

公募に基づく地域密着型サービス事業者の選定について

1 募集

第8期介護保険事業計画に基づき、以下のとおり募集を実施しました。

(1) 募集事業所

事業所区分	募集数	開設場所の指定圏域
小規模多機能型居宅介護事業所又は、 看護小規模多機能型居宅介護事業所	3事業所	追浜、久里浜、西圏域を優先 *指定以外の圏域での整備も可
定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所	1事業所	指定なし
認知症対応型共同生活介護事業所	72床 (4事業所程度)	指定なし

(2) 募集要件

県の建設費補助及び開設準備経費補助を活用すること。(※)

- ┌ 建設費補助 介護事業所の建設や改修費用の補助 (10/10)
- └ 開設準備経費補助 介護事業所開設前の備品購入費等の補助 (10/10)

※認知症対応型共同生活介護事業所については、総量規制の対象のため、補助金を利用しない場合でも選定される必要がある。

事業所区分	交付基準額 (上限額)	
	建設費補助 (1事業所ごと)	開設準備 経費補助
小規模多機能型居宅介護事業所又は、 看護小規模多機能型居宅介護事業所	3,360万円	83万9千円 × 宿泊定員
定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所	594万円	1,400万円 (1事業所ごと)
認知症対応型共同生活介護事業所	3,360万円	83万9千円×定員

(3) 募集期間 令和3年3月25日から令和3年9月30日まで

(4) 応募方法 介護保険課へ関係書類を提出

(5) 結果

事業所区分	募集数	応募数
小規模多機能型居宅介護事業所又は、 看護小規模多機能型居宅介護事業所	3事業所	2事業所
定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所	1事業所	1事業所
認知症対応型共同生活介護事業所	72床 (4事業所程度)	18床 (1事業所)

2 審査

地域密着型サービス事業所等整備審査会で審査しました。

- (1) 開催日時 令和3年12月7日(火) 午前10時～12時
- (2) 審査会場 横須賀市役所本館2号館3階 福祉部臨時会議室
- (3) 審査方法 応募書類をもとに応募動機、事業計画、財務状況(※)などを審査
※財務状況は外部の公認会計士に分析を依頼し、その分析を参考に審査
- (4) 審査委員 福祉部長及び関係課長(指導監査課長、地域福祉課長、健康長寿課長、介護保険課長)

3 審査結果

応募のあった事業者すべてについて、第8期介護保険事業計画に基づく地域密着型サービス事業所として適格であると認めた。

(1) 小規模多機能型居宅介護事業所又は看護小規模多機能型居宅介護事業所

①応募者 株式会社スマイル

事業所名	設置場所	定員	概要
(仮称)スマイル住まいる田浦 (小規模多機能型居宅介護)	田浦6-41-3 他	登録29人、 通い18人、宿泊7人	新築する複合建物の2階で事業実施

②応募者 社会福祉法人聖隷福祉事業団

事業所名	設置場所	定員	概要
(仮称)聖隷看護小規模多機能型居宅介護横須賀 (看護小規模多機能型居宅介護)	武3-39-1 横須賀愛光園2階	登録25人、 通い15人、宿泊5人	応募法人が運営する既存の特別養護老人ホームの2階を改修し事業実施

(2) 定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所

①応募者 株式会社みかん

事業所名	設置場所	定員	概要
(仮称)みまもり訪問看護みかん	北下浦又は久里浜圏域(予定)	利用者見込み:50人	事業所となる物件を公募選定後に決定予定

(3) 認知症対応型共同生活介護事業所

①応募者 株式会社スマイル

事業所名	設置場所	定員	概要
(仮称)スマイル住まいる田浦 (認知症対応型共同生活介護)	田浦6-41-3 他	定員：18人 (9人×2ユニット)	新築する複合建物の1階で事業実施

4 今後の流れ(予定)

- (1) 本協議会開催後、事業者に対して選定結果通知
- (2) 令和4年4月以降、県へ補助金申請
- (3) 県補助金交付決定後に事業者が工事着手、令和4年度中に竣工
- (4) 令和4年度中の本協議会にて、新規指定の事前意見聴取
- (5) (4)以降、指定後に開設

(参考) 応募内容について

1 小規模多機能型居宅介護事業所、認知症対応型共同生活介護事業所

応募法人	横須賀市小川町14番地1 株式会社スマイル 代表取締役 久保田 康雄
整備予定地	横須賀市田浦六丁目41番3 他1筆
建物概要	木造2階建 805.70㎡ (予定)
土地取得状況	自己所有
建物取得状況	自己所有予定 (新築予定)
開設事業費	総事業費：312,259千円 (自己資金：220,724千円+補助金：91,535千円)
	(内訳) ・建築工事費 260,000千円 ・工事事務費 13,000千円 ・開設前準備経費 39,259千円
開設予定日	令和5年4月1日
定員	①小規模多機能型居宅介護事業所 登録定員29人、通い定員18人、宿泊定員7人 ②認知症対応型共同生活介護事業所 18人
事業所開設に係る 関係法令上の課題	特になし
備考	小規模多機能型居宅介護事業所と認知症対応型共同生活介護事業所の併設建物を建設する。

2 看護小規模多機能型居宅介護事業所

応募法人	静岡県浜松市中区元城町218番地26 社会福祉法人 聖隷福祉事業団 理事長 青木 善治
整備予定地	横須賀市武三丁目39番1 横須賀愛光園 2階
建物概要	鉄筋コンクリート造3階建（2階部分 156.30㎡）
土地取得状況	自己所有
建物取得状況	自己所有
開設事業費	総事業費：63,707千円 （自己資金：25,912千円＋補助金：37,795千円）
	（内訳） ・改修工事費 53,757千円 ・工事事務費 4,950千円 ・開設前準備経費 5,000千円
開設予定日	令和5年4月1日
定員	看護小規模多機能型居宅介護事業所 登録定員25人、通い定員15人、宿泊定員5人
事業所開設に係る 関係法令上の課題	特になし
備考	応募法人が運営する特別養護老人ホーム横須賀愛光園の2階にある集会室を改修し、看護小規模多機能型居宅介護事業所を整備する。

3 定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所

応募法人	三浦市初声町下宮田489番地11-3F 株式会社みかん 代表取締役 高橋 宏美
整備予定地	北下浦又は久里浜圏域
建物概要	事務所として40~50㎡を予定
土地取得状況	—
建物取得状況	賃貸予定
開設事業費	総事業費：25,000千円 (自己資金：6,000千円+補助金：19,000千円)
	(内訳) ・賃貸物件内装工事費 5,000千円 ・開設前準備経費 20,000千円
開設予定日	令和5年4月1日
定員	定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所は定員なし。 (利用者見込み：50人)
事業所開設に係る関係法令上の課題	特になし
備考	定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所は、サービス提供を受けるために利用者が事業所に来ることがない。 サービス提供エリアは、事業所所在地から車で15分程度の移動距離となる範囲となる。 公募に基づく地域密着型サービス事業者の選定後に、事業所の場所を決める予定。

事業所資料①

- ・ 位置図
- ・ 平面図（1階、2階）
- ・ 立面図（北・西側、南・東側）

事業所名 （仮称）スマイル住まいる田浦
（小規模多機能型居宅介護事業所）
（認知症対応型共同生活介護事業所）

事業者名 株式会社スマイル

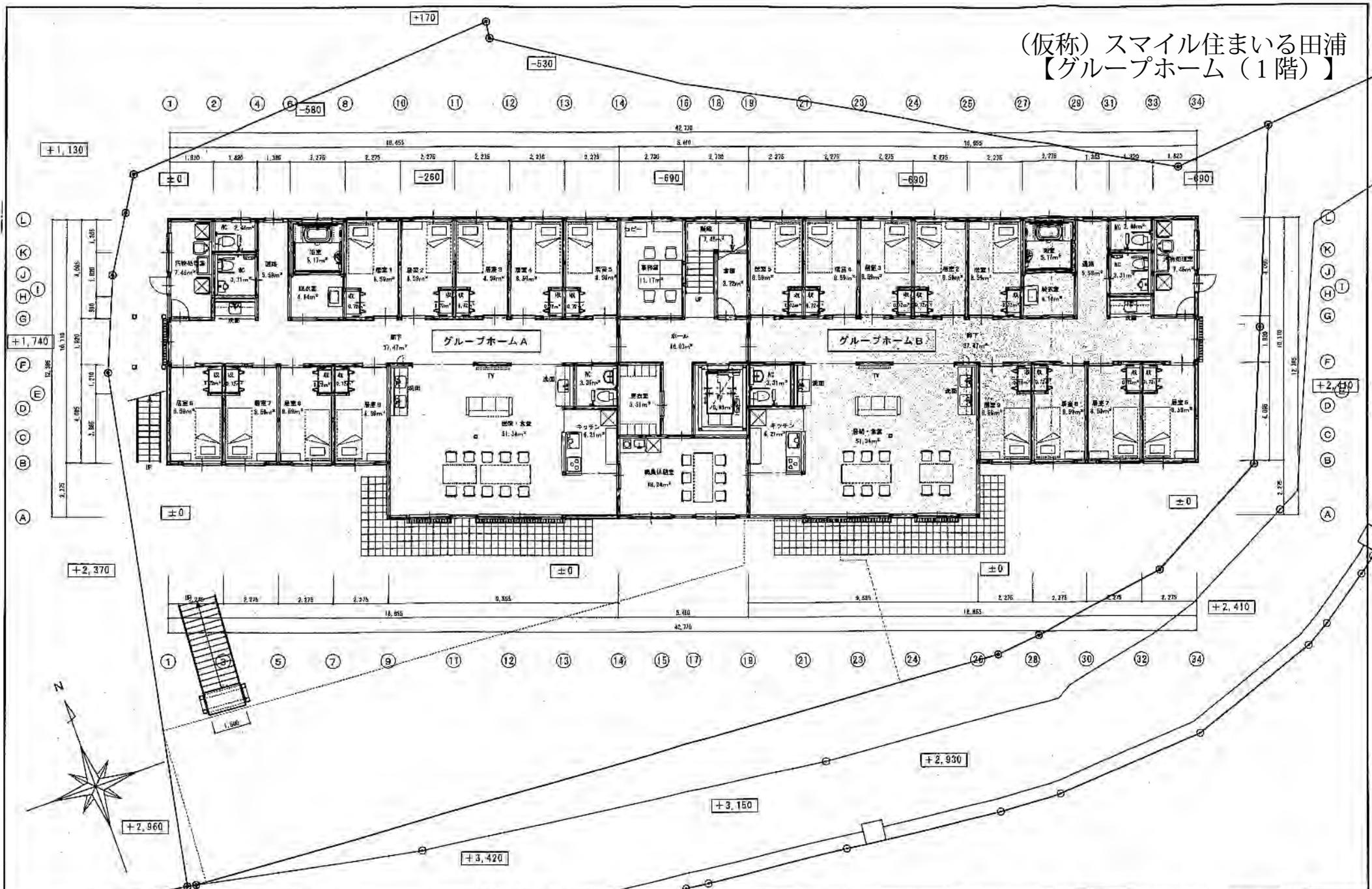
(仮称) スマイル住まいる田浦



申請地: 横須賀市田浦6-41-3, 41-11

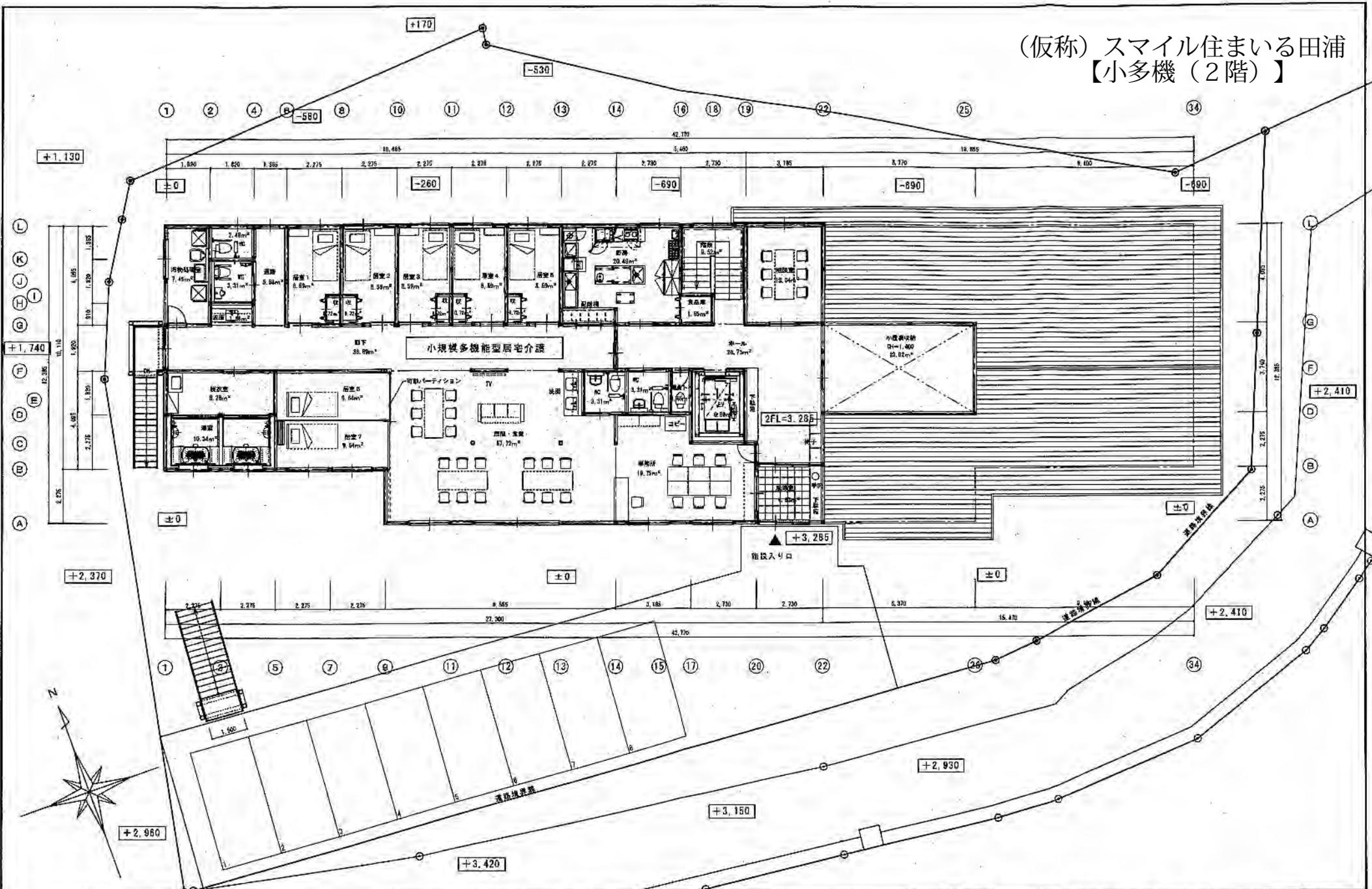
原山 横須賀市 田浦 住居 用途 用途 2019年 2019年 2019年 2019年		(原称)横須賀市組合施設 計画 業 内 図		A7-1/2525 A2-1/2500	A-00
---	--	--------------------------	--	------------------------	------

(仮称) スマイル住まいる田浦
【グループホーム(1階)】

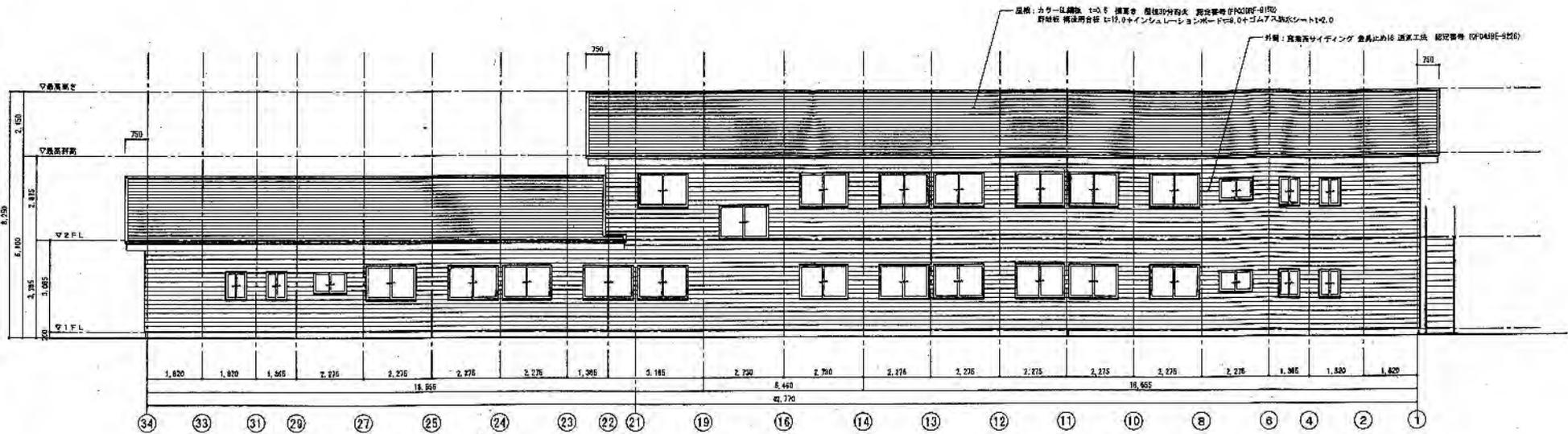


承認 設計年月日 設計者 監理者	承認 年月日 監理者	工事名称 (仮称) 横須賀市田浦町複合施設 計画 4案 階層 1階 平面図・配置図 図番 A3-1/141 A2-1/100	図番 A-01
---------------------------	------------------	--	------------

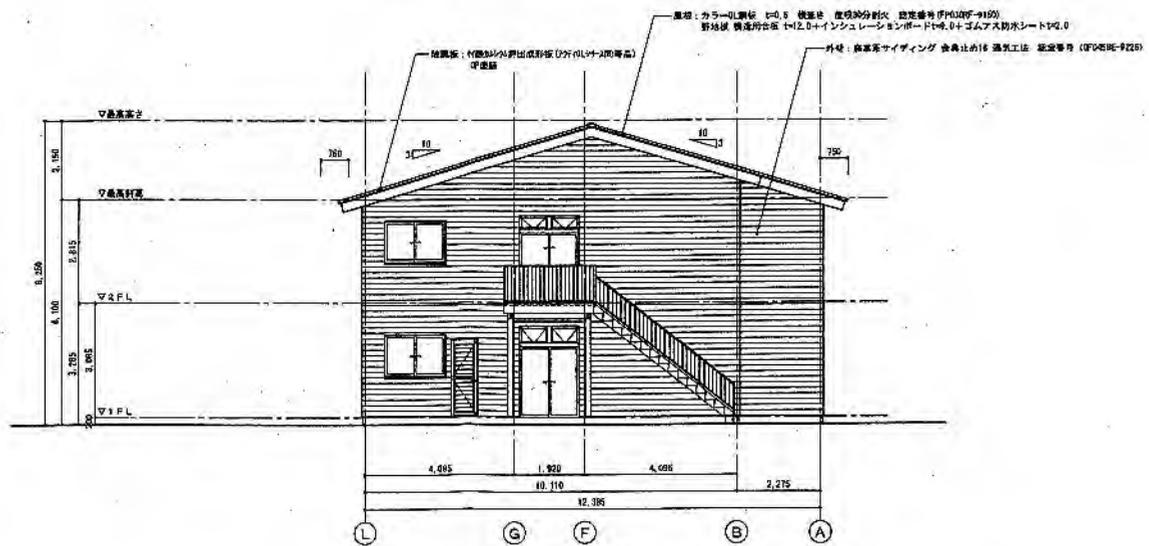
(仮称) スマイル住まいる田浦
【小多機 (2階)】



<table border="1"> <tr> <td>案</td> <td>第</td> <td>1</td> <td>号</td> </tr> <tr> <td>設計</td> <td>事務所</td> <td>〒</td> <td>100-0001</td> </tr> <tr> <td>〒</td> <td>100-0001</td> <td>東京都</td> <td>中央区</td> </tr> <tr> <td>〒</td> <td>100-0001</td> <td>東京都</td> <td>中央区</td> </tr> </table>	案	第	1	号	設計	事務所	〒	100-0001	〒	100-0001	東京都	中央区	〒	100-0001	東京都	中央区	工事名称 (仮称) 横須賀市複合施設 計画 4案 図面名称 2階 平面図 縮尺 A3→1/141 A2→1/100	図面番号 A-02
案	第	1	号															
設計	事務所	〒	100-0001															
〒	100-0001	東京都	中央区															
〒	100-0001	東京都	中央区															

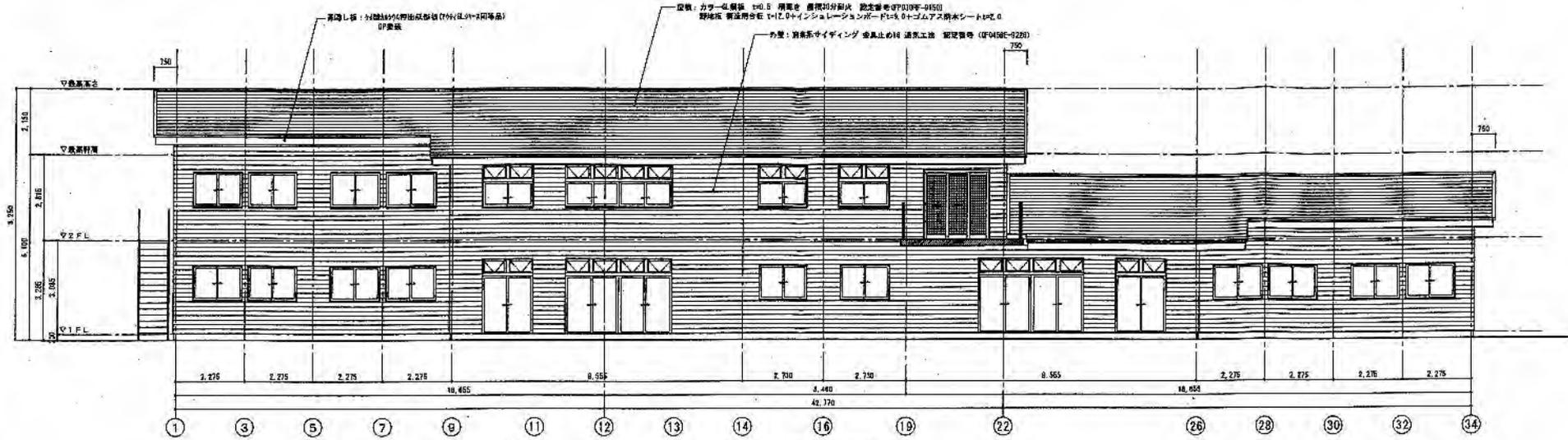


北側立面図

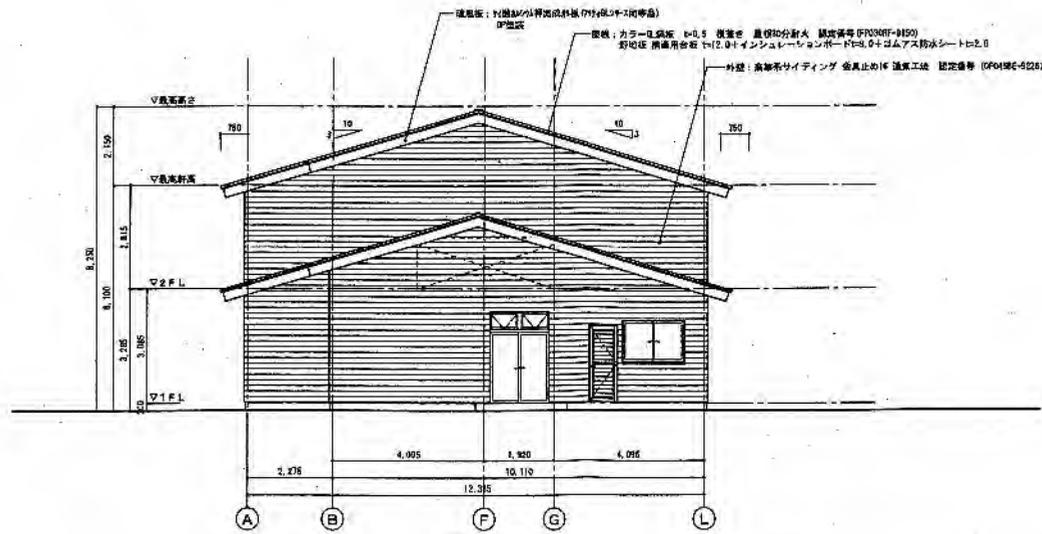


西側立面図

<table border="1"> <tr> <td>承認</td> <td>計画</td> <td>設計</td> <td>監理</td> <td>訂正</td> <td>備考</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	承認	計画	設計	監理	訂正	備考							工事名称 (仮称)横須賀市田浦町複合施設 計画 4案	印刷番号 A-03
承認	計画	設計	監理	訂正	備考									
設計年月日 R03.05.03	図面名称 立面図(1)	縮尺 A3→1/141 A2→1/100												



南側立面図



東側立面図

表出 校印 設計 監理 訂正 備考	工事名称 (仮称)横須賀市田浦町複合施設 計画 4案 図面番号 立面図(2)	図面番号 A-04 編尺 A3→1/141 A2→1/100
設計年月日 2023.06.03		

事業所資料②

- ・ 位置図
- ・ 平面図

事業所名 (仮称) 聖隷看護小規模多機能型居宅介
護横須賀
(看護小規模多機能型居宅介護事業所)

事業者名 社会福祉法人 聖隷福祉事業団

横須賀愛光園



社会福祉法人聖隷福祉事業団

特別養護老人ホーム横須賀愛光園

住所 横須賀市武 3-39-1

電話 046-857-6600 (代表)

FAX 046-857-2010

＝ 交通のご案内 ＝

(お車の方)

横浜横須賀道路 衣笠インターチェンジより 約 15 分

(電車・バスの方)

京浜急行 三浦海岸駅より 京浜急行バス 一騎家方面行にて
武山住宅下車 徒歩 10 分

2018.02.01



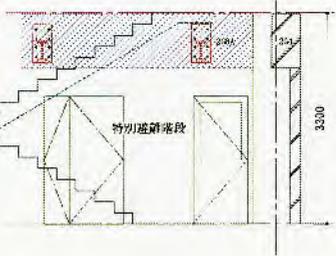
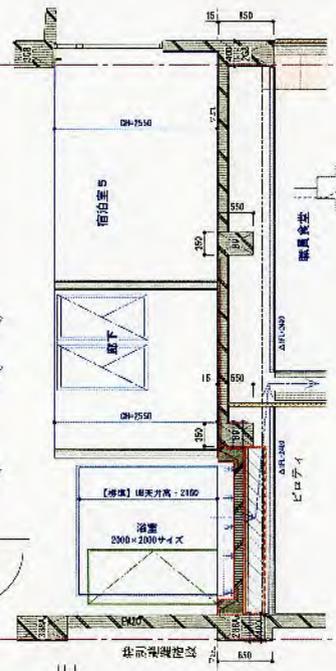
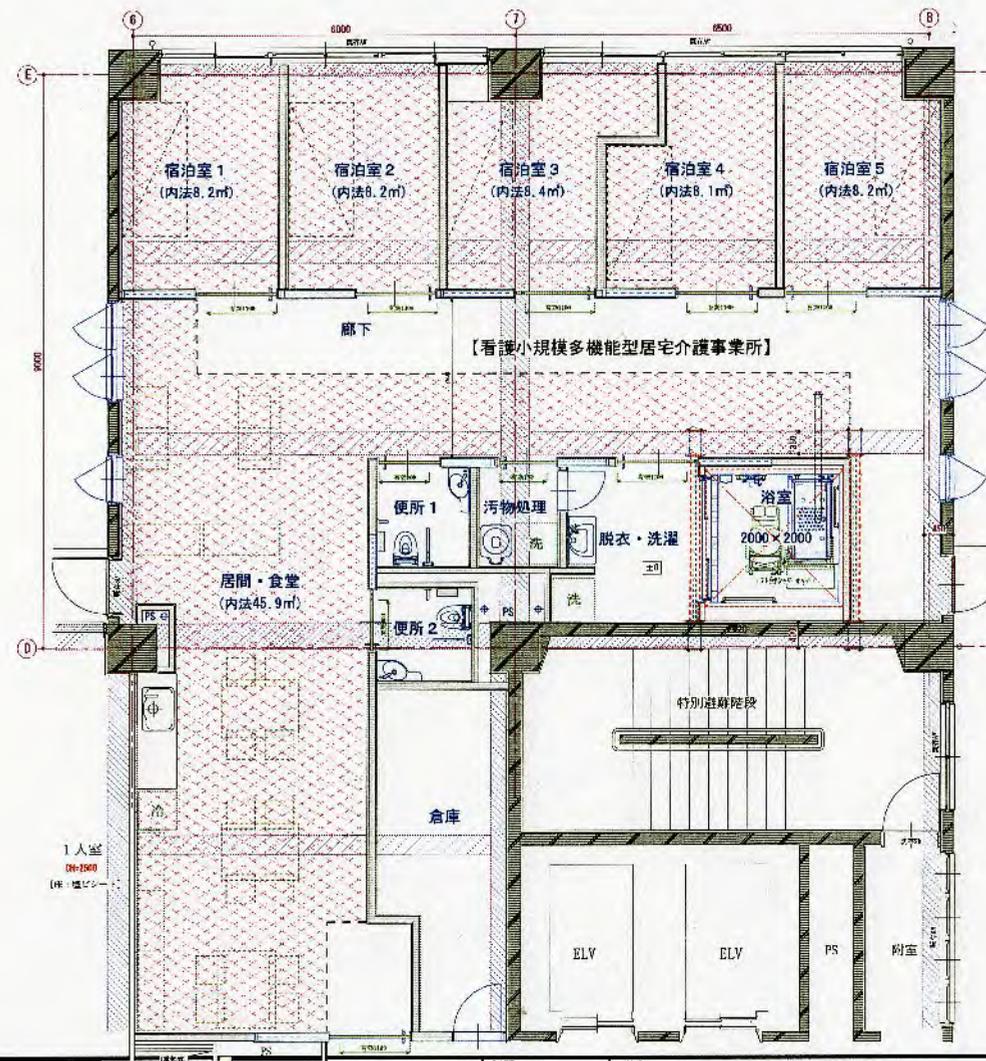
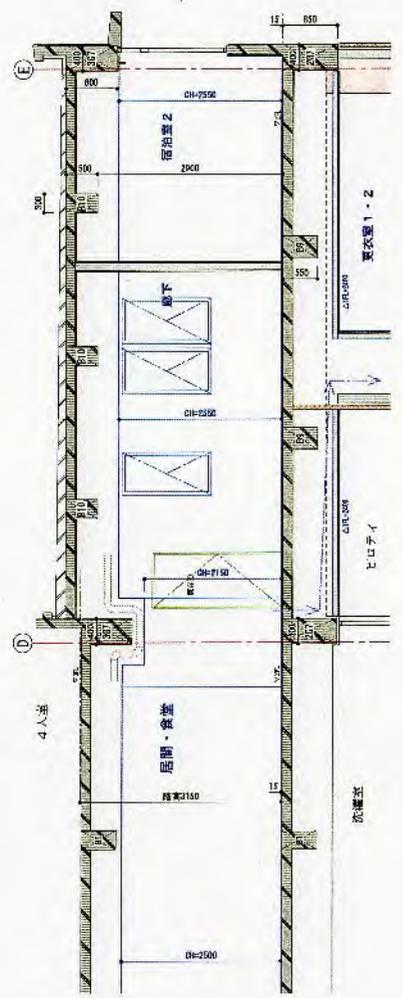
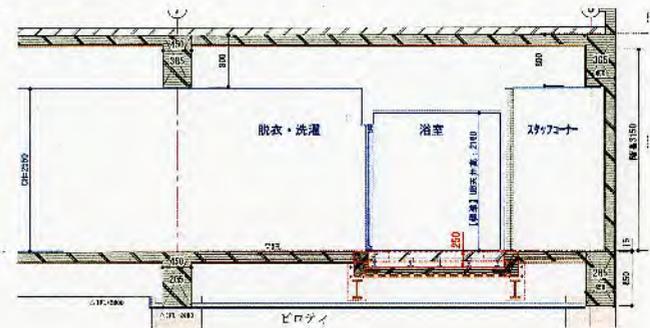
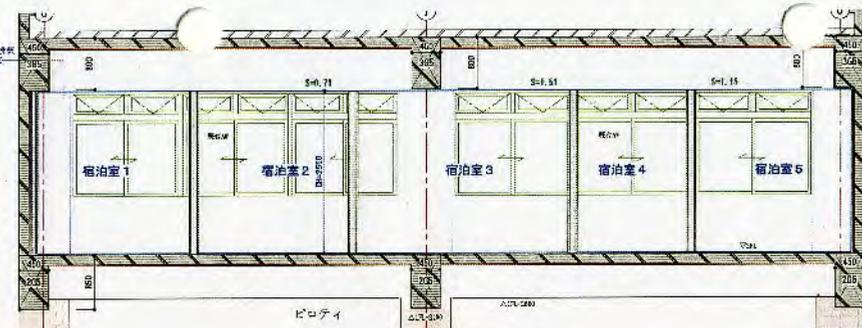
聖隷福祉事業団では、厚生労働省が女性活躍推進法に基づく「えるぼし」の認定を受けています。①採用 ②継続就業 ③労働時間等の働き方 ④女性管理職比率
⑤多様なキャリアコース の5つの基準すべてを満たし、厚生労働省より3段階目
(最高基準)を認定されました。



社会福祉法人聖隷福祉事業団

SEIREI SOCIAL WELFARE COMMUNITY

STEP	内容	床	巾木	壁	天井	備考
STEP-1	構造	床下コンクリート	床下コンクリート	ビニルクロス	ビニルクロス	
	躯体	床下コンクリート	床下コンクリート	ビニルクロス	19.5化粧珪藻土	
	断熱	床下断熱	床下断熱	ビニルクロス	19.5化粧珪藻土	
	一階床・直建	一階床シート	一階床巾木	一階床ビニルクロス	一階床ビニルクロス	
	一階床1-5	一階床シート	一階床巾木	一階床ビニルクロス	一階床ビニルクロス	
	一階床・階段	一階床シート	一階床巾木	一階床ビニルクロス	一階床ビニルクロス	
	一階床	一階床シート	一階床巾木	一階床ビニルクロス	一階床ビニルクロス	
	一階床1-2	一階床シート	一階床巾木	一階床ビニルクロス	一階床化粧珪藻土	
	一階床断熱	一階床シート	一階床巾木	一階床ビニルクロス	一階床化粧珪藻土	



事業所資料③

- ・現在の事業所案内

事業所名 (仮称) みまもり訪問看護みかん
(定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所)

事業者名 株式会社みかん

みまもり訪問看護 みかん

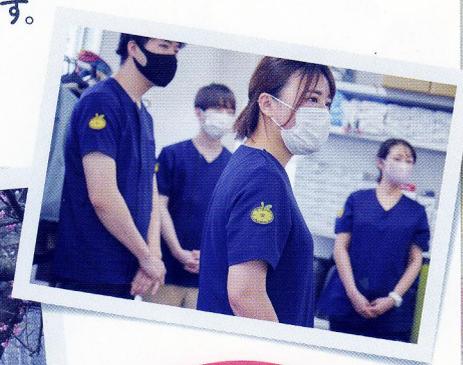
三浦を愛する
看護師が作った
看護ステーション

日本財団在宅看護センター



[在宅ケアを美しく広げる]を理念に掲げ、
三浦初の新しいサービスに挑戦しています。
訪問看護と定期巡回サービスを組み合わせ、
安価で「おうちにずっと住めるサービス」を創造しました。
お年寄りが多い街なので、こういったサービスを使うことで、
くらしやすい地域にすることが目標です。

みまもり訪問看護 みかん 高橋 宏美



24時間
365日
土日も夜間も
安心です

お気軽にご相談ください



みまもり訪問看護みかん

☎046-887-0295

〒238-0111 三浦市初声町下宮田 489-11-3F
(三崎口駅前1分、三崎口交番前、長嶋第2ビル3階)

E-mail info@kango-mikan.com



kango-mikan.com