施設カルテ

基準日　令和7年3月31日

施設情報

施設名称	青少年会館	施設番号	0123
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	深田台37番地11	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 民生局 福祉こども部子育て支援課	施設小分類	青少年会館
設置目的	青少年に余暇活動の場と地域住民との交流の場を提供して、青少年の健全な育成を図るとともに、青少年を交えた地域住民の親ぼくを深めるため	財産区分	公用
		地域区分	本庁
		小学校区	豊島小学校
設置根拠	青少年の家条例　第１条	中学校区	不入斗中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	1999/08/01
営業時間	9:00　～ 21:00	-	-
時間備考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域	防災関係	風水害時避難所
敷地面積	2355.08　㎡		
総延床面積	1603.41　㎡		
施設面積	1603.41　㎡		

バリアフリー情報	エレベーター	車いす対応トイレ	スロープ	優先駐車スペース
	○	○	○	○

■ 建物情報

No.	施設名	No.	施設名
1		6	
2		7	
3		8	
4		9	
5		10	

■ 施設情報　特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数 地上	階数 地下	延床面積 (㎡)	建築年	耐震情報
1	00009	横須賀青少年会館	集会所・会議室		鉄骨造	3		1603.41	1970	旧耐震　改修済
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

施設カルテ

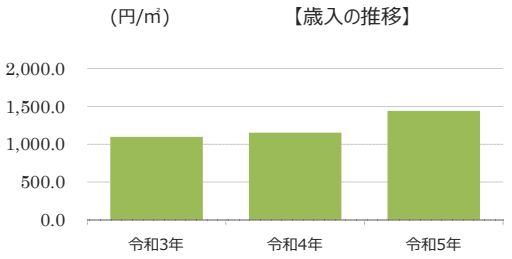
基準日　令和7年3月31日

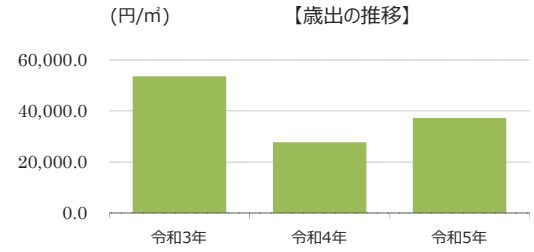
施　設　名	青少年会館			施 設 番 号	0123
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	青少年会館

財 務 情 報

(千円)

年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳　入	対前年度増減率(%)	-	4.9	25.1
総額		1,759	1,846	2,309
使用料		1,091	1,056	1,647
手数料		0	0	0
貸家料		493	561	529
貸地料		0	0	0
雑入		175	229	134
その他		0	0	0
歳　出	対前年度増減率(%)	-	△ 48.2	34.2
総額		85,951	44,492	59,695
光熱水費	※1	2,408	5,066	3,625
委託料	※2	10,408	9,515	9,782
修繕料		3,333	1,400	2,278
工事請負費		41,886	0	15,814
人件費	※3	25,166	25,423	26,297
その他	※4	2,751	3,088	1,899
1㎡あたりのコスト（円/㎡）		53,605	27,748	37,230
利用者１人あたりのコスト（円/人）		5,549	1,980	2,412





比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】

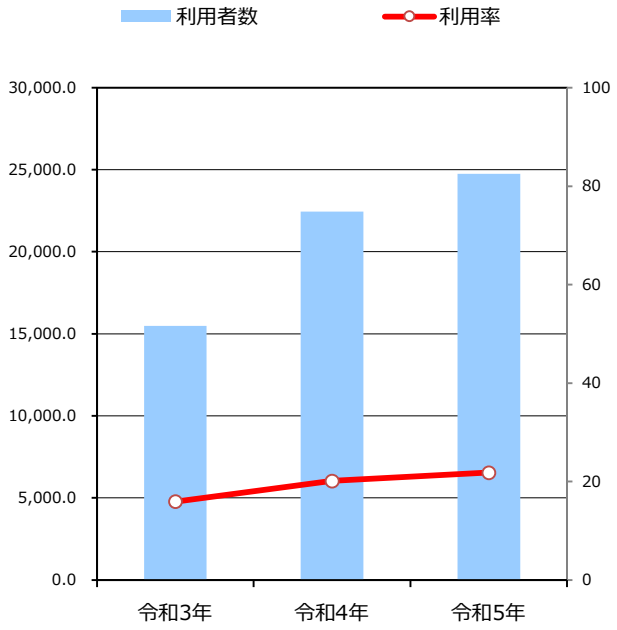
※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、
樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。
※4 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和3年	令和4年	令和5年
年間開館日数		265日	308日	309日
利用者数	実績値	15490人	22468人	24749人
	対前年度比		+45%	+10%
一日当たりの利用者数	実績値	58人	73人	80人
	対前年度比		+25%	+10%
利用率 ※5	実績値	15.9%	20.1%	21.8%
	対前年度比		+26%	+9%



※5 利用率算出方法
実利用コマ（時間）数/ 総利用可能コマ（時間）数

施設カルテ

基準日　令和7年3月31日

施設情報

施設名称	逸見青少年の家（逸見みんなの家）	施設番号	0125
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	西逸見町1丁目38番地11	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 民生局 福祉こども部子育て支援課	施設小分類	青少年の家
設置目的	青少年に余暇活動の場と地域住民との交流の場を提供して、青少年の健全な育成を図るとともに、青少年を交えた地域住民の親ぼくを深めるため	財産区分	公用
		地域区分	逸見行政センター
		小学校区	逸見小学校
設置根拠	青少年の家条例　第１条	中学校区	坂本中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	2001/01/04
営業時間	9:00　～ 21:00	-	-
時間備考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

用途地域	準工業地域	防災関係	風水害時避難所
敷地面積	㎡		
総延床面積	20466.08　㎡		
施設面積	801.16　㎡		

バリアフリー情報	エレベーター	車いす対応トイレ	スロープ	優先駐車スペース
	○	○	–	○

■ 建物情報

No.	施設名	No.	施設名
1	保健所	6	ウェルシティ市民プラザ内倉庫
2	健康増進センター	7	ウェルシティ市民プラザ　歯科医師会貸付
3	中央健康福祉センター	8	
4	生涯学習センター	9	
5	ウェルシティ市民プラザ地下駐車場	10	

■ 施設情報　特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	建築年	耐震情報
1	00010	ウェルシティ市民プラザ	事務所		鉄骨鉄筋コンクリート造	7	2	20466.08	2000	新耐震
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

施設カルテ

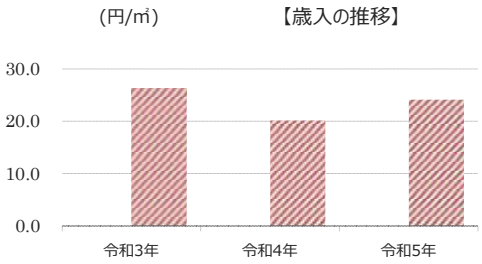
基準日　令和7年3月31日

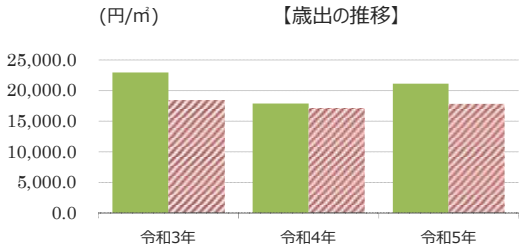
施　設　名	逸見青少年の家（逸見みんなの家）			施 設 番 号	0125
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	青少年の家

財 務 情 報

(千円)

年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳　入	対前年度増減率(%)	-	0.0	0.0
総額		0	0	0
使用料		0	0	0
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	0
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0
歳　出	対前年度増減率(%)	-	△ 22.1	18.3
総額		18,375	14,318	16,938
光熱水費	※1	4,721	0	4,555
委託料	※2	8,680	8,680	8,848
修繕料		127	411	0
工事請負費		0	0	0
人件費	※3	3,053	3,290	3,393
その他	※4	1,794	1,936	143
１㎡あたりのコスト（円/㎡）		22,936	17,871	21,141
利用者１人あたりのコスト（円/人）		1,691	1,064	–





比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

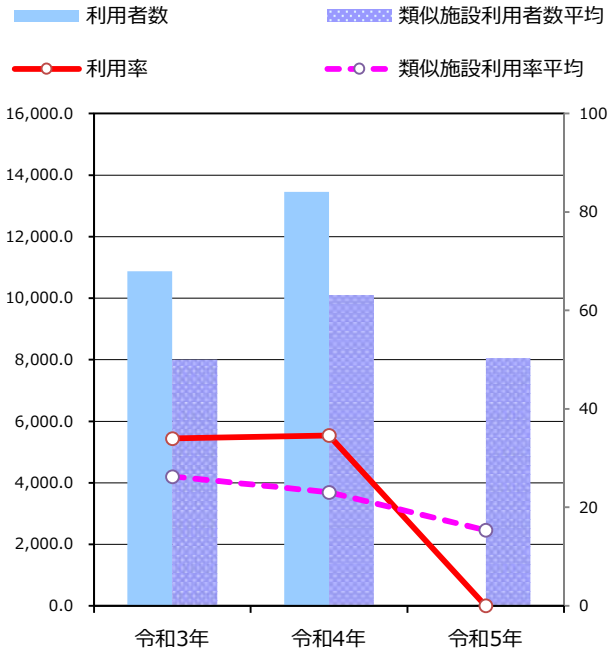
※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、
樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。
※4 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和3年	令和4年	令和5年
年間開館日数		270日	308日	—
利用者数	実績値	10868人	13452人	—
	対前年度比		+24%	—
一日当たりの利用者数	実績値	40人	44人	—
	対前年度比		+9%	—
利用率 ※5	実績値	34.0%	34.6%	—
	対前年度比		+2%	—



※5 利用率算出方法
実利用コマ（時間）数/ 総利用可能コマ（時間）数

施設カルテ

基準日　令和7年3月31日

施設情報

施設名称	坂本青少年の家（坂本みんなの家）	施設番号	0126
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	坂本町1丁目19番地19	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 民生局 福祉こども部子育て支援課	施設小分類	青少年の家
設置目的	青少年に余暇活動の場と地域住民との交流の場を提供して、青少年の健全な育成を図るとともに、青少年を交えた地域住民の親ぼくを深めるため	財産区分	公用
		地域区分	本庁
		小学校区	桜小学校
設置根拠	青少年の家条例　第１条	中学校区	坂本中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	1995/01/19
営業時間	9:00　～ 21:00	-	-
時間備考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域	防災関係	風水害時避難所
敷地面積	748.94　㎡		
総延床面積	747.90　㎡		
施設面積	747.90　㎡		

バリアフリー情報	エレベーター	車いす対応トイレ	スロープ	優先駐車スペース
	－	○	○	－

■ 建物情報

No.	施設名	No.	施設名
1		6	
2		7	
3		8	
4		9	
5		10	

■ 施設情報　特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	建築年	耐震情報
1	00006	坂本青少年の家	集会所・会議室		鉄筋コンクリート造	3		747.90	1994	新耐震
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

施設カルテ

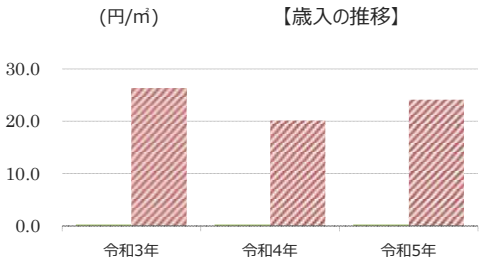
基準日　令和7年3月31日

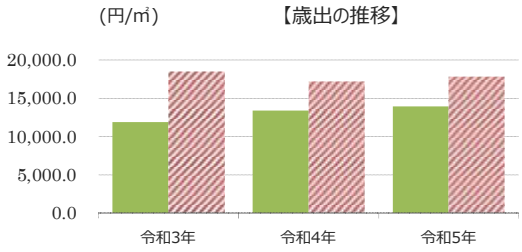
施　設　名	坂本青少年の家（坂本みんなの家）			施 設 番 号	0126
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	青少年の家

財 務 情 報

(千円)

年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳　入	対前年度増減率(%)	-	0.0	0.0
総額		0	0	0
使用料		0	0	0
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	0
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0
歳　出	対前年度増減率(%)	-	12.4	4.2
総額		8,891	9,996	10,417
光熱水費　※1		884	1,665	1,240
委託料　※2		2,729	2,655	2,840
修繕料		431	450	756
工事請負費		0	0	0
人件費　※3		3,053	3,290	3,393
その他　※4		1,794	1,936	2,189
1㎡あたりのコスト（円/㎡）		11,888	13,365	13,928
利用者１人あたりのコスト（円/人）		1,071	1,028	1,115





比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、
樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

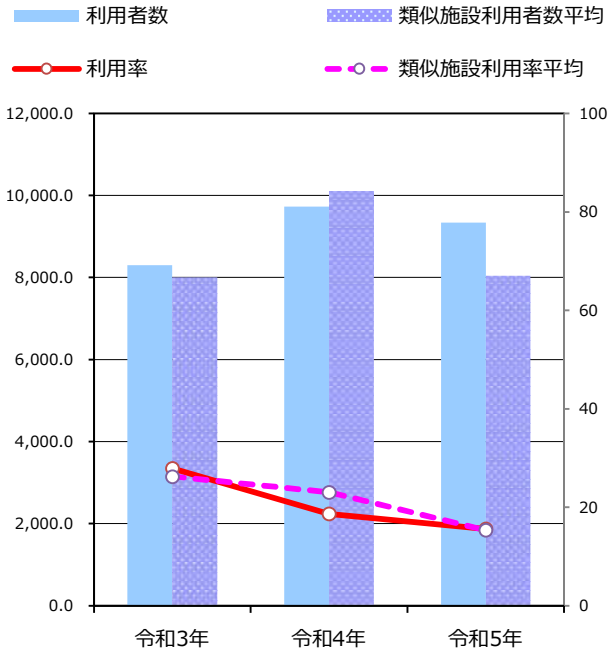
※3 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。
※4 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和3年	令和4年	令和5年
年間開館日数		270日	308日	309日
利用者数	実績値	8300人	9723人	9340人
	対前年度比		+17%	-4%
一日当たりの利用者数	実績値	31人	32人	30人
	対前年度比		+3%	-4%
利用率 ※5	実績値	27.9%	18.7%	15.6%
	対前年度比		-33%	-17%

※5 利用率算出方法
実利用コマ（時間）数/ 総利用可能コマ（時間）数



施設カルテ

基準日　令和7年3月31日

施設情報

施設名称	森崎青少年の家（森崎みんなの家）	施設番号	0130
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	森崎3丁目296番地61	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 民生局 福祉こども部子育て支援課	施設小分類	青少年の家
設置目的	青少年に余暇活動の場と地域住民との交流の場を提供して、青少年の健全な育成を図るとともに、青少年を交えた地域住民の親ぼくを深めるため	財産区分	公用
		地域区分	衣笠行政センター
		小学校区	森崎小学校
設置根拠	青少年の家条例　第１条	中学校区	大矢部中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	1975/04/01
営業時間	9:00　～ 21:00	-	-
時間備考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域	防災関係	風水害時避難所
敷地面積	662.48　㎡		
総延床面積	383.45　㎡		
施設面積	383.45　㎡		

バリアフリー情報	エレベーター	車いす対応トイレ	スロープ	優先駐車スペース
	–	–	–	–

■ 建物情報

No.	施設名	No.	施設名
1		6	
2		7	
3		8	
4		9	
5		10	

■ 施設情報　特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	建築年	耐震情報
1	00008	森崎青少年の家	集会所・会議室		軽量鉄骨造	2		383.45	1975	-
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

施設カルテ

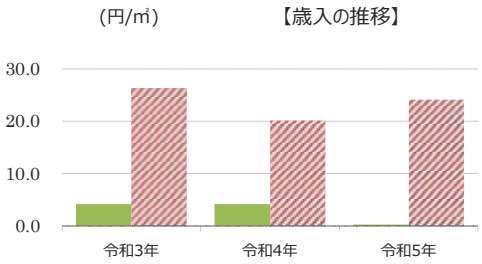
基準日　令和7年3月31日

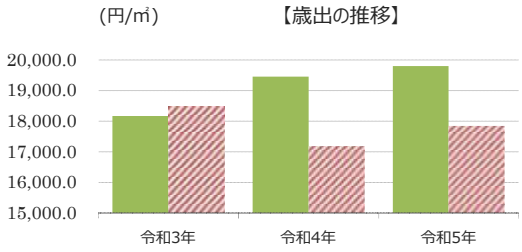
施　設　名	森崎青少年の家（森崎みんなの家）			施 設 番 号	0130
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	青少年の家

財 務 情 報

(千円)

年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳　入	対前年度増減率(%)	-	0.0	△ 92.5
総額		2	2	0
使用料		0	0	0
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	0
貸地料		0	0	0
雑入		2	2	0
その他		0	0	0
歳　出	対前年度増減率(%)	-	7.1	1.7
総額		6,971	7,464	7,592
光熱水費	※1	415	525	456
委託料	※2	421	426	411
修繕料		119	121	120
工事請負費		0	0	0
人件費	※3	4,222	4,457	4,416
その他	※4	1,794	1,936	2,189
１㎡あたりのコスト（円/㎡）		18,179	19,465	19,799
利用者１人あたりのコスト（円/人）		954	785	712





比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

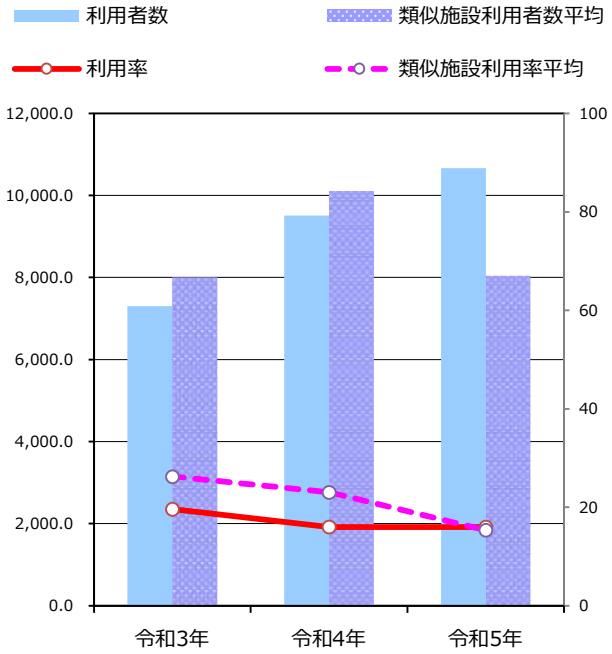
※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、
樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。
※4 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和3年	令和4年	令和5年
年間開館日数		270日	308日	309日
利用者数	実績値	7306人	9508人	10670人
	対前年度比		+30%	+12%
一日当たりの利用者数	実績値	27人	31人	35人
	対前年度比		+14%	+12%
利用率 ※5	実績値	19.6%	16.0%	16.0%
	対前年度比		-18%	0%



※5 利用率算出方法
実利用コマ（時間）数/ 総利用可能コマ（時間）数

施設カルテ

基準日　令和7年3月31日

施設情報

施設名称	大津青少年の家（大津みんなの家）	施設番号	0131
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	大津町5丁目11番地2	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 民生局 福祉こども部子育て支援課	施設小分類	青少年の家
設置目的	青少年に余暇活動の場と地域住民との交流の場を提供して、青少年の健全な育成を図るとともに、青少年を交えた地域住民の親ぼくを深めるため	財産区分	公用
		地域区分	大津行政センター
		小学校区	根岸小学校
設置根拠	青少年の家条例　第１条	中学校区	大津中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	1996/02/01
営業時間	9:00　～ 21:00	-	-
時間備考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域	防災関係	風水害時避難所
敷地面積	857.98　㎡		
総延床面積	755.10　㎡		
施設面積	755.10　㎡		

バリアフリー情報	エレベーター	車いす対応トイレ	スロープ	優先駐車スペース
	－	○	○	○

■ 建物情報

No.	施設名	No.	施設名
1		6	
2		7	
3		8	
4		9	
5		10	

■ 施設情報　特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	建築年	耐震情報
1	00011	大津青少年の家	集会所・会議室		鉄筋コンクリート造	3		755.10	1995	新耐震
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

施設カルテ

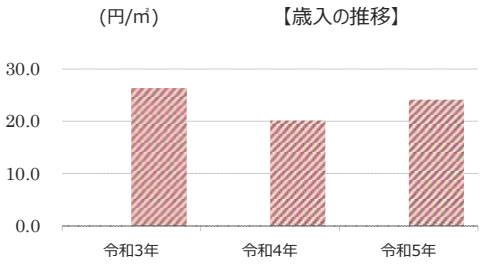
基準日　令和7年3月31日

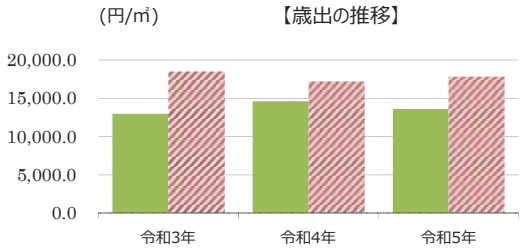
施　設　名	大津青少年の家（大津みんなの家）			施 設 番 号	0131
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	青少年の家

財 務 情 報

(千円)

年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳　入	対前年度増減率(%)	-	0.0	0.0
総額		0	0	0
使用料		0	0	0
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	0
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0
歳　出	対前年度増減率(%)	-	12.4	△ 6.8
総額		9,790	11,008	10,255
光熱水費　※1		1,238	2,302	1,645
委託料　※2		2,445	2,540	2,929
修繕料		1,260	940	99
工事請負費		0	0	0
人件費　※3		3,053	3,290	3,393
その他　※4		1,794	1,936	2,189
１㎡あたりのコスト（円/㎡）		12,966	14,578	13,581
利用者１人あたりのコスト（円/人）		1,595	1,392	966





比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、
樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

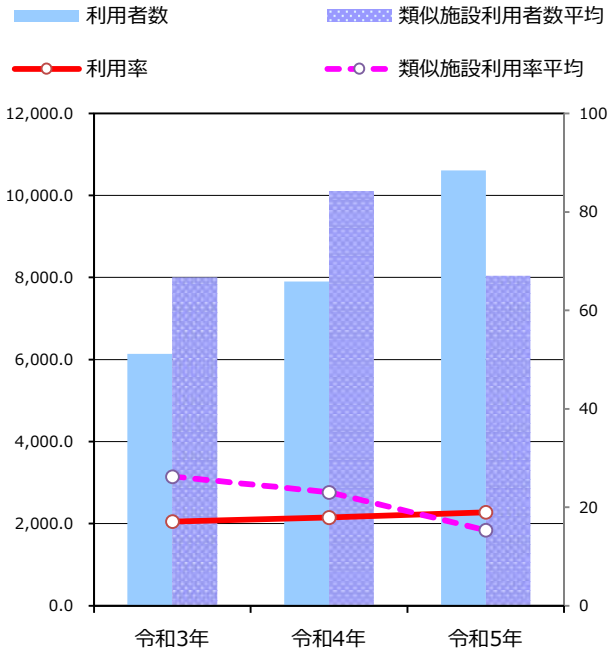
※3 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。
※4 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和3年	令和4年	令和5年
年間開館日数		270日	308日	309日
利用者数	実績値	6140人	7907人	10613人
	対前年度比		+29%	+34%
一日当たりの利用者数	実績値	23人	26人	34人
	対前年度比		+13%	+34%
利用率 ※5	実績値	17.1%	17.9%	19.0%
	対前年度比		+5%	+6%

※5 利用率算出方法
実利用コマ（時間）数/ 総利用可能コマ（時間）数



施設カルテ

基準日　令和7年3月31日

施設情報

施設名称	大楠青少年の家（大楠みんなの家）	施設番号	0137
		施設大分類	市民文化系施設
所在地	芦名2丁目2439番地	施設中分類	集会施設
所管局部課	市長部局 民生局 福祉こども部子育て支援課	施設小分類	青少年の家
設置目的	青少年に余暇活動の場と地域住民との交流の場を提供して、青少年の健全な育成を図るとともに、青少年を交えた地域住民の親ぼくを深めるため	財産区分	公用
		地域区分	西行政センター
		小学校区	大楠小学校
設置根拠	青少年の家条例　第１条	中学校区	大楠中学校

外観写真

■ 運営・管理情報

運営形態	直営	供用開始日	1972/04/01
営業時間	9:00　～ 21:00	-	-
時間備考			
指定管理者			

■ 敷地・建物情報

用途地域	第一種住居地域	防災関係	風水害時避難所
敷地面積	796.42　㎡		
総延床面積	370.00　㎡		
施設面積	370.00　㎡		

バリアフリー情報	エレベーター	車いす対応トイレ	スロープ	優先駐車スペース
	－	－	－	－

■ 建物情報

No.	施設名	No.	施設名
1		6	
2		7	
3		8	
4		9	
5		10	

■ 施設情報　特記事項

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	建築年	耐震情報
1	00001	大楠青少年の家	集会所・会議室		鉄骨造	2		370.00	1972	-
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

施設カルテ

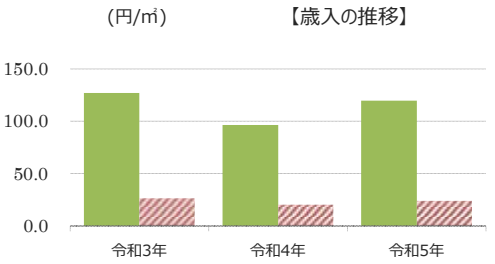
基準日　令和7年3月31日

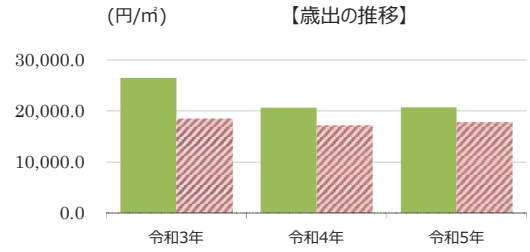
施　設　名	大楠青少年の家（大楠みんなの家）			施 設 番 号	0137
施設大分類	市民文化系施設	施設中分類	集会施設	施設小分類	青少年の家

財 務 情 報

（千円）

年度		令和3年	令和4年	令和5年
歳　入	対前年度増減率(%)	-	△ 24.3	24.6
総額		47	36	44
使用料		0	0	0
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	0
貸地料		0	0	0
雑入		47	36	44
その他		0	0	0
歳　出	対前年度増減率(%)	-	△ 21.8	0.3
総額		9,788	7,655	7,680
光熱水費	※1	509	525	443
委託料	※2	508	514	502
修繕料		173	223	130
工事請負費		0	0	0
人件費	※3	4,222	4,457	4,416
その他	※4	4,375	1,936	2,189
１㎡あたりのコスト（円/㎡）		26,453	20,688	20,756
利用者１人あたりのコスト（円/人）		1,323	778	798





比較単位：　総額　/　施設面積　【当該施設】　【分類平均】

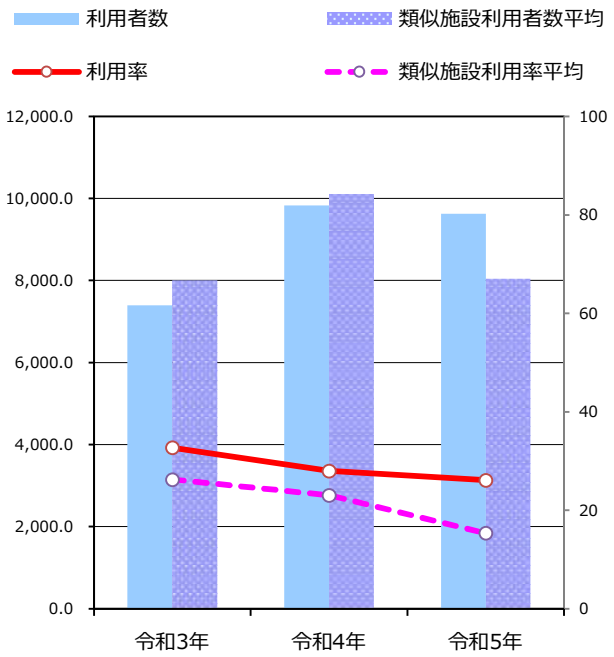
※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、
樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。
※4 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

施設サービス提供状況

【施設サービス提供状況】

項目		令和3年	令和4年	令和5年
年間開館日数		270日	308日	309日
利用者数	実績値	7399人	9834人	9627人
	対前年度比		+33%	-2%
一日当たりの利用者数	実績値	27人	32人	31人
	対前年度比		+17%	-2%
利用率 ※5	実績値	32.7%	28.0%	26.1%
	対前年度比		-14%	-7%



※5 利用率算出方法
実利用コマ（時間）数/ 総利用可能コマ（時間）数