	への近さ への近さ	通勤、通学の	眺望の良さ
	全体	456	38.6%	34.9%	34.0%	28.9%	24.6%	23.9%	23.9%	22.4%
	本庁地域	114	43.9%	37.7%	39. 5%	33. 3%	36.8%	21.1%	28.1%	22.8%
	追浜地域	32	34.4%	21.9%	31.3%	31.3%	21.9%	43.8%	31.3%	15.6%
	田浦地域	31	32.3%	12.9%	25.8%	22.6%	19.4%	12.9%	38.7%	12.9%
	逸見地域	10	60.0%	40.0%	20.0%	50.0%	10.0%	30.0%	10.0%	20.0%
모산바	衣笠地域	41	24.4%	17.1%	22.0%	24.4%	14.6%	36.6%	14.6%	7.3%
居住地	大津地域	30	36. 7%	43.3%	40.0%	40.0%	40.0%	20.0%	33.3%	16.7%
	浦賀地域	29	41.4%	34.5%	41.4%	37. 9%	17.2%	17.2%	20.7%	34.5%
	久里浜地域	69	37.7%	24.6%	29.0%	29.0%	23.2%	20.3%	26. 1%	13.0%
	北下浦地域	41	61.0%	46.3%	46.3%	36.6%	36.6%	31.7%	19.5%	26.8%
	西地域	64	21.9%	53. 1%	26.6%	3.1%	1.6%	17.2%	9.4%	39. 1%
	10・20歳代	85	37.6%	17.6%	24.7%	22.4%	23.5%	29.4%	43.5%	9.4%
	30歳代	104	36.5%	21.2%	36.5%	20.2%	27.9%	30.8%	26.0%	12.5%
年齢	40歳代	88	45.5%	39.8%	39.8%	23.9%	19.3%	19.3%	26. 1%	22.7%
一一町巾	50歳代	81	39. 5%	42.0%	30.9%	37.0%	30.9%	17.3%	21.0%	32.1%
	60歳代	57	33.3%	56. 1%	33.3%	35. 1%	17.5%	14.0%	5.3%	42.1%
	70歳代以上	46	28.3%	41.3%	32.6%	39. 1%	19.6%	28.3%	2.2%	17.4%
性別	男性	245	42.0%	33.9%	34.3%	33. 1%	25.3%	21.2%	23.7%	24.5%
11.00	女性	213	33.3%	34.7%	32.9%	23.0%	22.1%	26.8%	23.0%	18.8%
	自営業等	52	42.3%	44.2%	42.3%	25.0%	11.5%	13.5%	11.5%	36.5%
	正社員	190	40.5%	37.9%	32.6%	33.2%	28.4%	28.4%	25.3%	23.7%
	契約社員等	40	45.0%	42.5%	40.0%	22.5%	27.5%	20.0%	17.5%	22.5%
	アルバイト等	46	34.8%	34.8%	21.7%	28.3%	13.0%	34.8%	21.7%	13.0%
職業	自衛隊	43	32.6%	0.0%	25.6%	16. 3%	27.9%	4.7%	55.8%	9.3%
	公務員	7	42.9%	0.0%	42.9%	28.6%	57.1%	14.3%	71.4%	14. 3%
	学生	4	25.0%	25.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	50.0%	0.0%
	無職	61	23.0%	27.9%	34.4%	29. 5%	16.4%	32.8%	4.9%	18.0%
	その他	18	50.0%	66. 7%	44.4%	27.8%	38.9%	5.6%	16.7%	27.8%
	単身	187	40.6%	31.0%	29.9%	22.5%	22.5%	18.2%	28.3%	18.7%
	夫婦のみ	122	42.6%	50.0%	44.3%	41.8%	27.9%	16.4%	15.6%	32.8%
世帯構成	家族二世代	115	35. 7%	27.8%	29.6%	27.0%	25.2%	39.1%	25. 2%	16.5%
	その他	38	15.8%	18.4%	26.3%	15.8%	15.8%	26.3%	21.1%	15.8%
	乳幼児	51	47.1%	25. 5%	39. 2%	17.6%	25.5%	35.3%	29.4%	17.6%
子ども	小学生	22	27.3%	22.7%	22.7%	18. 2%	18.2%	27.3%	22.7%	18. 2%
の年代	中・高・大	21	19.0%	33. 3%	23.8%	28.6%	14.3%	19.0%	23.8%	23.8%
	社会人	28	10.7%	28.6%	14. 3%	14. 3%	10.7%	39.3%	7.1%	17. 9%

⁽注) 色付きのセルの数値は、「全体」の水準を5ポイント以上上回った項目

(4) 新型コロナウイルス流行に伴う、住まいに関する価値観の変化(複数回答可)【問4】

新型コロナウイルス感染拡大に伴う、住まいに関する価値観の変化は、図表8のように「自然豊かな場所が良いと思うようになった」が38.4% (175件)で最も多かった。次いで、「価値観の変化は無かった」34.4% (157件)、「在宅時間が長くなり、広さなど在宅に適した住宅を求めるようになった」24.3% (111件)の順となっている。

図表9の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「西地域」の「自然豊かな場所が良い」(48.4%)

②年齢別:

「50歳代」、「60歳代」の「自然豊かな場所が良い」(50歳代44.4%、60歳代50.9%) 「70歳代以上」の「親族と近い距離に住むほうが良い」(34.8%)

③職業別:

「自営業等」の「自然豊かな場所が良い」(57.7%)

④世帯構成別:

「夫婦のみ」の「自然豊かな場所が良い」(50.0%)

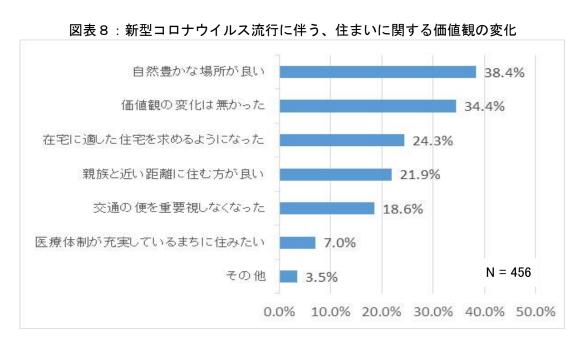
⑤子どもの年代別:

「小学生」の「親族と近い距離に住むほうが良い」(31.8%)

【考察】

年齢別で 10 歳代から 30 歳代は「価値観の変化はなかった」が多いが、40 歳代以上になると、「自然豊かな場所が良い」との回答が多い。

また、職業の正社員では「自然豊かな場所が良い」、「在宅に適した住宅を求めるようになった」、「交通の便を重要視しなくなった」の回答が多い。これは勤務先のテレワークの導入などに伴い、住まいに関する価値観として重視するポイントが、利便性から良好な住まいや周辺環境へと変化したと推測される。



図表9:新型コロナウイルス流行に伴う、住まいに関する価値観の変化(属性別)

		(件 n 数	場所が豊かないな	は無かつた価値観の変化	在宅に適した	距離に住む に住む	重要視しなく 交通の便を	医療 を 実 が が	そ の 他
É	全体	456	38.4%	34.4%	24.3%	21.9%	18.6%	7.0%	3.5%
	本庁地域	114	42.1%	35.1%	28.1%	20.2%	22.8%	6.1%	3.5%
	追浜地域	32	43.8%	21.9%	28.1%	43.8%	28.1%	6.3%	0.0%
	田浦地域	31	22.6%	38. 7%	19.4%	16.1%	12.9%	12.9%	0.0%
	逸見地域	10	10.0%	40.0%	10.0%	20.0%	20.0%	10.0%	10.0%
居住地	衣笠地域	41	34.1%	24.4%	26.8%	34.1%	19.5%	14.6%	2.4%
店住地	大津地域	30	43.3%	26. 7%	26.7%	23.3%	13.3%	3.3%	6.7%
	浦賀地域	29	41.4%	37.9%	20.7%	27.6%	24.1%	10.3%	3.4%
	久里浜地域	69	21.7%	49.3%	15.9%	14.5%	13.0%	4.3%	7.2%
	北下浦地域	41	41.5%	31.7%	26.8%	22.0%	14.6%	7.3%	2.4%
	西地域	64	48.4%	28.1%	25.0%	12.5%	15.6%	1.6%	1.6%
	10・20歳代	85	24.7%	41.2%	22.4%	29.4%	16.5%	8.2%	0.0%
	30歳代	104	28.8%	41.3%	27.9%	21.2%	20.2%	6. 7%	2.9%
年齢	40歳代	88	42.0%	31.8%	31.8%	19.3%	21.6%	4.5%	2.3%
गळ	50歳代	81	44.4%	32.1%	23.5%	17.3%	23.5%	7.4%	6.2%
	60歳代	57	50.9%	24.6%	24.6%	10.5%	17.5%	1.8%	7.0%
	70歳代以上	46	41.3%	23.9%	4.3%	34.8%	4.3%	13.0%	4.3%
性別	男性	245	38.4%	33.9%	26.9%	17.1%	19.6%	6. 1%	2.4%
エルウ	女性	213	36. 2%	34.3%	20.7%	26.8%	16.9%	7.5%	4.7%
	自営業等	52	57.7%	21.2%	26.9%	15.4%	23.1%	1.9%	5.8%
	正社員	190	42.6%	28.4%	35.8%	22.6%	32.1%	7.4%	2.6%
	契約社員等	40	42.5%	30.0%	37.5%	22.5%	12.5%	7.5%	2.5%
	アルバイト等	46	21.7%	47.8%	8.7%	19.6%	4.3%	10.9%	4.3%
職業	自衛隊	43	11.6%	60.5%	14.0%	11.6%	0.0%	7.0%	0.0%
	公務員	7	0.0%	57.1%	14.3%	28.6%	14. 3%	14.3%	0.0%
	学生	4	50.0%	25.0%	0.0%	25.0%	25.0%	0.0%	0.0%
	無職	61	27. 9%	32.8%	3.3%	32.8%	1.6%	6.6%	6.6%
	その他	18	61.1%	33. 3%	5.6%	16.7%	11.1%	0.0%	5.6%
	単身	187	32.6%	39.6%	24. 1%	18.2%	17.1%	5.9%	2.1%
44-44-44	夫婦のみ	122	50.0%	25. 4%	29.5%	17.2%	24.6%	9.0%	6.6%
世帯構成	家族二世代	115	34.8%	34.8%	18.3%	27.0%	15. 7%	6.1%	2.6%
	その他	38	28.9%	31.6%	23.7%	36.8%	13.2%	5.3%	2.6%
	乳幼児	51	39. 2%	27.5%	27.5%	23.5%	17.6%	3.9%	3.9%
子ども	小学生	22	40.9%	18.2%	22.7%	31.8%	13.6%	13.6%	4.5%
の年代	中・高・大	21	38.1%	28.6%	9.5%	23.8%	4.8%	0.0%	0.0%
	社会人	28	21.4%	35. 7%	10.7%	28.6%	3.6%	7. 1%	7.1%

⁽注) 色付きのセルの数値は、「全体」の水準を5ポイント以上上回った項目

(5) これまでの横須賀市との関わり(複数回答可)【問5】

これまでの横須賀市との関わりは、図表 10 に示すように「特に関わりはなかった」が 33.5% (155件) と最も多い。次いで、「親族や知人・友人が住んでいる(住んでいた)」28.9% (134件)、「出身地である」19.9% (92件)、「以前住んでいたことがある」18.8% (87件)の順となっている。また「買い物、観光、レジャーなどで訪れたことがあった」も 18.4% (85件) である。

図表 11 の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「北下浦地域」の「買い物、観光、レジャーなどで訪れたことがあった」(34.1%)、

②年齢別

「70 歳代以上」の「親族や知人・友人が住んでいる」(45.7%)

③職業別:

「自衛隊」の「以前住んでいたことがある」(53.5%)

④世帯構成別:

「その他」の「出身地」(44.7%)

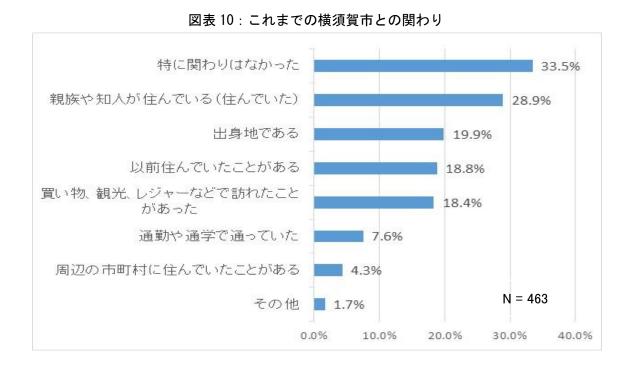
⑤子どもの年代別:

「中・高・大」の「以前住んでいたことがある」(38.1%)、「社会人」の「出身地」(39.3%)

【考察】

全体では「特に関わりはなかった」の回答が多い一方、「親族や知人・友人が住んでいる」、「出身地である」といった血縁、地縁など元々何らかの関わりがあることが転入に影響していると思われる。

また「買い物、観光、レジャーなどで訪れたことがあった」と回答した人は 18.4% (85 人) いて、地縁のつながりと同程度であり、観光などでその土地に接触する機会が転入のきっかけになっていることがわかる。



図表 11: これまでの横須賀市との関わり(属性別)

		件 数 (n)	特に関わりは	組族や知人が	出身地である	以前住んで	観光などで	通勿ていた	に住んでいた	そ の 他
	全体	463	33.5%	28.9%	19.9%	18.8%	18.4%	7.6%	4.3%	1.7%
	本庁地域	114	31.6%	29.8%	17.5%	17.5%	23.7%	10.5%	5.3%	0.0%
	追浜地域	32	34.4%	31.3%	25.0%	15.6%	15.6%	9.4%	3.1%	0.0%
	田浦地域	31	35. 5%	16.1%	29.0%	32.3%	6.5%	9.7%	3.2%	0.0%
	逸見地域	10	20.0%	30.0%	30.0%	10.0%	20.0%	20.0%	0.0%	10.0%
모산바	衣笠地域	41	34. 1%	36.6%	31. 7%	26.8%	4.9%	9.8%	2.4%	2.4%
居住地	大津地域	30	33.3%	33.3%	13.3%	20.0%	16.7%	10.0%	0.0%	6. 7%
	浦賀地域	29	44.8%	24.1%	31.0%	13.8%	13.8%	6.9%	0.0%	0.0%
	久里浜地域	69	34.8%	26. 1%	17.4%	27.5%	11.6%	7.2%	7. 2%	1.4%
	北下浦地域	41	22.0%	39.0%	14.6%	9.8%	34.1%	2.4%	7. 3%	7.3%
	西地域	64	37.5%	25.0%	12.5%	9.4%	25.0%	0.0%	3.1%	0.0%
	10・20歳代	85	37.6%	18.8%	32.9%	18.8%	9.4%	14.1%	1.2%	2.4%
	30歳代	104	27.9%	37. 5%	27.9%	20.2%	15.4%	9.6%	2.9%	1.0%
年齢	40歳代	88	40.9%	20.5%	17.0%	18.2%	21.6%	4.5%	4. 5%	2.3%
'1 -⊞r	50歳代	81	30.9%	29.6%	13.6%	29.6%	19.8%	6.2%	8.6%	0.0%
	60歳代	57	42.1%	28.1%	10.5%	12.3%	22.8%	5.3%	1.8%	0.0%
	70歳代以上	46	17.4%	45. 7%	6.5%	6.5%	28.3%	2.2%	4.3%	6.5%
性別	男性	245	33.5%	25. 3%	16.7%	20.4%	20.0%	10.2%	4. 9%	1.2%
1王か1	女性	213	32.9%	33.8%	23.9%	17.4%	16.0%	4.2%	3.3%	2.3%
	自営業等	52	32.7%	36. 5%	11.5%	19.2%	19.2%	3.8%	5.8%	0.0%
	正社員	190	38.4%	31.6%	24.2%	14.7%	17.4%	8.4%	4. 2%	1.1%
	契約社員等	40	27.5%	25.0%	25.0%	7.5%	30.0%	2.5%	2.5%	0.0%
	アルバイト等	46	30.4%	28.3%	28.3%	26.1%	15.2%	4.3%	2.2%	0.0%
職業	自衛隊	43	25.6%	16.3%	4. 7%	53.5%	7.0%	16.3%	2.3%	4.7%
	公務員	7	28.6%	14.3%	42.9%	28.6%	14.3%	28.6%	0.0%	0.0%
	学生	4	25.0%	0.0%	25.0%	0.0%	0.0%	50.0%	0.0%	0.0%
	無職	61	32.8%	31.1%	16.4%	8.2%	19.7%	1.6%	3.3%	6.6%
	その他	18	27.8%	22.2%	5.6%	16.7%	33.3%	11.1%	16. 7%	0.0%
	単身	187	42.8%	21.9%	13.4%	18.2%	19.3%	8.6%	3. 7%	0.5%
世帯構成	夫婦のみ	122	33.6%	32.0%	6.6%	13.1%	23.0%	4.9%	3.3%	3.3%
巴竹冊风	家族二世代	115	23.5%	33. 9%	36. 5%	21.7%	16.5%	6.1%	4. 3%	2.6%
	その他	38	15.8%	39. 5%	44. 7%	31.6%	5.3%	15.8%	7. 9%	0.0%
	乳幼児	51	29.4%	37. 3%	25. 5%	13.7%	17.6%	11.8%	3. 9%	2.0%
子ども	小学生	22	31.8%	27.3%	27. 3%	22.7%	13.6%	9.1%	4. 5%	4.5%
の年代	中・高・大	21	14.3%	23.8%	23.8%	38.1%	19.0%	4.8%	4.8%	0.0%
	社会人	28	14. 3%	35. 7%	39.3%	28.6%	25.0%	7.1%	0.0%	0.0%

(5-2) 転入前に買い物、観光、レジャーなどで横須賀市に訪れた回数【問5-2】

「(問5) これまでの横須賀市との関わり」で、「買い物、観光、レジャーなどで訪れたことがあっ た」と回答した人を対象として、横須賀市に訪れた回数を調査した結果、図表 12 のとおり「5回以 上」が64.7%(55件)と最も多い。

図表 13 の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「田浦地域」、「逸見地域」、「西地域」の「5回以上」(「田浦地域」「逸見地域」100%、「西地域」 87.5%)

②年齢別

「10歳・20歳代」の「1回」、「2回」(25.0%)

「50歳代」以上の「5回以上」(「50歳代」75.0%、「60歳代」69.2%、「70歳代以上」76.9%)

③職業別:

「無職」の「5回以上」(100.0%)

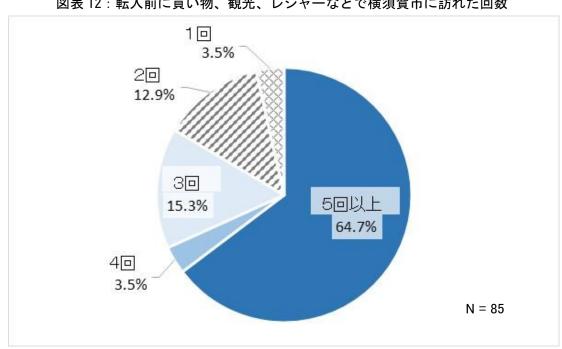
③子どもの年代別:

「社会人」の「5回以上」(85.7%)

【考察】

「買い物、観光、レジャーなどで訪れたことがあった」と回答した85件のうち、「横須賀市に訪れた 回数」は「5回以上」が64.7%と最も多く、3回以上まで含めると83.5%となり、転入した人は訪問 回数が多い傾向にある。

横須賀と接触する機会を2、3回と増やすことが、転入を促すためには重要になると考えられる。



図表 12: 転入前に買い物、観光、レジャーなどで横須賀市に訪れた回数

図表 13: 転入前に買い物、観光、レジャーなどで横須賀市に訪れた回数 (属性別)

		訪れた回数 (n) 数	5 回 以 上	4 回	3 回	2 回	1 □
3	全体	85	64.7%	3.5%	15.3%	12.9%	3.5%
	本庁地域	27	55.6%	3.7%	22.2%	14.8%	3.7%
	追浜地域	5	40.0%	0.0%	40.0%	20.0%	0.0%
	田浦地域	2	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	逸見地域	2	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
居住地	衣笠地域	2	50.0%	0.0%	50.0%	0.0%	0.0%
店任地	大津地域	5	80.0%	0.0%	0.0%	0.0%	20.0%
	浦賀地域	4	50.0%	0.0%	0.0%	50.0%	0.0%
	久里浜地域	8	37.5%	12.5%	25.0%	12.5%	12.5%
	北下浦地域	14	71.4%	7.1%	0.0%	21.4%	0.0%
	西地域	16	87.5%	0.0%	12.5%	0.0%	0.0%
	10・20歳代	8	37.5%	0.0%	12.5%	25.0%	25.0%
	30歳代	16	56.3%	12.5%	12.5%	18.8%	0.0%
年齢	40歳代	19	63.2%	5.3%	21.1%	10.5%	0.0%
中国	50歳代	16	75.0%	0.0%	18.8%	0.0%	6.3%
	60歳代	13	69.2%	0.0%	7. 7%	23.1%	0.0%
	70歳代以上	13	76.9%	0.0%	15.4%	7.7%	0.0%
性別	男性	49	67.3%	4.1%	12.2%	14.3%	2.0%
1主力1	女性	34	61.8%	2.9%	17.6%	11.8%	5.9%
	自営業等	10	30.0%	20.0%	30.0%	20.0%	0.0%
	正社員	33	54.5%	3.0%	18.2%	15.2%	9.1%
	契約社員等	12	83.3%	0.0%	8.3%	8.3%	0.0%
	アルバイト等	7	71.4%	0.0%	14.3%	14.3%	0.0%
職業	自衛隊	3	66. 7%	0.0%	0.0%	33. 3%	0.0%
	公務員	1	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	学生	0	_	_	_	_	_
	無職	12	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	その他	6	66. 7%	0.0%	16. 7%	16. 7%	0.0%
	単身	36	52.8%	5.6%	13.9%	22.2%	5.6%
111° ##- 17# ~17	夫婦のみ	28	82.1%	0.0%	7.1%	10.7%	0.0%
世帯構成	家族二世代	19	63.2%	5.3%	31.6%	0.0%	0.0%
	その他	2	50.0%	0.0%	0.0%	0.0%	50.0%
	乳幼児	9	66.7%	11.1%	22.2%	0.0%	0.0%
子ども	小学生	3	66.7%	0.0%	33.3%	0.0%	0.0%
の年代	中・高・大	4	50.0%	0.0%	50.0%	0.0%	0.0%
	社会人	7	85.7%	0.0%	14.3%	0.0%	0.0%

(6) 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情報源(複数回答可)【問6】

転入の選択の際に参考にした情報源は、図表 14 のように「特にない」42.3% (192 件)、「不動産情報サイト」33.5% (152 件)、「知人や友人の口コミ」16.7% (76 件)の順に多かった。

図表 15 の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「北下浦地域」の「不動産情報サイト」(51.2%)

②年齢別:

「60歳代」の「不動産情報サイト」(56.1%)

③職業別:

「その他」の「不動産情報サイト」(50.0%)

④世帯構成別:

「夫婦のみ」の「不動産情報サイト」(45.9%)

⑤子どもの年代別:

「小学生」の「SNS・電子掲示板」(36.4%)

【考察】

全体では「特にない」が多いが、「不動産情報サイト」での情報収集も多く、特に 50 歳代と 60 歳代 が多い傾向にある。

一方、「SNS・電子掲示板」の回答は全体として多いとは言えないが、そのなかでも年齢別で「40歳代」、職業「学生」で比較的多く、「子どもの年代」をみると「乳幼児」、「小学生」、「中・高・大学生」という回答が多くなっている。子育て世代では、スマートフォン等を使い、こうした情報を集めていると思われる。

「不動産情報サイト」での情報収集のほか、口コミや SNS などの情報も参考にされており、年齢層など属性によって情報発信の方法を変えていくことが効果的だと考えられる。



図表 14: 転入の選択の際に参考にした情報源

図表 15: 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情報源(属性別)

		(件 n 数	特にない	情 報 不 サ 重 ト	知人や友人の	業者の店舗	電子掲示板SNS、	ネット広告、	テレビ、雑誌	電車や駅等の	そ の 他
:	全体	454	42.3%	33.5%	16. 7%	12.1%	8.6%	3.3%	2.2%	0.9%	6.6%
	本庁地域	114	41.2%	29.8%	14. 9%	13.2%	9.6%	6.1%	3.5%	0.0%	7.0%
	追浜地域	32	46.9%	34.4%	12.5%	12.5%	12.5%	3.1%	0.0%	3.1%	6.3%
	田浦地域	31	54.8%	29.0%	16. 1%	6. 5%	3.2%	0.0%	0.0%	0.0%	3.2%
	逸見地域	10	30.0%	40.0%	10.0%	0.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	0.0%
居住地	衣笠地域	41	46.3%	26.8%	17.1%	14.6%	4.9%	0.0%	2.4%	0.0%	2.4%
冶工地	大津地域	30	40.0%	30.0%	23.3%	23.3%	6.7%	3.3%	3.3%	0.0%	3.3%
	浦賀地域	29	48.3%	37.9%	6. 9%	0.0%	6.9%	0.0%	3.4%	0.0%	3.4%
	久里浜地域	69	47.8%	27.5%	14.5%	7.2%	4.3%	2.9%	0.0%	0.0%	10.1%
	北下浦地域	41	26.8%	51.2%	22.0%	19.5%	9.8%	2.4%	0.0%	2.4%	7. 3%
	西地域	64	29.7%	35.9%	21.9%	10.9%	14.1%	3.1%	3.1%	1.6%	9.4%
	10・20歳代	85	54.1%	22.4%	15.3%	10.6%	3.5%	1.2%	1.2%	0.0%	7.1%
	30歳代	104	52.9%	26.0%	18.3%	9.6%	9.6%	1.0%	2.9%	0.0%	4.8%
年齢	40歳代	88	38.6%	33.0%	13.6%	12.5%	18.2%	3.4%	2.3%	0.0%	0.0%
十四円	50歳代	81	35.8%	40.7%	14.8%	14.8%	8.6%	6.2%	2.5%	2.5%	6.2%
	60歳代	57	22.8%	56.1%	21.1%	15.8%	5.3%	5.3%	1.8%	1.8%	7.0%
	70歳代以上	46	30.4%	23.9%	17.4%	4.3%	0.0%	4.3%	2.2%	2.2%	21.7%
性別	男性	245	33.5%	41.2%	16. 7%	12.7%	9.4%	4.9%	2.0%	1.6%	6. 5%
1 王 //17	女性	213	50.7%	23.5%	16.0%	10.3%	7.5%	1.4%	2.3%	0.0%	6.6%
	自営業等	52	30.8%	36.5%	17.3%	13.5%	9.6%	0.0%	1.9%	0.0%	9.6%
	正社員	190	39.5%	35.3%	17.4%	12.1%	11.1%	4.2%	4.2%	1.1%	6.3%
	契約社員等	40	52.5%	30.0%	20.0%	12.5%	5.0%	5.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	アルバイト等	46	52.2%	26.1%	13.0%	6.5%	6. 5%	0.0%	0.0%	0.0%	4.3%
職業	自衛隊	43	44. 2%	32.6%	11.6%	14.0%	4.7%	4. 7%	0.0%	0.0%	0.0%
	公務員	7	57.1%	42.9%	42.9%	14.3%	14.3%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	学生	4	25.0%	25.0%	0.0%	25.0%	25.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	無職	61	44.3%	23.0%	14.8%	8.2%	4.9%	4.9%	1.6%	3. 3%	14.8%
	その他	18	22.2%	50.0%	11.1%	16.7%	5.6%	0.0%	0.0%	0.0%	5.6%
	単身	187	36. 9%	31.0%	17.6%	16.0%	4.8%	3. 7%	3. 7%	1.1%	8.0%
世帯構成	夫婦のみ	122	30.3%	45.9%	24.6%	8.2%	9.0%	3.3%	0.8%	0.8%	5. 7%
四市特以	家族二世代	115	52.2%	27.0%	8. 7%	9.6%	15. 7%	2.6%	0.0%	0.0%	5. 2%
	その他	38	65.8%	18.4%	7. 9%	7.9%	2.6%	2.6%	5.3%	2.6%	5.3%
	乳幼児	51	43.1%	33.3%	9.8%	13.7%	23.5%	2.0%	0.0%	0.0%	7.8%
子ども	小学生	22	36.4%	36.4%	13.6%	18. 2%	36.4%	9.1%	0.0%	0.0%	0.0%
の年代	中・高・大	21	47.6%	23.8%	9. 5%	9.5%	14. 3%	4.8%	0.0%	0.0%	0.0%
	社会人	28	57.1%	21.4%	10.7%	3.6%	3.6%	0.0%	0.0%	3.6%	7.1%

(7) 転居にあたり、横須賀市以外の市区町村を検討したか【問7】

「転居にあたり、横須賀市以外を検討したか」は、図表 16 のとおり「他の市区町村も検討した」が 35.9% (162 人)、「横須賀市以外は検討しなかった」が 64.1% (289 件) となった。

検討した市区町村は、図表 17 のように「横浜市」28.6% (65 件)、「逗子市」12.8% (29 件)、「鎌倉市」11.0% (25 件)、「葉山町」10.6% (24 件) の順で多かった。

図表 18 の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「大津地域」、「北下浦地域」「西地域」の「他の市区町村も検討した」(大津 46.7%、北下浦 48.8%、西地域 46.9%)

「追浜地域」、「田浦地域」の「横須賀市以外検討しなかった」(追浜71.9%、田浦80.6%)

②年齢別:

「10・20歳代」の「横須賀市以外検討しなかった」(87.1%)

③職業別:

「自営業等」の「他の市区町村も検討した」(48.1%)

「自衛隊」の「横須賀市以外検討しなかった」(86.0%)

④世帯構成別:

「夫婦のみ」の「他の市区町村も検討した」(41.8%)

「その他」の「横須賀市以外検討しなかった」(89.5%)

⑤子どもの年代別:

「小学生」の「他の市区町村も検討した」(45.5%)

「社会人」の「横須賀市以外検討しなかった」(71.4%)

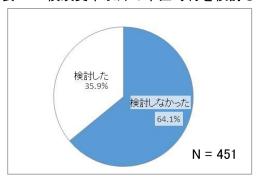
【考察】

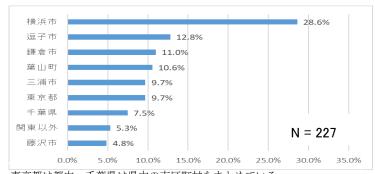
「横須賀市以外検討しなかった」との回答は、6割以上を占めている。年齢別の「10・20歳代」は87.1%であり、自衛隊関連の学校の影響があると推察される。

また「子どもの年代」が「乳幼児」、「小学生」で「検討した」との回答が4割前後あり、子育て環境を他の市区町村とを比較していると考えられる。

検討した市区町村では、近隣市町が多い。一部では、関東以外も含めた検討がされており、コロナ禍の影響でテレワークなどが進み、住む場所にとらわれない生活が可能になったと思われる。

図表 16:横須賀市以外の市区町村を検討したか 図表 17:検討した市区町村





- ・東京都は都内、千葉県は県内の市区町村をまとめている。
- ・関東以外とは、北海道、長野県、和歌山県など

図表 18:転居にあたり、横須賀市以外の市区町村を検討したか(属性別)

		(件 n)数	検 討 し た	しなかった
	全体	451	35. 9%	64.1%
	本庁地域	114	29.8%	69.3%
	追浜地域	32	28. 1%	71.9%
	田浦地域	31	16. 1%	80.6%
	逸見地域	10	40.0%	50.0%
民任地	衣笠地域	41	31.7%	58.5%
居住地	大津地域	30	46.7%	53.3%
	浦賀地域	29	34. 5%	65.5%
	久里浜地域	69	31. 9%	63.8%
	北下浦地域	41	48.8%	48.8%
	西地域	64	46. 9%	50.0%
	10·20歳代	85	10.6%	87.1%
	30歳代	104	29.8%	66.3%
在 #	40歳代	88	48.9%	48.9%
年齢	50歳代	81	39. 5%	59.3%
	60歳代	57	57.9%	38.6%
	70歳代以上	46	28.3%	67.4%
110 444.	男性	245	41.6%	55.5%
性別	女性	213	27.2%	70.0%
	自営業等	52	48.1%	50.0%
	正社員	190	38.9%	58.9%
	契約社員等	40	42.5%	55.0%
	アルバイト等	46	19.6%	78.3%
職業	自衛隊	43	11.6%	86.0%
	公務員	7	28.6%	71.4%
	学生	4	0.0%	75.0%
	無職	61	32.8%	62.3%
	その他	18	44.4%	50.0%
	単身	187	36. 4%	61.0%
444-444-444	夫婦のみ	122	41.8%	55. 7%
世帯構成	家族二世代	115	33. 9%	62.6%
	その他	38	7. 9%	89.5%
	乳幼児	51	39. 2%	54.9%
子ども	小学生	22	45. 5%	54.5%
の年代	中・高・大	21	33. 3%	57.1%
	社会人	28	25.0%	71.4%

(8) 転入前・後における住まいの形態【問8・問9】

転入前・後の住まいの形態を図表 19 でみると、転入前(東京 23 区)は賃貸(※1) が最も多く 60.0%となっていたが、転入後(横須賀市)は賃貸の割合は 40.1%まで低下している。

一方で、持ち家(※2)の割合は、転入前の20.5%から、転入後39.1%に増加している。

※1「集合住宅(賃貸)」と「一戸建て(賃貸)」の計

※2「一戸建て(持ち家)」と「集合住宅(持ち家)」の計

【考察】

転入前後の相関を見ると、転入後に一戸建ての割合が高くなり、集合住宅の割合は低くなる。また転 入後には、持ち家の割合が高くなり、賃貸の割合は低くなっている。

図表 20 において居住地別に見ると、追浜地域では、転入後に一戸建て、集合住宅を合わせて持ち家の比率が高い。

また年齢別では特に 40 歳代で、転入前後の比較において一戸建ての割合が増え(転入前 6.8%から 転入後 42.0%)、持ち家の比率も転入前 14.7%から転入後 50.0%に増えている。この年代で住まいの 形態を変化させている傾向が多くみられる。

図表 19: 転入前・後における住まいの形態 (「転入前の住まい」から「転入後の住まい」の相関)

		± 1 60		一戸	建て	集合	住宅		
転入前		転入後	実家	(持ち家)	(賃貸)	(持ち家)	(賃貸)	社宅・寮・ シェアハウス など	その他
全体		462件	11. 5%	21.6%	8.7%	17. 5%	31.4%	6. 5%	2.8%
		, ,	(53件)	(100件)	(40件)	(81件)	(145件)	(30件)	(13件)
実家	7.1%	(33件)	0.0%	27.3%	3.0%	9.1%	45. 5%	15. 2%	0.0%
一戸建て (持ち家)	7. 1%	(33件)	9.1%	39. 4%	6. 1%	33. 3%	6. 1%	3.0%	3.0%
一戸建て (賃貸)	2.2%	(10件)	10.0%	40.0%	30.0%	0.0%	20.0%	0.0%	0.0%
集合住宅 (持ち家)	13.4%	(62件)	3. 2%	24. 2%	3. 2%	45. 2%	16. 1%	4. 8%	3. 2%
集合住宅 (賃貸)	57.8%	(267件)	16. 1%	17.6%	10. 9%	14. 2%	35. 2%	3. 7%	2. 2%
社宅・寮・ シェアハウスなど	11.3%	(52件)	7. 7%	23. 1%	5.8%	1.9%	40.4%	21.2%	0.0%
その他	1.1%	(5件)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	20.0%	0.0%	80.0%

図表 20: 転入前・後における住まいの形態 (属性別)

						一戸	建て			集合	住宅		社宅・	春•		
			実	家	(持ち	家)	(賃	貸)	(持ち	5家)	(賃	貸)	シェアハ		そ0	の他
		へ	転	転	転	転	転	転	転	転	転	転	転	転	転	転
		(件 n) 数	入前	入後	入前	入後	入前	入 後	入 前	入 後	入前	入後	入前	入後	入前	入後
1	全体	462	7. 1%	11.5%	7. 1%	21.6%	2. 2%	8. 7%	13. 4%	17.5%	57.8%	31.4%	11. 3%	6. 5%	1. 1%	2.8%
	本庁地域	114	7. 9%	8.8%	6. 1%	11.4%	5. 3%	14. 9%	14. 0%	19.3%	57. 9%	39.5%	7. 9%	4.4%	0. 9%	1.8%
	追浜地域	32	9. 4%	15.6%	6.3%	28.1%	9. 4%	3.1%	12. 5%	31.3%	56. 3%	15.6%	3. 1%	0.0%	3. 1%	6.3%
	田浦地域	31	0.0%	12.9%	6. 5%	16.1%	0.0%	12.9%	9. 7%	6.5%	54.8%	19.4%	29. 0%	29.0%	0.0%	3.2%
	逸見地域	10	0.0%	10.0%	0.0%	20.0%	0.0%	10.0%	30.0%	50.0%	60.0%	10.0%	10.0%	0.0%	0.0%	0.0%
居住地	衣笠地域	41	7. 3%	17.1%	2.4%	29.3%	0.0%	9.8%	12. 2%	12.2%	65. 9%	24.4%	9.8%	4.9%	2.4%	2.4%
冶任地	大津地域	30	16. 7%	10.0%	0.0%	33.3%	0.0%	3.3%	10.0%	6.7%	<i>53. 3%</i>	43.3%	20.0%	3.3%	0.0%	0.0%
	浦賀地域	29	6.9%	20.7%	10.3%	20.7%	0.0%	3.4%	13.8%	20.7%	62. 1%	27.6%	6.9%	0.0%	0.0%	6.9%
	久里浜地域	69	2.9%	10.1%	7. 2%	18.8%	0.0%	4.3%	13.0%	11.6%	60.9%	42.0%	15.9%	11.6%	0.0%	1.4%
	北下浦地域	41	9.8%	7.3%	7. 3%	17.1%	0.0%	4.9%	12.2%	19.5%	<i>58. 5%</i>	39.0%	7. 3%	4.9%	2.4%	4.9%
	西地域	64	7.8%	10.9%	14. 1%	32.8%	1. 6%	9.4%	<i>15. 6%</i>	20.3%	50.0%	18.8%	9.4%	4.7%	1.6%	3.1%
	10・20歳代	85	<i>15. 3%</i>	24.7%	2.4%	10.6%	1. 2%	10.6%	4. 7%	1.2%	<i>57. 6%</i>	40.0%	18.8%	12.9%	0.0%	0.0%
	30歳代	104	7. 7%	16.3%	1.0%	17.3%	2.9%	9.6%	4.8%	10.6%	70. 2%	37.5%	12. 5%	4.8%	1.0%	3.8%
年齢	40歳代	88	6.8%	6.8%	4. 5%	35.2%	2. 3%	6.8%	10.2%	14.8%	64.8%	29.5%	11.4%	5.7%	0.0%	1.1%
一個十	50歳代	81	3. 7%	6.2%	9.9%	22.2%	3. 7%	8.6%	14.8%	23.5%	54. 3%	28.4%	13. 6%	9.9%	0.0%	1.2%
	60歳代	57	1.8%	5.3%	14. 0%	24.6%	1.8%	5.3%	36.8%	38.6%	42. 1%	22.8%	3. 5%	1.8%	0.0%	1.8%
	70歳代以上	46	4. 3%	2.2%	19. 6%	19.6%	0.0%	10.9%	23. 9%	32.6%	41.3%	19.6%	0.0%	0.0%	8. 7%	13.0%
性別	男性	245	4. 5%	9.0%	6. 9%	20.4%	2. 0%	9.0%	15. 1%	19.2%	55. 5%	31.4%	14. 7%	8.6%	0.8%	2.0%
江小	女性	213	9.9%	14.6%	7. 0%	23.0%	2. 3%	8.5%	11.3%	15.5%	61.0%	31.0%	7. 0%	3.8%	1.4%	3.8%
	自営業等	52	1.9%	13.5%	11.5%	23.1%	9. 6%	23.1%	15. 4%	19.2%	59. 6%	19.2%	1.9%	1.9%	0.0%	0.0%
	正社員	190	7. 4%	12.1%	4. 7%	23.2%	2. 1%	5.3%	12.1%	19.5%	64. 7%	33.2%	8.9%	6.3%	0.0%	0.5%
	契約社員等	40	12. 5%	22.5%	2. 5%	12.5%	2. 5%	12.5%	12.5%	15.0%	50.0%	30.0%	17. 5%	2.5%	0.0%	2.5%
	アルバイト等	46	6. 5%	15. 2%	8. 7%	28.3%	0.0%	8. 7%	8. 7%	10.9%	73. 9%	30.4%	2. 2%	2. 2%	0.0%	4.3%
職業	自衛隊	43	2. 3%	0.0%	2.3%	14.0%	0.0%	2.3%	4. 7%	4.7%	41. 9%	51.2%	48.8%	27.9%	0.0%	0.0%
	公務員	7	28. 6%	14.3%	0.0%	14.3%	0.0%	14. 3%	14. 3%	0.0%	42. 9%	42.9%	14. 3%	14. 3%	0.0%	0.0%
	学生	4	0.0%	0.0%	0.0%	25.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	100.0%	50.0%	0. 0%	25.0%	0.0%	0.0%
	無職	61	8. 2%	8.2%	16. 4%	26.2%	0.0%	9.8%	26. 2%	23.0%	39. 3%	19.7%	3. 3%	0.0%	6.6%	13.1%
	その他	18	11. 1%	5.6%	5. 6%	5.6%	0.0%	5.6%	16. 7%	38.9%	55. 6%	38.9%	11. 1%	5.6%	0.0%	0.0%
	単身	187	7. 0%	6.4%	4. 8%	6.4%	1. 1%	8.6%	12.8%	15.5%	59. 4%	45.5%	12.8%	11.8%	2. 1%	5.9%
	夫婦のみ	122	9.0%	1.6%	11.5%	31.1%	2. 5%	9.8%	18.9%	27.0%	49. 2%	26.2%	8. 2%	3.3%	0.0%	0.0%
世帯構成	家族二世代	115	7. 0%	21.7%	6. 1%	35. 7%	3. 5%	6.1%	8. 7%	12.2%	63. 5%	20.0%	10. 4%	2.6%	0. 9%	1.7%
	その他	38	2. 6%	36.8%	5. 3%	21.1%	2. 6%	13. 2%	13. 2%	13.2%	60. 5%	13.2%	15. 8%	2.6%	0.0%	0.0%
	乳幼児	51	9.8%	5.9%	0.0%	41.2%	3. 9%	5.9%	5. 9%	13.7%	66. 7%	29.4%	13. 7%	3.9%	0.0%	0.0%
子ども	小学生	22	4. 5%	4.5%	4. 5%	54.5%	9. 1%	4.5%	9. 1%	18.2%	50.0%	9.1%	22. 7%	9.1%	0.0%	0.0%
の年代	中・高・大	21	0. 0%	19.0%	14. 3%	42.9%	0.0%	4.8%	9. 5%	19.0%	38. 1%	4.8%	28. 6%	0.0%	0. 0%	0.0%
	社会人	28	7. 1%	28.6%	14. 3%	39. 3%	0.0%	7.1%	21. 4%	10.7%	42. 9%	10.7%	14. 3%	0.0%	0.0%	3.6%

(9) 勤務先(通学先)【問 10】

勤務先(通学先)は、図表 21 で示すように「東京都内」33.1% (150 件)と「横須賀市内(自営業、フリーランス等を含む)」32.9% (149 件)が多く、次いで「神奈川県内(横須賀市を除く)」15.2% (69 件)、「通勤(通学)していない」14.6% (66 件)となっている。

図表 22 の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「逸見地域」の「神奈川県内」(30.0%)、

「追浜地域」、「大津地域」の「東京都内」(追浜 43.8%、大津 56.7%)

②年齢別:

「10・20 歳代」の「横須賀市内(自営業、フリーランス等を含む)」(49.4%)、「50 歳代」の「東京都内」(45.7%)

③職業別:

「正社員」、「契約社員等」の「東京都内」(正社員 54.2%、契約社員 55.0%)

④世帯構成別:

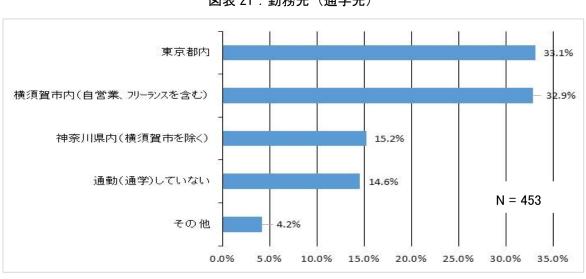
「単身」の「横須賀市内(自営業、フリーランス等を含む)」(42.8%)、「夫婦のみ」の「東京都内」(38.5%)

⑤子どもの年代別:

「乳幼児」の「東京都内」(49.0%)

【考察】

勤務先(通学先)は「東京都内」と「横須賀市内」がともに約33%で高い。アンケート対象者が東京からの転入者であるため、「東京都内」の比率が高いと考えられる。そうした背景には、職業別で正社員、契約社員がともに5割を超える人が「東京都内」と回答していることからも、コロナ禍で企業のテレワーク導入などにより、通勤・通学の必要がなくなったり、回数が減ったりするなどして、横須賀市からでも通勤・通学の負担感が薄れたことも要因となっていると考えられる。



図表 21: 勤務先 (通学先)

図表 22: 勤務先(通学先)(属性別)

		(件 n 数	東京都内	を含む) で含む)	(横須賀市を	通勤 (通学)	そ の 他
全体		453	33.1%	32.9%	15.2%	14.6%	4.2%
	本庁地域	114	29.8%	38.6%	8.8%	17.5%	4.4%
	追浜地域	32	43.8%	21.9%	12.5%	21.9%	0.0%
	田浦地域	31	19.4%	41.9%	19.4%	12.9%	6.5%
	逸見地域	10	30.0%	20.0%	30.0%	20.0%	0.0%
民任地	衣笠地域	41	36.6%	26.8%	14.6%	14.6%	2.4%
居住地	大津地域	30	56.7%	30.0%	0.0%	6. 7%	6.7%
	浦賀地域	29	34.5%	24.1%	27.6%	10.3%	0.0%
	久里浜地域	69	29.0%	40.6%	21.7%	4.3%	1.4%
	北下浦地域	41	26.8%	26.8%	19.5%	14.6%	9.8%
	西地域	64	29.7%	25.0%	14.1%	20.3%	6.3%
	10・20歳代	85	24.7%	49.4%	22.4%	2.4%	0.0%
	30歳代	104	36.5%	32.7%	17.3%	12.5%	1.0%
年齢	40歳代	88	37.5%	36.4%	15.9%	8.0%	2.3%
可图一	50歳代	81	45.7%	32.1%	9.9%	9.9%	2.5%
	60歳代	57	28.1%	15.8%	14.0%	28.1%	10.5%
	70歳代以上	46	10.9%	10.9%	2.2%	43.5%	17.4%
性別	男性	245	35.1%	33.1%	13.9%	10.2%	5.3%
生力リ	女性	213	30.0%	30.5%	16.0%	18.8%	2.8%
	自営業等	52	17.3%	51.9%	5.8%	15.4%	9.6%
	正社員	190	54.2%	23.2%	17.9%	3.7%	0.5%
	契約社員等	40	55.0%	20.0%	22.5%	0.0%	0.0%
	アルバイト等	46	10.9%	50.0%	34.8%	0.0%	4.3%
職業	自衛隊	43	14.0%	79.1%	4.7%	0.0%	2.3%
	公務員	7	14.3%	42.9%	42.9%	0.0%	0.0%
	学生	4	50.0%	50.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	無職	61	0.0%	0.0%	0.0%	75.4%	11.5%
	その他	18	11.1%	33.3%	11.1%	27.8%	16. 7%
	単身	187	24.1%	42.8%	13.4%	15. 5%	2.1%
. *******	夫婦のみ	122	38.5%	26. 2%	9.8%	14.8%	8.2%
世帯構成	家族二世代	115	35. 7%	26.1%	19. 1%	13.9%	3.5%
	その他	38	44.7%	15.8%	26.3%	7.9%	2.6%
	乳幼児	51	49.0%	21.6%	15. 7%	11.8%	2.0%
子ども	小学生	22	27.3%	31.8%	27.3%	9.1%	4.5%
の年代	中・高・大	21	38.1%	28.6%	14. 3%	4.8%	0.0%
;	社会人	28	35.7%	25.0%	3.6%	25.0%	3.6%

(10) 横須賀市における全体的な生活の満足度【問 11】

横須賀市における全体的な生活の満足度は、図表 23 のように「満足している」が 35.9% (165 件) となっており、「どちらかといえば満足している」が 51.4% (236 件) と合わせて 87.3% (401 件) が 「満足している (%1)」と回答している。

図表 24 の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「田浦地域」の「満足している」(93.5%)、「西地域」の「満足していない(※2)」(20.3%)

②職業別:

「自衛隊」の「満足している」(93.0%)

③世帯構成別:

「夫婦のみ」の「満足している」(91.8%)、「その他」の「満足していない」(18.5%)

④子どもの年代別:

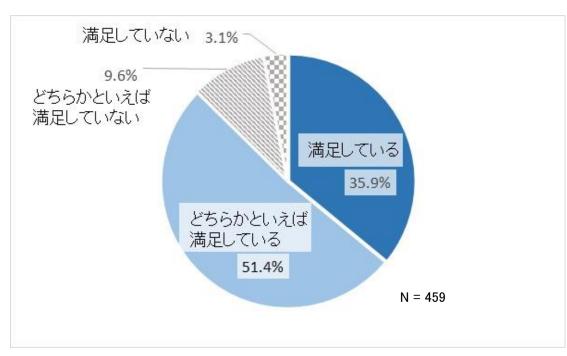
「小学生」の「満足している」(100%)、「社会人」の「満足していない」(21.5%)

- ※1 「満足している」、「どちらかといえば満足している」の計
- ※2「満足していない」、「どちらかといえば満足していない」の計

【考察】

地域別で「西地域」で「満足していない」との回答が他と比べて多いのは、交通の不便さなどが転入 後に実感されたためと推測される。

また、特に小学生の子どもがいる世帯では、すべての人(100%)が「満足している」と回答している。



図表 23: 横須賀市における全体的な生活の満足度

図表 24: 横須賀市における全体的な生活の満足度(属性別)

		(件 n) 数	満足している	満足している いえば とちらかと	満足していない	満足していえば いえば いない ない
全体		459	35.9%	51.4%	3.1%	9.6%
	本庁地域	114	36.0%	54.4%	3.5%	6.1%
	追浜地域	32	25.0%	62.5%	0.0%	12.5%
	田浦地域	31	29.0%	64.5%	0.0%	6. 5%
	逸見地域	10	30.0%	50.0%	0.0%	10.0%
居住地	衣笠地域	41	31.7%	48.8%	4.9%	12.2%
71 12.70	大津地域	30	33.3%	50.0%	6.7%	10.0%
	浦賀地域	29	48.3%	41.4%	0.0%	10.3%
	久里浜地域	69	43.5%	46.4%	1.4%	8.7%
	北下浦地域	41	46.3%	41.5%	2.4%	7.3%
	西地域	64	28.1%	50.0%	4.7%	15.6%
	10・20歳代	85	34.1%	51.8%	1.2%	12.9%
	30歳代	104	29.8%	55.8%	5.8%	8.7%
年齢	40歳代	88	35. 2%	52.3%	3.4%	9.1%
-T-M1	50歳代	81	38.3%	49.4%	2.5%	9.9%
	60歳代	57	36.8%	49.1%	1.8%	8.8%
	70歳代以上	46	45.7%	41.3%	2.2%	6.5%
性別	男性	245	42.9%	46.5%	2.0%	7.8%
生力	女性	213	27.7%	56.3%	3.8%	11.3%
	自営業等	52	38.5%	44.2%	7.7%	9.6%
	正社員	190	40.0%	48.9%	2.6%	7.4%
	契約社員等	40	42.5%	40.0%	0.0%	15.0%
	アルバイト 等	46	21.7%	60.9%	0.0%	17.4%
職業	自衛隊	43	34.9%	58. 1%	0.0%	7.0%
	公務員	7	28.6%	42.9%	14. 3%	14.3%
	学生	4	25.0%	50.0%	0.0%	25.0%
	無職	61	26. 2%	60.7%	4.9%	8.2%
	その他	18	44.4%	38.9%	5.6%	5.6%
	単身	187	35.3%	48.7%	2.7%	11.8%
111 4114 1 11 5 15	夫婦のみ	122	43.4%	48.4%	0.0%	7.4%
世帯構成	家族二世代	115	30.4%	56. 5%	6. 1%	7.0%
	その他	38	28.9%	52.6%	5.3%	13.2%
	乳幼児	51	31.4%	56. 9%	7.8%	3.9%
子ども	小学生	22	31.8%	68. 2%	0.0%	0.0%
の年代	中・高・大	21	42.9%	38. 1%	0.0%	9.5%
	社会人	28	28.6%	50.0%	3.6%	17. 9%

(10-2) 横須賀市に住んで、よかったと思うこと(複数回答可) 【問 11-2】

横須賀市に住んで、よかったと思うことは、図表 25 のとおり「海への近さ」が 63.5% (290 件) で最も多く、次いで「緑の多さ」42.7% (195 件)、「眺望の良さ」37.9% (173 件)、「気候の良さ」35.4% (162 件) の順となっている。

図表 26 の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「本庁地域」の「最寄り駅からの近さ」(48.2%)、「逸見地域」の「住宅の価格または家賃」(70.0%)

②年齢別:

「60歳代」の「眺望の良さ」(52.6%)、

「70歳代以上」の「日用品を購入するスーパーマーケットなどの近さ」(41.3%)

③職業別:

「自営業等」の「緑の多さ」(53.8%)、「その他」の「海への近さ」(83.3%)

④世帯構成別:

「夫婦のみ」の「海への近さ」(77.0%)、「眺望の良さ」(52.5%)

⑤子どもの年代別:

「小学生」の「海への近さ」(86.4%)、「日用品を購入するスーパーマーケットなどの近さ」(40.9%)

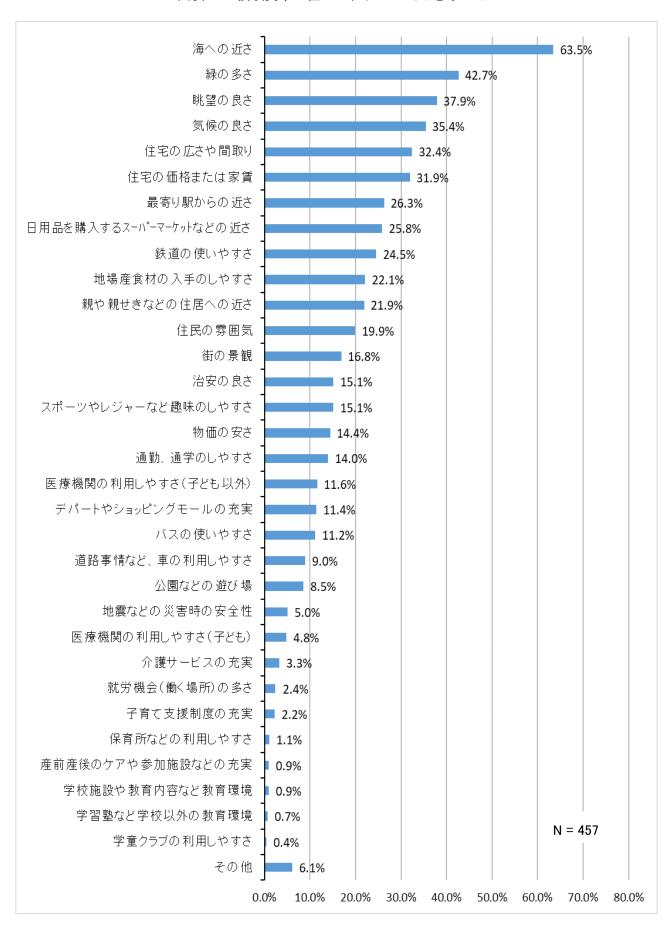
【考察】

上位4項目が「海への近さ」、「緑の多さ」、「眺望の良さ」、「気候の良さ」との回答で、自然環境や気候といったことが高く評価されていることが分かる。特に年齢で「50歳代」、「60歳代」、職業で「自営業等」、世帯構成の「夫婦のみ」、子どもの年代が「小学生」では、この上位4項目全てで回答が多く、評価が高い。

また子どもの年代が「小学生」は、「横須賀市における全体的な生活の満足度(問 11)」が 100%であったことと合わせて考えると、東京と比較して自然環境の良さが子育てに適していると評価されていると考えられる。

また、40歳代では住宅の広さ、住宅の価格に関する回答が他の年代よりも高く、住宅環境に対する満足度の高さがみられる。

図表 25: 横須賀市に住んで、よかったと思うこと



図表 26:横須賀市に住んで、よかったと思うこと(属性別/上位8項目)

		(件 n 数	海への近さ	緑の多さ	眺望の良さ	気候の良さ	住宅の広さ	住宅の価格	最寄り駅から	スーパー など
全体		457	63.5%	42.7%	37. 9%	35. 4%	32.4%	31. 9%	26. 3%	25.8%
	本庁地域	114	61.4%	30.7%	28.9%	31.6%	32.5%	35. 1%	48. 2%	43.9%
	追浜地域	32	59.4%	59.4%	43.8%	37.5%	34.4%	21.9%	15.6%	28.1%
	田浦地域	31	41.9%	51.6%	32.3%	19.4%	22.6%	29.0%	22.6%	12.9%
	逸見地域	10	70.0%	60.0%	40.0%	20.0%	40.0%	70.0%	40.0%	10.0%
모산바	衣笠地域	41	51.2%	39.0%	29.3%	36.6%	34.1%	31.7%	17.1%	22.0%
居住地	大津地域	30	80.0%	43.3%	36.7%	40.0%	26.7%	30.0%	36. 7%	16. 7%
	浦賀地域	29	62.1%	41.4%	51.7%	44.8%	31.0%	31.0%	3.4%	13.8%
	久里浜地域	69	58.0%	39. 1%	26. 1%	36. 2%	34.8%	34.8%	27.5%	34.8%
	北下浦地域	41	73. 2%	46.3%	56. 1%	39.0%	36.6%	46.3%	26.8%	17.1%
	西地域	64	73.4%	48.4%	51.6%	39. 1%	29.7%	14.1%	0.0%	7.8%
	10・20歳代	85	50.6%	28.2%	29.4%	25.9%	24.7%	28. 2%	23.5%	21.2%
	30歳代	104	63.5%	33. 7%	29.8%	27.9%	32.7%	33. 7%	26. 9%	21.2%
年齢	40歳代	88	63.6%	47.7%	39.8%	28.4%	39.8%	42.0%	28.4%	26. 1%
牛鰤	50歳代	81	72.8%	49.4%	48.1%	49.4%	32.1%	23.5%	29.6%	29.6%
	60歳代	57	71.9%	54.4%	52.6%	47.4%	35. 1%	31.6%	21.1%	21.1%
	70歳代以上	46	50.0%	45.7%	26. 1%	39. 1%	26. 1%	28.3%	23. 9%	41.3%
性別	男性	245	60.0%	40.4%	38.0%	34. 7%	33.9%	38.4%	28.6%	26.9%
1王が1	女性	213	65.3%	43.7%	37. 1%	36. 2%	30.5%	24.4%	23.0%	23.9%
	自営業等	52	76.9%	53.8%	50.0%	42.3%	34.6%	32. 7%	17.3%	21.2%
	正社員	190	66.8%	45.3%	40.5%	37. 9%	39. 5%	36. 3%	29. 5%	26.3%
	契約社員等	40	67.5%	42.5%	35.0%	30.0%	35.0%	35.0%	32.5%	27.5%
	アルバイト等	46	60.9%	39. 1%	32.6%	34.8%	19.6%	21.7%	17.4%	23.9%
職業	自衛隊	43	41.9%	16.3%	27. 9%	16.3%	11.6%	30. 2%	30. 2%	25. 6%
	公務員	7	57.1%	28.6%	28.6%	0.0%	42.9%	14.3%	28.6%	14. 3%
	学生	4	25.0%	50.0%	0.0%	0.0%	0.0%	25.0%	0.0%	25.0%
	無職	61	47.5%	41.0%	31.1%	41.0%	27.9%	23.0%	18.0%	24.6%
	その他	18	83.3%	50.0%	44.4%	44.4%	38.9%	38.9%	44.4%	38.9%
	単身	187	52.4%	41.7%	34.2%	29.4%	31.0%	39.6%	27.3%	24.6%
世帯構成	夫婦のみ	122	77.0%	48.4%	52.5%	43.4%	42.6%	32.0%	31.1%	29.5%
	家族二世代	115	63. 5%	34.8%	29.6%	33. 9%	23. 5%	23. 5%	22.6%	24.3%
	その他	38	63. 2%	44.7%	28.9%	39. 5%	28.9%	15.8%	13. 2%	21.1%
	乳幼児	51	62. 7%	43.1%	33. 3%	33. 3%	33. 3%	37. 3%	15. 7%	21.6%
子ども	小学生	22	86.4%	54.5%	50.0%	45. 5%	27. 3%	18. 2%	22. 7%	40.9%
の年代	中・高・大	21	71.4%	33.3%	33.3%	33.3%	28.6%	23.8%	23.8%	23.8%
	社会人	28	64.3%	32.1%	35. 7%	35. 7%	25.0%	10.7%	14.3%	17. 9%

(10-3) 横須賀市に住んで、満足していないこと(複数回答可) 【問 11-3】

横須賀市に住んで、満足していないことは図表 27 のように「デパートやショッピングモールの充実」が 24.6% (102 件) で最も多く、次いで「鉄道の使いやすさ」 24.2% (100 件)、「バスの使いやすさ」 22.2% (92 件)、「日用品を購入するスーパーマーケットなどの近さ」 22.2% (92 件) の順となっている。

図表 28 の属性別にみて、全体の水準を上回っている次の項目に着目した。

①居住地別:

「田浦地域」の「日用品を購入するスーパーマーケットなどの近さ」(45.2%) 「西地域」の「最寄り駅からの近さ」(51.6%)

②年齢別:

「10・20歳代」の「治安の良さ」(23.5%)、「70歳代以上」の「バスの使いやすさ」(28.3%)

③職業別:

「アルバイト等」の「バスの使いやすさ」(30.4%)

④世帯構成別:

「その他」の「鉄道の使いやすさ」(42.1%)

⑤子どもの年代別:

「小学生」の「地震などの災害時の安全性」(27.3%)

「社会人」の「最寄り駅からの近さ」(32.1%)

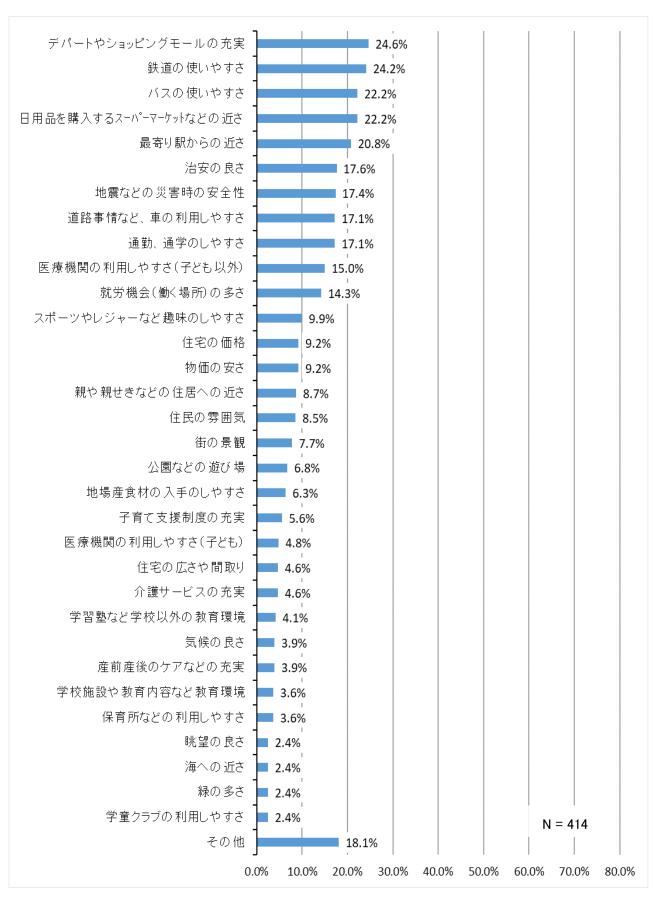
【考察】

満足していない点としては、デパートやスーパーなど商業施設に関すること、また鉄道やバスといった交通利便性に関わることが上位を占めた。特に、西地域では、鉄道、バス、スーパー、最寄り駅の4つのいずれも評価が低い。

また、「浦賀地域」、「久里浜地域」でもバスの評価は低い。これは、鉄道駅はあるもののバスが交通 手段になることが多いことが影響していると推察される。

その他、若い世代で比較的「治安の良さ」に満足していない傾向がみられる。

図表 27: 横須賀市に住んで、満足していないこと



(注) P.29「横須賀市に住んで、よかったと思うこと」のグラフにあわせ、目盛の最大値を80%に設定

図表 28: 横須賀市に住んで、満足していないこと (属性別/上位8項目)

		(件 n)数	デパートなど	鉄 や す っ 使 い	バス すの使 い	スー パー など	最寄り駅から	そ の 他	治安の良さ	害時の安全性地震などの災
全体		414	24.6%	24.2%	22.2%	22.2%	20.8%	18.1%	17.6%	17.4%
	本庁地域	114	11.4%	8.8%	6.1%	12.3%	5.3%	22.8%	23.7%	19.3%
	追浜地域	32	18.8%	21.9%	25.0%	12.5%	21.9%	12.5%	6.3%	12.5%
	田浦地域	31	22.6%	16.1%	9.7%	45.2%	12.9%	6.5%	3.2%	12.9%
	逸見地域	10	20.0%	20.0%	20.0%	30.0%	10.0%	10.0%	20.0%	30.0%
居住地	衣笠地域	41	29. 3%	36.6%	26.8%	19.5%	19.5%	17.1%	19.5%	9.8%
冶压地	大津地域	30	33.3%	20.0%	13.3%	20.0%	10.0%	16.7%	16.7%	10.0%
	浦賀地域	29	34.5%	6.9%	31.0%	24.1%	17. 2%	24.1%	10.3%	20.7%
	久里浜地域	69	20.3%	15.9%	27.5%	8.7%	17.4%	20.3%	20.3%	13.0%
	北下浦地域	41	34. 1%	24.4%	24.4%	22.0%	14.6%	4.9%	12.2%	17. 1%
	西地域	64	21.9%	50.0%	29.7%	32.8%	51.6%	9.4%	9.4%	15.6%
	10・20歳代	85	18.8%	24.7%	21.2%	24.7%	20.0%	5.9%	23.5%	15.3%
	30歳代	104	24.0%	18.3%	11.5%	22.1%	16.3%	13.5%	21.2%	18.3%
年齢	40歳代	88	25.0%	28.4%	20.5%	20.5%	20.5%	26. 1%	17.0%	13.6%
ј шр	50歳代	81	23.5%	19.8%	23.5%	17.3%	18.5%	24.7%	6.2%	13.6%
	60歳代	57	26.3%	26.3%	21.1%	22.8%	19.3%	15.8%	17.5%	15.8%
	70歳代以上	46	10.9%	8.7%	28.3%	4.3%	17.4%	8.7%	2.2%	15.2%
性別	男性	245	20.8%	18.4%	17.6%	17.1%	17.1%	15.1%	15.5%	11.8%
111/3 3	女性	213	23.9%	25.8%	23.0%	23.5%	20.7%	17.4%	16.0%	20.2%
	自営業等	52	21.2%	25.0%	23.1%	13.5%	25.0%	21.2%	15.4%	21.2%
	正社員	190	24.7%	25.8%	19.5%	24.2%	16.3%	18.4%	17.9%	15.8%
	契約社員等	40	15.0%	27.5%	22.5%	22.5%	20.0%	17.5%	20.0%	12.5%
	アルバイト等	46	28.3%	21.7%	30.4%	23.9%	19.6%	6.5%	17.4%	19.6%
職業	自衛隊	43	16. 3%	4.7%	2.3%	16.3%	11.6%	16.3%	14.0%	7.0%
	公務員	7	28.6%	14.3%	28.6%	14.3%	42.9%	0.0%	42.9%	0.0%
	学生	4	0.0%	0.0%	0.0%	25.0%	0.0%	0.0%	25.0%	50.0%
	無職	61	18.0%	18.0%	23.0%	14.8%	21.3%	11.5%	6.6%	14.8%
	その他	18	22.2%	16.7%	16.7%	5.6%	22.2%	27.8%	5.6%	16. 7%
	単身	187	18. 7%	18.2%	19.8%	21.4%	17. 1%	18.2%	15.5%	18. 7%
世帯構成	夫婦のみ	122	27.0%	19.7%	23.0%	18.0%	18.0%	16.4%	16. 4%	12.3%
	家族二世代	115	19. 1%	22.6%	17.4%	18.3%	18.3%	13.9%	13.0%	18.3%
	その他	38	31.6%	42.1%	18.4%	23.7%	28.9%	13.2%	23. 7%	2.6%
	乳幼児	51	21.6%	21.6%	7.8%	21.6%	13.7%	3.9%	17.6%	15. 7%
子ども	小学生	22	18. 2%	31.8%	22.7%	9. 1%	18. 2%	9. 1%	13.6%	27. 3%
の年代	中・高・大	21	19.0%	23.8%	19.0%	4.8%	4.8%	9. 5%	14. 3%	14. 3%
	社会人	28	25.0%	32. 1%	21.4%	21.4%	32. 1%	10.7%	7.1%	3.6%

(11) 自由記述欄【問 12】

自由記述欄では、160人から265件の意見があった。 掲載には、カテゴリー別に意見を集約し、代表的なものを選択した。

図表 29: 自由記述のカテゴリー別意見件数

	カテゴリー	件数
(1)	経済・商業・観光	39
(2)	環境・自然	35
(3)	都市・交通	34
(4)	安全・安心	33
(5)	行財政	25
(6)	子育て・教育	19
(7)	健康・福祉	14
(8)	コミュニティ・市民協働	10
(9)	その他	56
	合計	265

(1)経済・商業・観光について

浦賀地域	40 代	女性	市内の鉄道駅の周辺施設が軒並み魅力に乏しい。駅前で用地がないの は仕方がないが、これでは他市へ消費が流れてしまうと思います。
追浜地域	30代	男性	コースカベイサイドストアやモアーズをよく利用しています。近日新 しい施設も復活すると聞き、楽しみにしています。海も近く、海辺の施 設も充実しており、とても素敵な街だと思います。

(2) 環境・自然について

本庁地域	30代	女性	カラスの対策をしてほしいです。ゴミを荒らしている所をよく見ます。
			横須賀市は、海や山の自然もあり、ほどよく都会的な施設もあり、また
本庁地域	40 代	男性	東京・横浜へアクセスできるので、出社半分・リモートワーク半分の人
			間から見たら、全体的に住みやすい町だと思います。

(3) 都市・交通について

西地域	20代	女性	交通機関の問題で、子育てや医療においては暮らしづらいなと思うと ころが多々あります。ご高齢の方も多いので、もう少し安くして頂けれ ば利用しやすいかな、と思います。
浦賀地域	40 代	男性	京急が使いやすいので出かけるには不便はないです。住んでいる浦賀 は、車は必須ではないが、無いと不便だなというのを多々感じます。

(4) 安全・安心について

本庁地域	60代	男性	路上喫煙者が多く、駅周辺で人が集まり、たむろしていたり、喫煙していたりするのは、見苦しいです。
浦賀地域	80 代	女性	車いすを利用していますが、道がボコボコして大変です。 また夜、街灯が少なくて暗いです。

(5) 行財政について

			横須賀市に関する記事を読むと、高齢化や空き家が多い等、「今後は衰
久里浜地域	50代	男性	退して行く街」といった印象を持ちます。東京から来たので、人が少な
			いのが良いところなのですが、市としては収入が増えず大変でしょう。
衣笠地域	40 代	男性	市役所が土曜日やっていないのが困ります。

(6) 子育て・教育について

久里浜地域	20代	女性	子育て支援は都内の方が充実しているため、少し残念です。自然も豊か
			で、住んでみてとても住みやすく気に入っているので、市としてもう少
			し子育て世帯へのサポートがあると嬉しいなと思いました。
			3歳未満の子どもの保育施設が足りていないと感じました。保育施設
	00 /15		がなければ子育て世帯の転入の選択肢から外れてしまいます。自然環
大津地域	30代	女性	境の良いところで子育てしたいという親は多いのに、もったいないこ
			とだと思います。

(7)健康・福祉について

久里浜地域	70代	男性	横須賀アリーナが駅から離れているので、駅から徒歩圏内に総合スポーツ施設が欲しいです。		
本庁地域	60代	女性	うわまち病院が移転するので、医療面で不安です。		

(8) コミュニティ・市民協働について

追浜地域	50 代	女性	自治会の掃除や夜回りなど地域の催し物がたくさんあって楽しい街だ と思います。
本庁地域	80代	女性	いろいろな場面で人柄の暖かさを感じて、安心して住める場所だと思いますし、良い所に住所を移して良かったなと思う日々です。

(9) その他

油加地社	50 (A)	女性	住んでみて初めて横須賀の良さを知りました。我が家を訪れた知人が、				
佣負地域	甫賀地域 50 代 女性		その後都内から横須賀に引っ越してきました。				
本庁地域	30代	男性	米軍が居ることで日本人の住民が外国人慣れしているので国際結婚し				
			た世帯が住みやすい環境です。今後その点を押していけば転入の増加				
			が見込めるかもしれません。				

アンケート用紙

「横須賀市 転入者アンケート」へのご協力のお願い

日頃より、市政運営にご理解とご協力をいただき誠にありがとうございます。

この度、新たに横須賀市に転入された皆様へアンケートをお送りさせていただきました。

このアンケートは、皆様に横須賀市を選んでいただいた理由や転入前・転入後の状況等をお伺いし、

今後の市の取り組みの参考にさせていただくために実施するものです。

本調査の趣旨にご理解を賜り、ご協力くださいますようお願い申し上げます。

令和4年(2022年)9月



〇調査について

・調査は、無記名で実施します。

また、調査票はランダムに封入しているため、回答者が特定されることは一切ありません。

・調査票は、2020年1月1日~2021年12月31日に東京23区より転入した世帯、約1,300世 帯の皆様にお送りしています(自衛隊施設入居者を除く)。

〇回答方法について

次の①、②のいずれかの方法でご回答ください。

- ① 調査票 (この冊子) で回答
- ・ 設問ごとに「○は1つ」などと指定していますので、あてはまる番号に○を付けてください。
- ・ 調査票(この冊子)を、同封の返信用封筒(切手不要)に入れ、郵便ポストに投函してください。 ※表紙(この紙)は取らずに、このまま投函をお願いします。
- ② パソコン・タブレット・スマートフォンでオンライン回答

【オンライン回答ページ(e-kanagawa 電子申請システム)】

https://dshinsei.e-kanagawa.lg.jp/142018-u/offer/offerList_detail.action?tempSeq=40164

- ・ ブラウザの URL 欄に上記 URL を入力して画面を開いてください。 (スマートフォンからは、右の OR コードを読み取ってアクセスできます。)
- ・ 回答の際は、はじめに以下の「オンライン回答用パスワード」を入力してください。



オンライン回答用パスワード

10月24日(月)まで

に、ご回答(ご投函)をお願いいたします。

○お問い合わせ先

この調査に関するご不明な点は、下記部署までお問い合わせください。

横須賀市 経営企画部 都市戦略課 Tel 046 (822) 9784 Fax 046 (822) 9285 Email upi-pc@city.yokosuka.kanagawa.jp

問1:あなた自身のことについてお伺いします

問1-1: あなたの年齢を教えてください。(Oは1つ)

1	15~19 歳	2	20~24 歳	3	25~29 歳	4	30~34 歳	5	35~39 歳
6	40~44 歳	7	45~49歳	8	50~54 歳	9	55~59 歳	10	60~64 歳
11	65~69 歳	12	70~74 歳	13	75~79 歳	14	80~84 歳	15	85 歳以上

問1-2: あなたの性別を教えてください。(Oは1つ)

※身体上、戸籍上の性別に関わらず、ご自身が認識しているものを選んでください。

1 男性 2 女性 3 その他 4 回答しない

問1-3: あなたのお住まいの地域を教えてください。(Oは1つ)

※以下の地域別一覧表をご参照ください。

1	本庁地域	2	追浜地域	3	田浦地域	4	- 逸見地域	5	衣笠地域
6	大津地域	7	浦賀地域	8	久里浜地域	9	北下浦地域	10) 西地域

地域別一覧表

(町名)	(地域別)
稲岡町、不入斗町、上町、小川町、大滝町、楠ヶ浦町、坂本町、	
佐野町、猿島、汐入町、汐見台、新港町、田戸台、鶴が丘、泊町、	①本庁地域
日の出町、深田台、富士見町、平成町、平和台、望洋台、本町、	
緑が丘、三春町、安浦町、米が浜通、若松町	
浦郷町、追浜町、追浜東町、追浜本町、追浜南町、湘南鷹取、	②追浜地域
鷹取、夏島町、浜見台	
田浦町、田浦泉町、田浦大作町、田浦港町、長浦町、箱崎町、	3円浦地域
船越町、港が丘	<u> </u>
安針台、西逸見町、東逸見町、逸見が丘、山中町、吉倉町	<u>④逸見地域</u>
阿部倉、池上、大矢部、金谷、衣笠町、衣笠栄町、公郷町、	⑤衣笠地域
小矢部、平作、森崎	
池田町、大津町、桜が丘、根岸町、走水、馬堀町、馬堀海岸	⑥大津地域
浦賀、浦賀丘、浦上台、小原台、鴨居、光風台、西浦賀、東浦賀、	7浦賀地域
二葉、南浦賀、吉井	
岩戸、内川、内川新田、久比里、久村、久里浜、久里浜台、	8久里浜地域
佐原、神明町、長瀬、ハイランド、舟倉、若宮台	<u> </u>
粟田、グリーンハイツ、津久井、長沢、野比、光の丘	<u> </u>
秋谷、芦名、太田和、荻野、子安、佐島、佐島の丘、湘南国際村、	10西地域
須軽谷、武、長井、長坂、林、御幸浜、山科台	<u></u>

問1-4: あなたの転入前の住所を教えてください。(Oは1つ)

1 千代田区	2 中央区	3 港区	4 新宿区	5 文京区
6 台東区	7 墨田区	8 江東区	9 品川区	10 目黒区
11 大田区	12 世田谷区	13 渋谷区	14 中野区	15 杉並区
16 豊島区	17 北区	18 荒川区	19 板橋区	20 練馬区
21 足立区	22 葛飾区	23 江戸川区		

問1-5: あなたの主なご職業を教えてください。(Oは1つ)

1	自営業・家族従事者	2	会社員(正社員)
3	会社員(契約・派遣社員)	4	パート・アルバイト
5	公務員(自衛隊)	6	公務員(自衛隊以外)
7	学生(大学・大学院・短大・専門学校など)	8	無職(年金生活を含む)
9	その他		

問1-6: あなたの世帯構成を教えてください。(Oは1つ)

1	単身	2	夫婦のみ(事実婚等を含む)
3	家族二世代(親と子)	4	家族三世代(親と子と孫)
5	その他		

問1-7: あなたの同居する子どもの年代を教えてください。(複数にまたがる場合は、複数選択ください) ※問1-6で「3」もしくは「4」をご回答した方がお答えください。

	※回1-0(13)50へは14)をと回告0元	_/_//	る音えてたさい。
1	乳幼児(O 歳から就学前まで)	2	小学生
3	中学生	4	高校生等
5	大学生等(大学・大学院・専門学校・短大等)	6	社会人・アルバイト等
7	その他		

問2 横須賀市に引っ越しをしようと思った**動機、きっかけ**を教えてください。(複数可)

1	仕事の都合(就職・転勤、転職、退職など)	2	勤務先がテレワークを導入したから
3	結婚(事実婚等を含む)、離婚	4	子育ての都合
5	学校の都合(入学、進学等)	6	家庭の都合(親族との近居・同居、介護など)
7	住宅の都合(住宅購入、家賃、広さ・間取りなど)	8	生活環境を良くするため(生活利便性、治安など)
9	その他()

問3 横須賀市を住む場所として選ぶ際に**重視したこと**を教えてください。(複数可)

住宅おる	よび周辺環境		
1	住宅の価格または家賃	2	住宅の広さや間取り
3	最寄り駅からの近さ	4	眺望の良さ
5	海への近さ	6	緑の多さ
7	気候の良さ	8	治安の良さ
9	地震などの災害時の安全性	10	親や親戚などの住居への近さ
11	街の景観	12	住民の雰囲気
日常生活	舌の利便性		
13	鉄道の使いやすさ	14	バスの使いやすさ
15	道路事情など、車の利用しやすさ	16	通勤、通学のしやすさ
17	物価の安さ	18	地場産食材の入手のしやすさ
19	日用品を購入するスーパーマーケットなどの)近さ	
20	デパートやショッピングモールの充実	21	スポーツやレジャーなど趣味のしやすさ
医療•	福祉の環境		
22	医療機関(子ども向け)の利用しやすさ	23	医療機関(子ども向け以外)の利用しやすさ
24	介護サービスの充実		
	• 教育環境		
25	産前産後のケアや産科施設などの充実	26	子育て支援制度の充実
27	公園などの遊び場	28	学校施設や教育内容などの教育環境
29	学習塾など学校以外の教育環境		
働きや	すさ		
30	就労機会(働く場所)の多さ	31	保育所などの利用しやすさ
32	学童クラブの利用しやすさ		
33	その他()

		しましたか。(複数可)				
	1	テレワーク等により、交通の便を重要視しなく	くなった			
	2	在宅時間が長くなり、広さなど在宅に適した住	È宅を求	えめるようになった		
	3	自然豊かな場所が良いと思うようになった				
	4	医療体制が充実しているまちに住みたいと思う	うように	こなった		
	5	親族と近い距離に住む方が良いと思うようにな	ふった			
	6	価値観の変化は無かった				
	7	その他()		
問	5	あなたのこれまでの <u>横須賀市との関わり</u> を教	えてく	ださい。(複数可)		
	1	出身地である	2	以前住んでいたことな	がある	
	3	周辺の市町村に住んでいたことがある	4	通勤や通学で通ってし	ハた	
	5	親族や知人・友人が住んでいる(住んでいた)				
	6	買い物、観光、レジャーなどで訪れたことがあ	うった			
	7	特に関わりはなかった	8	その他()
问						
	1		さい。 	4 40	5 5	(0は1つ)
問	1	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ1 1回 2 2回 3 3 個横須賀市への転入の選択の際に参考にした情	さい。 	4 40	5 5	(0は1つ)
問	6	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 3 個 接須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人の口コミ	さい。 □ 報源 を	4 4回 教えてください。(複	5 5	(0は1つ)
問	6 1 2	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人の口コミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等)	ざい。 回 報源 を 、電子	4 4回 教えてください。(複 掲示板	5 ((0は1つ)
問(6 1 2 3	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人のロコミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等) 不動産情報サイト	ざい。 回 報源 を 、電子	4 4回 教えてください。(複 掲示板 不動産仲介業者の店舗	5 5 数可)	(0は1つ)5回以上
問	6 1 2 3 5 -	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人のロコミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等) 不動産情報サイト テレビ、雑誌	ざい。 報源 を 、電子 4 6	44回教えてください。(複掲示板不動産仲介業者の店舗地域を紹介するネッ	5 5 数可)	(0は1つ)5回以上
問	6 1 2 3 5 7	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人の口コミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等) 不動産情報サイト テレビ、雑誌 電車や駅等の広告	ざい。 報源 を 、電子 4 6	44回教えてください。(複掲示板不動産仲介業者の店舗地域を紹介するネッ特にない	5 5 数可)	(0は1つ)5回以上
問	6 1 2 3 5 7	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人のロコミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等) 不動産情報サイト テレビ、雑誌	ざい。 報源 を 、電子 4 6	44回教えてください。(複掲示板不動産仲介業者の店舗地域を紹介するネッ	5 5 数可)	(0は1つ)5回以上
問	6 1 2 3 5 7 9	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人の口コミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等) 不動産情報サイト テレビ、雑誌 電車や駅等の広告	でい。 報源 を 、電子 468	4 4回 教えてください。(複 掲示板 不動産仲介業者の店舗 地域を紹介するネッ 特にない)	5 5 数可)	(0は1つ)5回以上
	6 1 2 3 5 7 9	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人の口コミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等) 不動産情報サイト テレビ、雑誌 電車や駅等の広告 その他(ざい。 報源 を 3 年 4 6 8	4 4回 教えてください。(養 掲示板 不動産仲介業者の店舗 地域を紹介するネッ 特にない)	5 5 数可)	(0は1つ)5回以上
	6 1 2 3 5 7 9	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人の口コミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等) 不動産情報サイト テレビ、雑誌 電車や駅等の広告 その他(転居にあたり、横須賀市以外の市区町村を検	ざい。 報源 を 3 年 4 6 8	4 4回 教えてください。(養 掲示板 不動産仲介業者の店舗 地域を紹介するネッ 特にない)	5 5 数可)	(0は1つ)5回以上
	6 1 2 3 5 7 9	※問5で「6」をご回答した方がお答えくだ 1 1回 2 2回 3 3 個 横須賀市への転入の選択の際に参考にした情 知人や友人の口コミ SNS(Facebook、Twitter、Instagram等) 不動産情報サイト テレビ、雑誌 電車や駅等の広告 その他(転居にあたり、横須賀市以外の市区町村を検	ざい。 報源 を 3 年 4 6 8	4 4回 教えてください。(養 掲示板 不動産仲介業者の店舗 地域を紹介するネッ 特にない)	5 5 数可)	(0は1つ)5回以上

問4 新型コロナウイルス流行に伴い、以前と比べあなたの住まいに関する価値観はどのように変化

問8 あなたの転入前(東京都)における住まいの形態を教えてください。(Oは1つ)

1 実家2 一戸建て (持ち家)3 一戸建て (賃貸)4 マンション等の集合住宅 (持ち家)5 マンション・アパート等の集合住宅 (賃貸)6 社宅・寮・シェアハウスなど7 その他

問9 あなたの<u>転入後(横須賀市)における住まいの形態</u>を教えてください。(Oは1つ)

1 実家2 一戸建て(持ち家)3 一戸建て(賃貸)4 マンション等の集合住宅(持ち家)5 マンション・アパート等の集合住宅(賃貸)6 社宅・寮・シェアハウスなど7 その他

問10 あなたの<u>勤務先(通学先)</u>を教えてください。(Oは1つ)

1 横須賀市内(自営業・フリーランス等を含む)2 神奈川県内(横須賀市を除く)3 東京都内4 通勤(通学)していない5 その他()

問11 横須賀市における全体的な生活の<u>満足度</u>を教えてください。(Oは1つ)

- 1 満足している
- 2 どちらかといえば満足している
- 3 どちらかといえば満足していない
- 4 満足していない

問11-2 横須賀市に住んでみて、**よかったと思うこと**を教えてください。(複数可)

住宅お	よび周辺環境		
1	住宅の価格または家賃	2	住宅の広さや間取り
3	最寄り駅からの近さ	4	眺望の良さ
5	海への近さ	6	緑の多さ
7	気候の良さ	8	治安の良さ
9	地震などの災害時の安全性	10	親や親戚などの住居への近さ
11	街の景観	12	住民の雰囲気
	チの利用性		
13	舌の利便性 鉄道の使いやすさ	14	バスの使いやすさ
15	道路事情など、車の利用しやすさ	16	通勤、通学のしやすさ
17	物価の安さ	18	地場産食材の入手のしやすさ
19	日用品を購入するスーパーマーケットなどの		
20	デパートやショッピングモールの充実	21	スポーツやレジャーなど趣味のしやすさ
医療•	福祉の環境		
22	医療機関(子ども向け)の利用しやすさ	23	医療機関(子ども向け以外)の利用しやすさ
24	介護サービスの充実		
子育て	• 教育環境		
25	産前産後のケアや産科施設などの充実	26	子育て支援制度の充実
27	公園などの遊び場	28	学校施設や教育内容などの教育環境
29	学習塾など学校以外の教育環境		
励きかっ	* *		
働きや 30	9 C - 就労機会(働く場所)の多さ	31	保育所などの利用しやすさ
32	学童クラブの利用しやすさ	01	MAMMACONING () C
33	その他()
			•

問11-3 逆に横須賀市に住んでみて、<u>満足していないこと</u>を教えてください。(複数可)

住宅おる	よび周辺環境		
1	住宅の価格または家賃	2	住宅の広さや間取り
3	最寄り駅からの近さ	4	眺望の良さ
5	海への近さ	6	緑の多さ
7	気候の良さ	8	治安の良さ
9	地震などの災害時の安全性	10	親や親戚などの住居への近さ
11	街の景観	12	住民の雰囲気
日常生活	舌の利便性		
13	鉄道の使いやすさ	14	バスの使いやすさ
15	道路事情など、車の利用しやすさ	16	通勤、通学のしやすさ
17	物価の安さ	18	地場産食材の入手のしやすさ
19	日用品を購入するスーパーマーケットなどの	近さ	
20	デパートやショッピングモールの充実	21	スポーツやレジャーなど趣味のしやすさ
医療•	福祉の環境		
22	医療機関(子ども向け)の利用しやすさ	23	医療機関 (子ども向け以外) の利用しやすさ
24	介護サービスの充実		
子育て	• 教育環境		
25	産前産後のケアや産科施設などの充実	26	子育て支援制度の充実
27	公園などの遊び場	28	学校施設や教育内容などの教育環境
29	学習塾など学校以外の教育環境		
働きや			
30	就労機会(働く場所)の多さ	31	保育所などの利用しやすさ
32	学童クラブの利用しやすさ		
33	その他()

閏12	自由記述欄(任意)
«	∑調査項目は以上です。ご協力ありがとうございました。≫
	【こちらは、ヒアリング調査にご協力いただける方のみご回答ください】
	今後の市の取り組みに役立てるため、ご協力いただける方何名かに、ヒアリング調
	査も実施させていただく予定です。 個別にご連絡をさせていただきますので、差支えなければ、あなた様のご住所、ご
	個別にこ建稿をご記入ください。 氏名、ご連絡をご記入ください。
	ご協力のほどお願い申し上げます。
	※当アンケートは、無記名式です。ヒアリング調査にご協力の意向をお持ちの方のみ
	ご記入ください。
	※ご記入いただいた方、全員にご連絡差し上げるわけではございません。
	■ご住所:
	■ご氏名:
	■ CN-1 ·
	■お電話:
	■メール:
	こちらにご記入いただいた方から抽選で30名様に
	「横須賀美術館ペア招待券」をお送りいたします。
	・スペスペルロロンフコ といとひりょう

東京 23 区からの転入者アンケート報告書

発行年月日: 令和5年(2023年)6月

編集·発行: 横須賀市経営企画部都市戦略課

〒238-8550 横須賀市小川町 11 番地

電話;046-822-9784