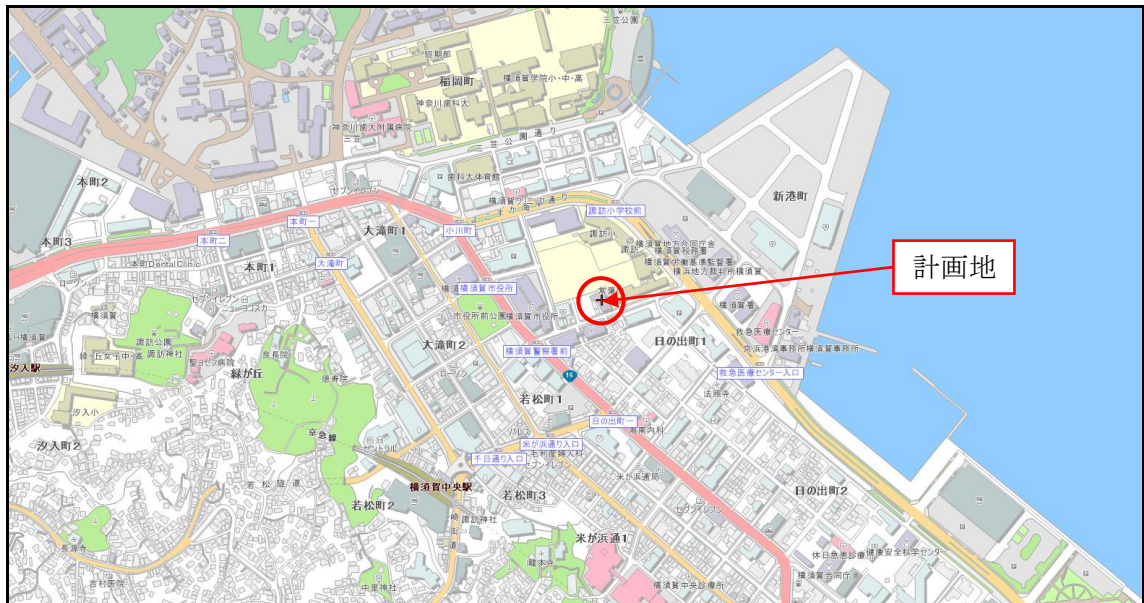


# (仮称) 中央こども園施設整備概要

## 1. 計画地の位置

横須賀市の中心部に位置し、市の主要な駅である横須賀中央駅（京浜急行電鉄）から徒歩10分圏内で通園できる立地に位置する。



## 2. 敷地の概要

- (1) 所在地 : 横須賀市小川町 20 番地
- (2) 敷地面積 : 約 1,300 m<sup>2</sup>
- (3) 敷地図



- (4) 用途地域 : 商業地域
- (5) 容積率 : 400%
- (6) 建ぺい率 : 80%
- (7) 高度地区 : 第3種高度地区
- (8) 防火・準防火地域 : 防火地域



④ 配置する室名

室名	内容
登園口	<ul style="list-style-type: none"> <li>・園庭側に配置する。</li> <li>・各園児共通</li> </ul>
職員室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・登園口が見渡せる位置に設ける。</li> </ul>
乳児室 1歳児保育室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・床面積 120 m<sup>2</sup>程度</li> <li>・乳児と1歳児は一体的な空間の保育室とし、園児の体形に応じて簡易的な隔たりを設け別々に保育をする。</li> </ul>
調乳室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・乳児室から直接出入する。</li> </ul>
0・1歳児用トイレ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・乳児室、1歳児保育室から直接出入する。</li> </ul>
2歳児保育室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・床面積 60 m<sup>2</sup>程度</li> </ul>
2歳児用トイレ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・2歳児保育室から直接出入する。</li> </ul>
3歳児保育室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・床面積 70 m<sup>2</sup>程度</li> </ul>
4歳児保育室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・床面積 70 m<sup>2</sup>程度</li> </ul>
5歳児保育室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・床面積 70 m<sup>2</sup>程度</li> </ul>
園児用トイレ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・3歳から5歳共通</li> </ul>
ランチルーム	<ul style="list-style-type: none"> <li>・3歳から5歳児の半数程度が同時に使用する。</li> </ul>
園児用シャワー室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・園庭、屋上園庭の出入り口付近に配置する。</li> </ul>
一時預かり保育室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・床面積 20 m<sup>2</sup>程度</li> </ul>
職員室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・登園口が見渡せる位置に設ける。</li> </ul>
保育士休憩室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・更衣室を兼ねる。</li> </ul>
職員用トイレ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1階と2階に配置する。</li> </ul>
相談室	
配膳室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1階と2階に配置する。</li> </ul>
調理室	
調理員休憩室	
調理員用トイレ	
屋上園庭用トイレ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・3歳から5歳共通</li> </ul>
屋上園庭	<ul style="list-style-type: none"> <li>・3階屋上</li> </ul>

(2) 地域子育て支援拠点（愛らんど）

横須賀市の子育て広場で、0歳から未就園児の親子で子育て情報交換などができるスペース。また、子育てアドバイザーに育児についての相談もできる施設。

- ① 配置計画 : 1階から3階までの階に配置する。
- ② 動線計画 : 既存の屋内階段とE Vを動線とする。
- ③ 配置する室名（全体で220 m<sup>2</sup>程度）

室名	内容
遊戯室	・ベビーカーを置くスペースが必要 ・各園児共通
授乳室	
事務室	
更衣室	
トイレ	・幼児、保護者、職員兼用
相談室	
湯沸室	

(3) ファミリー・サポート・センター

子育ての「援助を受けたい人」と「援助したい人」を結ぶ有償ボランティア制による会員組織。

- ① 配置計画 : 1階から3階までの階に配置する。
- ② 動線計画 : 既存の屋内階段とE Vを動線とする。
- ③ 配置する室名（全体で20 m<sup>2</sup>程度）

室名	内容
事務室	・事務員3人程度 ・打合スペース2か所
トイレ	
湯沸室	

(4) 病児・病後児保育

- ① 配置計画 : 1階から3階までの階に配置する。
- ② 動線計画 : 他の子育て支援機能とは独立した動線とし、病児と病後児の動線も別々とする。

③ 計画定員

病児保育：2人 病後児保育：3人

④ 配置する室名（全体で 100 m<sup>2</sup>程度）

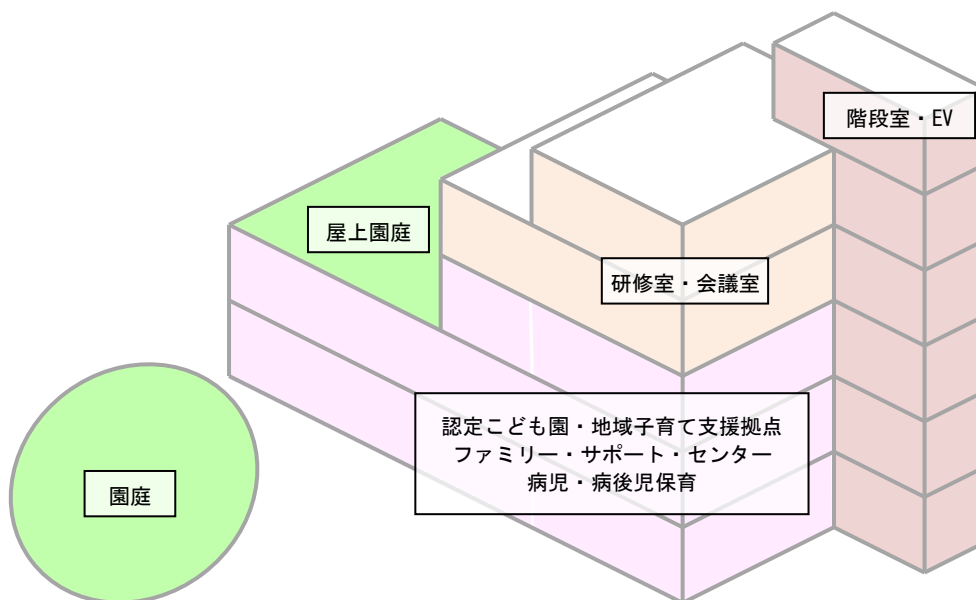
室名	内容
静養室	・病児用 2 か所
保育室	・病後児用
職員室	
病児用トイレ	
病後児用トイレ	
職員用トイレ	
洗濯室	
湯沸室	

(5) 研修室・会議室

保育士等の研修室や会議室を整備する。

- ① 配置計画 : 4・5階に配置する。
- ② 動線計画 : 既存の屋内階段とEVを動線とする。

○ 各施設の配置・動線のイメージ



○ 各施設の外観写真



施設南（施設正面）



施設西（園庭側）



施設南（施設正面）



施設東