

追浜駅周辺グランドデザイン

～地域懇談会からの発展～ 第2号

第2号では、地域懇談会内でご記入いただいた全課題・将来像をまとめた紹介と質問への回答をおこないますので、最後までご覧ください！！

両日で**392枚**の課題と将来像があり、それを**79件**の共通ワードにまとめました。
共通ワードは次ページで紹介します。

現在は、これらのワードをまちづくりにどのように反映させるのか検討している段階です。

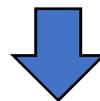
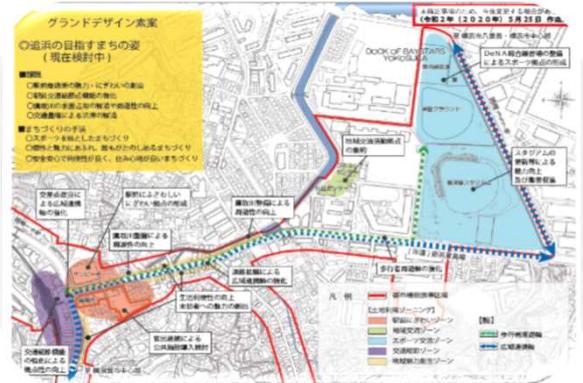
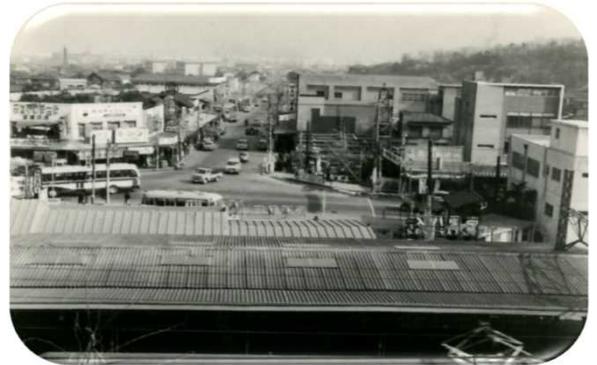
グランドデザインの完成時には平面図と鳥瞰図を用いて、まちの未来をイメージしやすい表現にするべく、委託契約先の株式会社オリエンタルコンサルタンツと共に創意工夫をしています。

また、地域懇談会ではアンケート用紙を配布し、参加者105名のうち62名の方々から質問、提案及び感想をもらいました。

内訳は質問が10件、提案60件、感想20件(肯定的15件、否定的5件)ありました。提案等を最大限活かしたグランドデザイン策定を目指します。

また、市職員への多くの励ましは大変嬉しかったです。ありがとうございます。

質問に対しての回答を3ページ目以降でおこないますのでご覧ください。



作成中

今後の予定

成果報告については、グランドデザイン策定の進行状況や皆様の意見から出た意見回答について、分割して発行する予定です。

最終号では皆様の意見を最大限反映させた「追浜駅周辺グランドデザイン」概要版を発行いたします。

お問い合わせ

横須賀市 経営企画部まちづくり政策課

TEL:046-822-9952(直通)

E-mail:ur-ci@city.yokosuka.kanagawa.jp

担当:市街地整備第1担当 加茂

※鳥瞰図とは上空から斜めに見下ろした形式の図法で、飛ぶ鳥からみたように見える図のことをいいます。

地域懇談会分野別グループリング

道路関連(赤) 22件<132枚>

- ・歩道と車道(自転車)の分離<28>
- ・交通結節機能の集約・強化(駅前広場の整備)<17>
- ・駐輪場の確保<16>
- ・車道の拡幅<15>
- ・歩道の拡幅<12>
- ・ペDESTリアンデッキの整備<7>
- ・路上駐車 of 解消・駐車場整備<6>
- ・国道357号延伸の必要性再検討<5>
- ・夏島線以外の道路整備<4>
- ・ユニバーサルデザイン<3>
- ・荷捌き車両への対応<2>
- ・道路景観の改善<2>
- ・夏島線拡幅の必要性再検討<2>
- ・回遊性の創出(ウォークアブル)<2>
- ・交差点の改良<2>
- ・休憩スペースの確保<2>
- ・横浜横須賀道路の通行料<2>
- ・道路上にゴミ箱設置<1>
- ・時間規制通行の禁止<1>
- ・自動運転車両専用レーン整備<1>
- ・駅前喫煙所設置<1>
- ・国道357号さらなる延伸<1>

建物、商店街、再開発(黄) 22件<126枚>

- ・図書館の駅前移転・公共施設の集約<17>
- ・大型商業施設の誘致<14>
- ・子育て世代に優しい施設の充実<13>
- ・商店街の支援・集約・刷新<13>
- ・魅力ある店舗の充実<12>
- ・商店街のにぎわい再生<10>
- ・地域交流の促進<7>
- ・老朽化建物の建替え促進<5>
- ・若者への魅力創出<5>
- ・大型飲食店の誘致<4>
- ・にぎわいの創出(文化施設)<3>
- ・生活利便性の向上<3>
- ・駅前の防災性向上<2>
- ・商店街アーケードの改修<3>
- ・商店街と再開発の共存<2>
- ・商店街の土地利用規制<2>
- ・再開発エリアの再検討<2>
- ・既存施設の活用<2>
- ・医療施設の充実<2>
- ・日用品店舗の充実<2>
- ・多目的トイレの整備<2>
- ・商店街の景観統一<1>

公園関連(緑) 9件<32枚>

- ・みどり・憩いの場確保<14>
- ・遊具施設の充実<5>
- ・ドックオブバイスターズ・横須賀スタジアムの活用<3>
- ・スポーツ施設の充実<3>
- ・ペットと楽しめる施設の充実<2>
- ・釣り施設の整備<2>
- ・適切な維持管理<1>
- ・自然・文化遺産の活用<1>
- ・公園の駐車場整備<1>

鷹取川(青) 9件<49枚>

- ・遊歩道整備(緑・憩い)<13>
- ・水害対策<10>
- ・自然環境の保全<8>
- ・水質改善<5>
- ・水面利用<4>
- ・埋立てによる土地の創出・にぎわい<3>
- ・親水性の創出<2>
- ・まちづくりに活用<2>
- ・景観への配慮<2>

その他(橙) 17件<53枚>

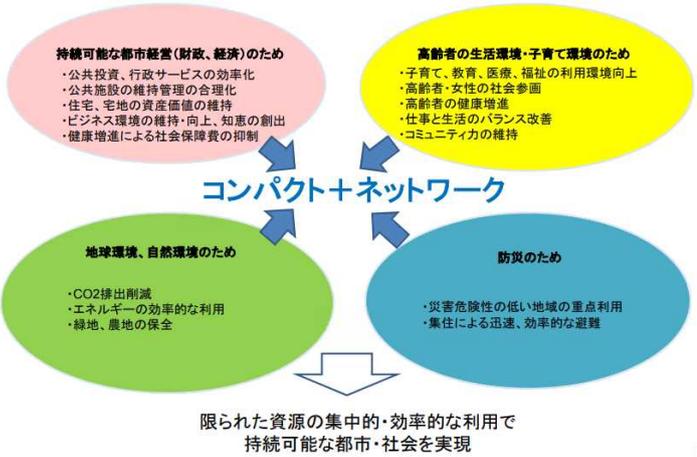
- ・鉄道(踏切・快特・西口改札)<9>
- ・防災・サイン<8>
- ・観光情報・サイン<8>
- ・バイスターズの活用(1軍戦・イベント)<6>
- ・歴史資源の活用<4>
- ・追浜地区の新たな魅力発掘<3>
- ・周辺地域との連携<2>
- ・路上喫煙・ポイ捨ての規制<2>
- ・防犯<2>
- ・サステナブルなエネルギーの活用<2>
- ・イベントの開催方法<2>
- ・周辺地域との連携<2>
- ・地域イベントの拡大<1>
- ・追浜地区のポテンシャル発掘<1>
- ・湾岸部エリアの活性化<1>
- ・人が中心のまちづくり<1>
- ・スポーツを活かしたまちづくりの推進<1>

※<>の数字はまとめた付箋の数になります。

アンケート質問回答コーナー1

主な質問	回答
グランドデザインを策定したあと、地域住民がどのように関わっていくのか。	グランドデザインは、まちづくりの指標であり、今後、追浜地区で実施予定の事業はグランドデザインに沿って事業を進めていきます。そして各事業を実施する際には地域住民の方々に説明をおこなっていく予定です。
追浜本町1丁目県営アパートの跡地計画を知りたい。	神奈川県において、当該アパートの建替え事業を進めています。
県営住宅との協調はできないか。	神奈川県の担当部署と連絡を取り合い、協調できる部分は協調するよう努めて参ります。
災害があった場合、高層住宅だと停電時非常に不便ではないか。	当該再開発ビルにそれらを導入することは決定しておりませんが、取り組み事例として、非常用発電機の整備による停電時の電力確保や主要電機設備等を地下、1階ではなく地上階(2階以上)に整備する対策など一般マンションと比較して充実した防災対策を行うケースが多いです。
災害時、河川の崩壊はしないのか。	現在は石積み護岸であるため、耐震性能は考慮してありません。今後整備する水路は最新の耐震基準に基づいた性能を有する構造で整備を予定しています。
追浜航空隊跡地利用は。	現在、公共及び民間で活用しています。なお、貝山地下壕は公開に向けて検討・調整を進めています。

アンケート質問回答コーナー2

主な質問	回答
<p>再開発コンセプトを市としての提案を具体的に提示してほしい。</p>	<p>追浜駅前第2街区市街地再開発事業は、地権者が主となっている民間(組合)施行のため市が事業のコンセプト案を提示することはありません。しかしながら、横須賀市にとっても重要な事業であることから、都市計画で必要な規制や整備を図るよう定め、事業の推進を支援しています。</p> <p>また、当該事業の実施に併せて再開発ビル内に「にぎわいを生む開放的な図書館」をコンセプトにした施設整備を検討しています。</p>
<p>高層ビルは必要なのか。</p>	<p>市街地再開発事業という手法を用い、土地の高度利用及び都市環境の整備を図ることは、コンパクトシティの形成に必要と考えています。 ※国土交通省資料抜粋</p>  <p>持続可能な都市経営(財政、経済)のため ・公共投資、行政サービスの効率化 ・公共施設の維持管理の合理化 ・住宅、宅地の資産価値の維持 ・ビジネス環境の維持・向上、知恵の創出 ・健康増進による社会保障費の抑制</p> <p>高齢者の生活環境・子育て環境のため ・子育て、教育、医療、福祉の利用環境向上 ・高齢者・女性の社会参画 ・高齢者の健康増進 ・仕事と生活のバランス改善 ・コミュニケーションの維持</p> <p>コンパクト+ネットワーク</p> <p>地球環境、自然環境のため ・CO2排出削減 ・エネルギーの効率的な利用 ・緑地、農地の保全</p> <p>防災のため ・災害危険性の低い地域の重点利用 ・集住による迅速、効率的な避難</p> <p>限られた資源の集中的・効率的な利用で 持続可能な都市・社会を実現</p>
<p>追浜駅前第2街区市街地再開発事業(再開発)の区域はどうなっているのか。</p>	<p>元々の都市計画から区域を変更する予定です。現在、法定縦覧まで終え、令和3年3月頃を目標に都市計画変更を行う予定です。検討区域は下記URLを参照ください。</p> <p>https://www.city.yokosuka.kanagawa.jp/0850/machidukuri/oppamaekimae2_main.html</p>
<p>最終的に新しい街づくりは何年くらいかかりますか。</p>	<p>概ね10年を目指して進めていきたいと考えてます。</p>