

協定名	久里浜タウンハウス	協定区域	久里浜7丁目	区画数	13 区画	面積	0.17 ha
用途地域	準工業			防火地域	準防火		
認可年月日	昭和62年6月10日	期間	廃認年				

項目	制限内容
敷地	<p>* 敷地の分割はできないものとする。  (ただし、2区画以上を取得し、元の1区画以上の面積に分割する場合はこの限りでない)</p> <p>* 敷地の構造及び形状は、本協定締結時のものを維持するものとし、擁壁の直積、土盛等による変更(車庫、門及び外構造園工事等による必要最小限の変更は除く。)はしてはならない。</p>
位置	<p>* 建築物の外壁又はこれに代わる柱の面から敷地境界線までの距離は0.7m以上。</p> <p>* ただし、次のイ)、ロ)のいずれかに該当する場合はこの限りではない。</p> <p>イ) 建築基準法施行令第135条の5(現政令第135条の20)の各号に掲げられている内容に該当する場合。</p> <p>ロ) 建築物に附属する車庫及び冷暖房機等。</p>
用途	<p>* 一戸建専用住宅〔2世帯住宅を含む(注)〕</p> <p>(注) 2世帯がそれぞれ独立して生活できるもので、かつ、室内からそれぞれの世帯へ自由に行き来ができるもの</p>
形態	<p>* 階数 2階以下(地階を除く)</p> <p>* 現状地盤面からの最高高さ 9 m(協定締結時における宅地の地盤面)</p>
構造	
意匠	
設備	