

設置管理施設一覧及び使用料

施設名称	施設内容	構造	階数	延床面積	施設管理許可面積	減免対象面積	使用料対象面積	減免率(%)	年間施設使用料 ※10円未満切り捨て	備考
エントランス棟一部	売店、ファーストフード、倉庫	S	1	374.64	374.64	0.00	374.64	0.0%	5,709,510	
温室棟		S	1	1,497.60	1,497.60	1,497.60	0.00	100.0%	0	公園利用者の便益に寄与するため施設全体を減免
生産体験棟	研修室、便所、体験場、事務室、倉庫	S	1	403.20	403.20	0.00	403.20	0.0%	6,144,760	
加工体験試食棟 (レストラン)	席数約750席、厨房、便所、倉庫	S	1	1,276.13	1,276.13	0.00	1,276.13	0.0%	19,448,220	
加工房・売店棟	パン、アイスクリーム、ヨーグルト、ソーセージ加工房、売店、便所	S	1	630.40	630.40	0.00	630.40	0.0%	9,607,290	
体験教室棟	体験教室、研修・展示室、便所	S	1	359.95	359.95	30.74	329.21	8.5%	5,017,160	公園利用者の便益に寄与するため便所部分を減免
ビジターセンター	浴槽、更衣室、機械室、休憩コーナー、事務室、便所	RC	1	628.30	628.30	0.00	628.30	0.0%	9,575,290	
遊具管理棟	管理室、自転車置場、アーチェリーヤード	S	1	268.45	268.45	0.00	268.45	0.0%	4,091,170	
ファーストフード棟1	厨房、倉庫	S	1	21.26	21.26	0.00	21.26	0.0%	324,000	
ファーストフード棟2	厨房、倉庫	S	1	21.26	21.26	0.00	21.26	0.0%	324,000	
ファーストフード棟4	厨房、倉庫	S	1	21.26	21.26	0.00	21.26	0.0%	324,000	
ボート池棧橋	棧橋	W	1	122.25	122.25	122.25	0.00	100.0%	0	公園利用者の便益に寄与するため施設全体を減免
キャンプ管理棟	便所、食材提供管理室、電気室	S	1	156.90	156.90	98.75	58.15	62.9%	886,200	公園利用者の便益に寄与するため便所・電気室部分を減免
キャンプ棟1	キャンプ席、ロストルコーナー、流し場	S	1	407.40	407.40	0.00	407.40	0.0%	6,208,770	
キャンプ棟2	キャンプ席、ロストルコーナー、流し場	S	1	413.41	413.41	0.00	413.41	0.0%	6,300,360	
ファーストフード棟3	厨房、倉庫	S	1	21.26	21.26	0.00	21.26	0.0%	324,000	
非常用電源システム	車庫(その他の施設:電気室、EV充電器3基、井戸水ポンプ用インバータ盤、デジタルサイネージ)	S	1	51.87	51.87	51.87	0.00	100.0%	0	公園利用者の便益に寄与するため施設全体を減免
大型遊具(ソレイユ☆パイレーツ)	船型複合遊具、3連ネット遊具、ネット遊具、トンネル遊具、ステップ遊具、小型滑り台、砂場、砂場ベンチ、ダスト舗装、ゴムチップ舗装等			1,884.00	1,884.00	1,884.00	0.00	100.0%	0	指定管理者募集時の条件のため施設全体を減免(H28.3.12新規設置)
キャンプ場(宿泊施設)	バンガロー5棟	W	1	111.78	111.78	111.78	0.00	100.0%	0	指定管理者募集時の条件のため施設全体を減免(H29.4.15新規設置)
小計				8,671.32	8,671.32	3,796.99	4,874.33		74,284,730	

工作物等使用料(公園施設を管理するとき)

1,270 円/㎡・月

年間使用料

74,284,730 円 ①

施設名称	施設内容	面積	施設管理許可面積	除外面積	使用料対象面積	減免率	年間施設使用料 (減免ありの場合)	備考
体験農園		13,280.00	13,280.00	13,280.00	0.00	100.0%	0	公園利用者の便益に寄与するため施設全体を減免
ゴーカートコース	アスファルト舗装	2,300.62	2,300.62	2,300.62	0.00	100.0%	0	公園利用者の便益に寄与するため施設全体を減免
おもしろ自転車コース	アスファルト舗装	790.40	790.40	790.40	0.00	100.0%	0	公園利用者の便益に寄与するため施設全体を減免
芝そりゲレンデ	人工芝	685.00	685.00	0.00	685.00	0.0%	3,370,200	
小計		17,056.02	17,056.02	16,371.02	685.00		3,370,200	

土地使用料(公園施設を管理するとき)

410 円/㎡・月

年間使用料

3,370,200 円 ②

合計

77,654,930 円 ①+②