

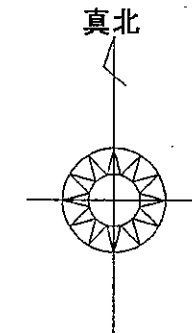
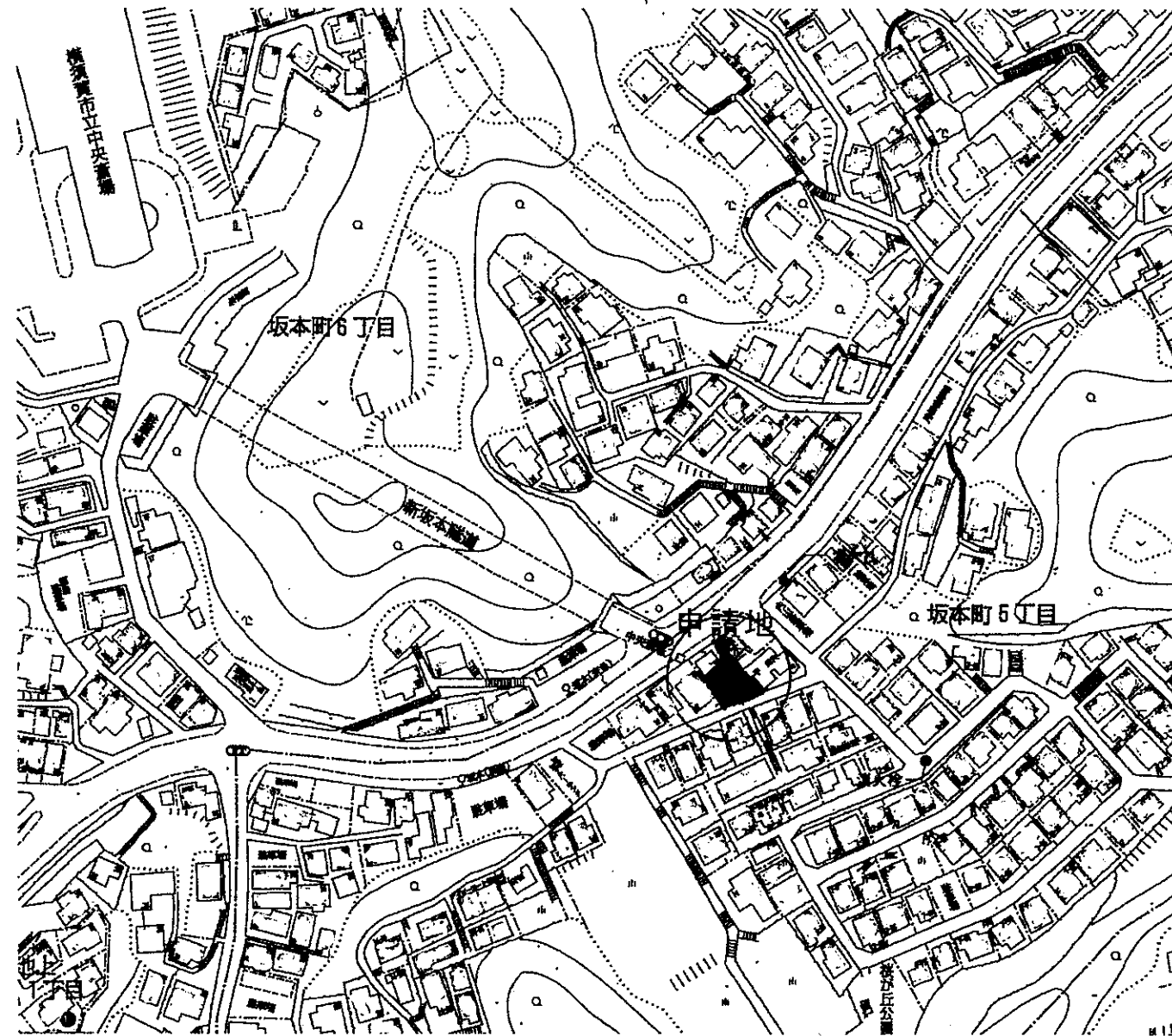
報告

令和4年度許可申請受理番号第1号に関する調査概要

1. 申請年月日 令和4年7月8日
2. 申請者住所氏名 神奈川県横須賀市坂本町5丁目〇〇〇〇
〇〇〇〇
3. 申請場所 横須賀市坂本町五丁目〇〇〇〇
4. 地域地区 近隣商業地域
(建ぺい率 80%、容積率 300%)
5. 計画概要
 - (1) 用途 一戸建ての住宅
 - (2) 工事種別 新 築
 - (3) 敷地面積 123.76 m²
 - (4) 建築面積 60.02 m² 建 蔽 率 50.11 %
 - (5) 延べ面積 120.73 m² 容 積 率 97.55 %
 - (6) 構 造 木造2階建て
6. 許可を受ける事項 建築基準法第43条(敷地等と道路との関係)
第2項第2号に基づく許可
7. 包括同意基準該当番号 包括同意基準 3-(3)①

様邸 新築工事

承認	設計年月日	訂正年月日	備考
	2021/01/29	2022/07/01	(N)
株式会社 A S O 設計 麻生			
一級建築士事務所登録 第15450号 一級建築士登録 第267968号 電話042(765)911119			

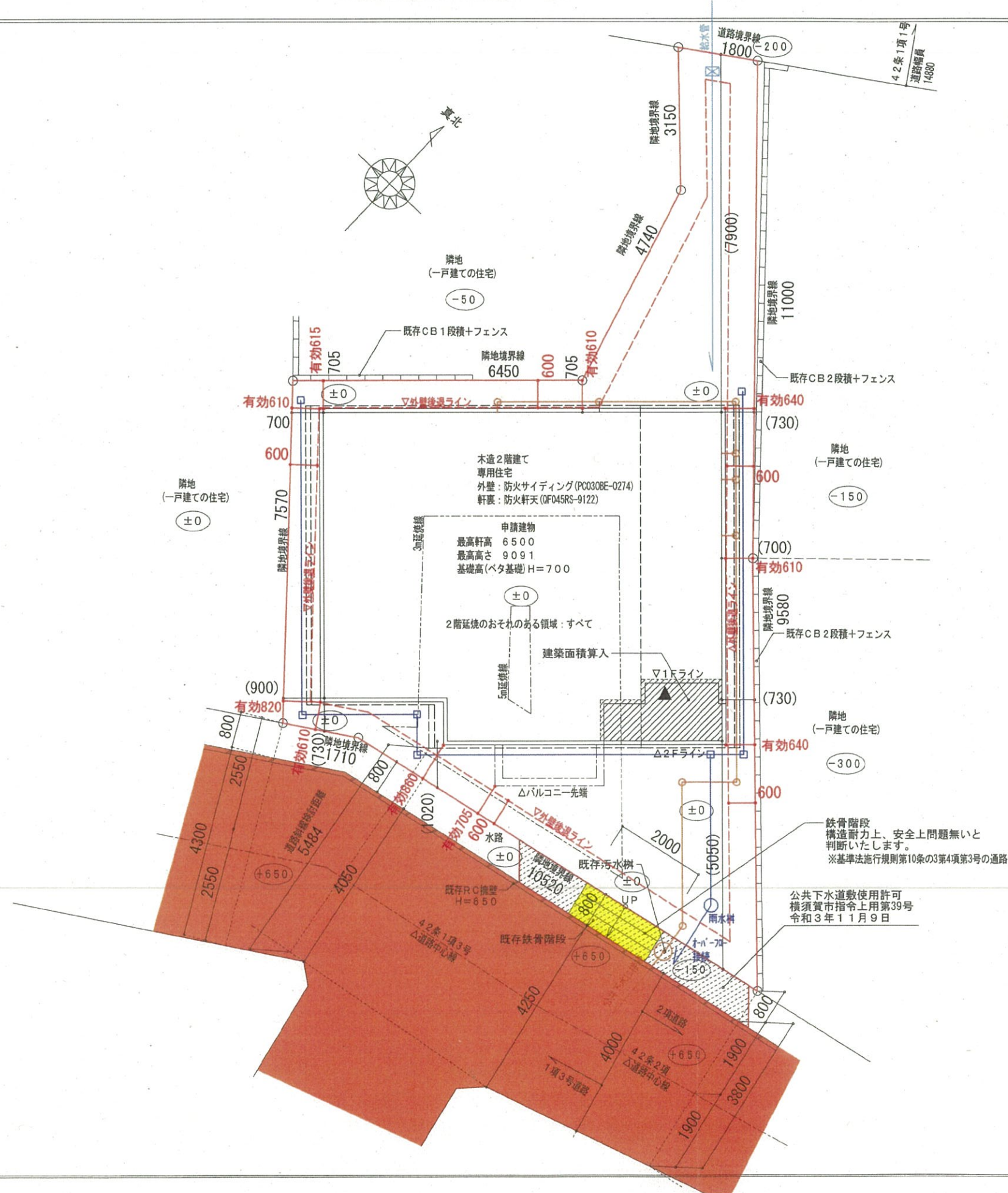


地名地番:神奈川県横須賀市坂本町五丁目

付近見取図	図面番号
Scale 1:1500	2

様邸 新築工事

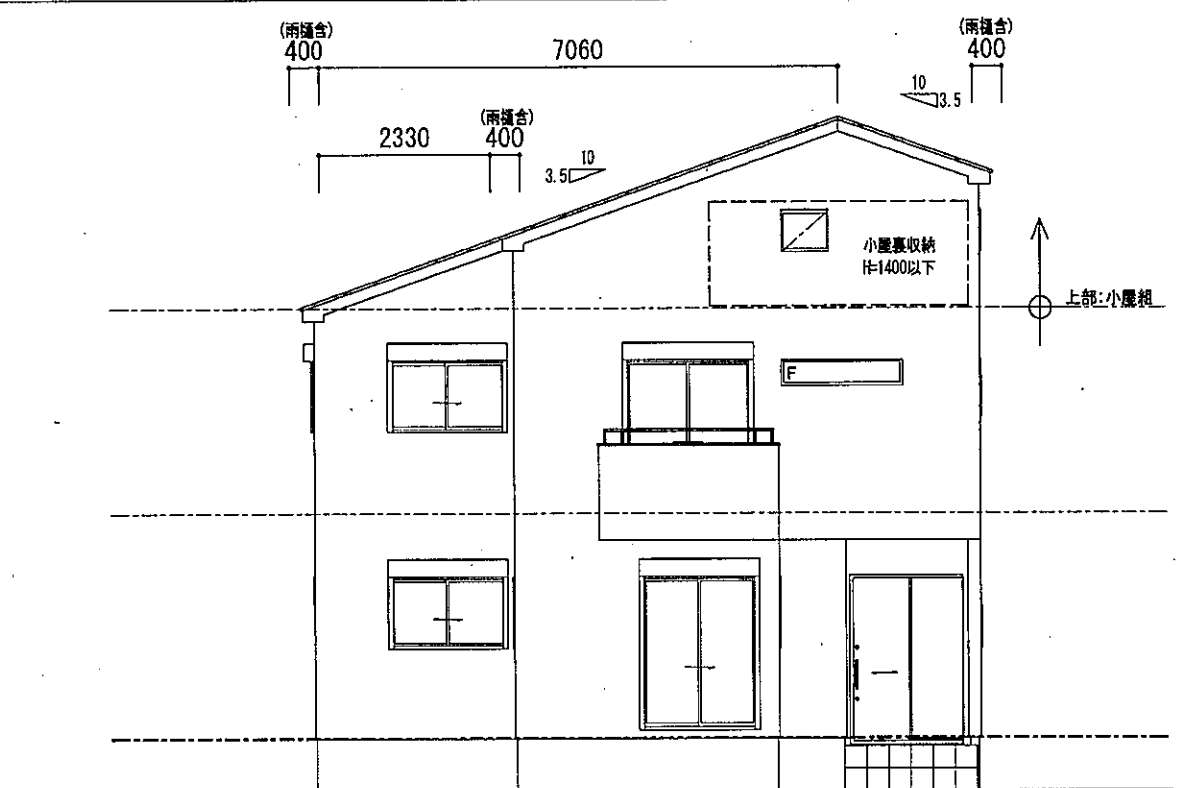
承認	設計年月日	訂正年月日	備考
	2021/01/29	2022/07/01	
株式会社 A S O 設計 麻生 啓			
一級建築士事務所登録 第15450号 一級建築士登録 第267968号 電話042 (765) 822470			



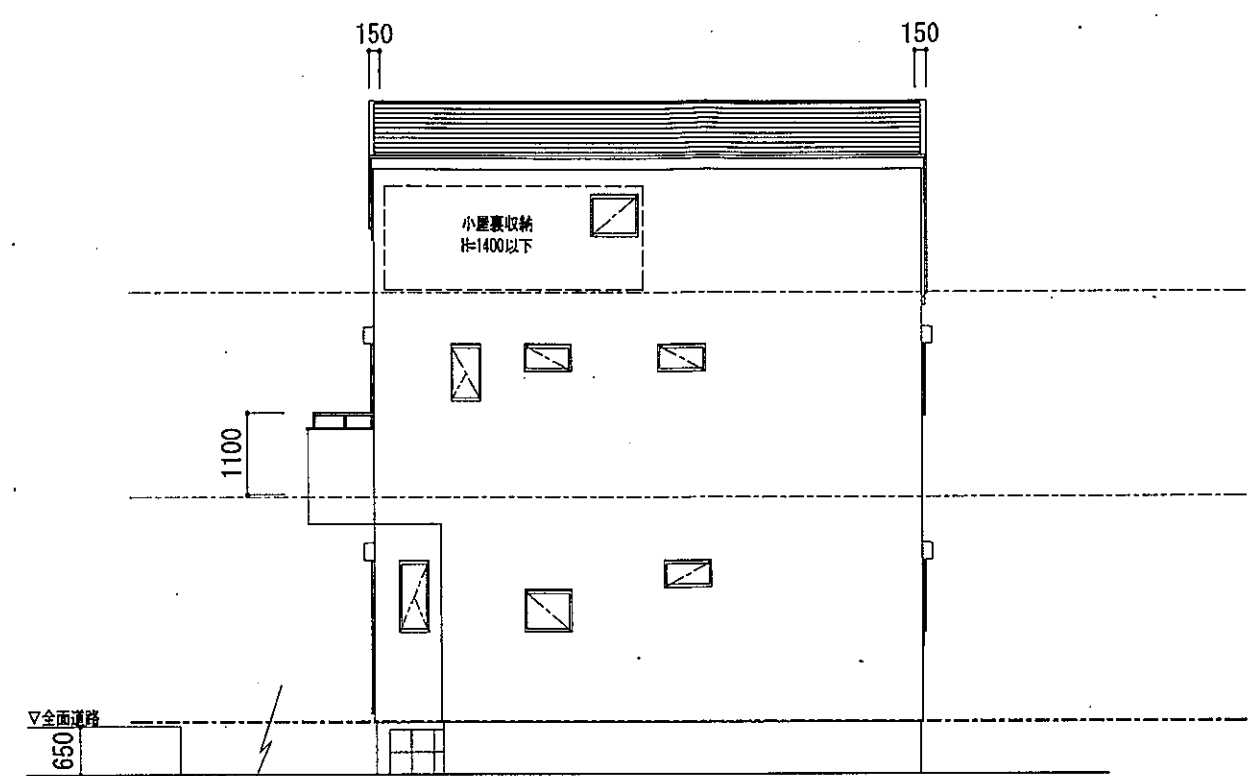
凡 例	
○	汚水樹
□	宅地内浸透処理
■	接続処理
合併浄化槽 人槽	
水道法	第16条に適合
下水道法	第10条第1項に適合
ガス事業法	162条に適合
LPG	高圧ガス法に適合
液化石油ガスの保安の確保及び取引の適正化に関する法律に適合	
外構計画は令130条の12に適合	
道路に面する門・塀は道路面より2.0m以下とし1.2m以上はフェンスとする	
() 寸法は残寸法とする	
材木刻み前に隣地境界線との離れを確認	
設計G/Lは現況地盤面の平均とする	
地耐力20KN/㎡以下の場合は土地改良工事が必要となる	
開発許可	
開発許可番号	
第H	号
平成	年 月 日
開発検査済証	
第H	号
平成	年 月 日
宅地造成許可	
宅地造成許可番号	
第H	号
平成	年 月 日
宅地造成検査済証	
第H	号
平成	年 月 日
配置図	
Scale 1:100	図面番号 4

様邸 新築工事

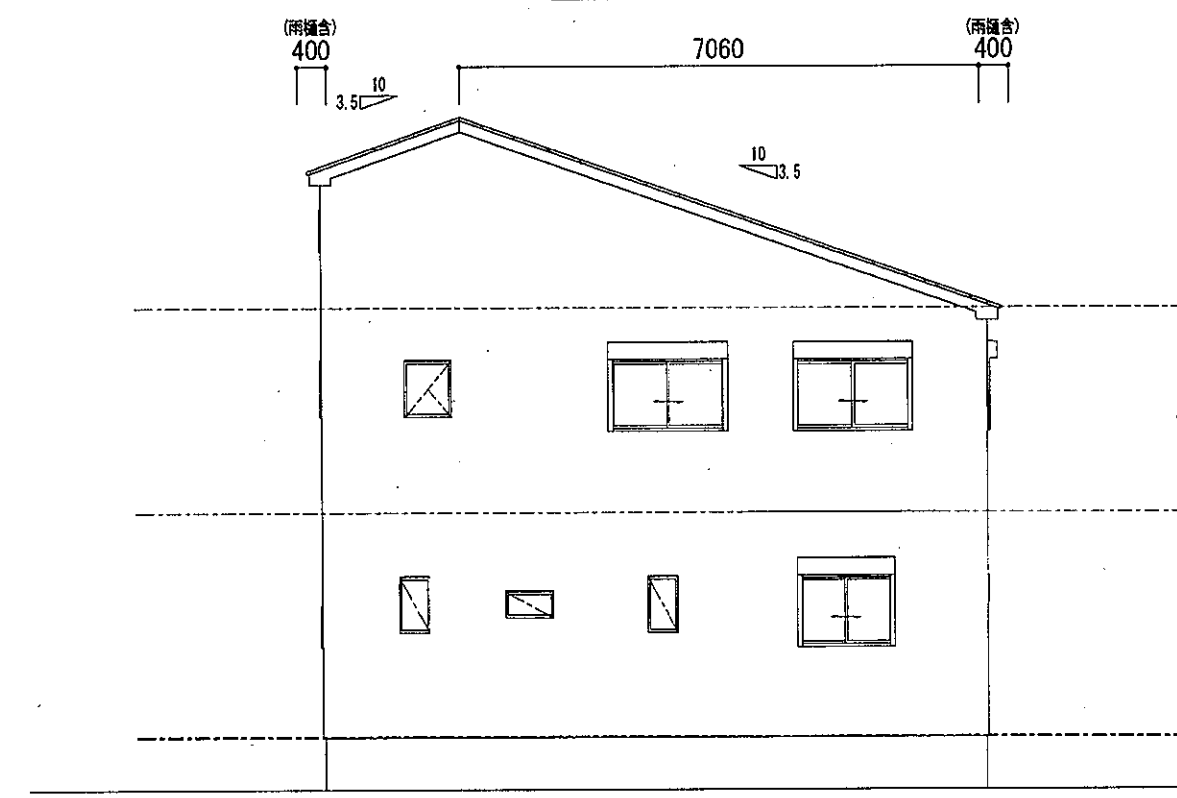
承認	設計年月日	訂正年月日	備考
	2021/01/29	2022/07/01	(N)
株式会社 A S O 設計 麻生 啓			
一級建築士事務所登録 第15450号 一級建築士登録 第267968号 電話042 (765) 826310			



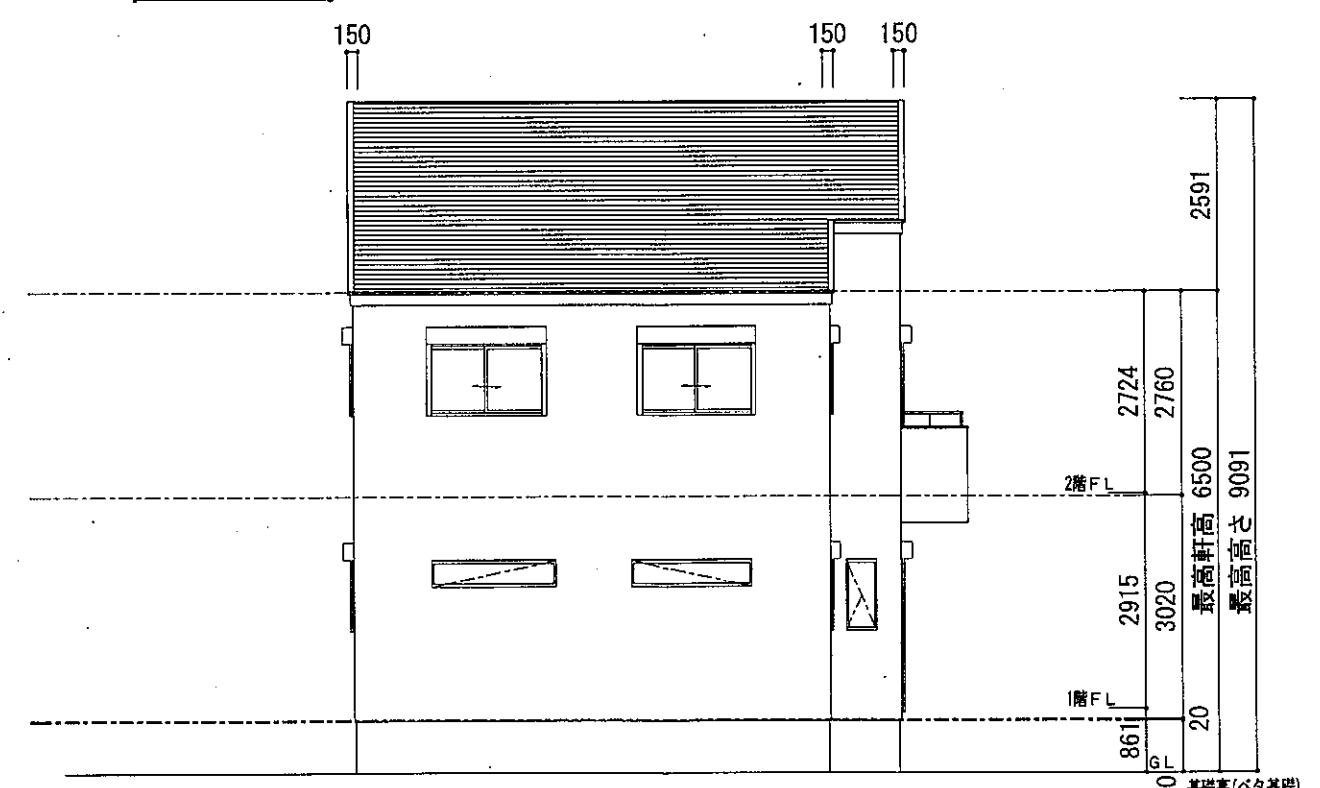
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

	高さ計算	支障なし		小屋裏換気・・・屋根断熱による(屋根通気層・換気あり)	・・・面格子	立面図	図面番号
		Scale 1 : 100				9	
		通高計算				斜線高さ $5484 \times 1.5 + 650 = 8876$ 換算高さ $(6500 + 120) + (2330 \times 0.35) = 7436$ ∴ 8876 > 7436 ...OK	

図面番号①、③、⑤～⑧及びチェックリストは、割愛させていただきました。