

令和7年度 指定管理施設の管理運営に関する月次評価について

施設所管課名：建設部公園管理課

1 施設概要

施設名称	追浜公園ほか2か所
指定管理者名	シティサポートよこすか・横浜 DeNA ベイスターズ共同事業体
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日（5年間）

2 月次評価

評価月	評価
4月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、計画的な草刈や剪定を実施し、良好な公園環境を維持している。また、児童公園内のベンチ修理を迅速に行い、利用者の安全管理に努めている点が評価できる。さらに、テニスネットや器材の整備を行い、耐用年数の延伸が図られている。 夏島都市緑地では、園内の清掃や樹木の適切な剪定、花壇の整備を行い、良好な環境の維持に努めている。また、翌月の利用予約状況を把握し、駐車場の混雑予想を掲示するなどの工夫により、混雑の回避や待ち時間の短縮に努めている点が評価できる。 夏島グラウンドでは、丁寧な整備を行い、土日の大会が常に万全の状態で実施できるよう努めている。また、ベンチなどの付属設備についても清掃が行き届いており、快適な利用環境を維持している。
5月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、テニスコート観覧席において快適性向上を目的に人工芝を試験的に敷設し、降雨時の水たまり発生を緩和するなど積極的な環境改善に努めている点が評価できる。また、児童公園内のベンチについても、土台部分の腐食を発見した際には速やかに使用禁止措置を実施し、利用者の安全確保を重視した対応が行われている。 夏島都市緑地のドッグランは、多少の降雨時でも水たまりが発生しないよう適切に整備されており、降雨時でも快適で安全な利用環境が確保されている点が評価できる。 夏島グラウンドでは、降雨後にも局所的な水たまりが発生せず、日常的な

	メンテナンスが適切に実施されていることがうかがえる。
6 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、6 月に修繕を実施したウィンチワイヤー滑車への防水・防塵対策として、PVC 素材の廃材を活用したカバーの設置を行った取り組みは、滑車の機能の維持や延命化に寄与するものとして評価できる。また、交換を実施した滑車にとどまらず、他の滑車にもカバーを設置したことにより、今後の劣化や故障のリスクを低減させ、維持管理コストの抑制にも効果が期待できる。 夏島都市緑地では、第三海堡において細部に至るまで丁寧に草刈りが実施されており、見学者が快適に利用できるよう、景観や清潔さに十分配慮された環境が維持されている。 夏島グラウンドでは、当月は雨天が多かったものの、丁寧な整備が行われており、常にグラウンドを最善のコンディションで提供できるよう心がけられていた。また、ベンチも清掃が徹底され、清潔な環境が保たれており、日常的な管理と配慮によって利用者が快適に過ごせるグラウンド環境が維持されている。
7 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。特に、津波警報発令時には、利用者や近隣事業者と連携し、安全を最優先とした迅速な対応がなされており、適切な危機管理体制が確保されている点が高く評価できる。 追浜公園では、7 月の高校野球神奈川県大会の開催に際し、細部にまでこだわった丁寧な整備や早朝からの対応、円滑な施設運営に尽力したことで、事故もなく大会を終えることができた。また、児童公園内の施設についても、利用者の安全に配慮し、計画的かつ定期的な管理や修繕に取り組んでいる。 夏島都市緑地では、ドッグラン内の落ち葉が丁寧に清掃され、細やかに管理されているため、愛犬が安全かつ快適に利用できる清潔な環境づくりが徹底されており、利用者が安心して利用できる環境である。 夏島グラウンドでは、利用者が事前に混雑状況を把握できるようグラウンド入口等に混雑予想を掲示しており、計画的な利用や混雑緩和に寄与している。また、バックネット裏観覧席の再塗装を行い、見た目の美しさや設備の保全に努めることで、利用者が快適に観戦できる環境づくりが図られている。
8 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、観覧席通路へ人工芝を敷設したことで水たまりを解消し、

	利用者の安全性を高めるとともに、他の運動公園で不要になった人工芝を再利用することで廃棄物の削減にも貢献しており、利用者の利便性向上と廃棄物削減の両面で評価できる取り組みである。また、児童公園内のベンチ 11 か所を継続的に補修している点も、日常的に利用される施設の維持管理に力を入れている姿勢がうかがえ、利用者が安心して快適に過ごせる環境づくりに大きく寄与している。 夏島都市緑地では、他の運動公園で不要になった人工芝をドッグラン入口に敷設することで、雨天時のぬかるみを防ぎ、利用者の安全性と快適さを高めており、利便性向上という点で評価できる取り組みである。 夏島グラウンドでは、丁寧な整備が行われており、常に万全の状態で利用できるよう心がけられている。また、ベンチなどの付属設備も清掃され、清潔な環境が維持されている点が高く評価できる。さらに、7月の津波警報発令を受けて、発令時の具体的な行動を示す案内を再作成し、グラウンド入口に掲示することで、利用者の安全に配慮した危機管理意識の高さがうかがえる。
9 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、雨によるスタジアムの大規模な冠水被害に対し、迅速に対応し翌日のプロ野球公式戦開催を実現した点や、シーズンを通してプロ野球公式戦の最終戦を無事に迎えられたことは、日々管理に努めている成果である。また、ベ이스ターズのイベントで外野観覧席を開放するにあたり、落ち葉拾いや草刈りを徹底して実施し、2,000人近い観客の受け入れを可能とした点も、利用満足度向上のための積極的な姿勢として伺える。 夏島都市緑地では、樹木の伐採を行ったことによりドッグランへの風通しがよくなり、より快適な環境を整えた。 夏島グラウンドでは、雨によりグラウンド及び施設入口が冠水するなどの被害が生じたが、迅速かつ適切な復旧作業を実施した結果、翌日以降の施設利用に支障を及ぼすことなく対応するなど、常に万全の状態で利用できるように心がけている。
10 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、樹木の剪定によってテニスコートへの落葉や防球ネットへのダメージを防ぐなど、利用者満足度と施設機能維持に効果的な取り組みを実施した点を評価する。また、各種野球イベント、スポーツフェスタなど多彩な催しを支援し、円滑な開催に努める姿勢から、積極的な取り組みが伺える。

	夏島都市緑地では、ドッグラン付近の樹木の枝を剪定したことで風通しがよくなり、利用者の利便性が向上した。また、ドッグラン外から利用状況が見やすくなったことで、防犯への配慮も感じられる。 夏島グラウンドでは、複数の大規模なイベントの実施にあたり、事前の入念な調整を含む準備や作業に一丸となって取り組んだ結果、円滑にイベントを開催できた点を高く評価する。また、イベント後にグラウンドが大きく傷んだ際も、速やかに整備を行い、利用者が満足できる状態まで回復させたことは、指定管理者としての高い責任感とプロ意識の表れである。こうしたきめ細やかな対応や、利用者目線で施設環境の維持に努める姿勢を特に評価する。
11 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、ベ이스ターズの秋季トレーニング実施に伴い、内野観客席の開放を含む来場者対応を適切に行うとともに、状況に応じたグラウンド運営に努め、円滑な実施に寄与した点を評価する。また、スタジアム3塁側外周樹木の枝払いを行い、隣接する総合練習場への落葉を抑制するとともに清掃負担の軽減につなげた取組についても評価できる。 夏島都市緑地では、第三海堡内の外周樹木の枝払いを実施し、施設内及び隣接施設への落葉を抑制するとともに、清掃負担の軽減に寄与した取組は評価できる。また、混雑が見込まれる日程を駐車場に掲示して利用者へ周知を図り、来場の分散を促すことで混雑緩和と安全確保に資した点も評価できる。 夏島グラウンドでは、10月の大規模イベント開催によるグラウンドへの負荷に対し、迅速かつ粘り強い復旧整備を継続しながら、県大会や市民体育大会等の行事を遅滞なく完遂した点を高く評価する。特に、コンディションの回復に努め、競技に支障のない環境を整えたことは、施設管理運営の質の高さを感じる。
12 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 児童公園のリニューアルに合わせ、公園内の看板や掲示板の入替え・改修を自主的に行い、施設全体の美観を向上させた点は、利用者の満足度を高める積極的な取り組みとして高く評価できる。また、公園全域の樹木管理において、防球ネットへの接触解消や落葉抑制を目的とした剪定を計画的に継続して実施した点を評価する。 夏島都市緑地では、ドッグラン講習会の開催を通じて、適正な利用啓発と利用者満足度の向上に努めている点を評価する。また、園内の落ち葉や小枝が丁寧に清掃されているため、愛犬が安全かつ快適に利用できる清潔な環境

	づくりが徹底されており、利用者也安心して利用できる環境であることを評価する。 夏島グラウンドでは、週末に実施した大会等の円滑な運営を支援するとともに、利用者の要望に基づき用具類の補修を迅速に行うなど、利用者の声を反映したきめ細かな施設維持を評価する。
1 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、スタジアムの冬季整備中の急な工事であったが、綿密なスケジュール管理と公園間連携による機材活用で作業を完遂したこと、不具合箇所の早期発見や未経験者への技術継承を並行して実施したことを高く評価する。 夏島都市緑地では、天候に合わせた頻繁な灌水による花壇の美観維持及び駐車場料金改定に向けた早期の周知活動を滞りなく実施した、主体性のある管理を評価する。 夏島グラウンドでは、冬季整備における計画的な砂出しや排水溝清掃等を細部にわたり入念に完遂した点を高く評価する。また、グラウンドの使用状況を的確に分析した上での中長期的な改善提案には、高い専門性が示されている。
2 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、冬季整備と並行してグラウンド内の修繕を計画的に実施した。また、観客席の補修や各所の錆止め塗装、スコアボード棟内の清掃などを予定通り完了させたことで、3月のプロ野球公式戦開幕に向け、施設管理と安全確保の両面で万全の体制を整えた点を評価する。 夏島都市緑地では、排水溝の砂利除去やフェンスボルトの総点検・増し締め、さらには春の開花に合わせた花壇の除草・美化活動を徹底することで、利用者が安全かつ快適に利用できる施設環境を整えた点を評価する。 夏島グラウンドでは計画的に実施した冬季整備において、塩化カルシウムの散布やローラー転圧によるグラウンドの最適化に加え、防球ネットの修理や観覧席の塗装、ベンチ・倉庫の徹底した清掃を行うことで、利用者が安全かつ快適にプレーできる環境を万全に整えた点を評価する。
3 月	各施設とも、適切に管理されており、市への報告や調整について欠かさずに行っている。 追浜公園では、グラウンドやバックネット周辺、観客席などの不具合箇所について着実に整備を進めており、施設管理と安全確保の両面で万全の体制を整えている点を評価する。

	夏島都市緑地では、花壇や第三海堡の雑草が目立つようになってきたため、さらに除草管理を徹底し、利用者が快適に利用できる環境を整えている点を評価する。 夏島グラウンドでは4月からのグラウンドの使用料改定に伴い、掲示物を目立つ箇所に掲示するなど、利用者目線に立った周知に努めている。また、3月に入り利用頻度が増加したことから、定期整備以外に加えて追加整備を行うなど、利用者が安全かつ快適にプレーできる環境を万全に整えている点を評価する。
--	---