

指定管理者モニタリング評価シート

施設所管課名

建設部公園管理課

1 施設概要

施設名称	猿島公園
指定管理者名	パークコミュニティよこすか（（一財）シティサポートよこすか、株式会社トライアングル、横須賀緑化造園組合）
指定期間	令和4年（2022年）4月1日～令和9年（2027年）3月31日（5年間）
評価対象期間	令和6年（2024年）4月1日～令和7年（2025年）3月31日

2 総合評価

施設や設備の維持管理、点検などを定期的を実施し、適切な運営がなされた。特に植栽管理や修繕など内製化することにより、経費削減を図りつつも、管理基準を下げない対応は評価できる。 植栽管理については、市と協議しながら適切な伐採が行われ、来園者の安全が考慮された管理が徹底されていた。修繕についても、優先順位をつけ、効率的な対応がなされた。 自主事業をはじめ、当施設に合った事業の提案がなされ、より施設の魅力度向上に努められた。それらを実施する中で培ったノウハウを活かした事業展開や実施を期待できる。
--

3 管理実績評価

評価項目	評価内容	施設所管課評価	
		評価	特記事項
法令遵守	○関連する法令、条例等を遵守して業務が行われているか。	B	
	○個人情報の保護措置や情報公開制度の適正な運用が確保されているか。	B	
施設管理(共通)	○条例や協定書等に基づき、開館日・開館時間等を遵守しているか。	B	
	○条例や協定書等に基づき、適正な申請受付業務・使用許可業務が行われているか。	B	
	○条例や協定書等に基づき、使用料又は利用料金に係る手続が適正に行われているか。	B	
	○協定書等に基づき、施設及び設備の保守点検等が適切に行われているか。	B	
	○協定書等に基づき、施設の清掃業務が適切に行われているか。	B	
	○協定書等に基づき、施設の警備業務が適切に行われているか。	B	
	○協定書等に基づき、物品の管理が適切に行われているか。	B	
	○協定書等に基づき、施設等の修繕業務が適切に行われているか。	B	
	○協定書等に基づき、事業報告書等の書類が期限までに提出されているか。	B	
	○施設管理を行う中で生じた施設課題に適切に対応しているか。	B	

利用者への配慮	○利用者間のトラブルや不適切な施設利用者への対応が適切に行われているか。	B	
	○利用者からの意見を聴取し、業務改善に活用しているか。	B	
リスクへの対応	○事故や災害などの不測の事態への対応策が講じられているか。	B	
	○事故や災害などの発生時には、必要な措置を講じるとともに、速やかに市への報告がされているか。	B	
障害者、男女共同参画及び多様な性への配慮	○障害者の雇用や障害者就労施設等からの物品購入などの障害者への配慮がされているか。	B	
	○性別による差別のない雇用やワークライフバランスの実現に向けた取組など男女共同参画への配慮がされているか。	B	
	○多様な性に関する差別やハラスメントの禁止に関する内規の整備や多様な性に関する研修の受講、多様な性も考慮した福利厚生等の提供、顧客や取引先など外部に向けた環境整備やサービスの取組など多様な性への配慮がされているか。	B	
地域貢献	○地元人材の雇用が行われているか。	B	
	○市内中小企業等への発注が行われているか。	B	
	○市内の団体・施設・企業等との連携が行われているか。	B	
	○その他の地域貢献が行われているか。	B	
障害者雇用※ ※雇用義務のある団体（従業員を40人以上雇用している団体）のみ評価	○障害者雇用率が法定雇用率（2.5%）を達成しているか。	B	
人員体制	○必要な人員が配置されているか。	B	
	○職員への研修等の人材育成は計画通りに実施されているか。	B	
	○人件費の設定は適切か。	B	
労働基準※ ※労働基準法上、作成又は届出義務のある団体のみ評価	○就業規則の労働基準監督署への届出がされているか。	B	
	○労働者に労働条件通知書を交付しているか。	B	
	○時間外・休日労働協定届（36協定届）の労働基準監督署への届出がされているか。	B	
	○社会保険や雇用保険に加入しているか。	B	

経費削減	○経費の削減の取組は行ったか。	B	
	○経費の削減分を活用して、市民サービスの向上などの取組を行ったか。	B	
史跡の保全と活用	○史跡の本質的な価値を損なわず、保護・保全されているか。	B	
	○市の地域資産としての活用や、魅力や価値の発信が図られるか。	B	
自然環境の活用と配慮	○猿島のもつ自然特性を良好な状態で保持しているか	A	積極的な植栽管理によって、猿島の魅力度向上に貢献している。
	○自然林や海に囲まれた環境を生かした事業が計画されているか。	B	
魅力的な事業の提案	○公園の特色や目的に沿って、公園施設や立地を効果的に活かした魅力的な企画が提案されているか	B	
	○自主事業について、公園の特色等を活かし、横須賀市全体の魅力が上がる提案がされているか。	B	
	○平日等閑散期の利用を促す提案がされているか	B	
関係団体との連携	○利用者のみならず、ガイド団体や市教育委員会、観光関係団体、周辺施設との円滑な連携や協力体制が構築されているか。	A	猿島専門ガイド協会と連携して、より実用的な運用体制を構築した。
安全管理	○無人島という立地、地形特性を熟知し、危険個所の発見や事故防止のための対策が計画されているか。	B	
	○来園者数および混雑状況を把握し、混乱が起きないように運営体制が計画されているか。	B	
	○災害や事故などの緊急時の体制が確立されているか。	B	

評価	判定基準
A	協定書等※に定める水準を上回っている。
B	協定書等※に定める水準どおりである。
C	協定書等※に定める水準に達していない。

※協定書等…基本協定書、年度協定書、仕様書、募集（申請）要項及び事業計画書のことをいう。

4 収支状況評価

収支が当初予算よりも上回っている。人件費や軽油購入費、トイレ汲み取り費用によって大幅な支出増となっているが、修繕や植栽管理の内製化により経費削減対策がとられているため次年度は計画どおりの管理運営が期待できる。