

ホテル施設の提案概要

ホテル名称	
(仮称) ホテルスイートヨコスカ	
事業コンセプト	
<p>1 横須賀に新しい宿泊観光客を呼び込む 家族連れや富裕層、インバウンド客等をターゲットに、観光・レジャー宿泊客を呼び込む。</p> <p>2 全室スイートルーム仕様 155室全てをスイートルーム仕様とし、市内にこれまでに無かった新しいスタイルのホテルを目指す。また、客室を一室単位で販売することで、家族連れなどの複数人(3~4人)の宿泊客の取り込みを図る。</p> <p>3 横須賀観光の拠点となるホテル 旅行会社や大手ホテルチェーンとの提携、カーシェアサービスの提供、市内のイベントや観光関連事業者と連携した宿泊プランの企画等により、新たな宿泊観光客の獲得及び市内観光への誘導を行い、横須賀観光の拠点となるホテルを目指す。また、昼食や夕食の際の近隣レストランの紹介や、観光施設等のPRを行うことで、ホテルを起点に横須賀の街を満喫してもらう。</p> <p>4 地域との共存共栄 市内事業者や周辺施設と連携することで地域の発展に貢献する。レストランで使用する食材は地産地消を第一とし、ロビーに地場産品売場を設けて横須賀の食の魅力をPRする。</p>	
施設規模等	
1 階数(高さ)	地上14階、地下1階建て(約44.5m)
2 建築面積	約567.5㎡
3 延床面積	約6,372.5㎡(容積率:約588%)
4 客室数	155室 1室約35㎡~38.5㎡ (ツインルーム123室、ダブルルーム32室)
5 駐車場	車いす使用者用・カーシェア用5台 大型バス用1台 ※宿泊客用は近隣既存駐車場で確保
6 付属設備	レストラン、浴場、 観光インフォメーションコーナー、 ロビー(娯楽スペース、地場産品売場等を設置)、 カーシェアサービス(EV等を活用)等
	 <p>〈イメージパース〉</p>
客室イメージ	
 <p>〈客室の基本イメージ〉</p>	 <p>〈ツインルーム平面図一例〉</p> <p>1室 約35㎡~38.5㎡(エキストラベッド2台設置可能)</p> <p>部屋の内装や雰囲気はイメージ写真を基本とし、広々としたゆとりのある部屋とする。</p>