

1 次選考 評価基準・評価点表

事業者番号 _____

評価項目	評価基準	重要度 係 数	採点	重要度係数 × 採点
1. 予定技術者等 の経歴	(1) 本業務を遂行するにあたり、十分な資格を有しているか	1.0		/10
	(2) 本業務を遂行するにあたり、十分な経験や知識を有しているか	1.0		/20
2. 事業者の実績 (設計者)	(1) 本業務と同様な施設の設計実績の多さ	1.0		/10
	(2) 本業務と同様な施設の設計実績の質の高さ	2.5		/25
	(3) 子供の主体性を尊重した設計実績の質の高さ	2.5		/25
3. 事業者の実績 (施工者)	(1) 本業務と同様な施設の施工実績の多さ	0.5		/5
	(2) 敷地内施設を運営しながらの新築工事の実績の多さ	0.5		/5
合 計				/100

選考委員氏名 _____

2次選考 評価基準・評価点表

事業者番号 _____

評価項目	評価基準	重要度 係 数	採点 (各 10 点)	重要度係数 × 採点
1. こども園の環境づくりについてのソフト面の提案	・事業者が経験や実績から得られた『子どもの主体性を尊重した教育・保育』に対する考察を評価する。	3.0		/30
2. こども園の環境づくりについてのハード面の提案	・子どもの主体性を尊重した教育・保育を具現化するための建築空間、材料、しつらえ等を評価する。	2.0		/20
3. こども園の各機能の配置及び動線計画についての提案	・利用者や運営者が安全で安心な施設とするためバリアフリーに配慮された提案内容を評価する。	1.0		/10
4. 脱炭素社会実現のための設計内容についての提案	・ZEB に関する提案内容及び木質化実現のための材料選定等を評価する。	1.0		/10
5. 実現可能なコスト低減についての提案	・施設建設のイニシャルコスト及び施設運営のランニングコストに配慮した提案内容を評価する。	1.0		/10
6. 適切な施工技術についての提案	・施工中の園児の安全確保への配慮及び施工動線が限られる中での工期順守の関する提案内容を評価する。	1.0		/10
7. その他の設計方針に対する提案	・上部評価項目以外の設計方針についての提案内容を評価する。	1.0		/10
合 計				/100

選考委員氏名 _____

1 次選考 採点基準

1. 予定技術者等の経歴

(1) 本業務を遂行するにあたり、十分な資格を有しているか

本業務に配置される管理技術者は下表により評価する。

評価項目	判断基準	採点	配点
こども園等 ^{※1} の新築に係る設計業務に従事した件数 ^{※2}	5件以上	5	/5
	3件以上	3	
	1件以上	1	
実務経験年数	20年以上	5	/5
	15年以上	3	
	10年以上	2	

※1 「こども園等」とは、こども園、幼稚園若しくは保育所をいう。

※2 「(様式3-1) 予定技術者等経歴書」の経歴欄に記載されたものを件数としてカウントする。

(2) 本業務を遂行するにあたり、十分な経験や知識を有しているか

配置予定である、主任担当技術者の配置が適格かつ適正であり、業務が実施できるような体制が整っているか、下表により評価する。

主任担当技術者については、協力会社の者も可とするが、経歴の証明にあたっては、所属組織による証明書を提出すること。

分担業務の分野	評価する技術者資格	採点	配点 ^{※3}
建築	一級建築士	3	/3
	二級建築士	2	
構造	構造設計一級建築士	3	/3
	一級建築士	2	
	二級建築士	1	
電気	設備設計一級建築士	2	/2
	一級建築士、建築設備士、技術士 ^{※1}	1	
機械	設備設計一級建築士	2	/2
	一級建築士、建築設備士、技術士 ^{※2}	1	

※1 電気の技術士は、機械部門（動力エネルギー）、電気電子部門（電気設備）のいずれかとする。

※2 機械の技術士は、機械部門（動力エネルギー、熱工学、流体工学）、衛生工学部門（空気調和、建築環境）のいずれかとする。

※3 各資格を保有していない場合、配点は0とする。

※4 記載した資格については、資格証等の書類を提出すること。

1 次選考 採点基準

② こども園等の新築設計における実績について

		判断基準	採点	配点 ^{※2}
主任担当技術者 (建築)	こども園等の新築に係る設計業務に従事した件数 ^{※1}	3 件以上	2	/4
	実務経験年数	10 年以上	2	
主任担当技術者 (構造)	こども園等の新築に係る設計業務に従事した件数 ^{※2}	3 件以上	1	/2
	実務経験年数	10 年以上	1	
主任担当技術者 (電気)	こども園等の新築に係る設計業務に従事した件数 ^{※2}	3 件以上	1	/2
	実務経験年数	10 年以上	1	
主任担当技術者 (機械)	こども園等の新築に係る設計業務に従事した件数 ^{※2}	3 件以上	1	/2
	実務経験年数	10 年以上	1	

※1 「(様式3-1) 予定技術者等経歴書」の経歴欄に記載されたものを件数としてカウントする。

※2 配点については、実績が3件未満の場合及び実務経験が10年未満の場合は、配点は0とする。

1 次選考 採点基準

2. 事業者の実績（設計者）

事業者の設計に関する実績については、実施要領 6. (1) ③により提出された実績作品の内容について、下表により評価する。

評価項目	採点			配点
	1～2件	3件	4件以上	
(1) 本業務と同様な施設の設計実績の多さ	5	8	10	/10

評価項目	採点					配点
	極めて低い	低い	普通	高い	極めて高い	
(2) 本業務と同様な施設の設計実績の質の高さ	0	2	5	8	10	/10

評価項目	採点			配点
	普通		極めて高い	
(3) 子供の主体性を尊重した設計実績の質の高さ	0	1点単位で採点	10	/10

1 次選考 採点基準

3. 事業者の実績（施工者）

事業者の施工に関する実績については、実施要領 6. (1) ⑤により提出された実績作品の内容について、下表により評価する。

評価項目	採点				配点
	0件	1～2件	3件	4件以上	
(1) 本業務と同様な施設の施工実績の多さ	0	5	8	10	/10
(2) 敷地内施設を運営しながらの新築工事の実績の多さ	0	5	8	10	/10

2次選考 採点基準

提案書に基づくプレゼンテーションの内容については、下表により評価する。

評価項目	採点					配点
	極めて低い	低い	普通	高い	極めて高い	
1. こども園の環境づくりについてのソフト面の提案	0	1～4	5	6～9	10	/10
2. こども園の環境づくりについてのハード面の提案	0	1～4	5	6～9	10	/10
3. こども園の各機能の配置及び動線計画についての提案	0	1～4	5	6～9	10	/10
4. 脱炭素社会実現のための設計内容についての提案	0	1～4	5	6～9	10	/10
5. 実現可能なコスト低減についての提案	0	1～4	5	6～9	10	/10
6. 適切な施工技術についての提案	0	1～4	5	6～9	10	/10
7. その他の設計方針に対する提案	0	1～4	5	6～9	10	/10