

公共施設マネジメント戦略会議・平成30年度第7回会議 報告

- 日 時：平成30年11月21日（水）14：00～14：15
- 場 所：災害対策本部室
- 資 料：別添のとおり
- 出席者：上地市長（委員長）、永妻副市長（副委員長）、田中副市長（副委員長）
各部局長など委員 計30名
（代理出席：文化スポーツ観光部長→企画課長）
- 内 容：＜議題＞
 - ・FM戦略プランについて

概 要

1 開 会

2 議 題

○議題（1）「FM戦略プランについて」

事務局が内容を説明。説明の概要は以下のとおり。

（1）第3回FM戦略プラン検討委員会に向けたFM戦略プランの骨子案見直しについて

①第1章「計画の目的」について

- 有識者、市民による検討委員会の中で、第8章まで一通り検討した後に、この計画の目的の部分を見直すこととしていたことから、今回事務局提案として見直しの案を記載した。
- 内容については、（1）で計画策定の背景について触れ、（2）で本市のまちづくりのビジョンについて、具体的には、再興プランにおいて掲げた中長期に本市が目指すまちづくりの3つの方向性から、最終的には「誰も1人にさせないまち」の実現を目指している事などを記載した。
- （3）では、本プラン策定の目的として、（2）の本市が目指すまちづくりの実現に向け、公共施設を更新・再編の方向性や具体的な取り組みを示すこと、そして、更新・再編の検討していく上では、「1 まちのにぎわいや活力が維持・増進するか」、「2 地域コミュニティが活性化するか」、「3 将来も安心して暮らすことができるまちづくりに役立つか」という3つの視点により検討を進めることを示した。

②第2章「1 横須賀市の公共施設を取り巻く現状と課題」について

- これまでの骨子案では第1章に記載していたが、現状を示す内容のため第2章へ移した。

③第3章「1 基本的姿勢」の「ポイント1 まちづくりの視点を持つ」について

- これまでの骨子案では第1章に記載していた「ポイント1 まちづくりの視点を持つ」について、現状を示す内容のため第2章へ移した。

④第4章「1 施設の将来像に対する考え方」について

- 第1章に記載した「公共施設検討の3つの視点」について、関連する第4章にも追記した。また、36頁に各施設カテゴリーが3つの検討の視点とどのように関連しているかを表に追記した。

⑤第5章「2 再編手法の具体的なイメージ」の「⑤公民連携の活用」について

- 検討委員会の委員からも意見があった Park-PFI の事例を追記した。

⑥第6章「公共施設の維持・更新費用の縮減及び収入の創出」について

- 「1 施設整備費の縮減手法」として、前回の骨子案では61頁の建替え時の面積縮減を①とし、集約複合化を②としていたが、プラン全体の考えとして集約・複合化を積極的に進めていく方向としているため、今回は①と②を入れ替え、冒頭に集約・複合化を記載することに改めた。

⑦第6章「5 縮減目標等」について

- 前回の骨子案では、目標の計算根拠についての詳細を4ページに渡り列記していたが、検討委員会の委員から縮減が前面に出すぎているとの意見もあったことから、目標設定の期間及び縮減目標、そして67頁にフロー図にて算出の過程を示すこととし、詳しい計算過程は、最終的に添付する資料編に記載することとした。

⑧第7章2（1）「プランの方針を早期に発揮させるための取り組み」について

- 前回の骨子案では「リーディングプロジェクト」と表現していたが、取り組みの数が多く、リーディングという表現はなじまないという指摘もあったことから、表記を修正した。

⑨第7章2（1）「プランの方針を早期に発揮させるための取り組み」について

- 先日の市議会特別委員会において、「学校に対する取り組みの記載がない」という意見があったため、教育委員会と調整の上、2か所追記した。
- ①の「地域コミュニティの拠点づくり」の取り組み内容に、地域コミュニティの拠点として欠かせない学校について、適正規模、適正配置の検討と連携する事を追記した。また、新たに⑥として「学校の適正規模、適正配置の検討」という項目を具体的な取り組みに追加した。

⑩第8章「2 推進体制」について

- FM戦略プランの推進にあたり、庁内の組織体制として当会議である「公共施設マネジメント戦略会議」及び検討部会を設置し、引き続き検討を行う旨を追記した。

⑪第8章3（3）「関連する計画との整合」について

- 公共施設等総合管理計画や来年度策定予定の公共施設保全計画、施設毎の再編計画等との整合について、新たに追記した。

<質疑等>

<議題（1）「FM戦略プラン」について>

- ・ リーディングプロジェクトの文言を修正したのは、すごく良い事だと思う。
 - ・ 2頁に記載の「まちづくりのビジョンを踏まえた公共施設検討の視点」に「3 将来も安心して暮らすことができるまちづくりに役立つか」とあるが、分かりづらいように感じるので、もう少し端的にまとめた文章にした方が良いと思う。
- ⇒ 文言については、改めて検討したい。

3 閉 会

以 上