

記載例（一つの例を提示したものです）

第6号様式（第1面）（第6条第1項関係）

説明報告書

開発指導課	係長		担当

年 月 日

（あて先）横須賀市長

行為者 住所 神奈川県横浜市中区  
○△町1丁目○一○○

氏名 横須賀○株式会社  
代表取締役 横須賀太郎

（法人にあっては、主たる事務所の  
所在地、名称及び代表者の氏名）

電話 045（823）○○○○

特定建築等行為に係る手続き及び紛争の調整に関する条例第10条第1項の規定により、次のとおり報告します。

特定建築等行為の名称	（仮称）よこすかビル新築工事
特定建築等行為の場所	横須賀市平成町1丁目○番ほか○筆
特定建築等行為の種類	開発行為・中高層建築物の建築・大規模建築物の建築
説明の実施日	平成27年 7月 23日～平成27年 8月 4日
説明を行った者の氏名	○△一級建築士事務所 横須賀 三郎

（事務処理欄）

添付図書

説明に使用した資料

条例の対象行為として、開発行為、中高層建築物の建築、大規模建築物の建築、特定用途建築物の建築、特定用途建築物への用途変更、がけ地建築物の建築、宅地造成の別を書き入れる場所です。

備考1 氏名を署名した場合は、押印を省略することができます。

2 本説明報告書は、特定建築等行為に係る手続き及び紛争の調整に関する条例第12条第1項の規定により閲覧に供します。

説明を受けた近隣住民			
氏名	種別	住所	説明経過
横須賀小次郎	1, 2, 3	横須賀市平成町〇丁目〇一〇△	訪問(5/1)(5/2)(5/3不在) 投函・郵送 ※1
平成 現代	1	横須賀市平成町〇丁目〇一〇△	訪問(5/1拒否)( )( ) 投函・郵送 ※2
昭和 近代	2, 3	横浜市港南区上大岡東〇丁目〇一〇△	訪問(5/1発送)( )( ) 投函・郵送 ※3
			訪問( )( )( ) 投函・郵送
			( )( ) 送
			( )( )
			送
			( )( )( )
			投函・郵送
			訪問( )( )( )
			投函・郵送
			訪問( )( )( )
			投函・郵送

こちらの欄にはお知らせ板設置周知報告書の近隣住民の一覧に書いていただいた方、原則すべての方に説明していただいて、すべての方がこの欄に記載されていること。

直接説明をすることが原則ですが、やむ得ない理由は次のような場合が考えられる。

1. 日を改めて3回以上訪問しても住民が不在の場合
2. 説明会を2回開催後に、戸別訪問しても不在の場合
3. 土地所有者等が市外等の遠距離にいるなど直接説明を行うことが困難な場合
4. 行為者等が説明を行おうとしても、相手が説明を受けることを拒否している場合

やむを得ない場合における、説明経過の欄の記載方法の例です。

※1 日を改めて3回訪問し、書類を投函した場合の例になります

※2 訪問した結果、面会は拒否されたが、説明資料を求められたため、書類を投函した例になります。

※3 遠方により書類を郵送した場合の例になります。

(注1) 種別には、建物の占有者(居住者、営業者等)にあつては1、建築物の所有者にあつては2、土地の所有者にあつては3のいずれか該当する番号を記入してください。

(注2) 説明経過の凡例は訪問し、直接説明をした場合、やむを得ない理由により書面等を投函・郵送をした場合に応じて○で囲ってください。また、相手が説明を受けることを拒否した場合には無記入としてください。

(注3) 説明を行った日付を( )内に記入し経過がわかるようにしてください。



第 6 号様式（第 4 面）

説明の項目	説明の内容

（注） 報告する内容は、規則別表第 1 から第 7 までの、住民への説明項目に沿って記入してください。

第 6 号様式（第 5 面）

説明に対する意見の概要	意見に対する措置又は行為者の考え方

第 6 号様式 (第 6 面)

特 定 建 築 等 行 為						
許可・確認の種類		1 開発許可    2 建築確認    3 宅地造成の許可				
着手予定年月日		年	月	日	完了予定年月日	年    月    日
開発行為・宅地造成						
区域の面積 (宅地の面積)				m <sup>2</sup>		
切土又は盛土面積				m <sup>2</sup>		
土 量	搬出・搬入 m <sup>3</sup>		切 土		m <sup>3</sup>	
			盛 土		m <sup>3</sup>	
中高層建築物・大規模建築物・特定用途建築物・がけ地建築物						
敷地の概要	用途地域	地域		高度地区	地区	
	地区計画	地区		建築協定	有 ・ 無	
	その他の地域地区					
	指定建ぺい率	%		指定容積率	%	
建築物等の概要		計画部分	既存部分	合計		
	敷地面積	—	—	m <sup>2</sup>		
	建築面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	建ぺい率	%
	延べ面積 (車庫等)	m <sup>2</sup> ( )	m <sup>2</sup> ( )	m <sup>2</sup> ( )	容積率	%
	高 さ	m	m	—	住戸数	戸
	用 途				駐車台数	台
	構 造				階 数	地上    階地下    階

第 6 号様式 (第 7 面)

テレビジョン放送の電波受信障害の対策	受信障害予測	
	受信障害対策	
	維持管理方法	
	その他	