

令和6年第6回横須賀市農業委員会総会議事録（会議概要）

1 日時及び場所

令和6年6月10日（月） 午後3時開会 午後3時55分閉会
横須賀市役所 3号館3階 302会議室

2 出席委員

委員総数15名（農業委員8名 農地利用最適化推進委員7名）

3 議案及び報告事項

<議案事項>

議案第80号から第87号農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律による農用地利用集積計画について8件

議案第88号から第89号農地法第3条第の規定による許可申請について2件

議案第90号農地法第4条第1項の規定による許可申請に係る進達について1件

議案第91号非農地証明申請について1件

<報告事項>

報告第16号農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について1件

報告第17号農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出について5件

報告第18号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出について1件

※横須賀市農業委員会総会会議規定により岩澤会長を議長とする。

4 会議概要

事務局長 定刻の15時となりました。令和6年第6回横須賀市農業委員会総会を開催いたします。
総会に先立ちまして、議長よりご挨拶をお願いいたします。

議長 （あいさつ）
それでは、資格審査を事務局よりお願いします。

副事務局長 はい（挙手）

議長 副事務局長

副事務局長 本日、全員出席となります。従いまして出席者8名となり、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定の現に在任する委員の過半数に達しておりますので、本会は成立しておりますことをご報告いたします。

議長 本会は、成立しているとのことですので。
それでは、本日の議事録署名人について、事務局よりお願いします。

副事務局長 はい（挙手）

議長 副事務局長

副事務局長 議事録署名人は、2番沼田委員、3番長島委員をお願いいたします。

議長 それでは、議事に入ります。議案及び報告事項の朗読を事務局からお願いします。

事務局長 はい（挙手）

議長 事務局長

事務局長 (議案及び報告事項の朗読)

議長 それでは、審議に入りたいと思います。事務局から説明をお願いします。

事務局 はい (挙手)

議長 事務局

事務局 (議案の朗読および説明)
議案第 80 号は継続の案件であり、旧農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の要件である全部効率利用要件や常時従事要件を満たしていると認められ、利用権設定相当と思われます。

議長 本議案の立合をした松本推進委員にご意見を頂戴したいと思います。

松本推進委員 日当たり、接道も良く、このまま継続として問題ないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。

(意義なしの声)

議長 本議案について審議いたします。何かご意見ありませんか。

議長 意見なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 80 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい (挙手)

議長 事務局

事務局 (議案の朗読および説明)
議案第 81 号は新規の案件であり、旧農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の要件である全部効率利用要件や常時従事要件を満たしていると認められ、利用権設定相当と思われます。

議長 本議案の立合をした松本推進委員にご意見を頂戴したいと思います。

松本推進委員 耕作放棄されていた場所でしたが、農地に戻すとのことで問題ないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。
(異議なしの声)
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 81 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)

全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい（挙手）

議長 事務局

事務局 （議案の朗読および説明）
議案第 82 号は継続の案件であり、旧農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の要件である全部効率利用要件や常時従事要件を満たしていると認められ、利用権設定相当と思われます。

議長 本議案の立合をした三富推進委員にご意見を頂戴したいと思います。

三富推進委員 私は近くで耕作していますが、丁寧に手入れもして問題ないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。
（異議なしの声）
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 82 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
（全員挙手）
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
次の案件は三富推進委員が申請人となる案件ですので、一時退室していただきます。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい（挙手）

議長 事務局

事務局 （議案の朗読および説明）
議案第 83 号は新規の案件であり、旧農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の要件である全部効率利用要件や常時従事要件を満たしていると認められ、利用権設定相当と思われます。

議長 本議案の立合をした松本推進委員にご意見を頂戴したいと思います。

松本推進委員 放棄地だった土地ですが、借り受け人は意欲的に耕作している方なので問題ないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。
（異議なしの声）
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 83 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
（全員挙手）
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい（挙手）

議長 事務局

事務局 (議案の朗読および説明)
議案第 84 号は継続の案件であり、旧農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の要件である全部効率利用要件や常時従事要件を満たしていると認められ、利用権設定相当と思われます。

議長 本議案の立合をしたのは私ですので、意見を述べたいと思います。

岩澤委員 よく耕作しており、問題ないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。
(異議なしの声)
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 84 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい (挙手)

議長 事務局

事務局 (議案の朗読および説明)
議案第 85 号は継続の案件であり、旧農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の要件である全部効率利用要件や常時従事要件を満たしていると認められ、利用権設定相当と思われます。

議長 本議案の立合をした梶谷推進委員にご意見を頂戴したいと思います。

梶谷推進委員 現在もカボチャをきれいに耕作しており、問題ないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。
(異議なしの声)
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 85 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい (挙手)

議長 事務局

事務局 (議案の朗読および説明)
議案第 86 号及び第 87 号は継続の案件であり、旧農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の要件である全部効率利用要件や常時従事要件を満たしていると認められ、利用権設定相当と思われます。

議長 本議案の立合をした西脇推進委員にご意見を頂戴したいと思います。

西脇推進委員 継続で問題ないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。

小川委員 はい（挙手）

議長 小川委員

小川委員 雑草が多いように見えますが管理はしているのでしょうか。

事務局 はい（挙手）

議長 事務局

事務局 申請者は有機農業を営んでいるとのこと。

議長 他にご意見はありますか。
（異議なしの声）
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 86 号及び第 87 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
（全員挙手）
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい（挙手）

議長 事務局

事務局 （議案の朗読および説明）
議案第 88 号は農地法第 3 条の許可要件である全部効率利用要件・常時従事要件、地域との調和要件を満たしていると認められ、許可相当と思われます。

議長 本議案の立合をした小林委員にご意見を頂戴したいと思います。

小林委員 譲受人は地域でも大きな農家です。説明のとおり問題はないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。
（異議なしの声）
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 88 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
（全員挙手）
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい（挙手）

議長 事務局

事務局 （議案の朗読および説明）
議案第 89 号は農地法第 3 条の許可要件である全部効率利用要件・常時従事要件、地域との

調和要件を満たしていると認められ、許可相当と思われます。

議長 本議案の立合をした松本推進委員にご意見を頂戴したいと思います。

松本推進委員 申請者は隣接地を所有しているとのことで、問題ないと思います

議長 本議案について何かご意見ありませんか。
(異議なしの声)
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 89 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き事務局の説明をお願いします。

事務局 はい (挙手)

議長 事務局

事務局 (議案の朗読および説明)
議案第 90 号は農地法第 4 条第 1 項の許可要件である立地要件・一般基準、個別基準を満たしていると認められ、許可相当と思われます。

議長 本議案の立合をした廣川推進委員にご意見を頂戴したいと思います。

廣川推進委員 交通量の多い道路沿いの土地になります。周囲に農地もなく転用も問題ないと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。
(異議なしの声)
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 90 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
(全員挙手)
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き、事務局の説明をお願いします。

事務局 はい (挙手)

議長 事務局

事務局 (議案の朗読および説明)
議案第 91 号は非農地証明の要件である「農用区域に設定されていないこと」「甲種農地・第 1 種農地に該当する場合は、転用目的が立地基準に適合すること」「周辺の農地の営農条件に支障を生じる恐れがないこと」「筆の一部でないこと」「過去 10 年間違反転用として追及されておらず、今後も追及の見込がないこと」を満たしており、現況が運用指針における「建築物又は工作物の敷地」に該当するため、非農地相当と思われます。

議長 本議案の立合をした委員は、私と高橋委員と梶谷推進委員ですが、高橋委員にご意見を頂戴したいと思います。

高橋委員 説明のとおり農地として使用できる状況ではないので、非農地として致し方無いと思います。

議長 本議案について何かご意見ありませんか。

小川委員 はい（挙手）

議長 小川委員

小川委員 家が新しく見えますが、いつ建築されたのでしょうか。

事務局 はい（挙手）

議長 事務局

事務局 建築は 1950 年ごろとなります。外壁についてリフォームを行っています。

議長 他にご意見はありますか。
（異議なしの声）
異議なしの声がありました。それでは採決いたします。
議案第 91 号について、賛成の方は挙手をお願いします。
（全員挙手）
全員賛成ですので、本案で決定することといたします。
引き続き、事務局の説明をお願いします。

事務局 はい（挙手）

議長 事務局

事務局 （報告事項について朗読）
つきましては、お目通しのみとさせていただきます。
報告事項については、以上となります。

議長 報告について、何か発言のある方は挙手をお願いします。
（発言なし）
特に発言がないようですので、報告第 16 号から報告第 18 号は終わります。
以上、予定の議事をすべて終了いたしました。ほかにご意見・ご提案がありましたらお願いします。
（発言なし）
特段無いようですので、本日の総会を終了いたします。ありがとうございました。