

協定名	浦賀丘1丁目	協定区域	浦賀丘1丁目	区画数	31 区画	面積	0.48 ha
用途地域	第1種低層住居専用地域			防火地域	指定なし		
認可年月日	昭和63年2月10日	期間	廃認年				

項目	制限内容
敷地	<p>* 1区画を再分割してはならない。 (ただし、2区画以上を取得し、元の1区画以上の面積に分割する場合はこの限りでない) * 建築物は1区画に1棟建とする。但し、土地および建築物の所有権の区分割はこの限りではない。</p>
位置	<p>* 建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から隣地境界線までの距離は0.5m以上とする。 * 但し、次のイ)、ロ)のいずれかに該当する場合は、この限りでない。 イ) 建築基準法施行令第135条の5(現政令第135条20)の各号に掲げられている内容に該当する場合。 ロ) 建築物に附属する車庫および出窓、冷暖房機等。</p>
用途	<p>* 一戸建専用住宅〔2世帯同居住宅を含む。(注)〕 (注) 2世帯がそれぞれ独立して生活ができるもので、かつ、室内からそれぞれの世帯へ自由に行き来ができるもの。</p>
形態	* 地盤面からの最高高さ 10 m (本協定締結時における)
構造	
意匠	
設備	