

市営住宅指定管理(令和4年度～令和8年度)実施予定表

大項目	整理番号	項目	計画書(頁)	目標値	目標期日
設定項目 目標値	1	障害者雇用率	○頁	令和4年度末○% 令和5年度末○% // //	左記のとおり
	2	市内事業者への発注率	○頁	修繕費の○%以上	毎年度末
	3	予算内での空き家の修繕戸数	○頁	○○○戸以上	毎年度末
	4	市への苦情対応の引継ぎ件数	○頁	○件以下	毎年度末
	5	～	○頁	～	～

大項目	整理番号	項目	計画書(頁)	目標期日
提案項目 (提案します・努めます)	1	外国語に対応できるよう翻訳機を導入します。	○頁	令和4年4月1日
	2	全団地の自治会と懇談会を実施します。	○頁	令和4年9月末
	3	～	○頁	～
	4	～	○頁	～
	5	～	○頁	～
	6	～	○頁	～
	7	～	○頁	～
	8	～	○頁	～
	9	～	○頁	～
	10	～	○頁	～
	11	～	○頁	～
	12	～	○頁	～
	13	～	○頁	～
	14	～	○頁	～
	15	～	○頁	～
	16	～	○頁	～
	17	～	○頁	～
	18	～	○頁	～
	19	～	○頁	～
	20	～	○頁	～
	21	～	○頁	～
	22	～	○頁	～
	23	～	○頁	～
	24	～	○頁	～

大項目	整理番号	項目	計画書(頁)	目標期日
検討項目 (検討します・協議します)	1	全団地の自治会に共用部分の管理(共益費徴収)を提案します。	○頁	令和4年9月末
	2	共用部分の管理を希望する自治会と契約を締結します。	○頁	令和5年3月末
	3	～	○頁	～
	4	～	○頁	～
	5	～	○頁	～
	6	～	○頁	～
	7	～	○頁	～
	8	～	○頁	～
	9	～	○頁	～
	10	～	○頁	～
	11	～	○頁	～

大項目	整理番号	項目	計画書(頁)	目標期日
研修項目・保険加入	1	○○研修実施	○頁	令和4年4月1日
	2	△保険加入	○頁	令和4年4月1日
	3	～	○頁	～
	4	～	○頁	～
	5	～	○頁	～
	6	～	○頁	～
	7	～	○頁	～
	8	～	○頁	～
	9	～	○頁	～

大項目	整理番号	項目	計画書(頁)	目標期日
マニュアル作成	1	○○マニュアル作成	○頁	令和4年4月1日
	2	～	○頁	～
	3	～	○頁	～
	4	～	○頁	～
	5	～	○頁	～
	6	～	○頁	～
	7	～	○頁	～
	8	～	○頁	～

大項目	整理番号	項目	計画書(頁)	目標値	目標期日
指定管理業務と直接関係ない業務	1	○○を実施します。	○頁	○回/年	毎年度末