

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	金堀アパート	施設番号	1001
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	1.7	1.4
総額		21,410	21,766	22,065
使用料 ※I		21,410	21,766	21,033
手数料		0	0	286
貸家料		0	0	746
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△13.3
総額		10,996	22,466	19,477
光熱水費 ※1		0	17	28
委託料 ※2		8,175	4,433	4,605
修繕料 ※3		0	6,422	5,972
工事請負費		0	8,740	6,136
人件費 ※4		2,821	2,854	2,737
その他 ※5		56	281	137
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,643	3,357	2,911
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものの。

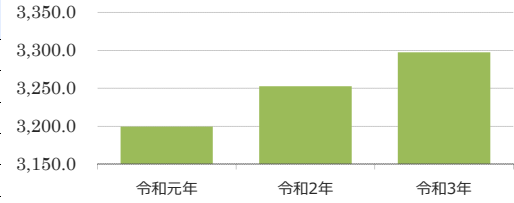
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

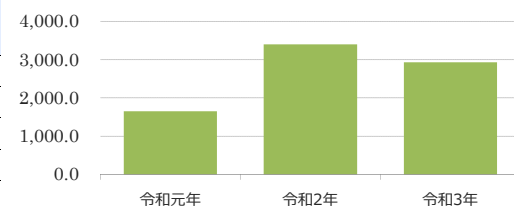
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものの。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	追浜東町アパート	施設番号	1002
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 2.0	5.8
総額		10,318	10,107	10,689
使用料 ※ I		10,318	10,107	9,211
手数料		0	0	1,179
貸家料		0	0	298
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		4,398	8,986	7,791
光熱水費 ※1		0	7	11
委託料 ※2		3,270	1,773	1,842
修繕料 ※3		0	2,569	2,389
工事請負費		0	3,496	2,454
人件費 ※4		1,128	1,142	1,095
その他 ※5		22	112	55
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,418	2,896	2,511
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

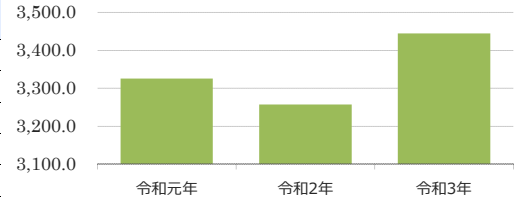
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

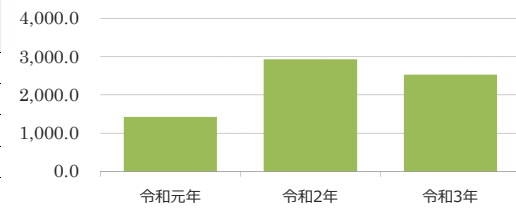
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

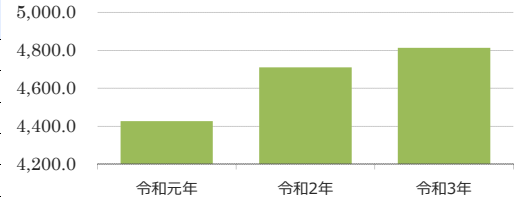
基準日 令和4年12月1日

施設名	日向アパート	施設番号	1003
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	6.4	2.2
総額		31,233	33,229	33,964
使用料 ※I		31,233	33,229	29,239
手数料		0	0	4,148
貸家料		0	0	577
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

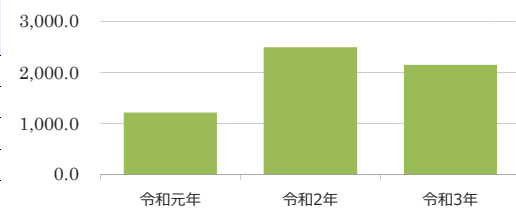
(円/m²) 【歳入の推移】



※I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△13.3
総額		8,503	17,374	15,062
光熱水費 ※1		0	13	21
委託料 ※2		6,322	3,428	3,561
修繕料 ※3		0	4,966	4,618
工事請負費		0	6,759	4,745
人件費 ※4		2,181	2,207	2,117
その他 ※5		43	217	106
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,205	2,462	2,135
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものの。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものの。

施設カルテ

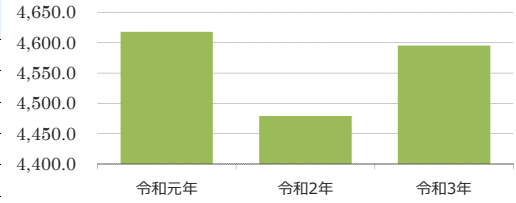
基準日 令和4年12月1日

施設名	天神アパート		施設番号	1004	
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 3.0	2.6
総額		98,655	95,686	98,172
使用料 ※I		98,655	95,686	87,634
手数料		0	0	8,798
貸家料		0	0	1,740
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

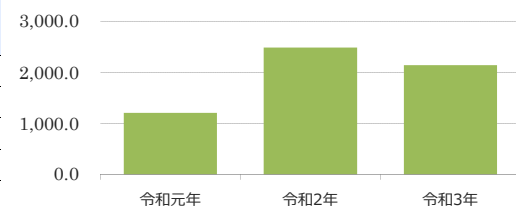
(円/m²) 【歳入の推移】



※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		25,657	52,421	45,446
光熱水費 ※1		0	40	64
委託料 ※2		19,075	10,343	10,744
修繕料 ※3		0	14,985	13,934
工事請負費		0	20,394	14,317
人件費 ※4		6,581	6,659	6,387
その他 ※5		131	656	321
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,201	2,454	2,127
利用者 1 人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	池の谷戸住宅		施設番号	1005	
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 12.4	△ 25.8
総額		2,396	2,098	1,556
使用料 ※ I		2,396	2,098	1,457
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	99
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したもの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		1,466	2,995	2,597
光熱水費 ※1		0	2	4
委託料 ※2		1,090	591	614
修繕料 ※3		0	856	796
工事請負費		0	1,165	818
人件費 ※4		376	381	365
その他 ※5		7	37	18
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,851	3,782	3,278
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。

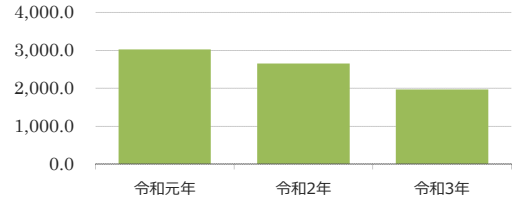
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

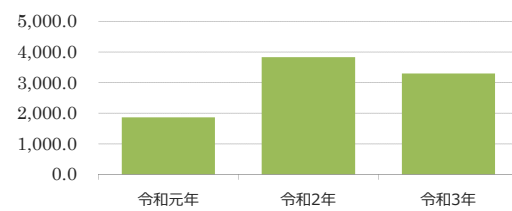
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	田浦月見台市営住宅	施設番号	1006
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 56.7	△ 0.7
総額		855	370	368
使用料 ※I		855	370	0
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	368
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		5,425	11,083	9,609
光熱水費 ※1		0	8	14
委託料 ※2		4,033	2,187	2,272
修繕料 ※3		0	3,168	2,946
工事請負費		0	4,312	3,027
人件費 ※4		1,391	1,408	1,350
その他 ※5		28	139	68
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		2,193	4,482	3,885
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

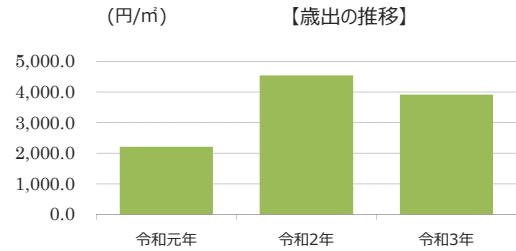
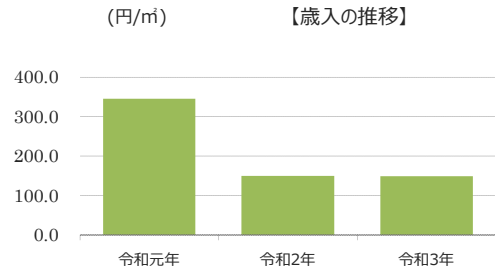
※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	長浦住宅	施設番号	1007
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 20.3	16.9
総額		1,052	838	980
使用料 ※I		1,052	838	811
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	169
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したもの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		2,492	5,092	4,415
光熱水費 ※1		0	4	6
委託料 ※2		1,853	1,005	1,044
修繕料 ※3		0	1,456	1,354
工事請負費		0	1,981	1,391
人件費 ※4		639	647	620
その他 ※5		13	64	31
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		2,584	5,280	4,577
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。

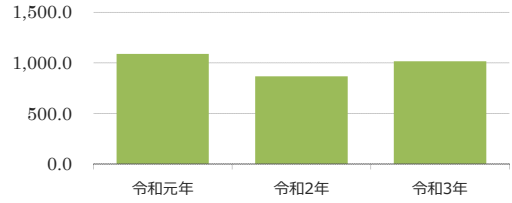
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

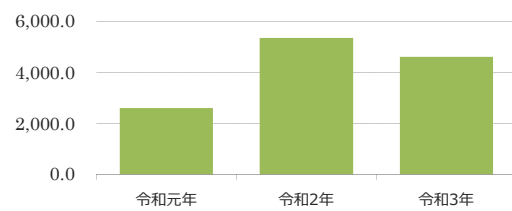
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	衣笠アパート	施設番号	1008
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	0.9	9.4
総額		13,590	13,718	15,013
使用料 ※I		13,590	13,718	13,141
手数料		0	0	1,672
貸家料		0	0	199
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したもの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△13.3
総額		2,932	5,991	5,194
光熱水費 ※1		0	5	7
委託料 ※2		2,180	1,182	1,228
修繕料 ※3		0	1,713	1,593
工事請負費		0	2,331	1,636
人件費 ※4		752	761	730
その他 ※5		15	75	37
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,082	2,211	1,917
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。

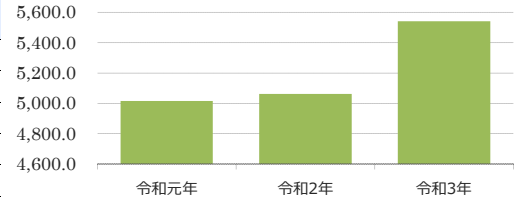
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

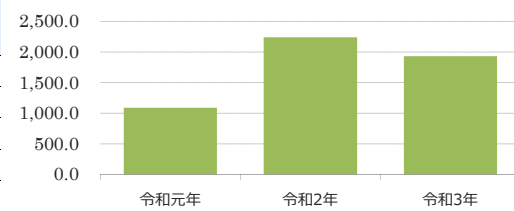
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設情報

施設名称	森崎アパート	施設番号	1009
所在地	森崎3丁目1758番地2	施設大分類	公営住宅
所管局部課	市長部局 都市部市営住宅課	施設中分類	公営住宅
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため	施設小分類	市営住宅
		財産区分	公用
		地域区分	衣笠行政センター
設置根拠	公営住宅法第1条第1項	小学校区	森崎小学校
		中学校区	大矢部中学校

外観写真



■ 運営・管理情報

運営形態	指定管理	供用開始日	1965/03/31
営業時間	～	-	-
時間備考			
指定管理者	一般財団法人かながわ土地建物保全協会		

■ 敷地・建物情報

用途地域	第一種中高層住居専用地域	防災関係	-	
敷地面積	47008.60 m ²			
総延床面積	33311.35 m ²			
施設面積	33311.35 m ²			
バリアフリー情報	エレベーター	車いす対応トイレ	スロープ	優先駐車スペース
	-	-	-	-

■ 建物情報

No.	施設名	No.	施設名
1		6	
2		7	
3		8	
4		9	
5		10	

■ 施設情報 特記事項

--

棟情報

No.	棟番号	棟名称	建物用途	財産区分	構造主体	階数		延床面積 (m ²)	建築年	耐震情報
						地上	地下			
1	00811	O棟	住宅		鉄筋コンクリート造	5		1984.67	1969	-
2	00812	P棟	住宅		鉄筋コンクリート造	5		2400.00	1969	-
3	00813	N棟	住宅		鉄筋コンクリート造	5		2092.01	1969	-
4	00814	D棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		963.00	1966	-
5	00815	C棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		1059.12	1966	-
6	00816	E棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		963.00	1966	-
7	00817	F棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		1412.16	1966	-
8	00818	G棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		1059.12	1966	-
9	00819	G棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		353.04	1967	-
10	00820	M棟	住宅		鉄筋コンクリート造	5		1325.40	1968	-
11	00821	K棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		353.04	1968	-
12	00822	J棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		642.00	1967	-
13	00823	I棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		1059.12	1967	-
14	00824	H棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		963.00	1967	-
15	00825	H棟南側自転車置場	自転車置場・置場		軽量鉄骨造	1		59.75	1991	新耐震
16	00826	B棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		1605.00	1965	-
17	00827	A棟	住宅		鉄筋コンクリート造	4		1059.12	1965	-
18	00828	L棟	住宅		鉄筋コンクリート造	5		1605.00	1968	-
19	00829	S棟	住宅		鉄筋コンクリート造	5		1846.85	1971	-
20	00830	R棟	住宅		鉄筋コンクリート造	5		1846.85	1971	-

他6棟

施設カルテ

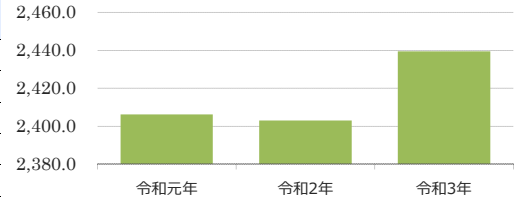
基準日 令和4年12月1日

施設名	森崎アパート	施設番号	1009
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 0.1	1.5
総額		80,155	80,045	81,261
使用料 ※I		80,155	80,045	68,562
手数料		0	0	8,914
貸家料		0	0	3,784
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

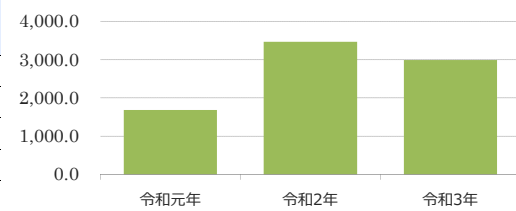
(円/m²) 【歳入の推移】



※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		55,785	113,978	98,813
光熱水費 ※1		0	86	140
委託料 ※2		41,475	22,489	23,361
修繕料 ※3		0	32,581	30,297
工事請負費		0	44,342	31,129
人件費 ※4		14,309	14,479	13,886
その他 ※5		284	1,426	697
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,675	3,422	2,966
利用者 1 人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものの。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものの。

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	本公郷改良アパート(本公郷ハイム)		施設番号	1010	
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 6.5	2.9
総額		38,200	35,703	36,745
使用料 ※ I		38,200	35,703	31,180
手数料		0	0	3,725
貸家料		0	0	1,840
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したもの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 2.8
総額		24,191	49,426	48,034
光熱水費 ※1		0	37	68
委託料 ※2		17,985	9,752	11,358
修繕料 ※3		0	14,129	14,731
工事請負費		0	19,229	15,135
人件費 ※4		6,205	6,279	6,743
その他 ※5		123	618	339
1㎡あたりのコスト(円/㎡)		1,937	3,958	3,847
利用者1人あたりのコスト(円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。

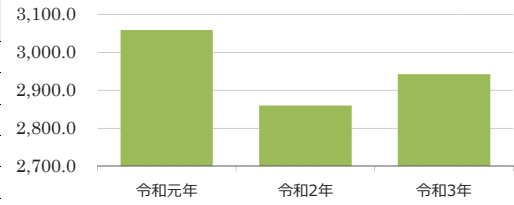
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

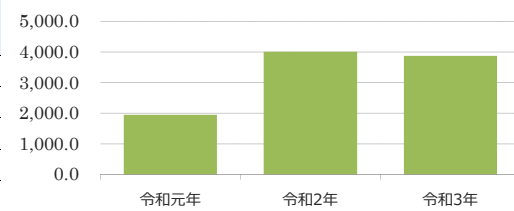
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

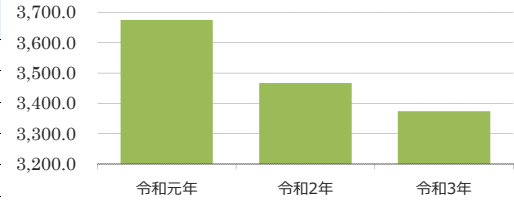
基準日 令和4年12月1日

施設名	阿部倉アパート		施設番号	1011	
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅	施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 5.7	△ 2.7
総額		57,614	54,348	52,896
使用料 ※ I		57,614	54,348	42,814
手数料		0	0	8,640
貸家料		0	0	1,442
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

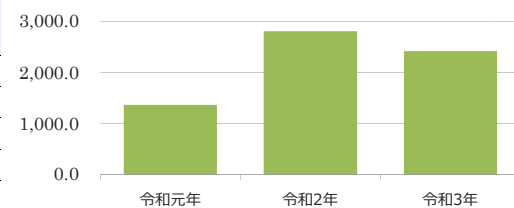
(円/m²) 【歳入の推移】



※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		21,258	43,435	37,655
光熱水費 ※1		0	33	53
委託料 ※2		15,805	8,570	8,902
修繕料 ※3		0	12,416	11,546
工事請負費		0	16,898	11,862
人件費 ※4		5,453	5,518	5,292
その他 ※5		108	543	266
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,356	2,771	2,402
利用者 1 人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	公郷アパート	施設番号	1012
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 1.4	4.6
総額		10,534	10,385	10,867
使用料 ※I		10,534	10,385	10,519
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	348
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		5,131	10,484	9,089
光熱水費 ※1		0	8	13
委託料 ※2		3,815	2,069	2,149
修繕料 ※3		0	2,997	2,787
工事請負費		0	4,079	2,863
人件費 ※4		1,316	1,332	1,277
その他 ※5		26	131	64
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,454	2,970	2,575
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。

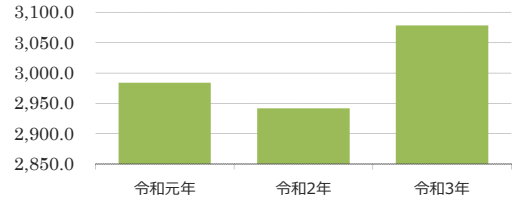
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

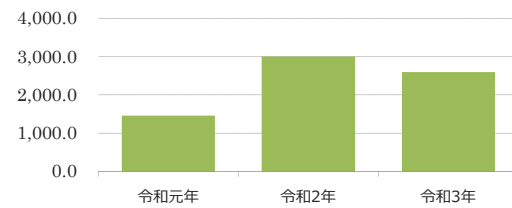
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	平作ハイム	施設番号	1013
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 4.7	△ 1.3
総額		53,627	51,088	50,446
使用料 ※ I		53,627	51,088	44,907
手数料		0	0	4,739
貸家料		0	0	801
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		11,802	24,114	20,905
光熱水費 ※1		0	18	30
委託料 ※2		8,775	4,758	4,942
修繕料 ※3		0	6,893	6,410
工事請負費		0	9,381	6,586
人件費 ※4		3,027	3,063	2,938
その他 ※5		60	302	147
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,071	2,189	1,898
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

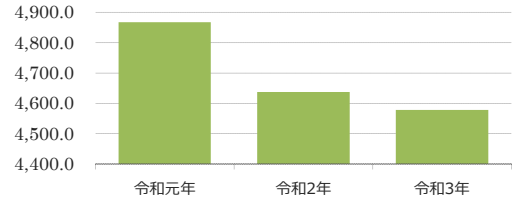
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

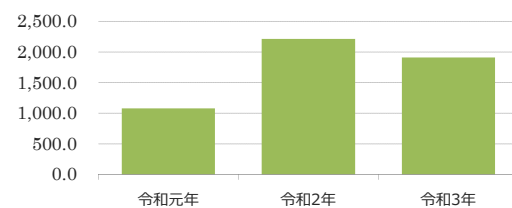
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	池上ハイム	施設番号	1014
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 5.2	11.3
総額		28,014	26,564	29,553
使用料 ※ I		28,014	26,564	26,732
手数料		0	0	2,439
貸家料		0	0	383
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	64.8	△ 13.3
総額		6,997	11,533	9,998
光熱水費 ※1		0	9	14
委託料 ※2		5,550	2,276	2,364
修繕料 ※3		0	3,297	3,066
工事請負費		0	4,487	3,150
人件費 ※4		1,448	1,465	1,405
その他 ※5		29	144	71
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,018	1,678	1,455
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

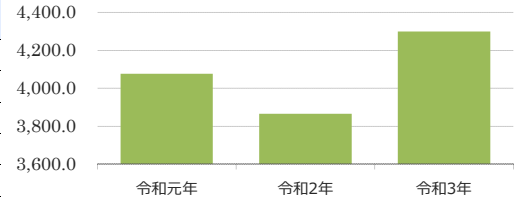
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

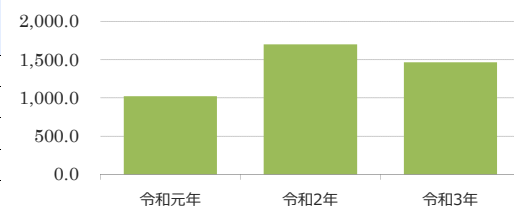
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	大津住宅	施設番号	1015
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 2.9	△ 1.6
総額		2,182	2,118	2,084
使用料 ※ I		2,182	2,118	1,875
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	209
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		3,079	6,291	5,454
光熱水費 ※1		0	5	8
委託料 ※2		2,289	1,241	1,289
修繕料 ※3		0	1,798	1,672
工事請負費		0	2,447	1,718
人件費 ※4		790	799	766
その他 ※5		16	79	38
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		2,100	4,291	3,720
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

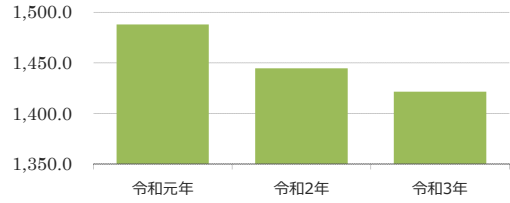
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

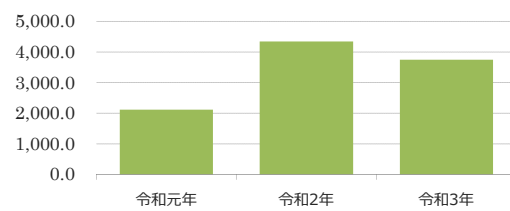
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

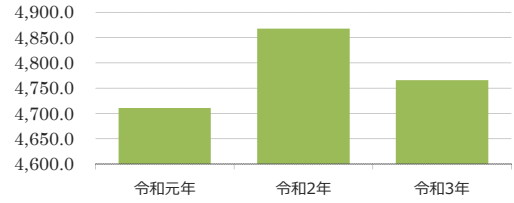
基準日 令和4年12月1日

施設名	岩瀬アパート	施設番号	1016
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	3.3	△ 2.1
総額		27,279	28,191	27,601
使用料 ※ I		27,279	28,191	25,694
手数料		0	0	1,469
貸家料		0	0	438
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

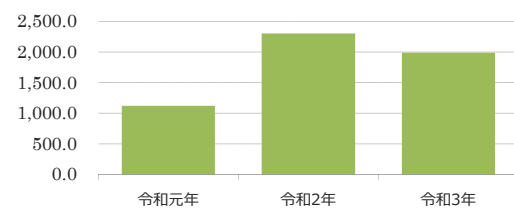
(円/m²) 【歳入の推移】



※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		6,451	13,180	11,426
光熱水費 ※1		0	10	16
委託料 ※2		4,796	2,601	2,701
修繕料 ※3		0	3,768	3,504
工事請負費		0	5,128	3,600
人件費 ※4		1,655	1,674	1,606
その他 ※5		33	165	81
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,114	2,276	1,973
利用者 1 人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

施設カルテ

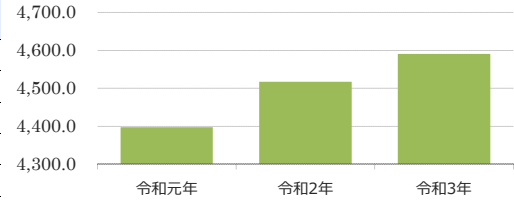
基準日 令和4年12月1日

施設名	立野アパート	施設番号	1017
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	2.7	1.6
総額		33,576	34,494	35,052
使用料 ※I		33,576	34,494	30,394
手数料		0	0	4,076
貸家料		0	0	582
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

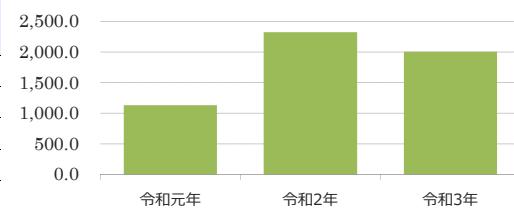
(円/m²) 【歳入の推移】



※I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△13.3
総額		8,577	17,524	15,192
光熱水費 ※1		0	13	21
委託料 ※2		6,377	3,458	3,592
修繕料 ※3		0	5,009	4,658
工事請負費		0	6,817	4,786
人件費 ※4		2,200	2,226	2,135
その他 ※5		44	219	107
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,123	2,295	1,990
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

施設カルテ

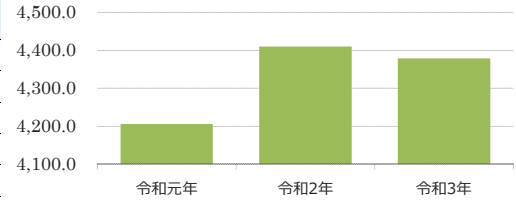
基準日 令和4年12月1日

施設名	鴨居ハイム	施設番号	1018
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	4.9	△ 0.7
総額		55,551	58,257	57,843
使用料 ※ I		55,551	58,257	51,244
手数料		0	0	5,803
貸家料		0	0	796
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

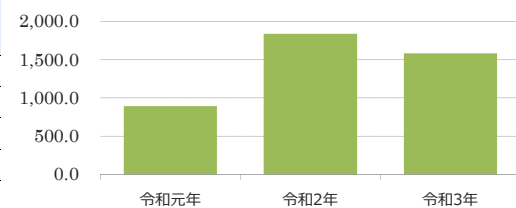
(円/m²) 【歳入の推移】



※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		11,729	23,964	20,775
光熱水費 ※1		0	18	29
委託料 ※2		8,720	4,728	4,912
修繕料 ※3		0	6,850	6,370
工事請負費		0	9,323	6,545
人件費 ※4		3,009	3,044	2,920
その他 ※5		60	300	147
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		888	1,814	1,573
利用者 1 人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	浦賀改良アパート	施設番号	1019
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 7.4	16.7
総額		2,304	2,134	2,491
使用料 ※ I		2,304	2,134	2,252
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	239
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		3,519	7,189	6,233
光熱水費 ※1		0	5	9
委託料 ※2		2,616	1,419	1,474
修繕料 ※3		0	2,055	1,911
工事請負費		0	2,797	1,963
人件費 ※4		903	913	876
その他 ※5		18	90	44
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,975	4,036	3,499
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

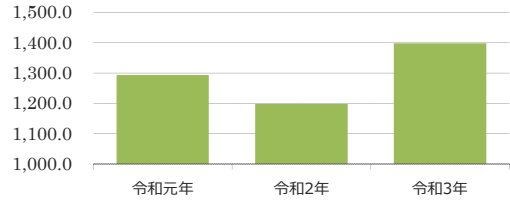
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

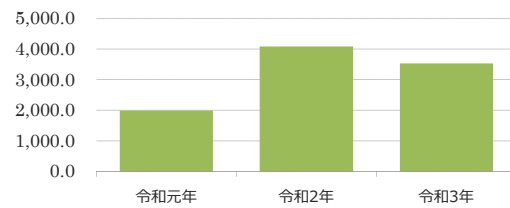
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

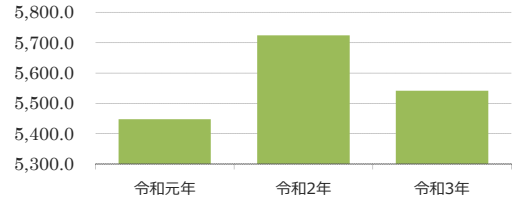
基準日 令和4年12月1日

施設名	早稲田ハイム	施設番号	1020
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	5.1	△ 3.2
総額		59,413	62,424	60,438
使用料 ※ I		59,413	62,424	52,985
手数料		0	0	6,602
貸家料		0	0	850
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

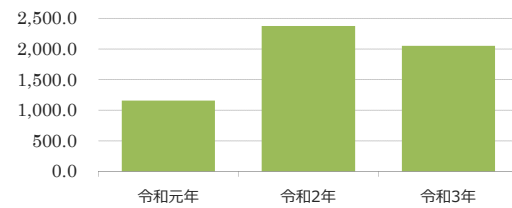
(円/m²) 【歳入の推移】



※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		12,535	25,611	22,204
光熱水費 ※1		0	19	31
委託料 ※2		9,320	5,053	5,249
修繕料 ※3		0	7,321	6,808
工事請負費		0	9,964	6,995
人件費 ※4		3,215	3,253	3,120
その他 ※5		64	320	157
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,149	2,348	2,036
利用者 1 人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	久里浜改良アパート	施設番号	1021
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 2.8	1.7
総額		32,927	32,014	32,559
使用料 ※ I		32,927	32,014	27,228
手数料		0	0	3,820
貸家料		0	0	1,512
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		22,285	45,531	39,473
光熱水費 ※1		0	35	56
委託料 ※2		16,568	8,984	9,332
修繕料 ※3		0	13,015	12,103
工事請負費		0	17,714	12,435
人件費 ※4		5,716	5,784	5,547
その他 ※5		113	570	278
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,768	3,612	3,132
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

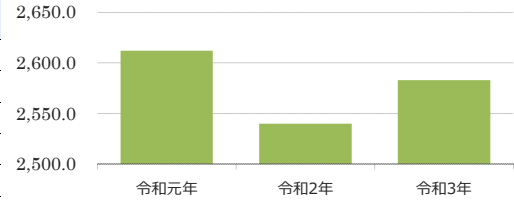
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

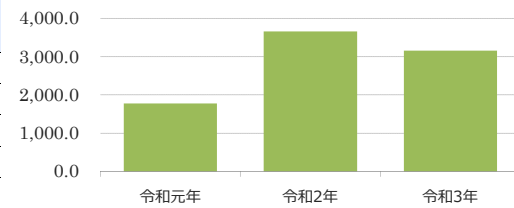
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

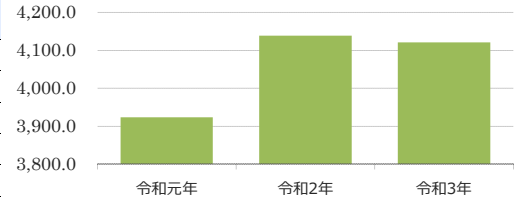
基準日 令和4年12月1日

施設名	明浜改良アパート	施設番号	1022
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	5.5	△ 0.4
総額		16,148	17,032	16,959
使用料 ※ I		16,148	17,032	13,340
手数料		0	0	3,221
貸家料		0	0	398
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

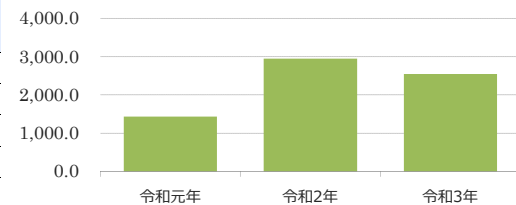
(円/m²) 【歳入の推移】



※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		5,864	11,982	10,388
光熱水費 ※1		0	9	15
委託料 ※2		4,360	2,364	2,456
修繕料 ※3		0	3,425	3,185
工事請負費		0	4,661	3,272
人件費 ※4		1,504	1,522	1,460
その他 ※5		30	150	73
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,425	2,911	2,524
利用者 1 人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	八幡ハイム	施設番号	1023
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	1.5	△ 0.2
総額		112,063	113,702	113,447
使用料 ※ I		112,063	113,702	98,135
手数料		0	0	13,919
貸家料		0	0	1,392
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 62.0	△ 13.3
総額		110,475	41,937	36,357
光熱水費 ※1		0	32	51
委託料 ※2		15,260	8,275	8,595
修繕料 ※3		0	11,988	11,148
工事請負費		89,950	16,315	11,453
人件費 ※4		5,265	5,327	5,109
その他 ※5		104	525	257
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		5,470	2,076	1,800
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

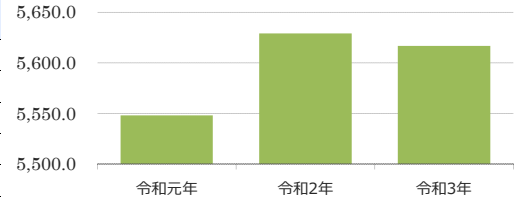
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

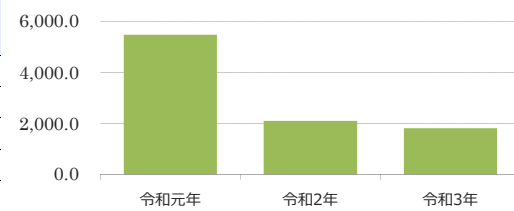
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	久里浜ハイム	施設番号	1024
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 0.7	1.8
総額		54,364	53,959	54,957
使用料 ※ I		54,364	53,959	49,220
手数料		0	0	4,917
貸家料		0	0	820
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		12,095	24,713	21,425
光熱水費 ※1		0	19	30
委託料 ※2		8,993	4,876	5,065
修繕料 ※3		0	7,064	6,569
工事請負費		0	9,614	6,749
人件費 ※4		3,103	3,139	3,011
その他 ※5		62	309	151
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,113	2,275	1,972
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

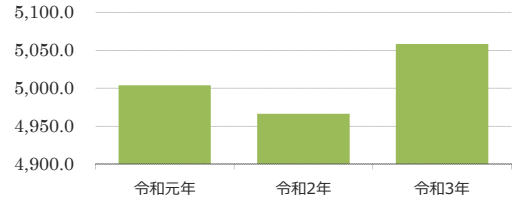
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

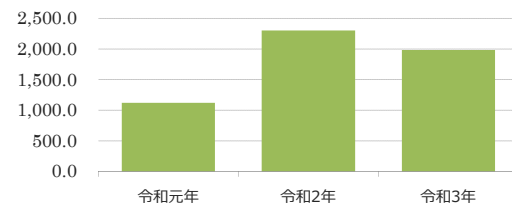
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

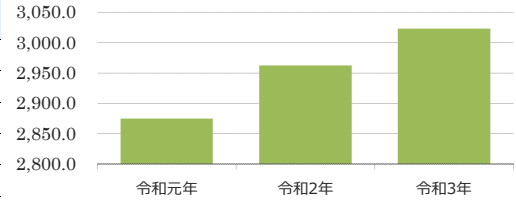
基準日 令和4年12月1日

施設名	長坂アパート	施設番号	1025
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	3.1	2.0
総額		38,430	39,604	40,413
使用料 ※I		38,430	39,604	39,220
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	1,193
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

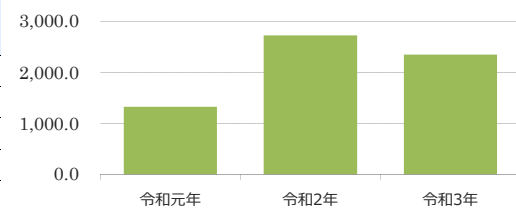
(円/m²) 【歳入の推移】



※I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△13.3
総額		17,593	35,946	31,163
光熱水費 ※1		0	27	44
委託料 ※2		13,080	7,093	7,368
修繕料 ※3		0	10,275	9,555
工事請負費		0	13,984	9,817
人件費 ※4		4,513	4,566	4,379
その他 ※5		90	450	220
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,316	2,689	2,331
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

施設カルテ

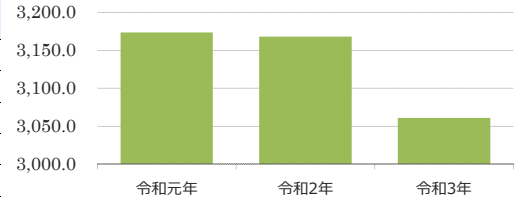
基準日 令和4年12月1日

施設名	長井アパート	施設番号	1026
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 0.2	△ 3.4
総額		25,125	25,083	24,233
使用料 ※ I		25,125	25,083	23,626
手数料		0	0	0
貸家料		0	0	607
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

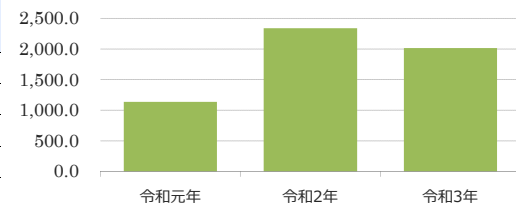
(円/m²) 【歳入の推移】



※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		8,943	18,272	15,841
光熱水費 ※1		0	14	22
委託料 ※2		6,649	3,605	3,745
修繕料 ※3		0	5,223	4,857
工事請負費		0	7,109	4,990
人件費 ※4		2,294	2,321	2,226
その他 ※5		46	229	112
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		1,130	2,308	2,001
利用者 1 人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	林ハイム	施設番号	1027
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 0.5	3.8
総額		31,415	31,266	32,457
使用料 ※ I		31,415	31,266	28,833
手数料		0	0	3,053
貸家料		0	0	572
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したもの。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		8,430	17,224	14,932
光熱水費 ※1		0	13	21
委託料 ※2		6,268	3,399	3,530
修繕料 ※3		0	4,924	4,578
工事請負費		0	6,701	4,704
人件費 ※4		2,162	2,188	2,098
その他 ※5		43	215	105
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,130	2,308	2,001
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したもの。

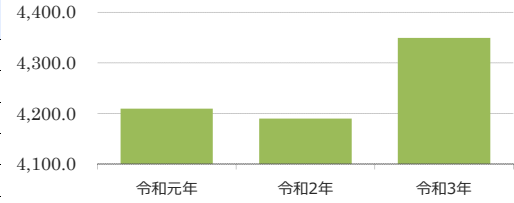
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したもの。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

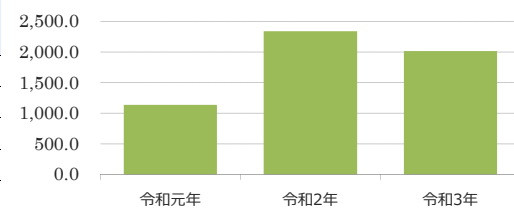
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したもの。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したもの。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

基準日 令和4年12月1日

施設名	武ハイム	施設番号	1028
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	△ 10.8	16.4
総額		15,621	13,937	16,223
使用料 ※ I		15,621	13,937	13,523
手数料		0	0	2,446
貸家料		0	0	254
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

※ I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	104.3	△ 13.3
総額		3,739	7,638	6,622
光熱水費 ※1		0	6	9
委託料 ※2		2,780	1,507	1,566
修繕料 ※3		0	2,184	2,030
工事請負費		0	2,972	2,086
人件費 ※4		959	970	931
その他 ※5		19	96	47
1㎡あたりのコスト (円/㎡)		1,028	2,100	1,820
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

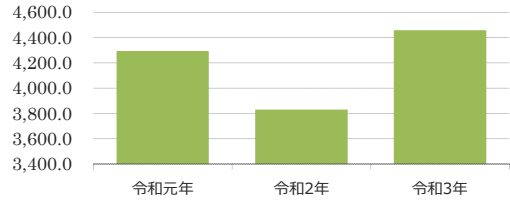
※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

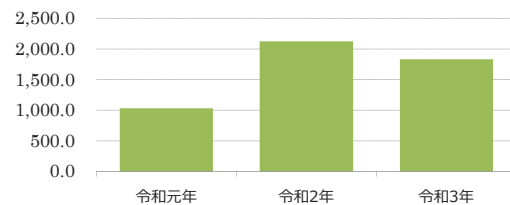
※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。

(円/㎡) 【歳入の推移】



(円/㎡) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

施設カルテ

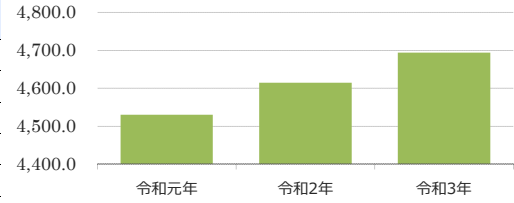
基準日 令和4年12月1日

施設名	竹川ハイム	施設番号	1029
施設大分類	公営住宅	施設中分類	公営住宅
		施設小分類	市営住宅

財務情報

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳入	対前年度増減率(%)	-	1.9	1.7
総額		48,403	49,301	50,150
使用料 ※I		48,403	49,301	43,836
手数料		0	0	5,499
貸家料		0	0	815
貸地料		0	0	0
雑入		0	0	0
その他		0	0	0

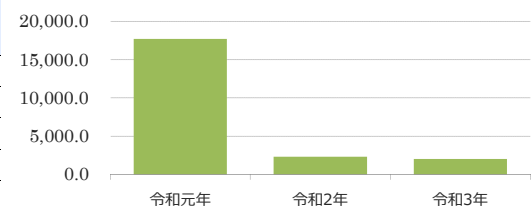
(円/m²) 【歳入の推移】



※I 使用料は、基準月分の12ヶ月分を示したものを。

		(千円)		
年度		令和元年	令和2年	令和3年
歳出	対前年度増減率(%)	-	△ 87.0	△ 13.3
総額		189,187	24,563	21,295
光熱水費 ※1		0	19	30
委託料 ※2		8,938	4,847	5,034
修繕料 ※3		0	7,021	6,529
工事請負費		177,165	9,556	6,708
人件費 ※4		3,084	3,120	2,993
その他 ※5		61	307	150
1 m ² あたりのコスト (円/m ²)		17,706	2,299	1,993
利用者1人あたりのコスト (円/人)		-	-	-

(円/m²) 【歳出の推移】



比較単位： 総額 / 施設面積 【当該施設】

※1 光熱水費は、電気料金、ガス料金、上下水道料金、燃料費を合計したものを。

※2 委託料は、清掃委託、警備委託、空調設備や消防用設備などの保守管理委託、樹木等管理委託や12条点検など施設の維持管理に要する経費を合計したものを。

※3 修繕料は委託料にまとめて表示。

※4 人件費は、施設の維持管理業務にかかる費用の参考値を合計したものを。

※5 その他は、機械器具借上料、負担金等に要する経費を合計したものを。