

評価項目一覧表

事業者：

評価者：

評価項目	評価の着目点	評価事項	A (5点)	B (3点)	C (0点)	配点 (重み)	評価	評価点
企業概要	業務実績	過去10年間における病院の整備過程におけるコンストラクション・マネジメント業務の実績	10件～	5件～ 9件	～4件	10点 (×2)		
管理技術者・作業主任者の 作業体制及び実務経験等	管理技術者	病院の整備過程の実績における管理技術者の立場での担当実績	5件～	2件～ 4件	1件	10点 (×2)		
	意匠主任技術者	病院の整備過程の実績における管理技術者又は意匠主任技術者の立場での担当実績	5件～	2件～ 4件	1件	5点 (×1)		
	専門資格	管理技術者・主任技術者のうち、一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会の認定コンストラクション・マネジャーの資格を有している人数	3人～	2人	1人	5点 (×1)		
技術提案	取組意欲	業務に対する取組姿勢が適切で、意欲があるか評価する。	良好	普通	不十分	15点 (×3)		
	業務の理解度	業務内容、業務背景等の理解度、積極性を評価する。	良好	普通	不十分	15点 (×3)		
	コスト管理等	コスト管理において、実現性のある仕組みや手法であるか、効率的で履行可能なスケジュールであるか評価する。	良好	普通	不十分	15点 (×3)		
	専門的な視点からの助言	医療全般、病院経営、施設整備、整備手法等の知識があり、専門的な視点からのサポートを期待できるか。	良好	普通	不十分	15点 (×3)		
価格点	価格点＝満点10点× [(上限価格－自社の提案価格) / (上限価格－提案価格のうち最低価格)]					10点	—	
評価点の合計							／100	

管理技術者と意匠主任技術者が兼務する場合、管理技術者の配点項目のみを計上する。