

鴨居保育園整備事業について

<これまでの経緯>

1 鴨居保育園の損壊

令和元年 9 月 8 日（日）から 9 日（月）にかけて横須賀市を通過した台風 15 号の影響により、横須賀市立鴨居保育園の本園舎が損壊し、保育サービスの継続ができない状況となった。

(1) 本園舎の概要

開園年度：昭和 41 年度

構 造：補強コンクリートブロック造

(2) 本園舎の損壊状況

屋根損壊：台風の風圧に耐え切れず、広範囲に渡り剥離

（二次被害防止のため、速やかに補修）

内部浸水：屋根剥離後、建物内部が風雨にさらされ保育室等の一部が浸水

(3) 園児への対応

保育場所：鴨居小学校の 2 棟 1、2 階の 4 教室を借りて実施

（令和 2 年 3 月 30 日以降は、3 棟 2 階に移り実施）

給食の提供：鴨居小学校の家庭科室、家庭科準備室での調理で対応

2 保育園再建に向けた対応

(1) 建物

新築建替

(2) 場所

既存敷地内の建替えは、被害園舎の解体・撤去に時間を要すること等の理由から、隣地の「鴨居小学校の敷地に建替え」とする。



(3) 設計・施工

園舎を再建するため、横須賀市立鴨居保育園整備事業関係業務受託等事業者選考委員会（以下「選考委員会」という。）を設置し事業者の募集・選考を行った。

募集の結果、2法人から応募があり、11月18日に開催された選考委員会及び11月21日に行った最終選考において以下の事業者が選考された。

①選考された事業者

法人名：大和リース株式会社 横浜支店

所在地：横浜市西区みなとみらい3丁目6番1号

②契約金額

設計業務委託 33,000,000円

新築工事費 385,000,000円

合計金額 418,000,000円

③設計業務の契約期間

令和元年11月29日～令和2年2月28日

④工事契約の契約期間

令和2年3月18日～令和3年2月26日

<整備事業>

1 新築工事概要

(1) 発注者

（予算主管課）こども育成部保育課

（工事主管課）都市部公共建築課

(2) 工事請負者（再掲）

大和リース株式会社 横浜支店

横浜市西区みなとみらい3丁目6番1号みなとみらいセンタービル14階

(3) 工事請負額（再掲）

385,000,000円

(4) 配置図

別紙参照

2 予定工程表

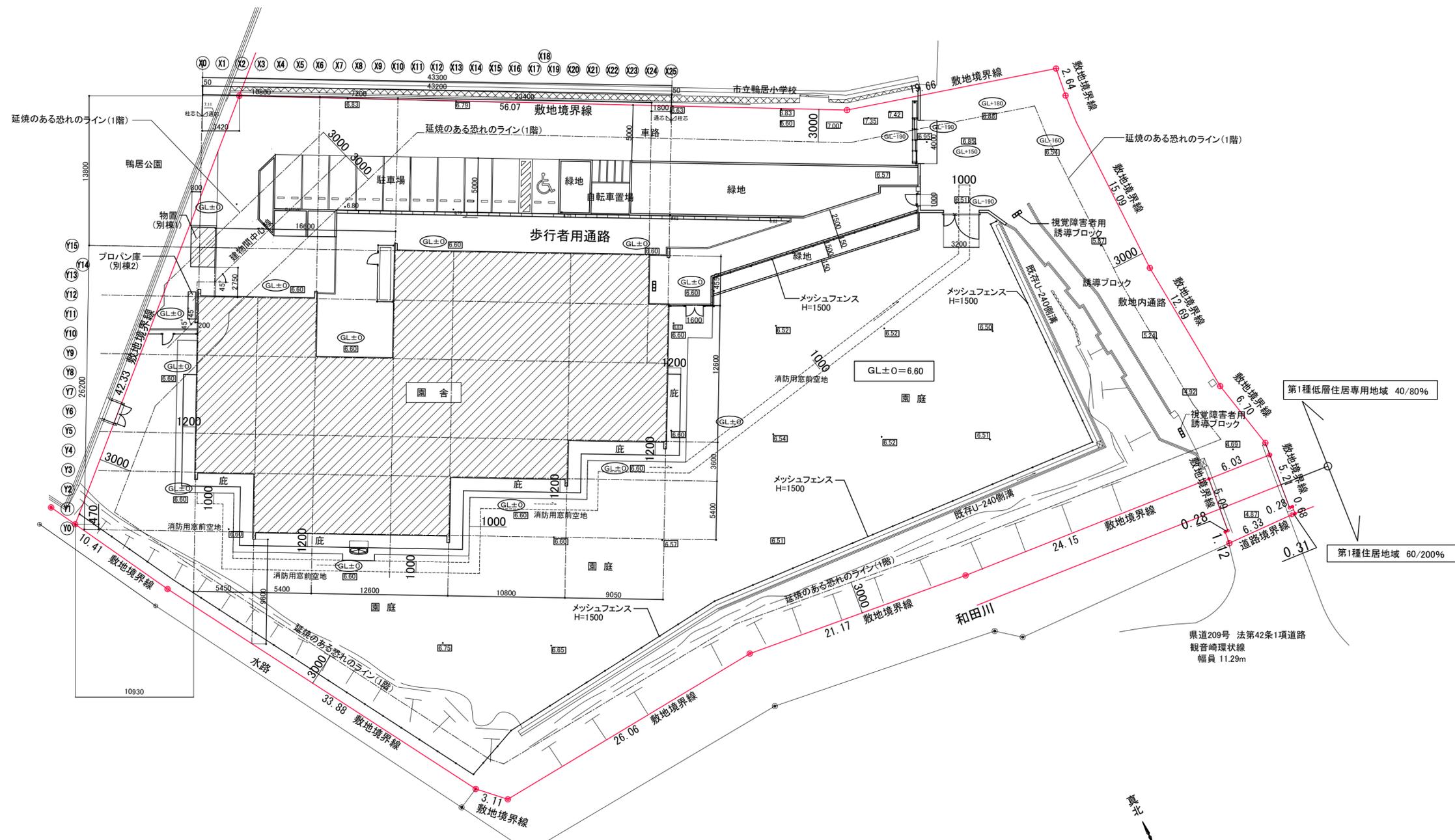
令和2年（2020年）									令和3年（2021年）		
4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
法定手続き期間	準備・撤去工事										
			杭・基礎工事								
		鉄骨工場製作期間			鉄骨・屋根・外壁工事						
							内外装・設備工事				
							外構工事				
										竣工	開園

3 その他の整備内容

新築工事以外の整備内容は以下の表のとおり。

あくまでも現時点での予定のため、今後変更または追加の可能性あり。

年度	内容
令和2年度	児童の通学の安全を確保するため、既存の通学路と反対側に新たに通学路を設置。併せて、家庭科準備室斜光テープ貼り付け、体育館脇へのライト設置も同時に実施（R2.6）
	新敷地内にある桜の木の伐採（R2.7）
令和3年度	鴨居小卒業記念レンガ（化粧壁）の鴨居小敷地内への再設置（未定）
	旧園舎の解体工事（R3.5～R3.9）
	旧敷地の測量調査（R3.9～R3.12）
	新敷地の園庭整備工事（R3.8～R4.1）
令和4年度	旧敷地へ撤去済み鴨居小遊具の再設置（R4.7～R4.12）
	旧敷地を教育委員会事務局へ所管替え（R5.3）



配置図 1/300

■高さ関係について

▼KBM(6.86)	250
▲FL(6.85)	10
▼設計GL(6.60)	260

真北
 (真北)
 座標北より
 0° 03' 29" 右に傾く。

訂正事項	年月日	担当						工事名称	横須賀市立鴨居保育園新築工事	
	..							図面名称	配置図	縮尺
	..		照査					作成年月日	R2 . 2 . 28	図面番号
	..							依頼番号		A-07