提案書　様式

別紙４

<長井地区交流拠点拡充事業に係るマーケットサウンディング調査>

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名又はグループ名 |  |

|  |
| --- |
| （１）事業のコンセプトについて |
| ○　事業のコンセプトについて記載してください。  【提案を求めたい事項】   * 公園の機能拡充にあたってのコンセプト、考え方等 * 想定される利用者層、商圏等 |

|  |
| --- |
| （２）事業内容について |
| ○　本事業の具体的内容について記載してください。なお、隣接地を都市公園としてではなく、宅地として活用する提案も可能です。  【提案を求めたい事項】   * 隣接地及び各エリアの活用方針、土地利用イメージ等 * 新たに整備する公園機能、整備費用等 * 新たに設置が可能と考えられる民間収益施設、投資規模等 * 賑わいを創出する仕掛け、周辺地域との連携等 * 予想来園者数、収益モデル等 |

|  |
| --- |
| （３）事業実施条件について |
| ①　事業実施条件について  ○　本事業において望ましいと考えられる事業実施条件（整備・運営の事業範囲、事業方式、事業期間、費用負担等）について、その理由も添えて記載してください。 |

|  |
| --- |
| ②　隣接地の位置付けについて  ○　隣接地は原則、都市公園として整備することを想定していますが、宅地のまま活用することが望ましいと考えられる場合は、その理由と想定される活用方法を記載してください。 |

|  |
| --- |
| （４）事業への参画意向、その他事業の実現に向けた課題等 |
| ○　現時点における参画意向についてご教示ください。また参画にあたっての条件、実現に向けた課題があれば記載してください。 |

|  |
| --- |
| （５）その他、事業全般に関する意見、要望等 |
| ○　その他、本事業に係るご意見や市へのご要望等があれば記載してください。 |

* 回答欄の大きさは回答内容に応じて適宜変更してください。
* 必要に応じて、提案書を補足する資料（イメージパース、配置図等）を添付してください。
* 対話資料の全ての項目を記入する必要はありません。可能な範囲で記入してください。

※件名は【長井地区MS提案書提出（法人名）】としてください。