

令和3年10月7日

追浜公園ほか2箇所

指定管理者応募プレゼンテーション資料



シティサポートよこすか・横浜DeNAベイスターズ共同事業体

本日お話しする内容

はじめに ～ 応募理由 ～

追浜ボールパークについて

管理運営方針のポイント

安全・安心な管理運営

公平・公正な利用者サービス

経験知を生かした施設管理

地域との連携・協働

スポーツ振興の街「横須賀」

おわりに

はじめに



一般財団法人
シティサポートよこすか

公共施設管理の豊富な経験から、
地域住民や来訪者の皆様が、
安心して、快適に、楽しく
利用できるサービスを提供

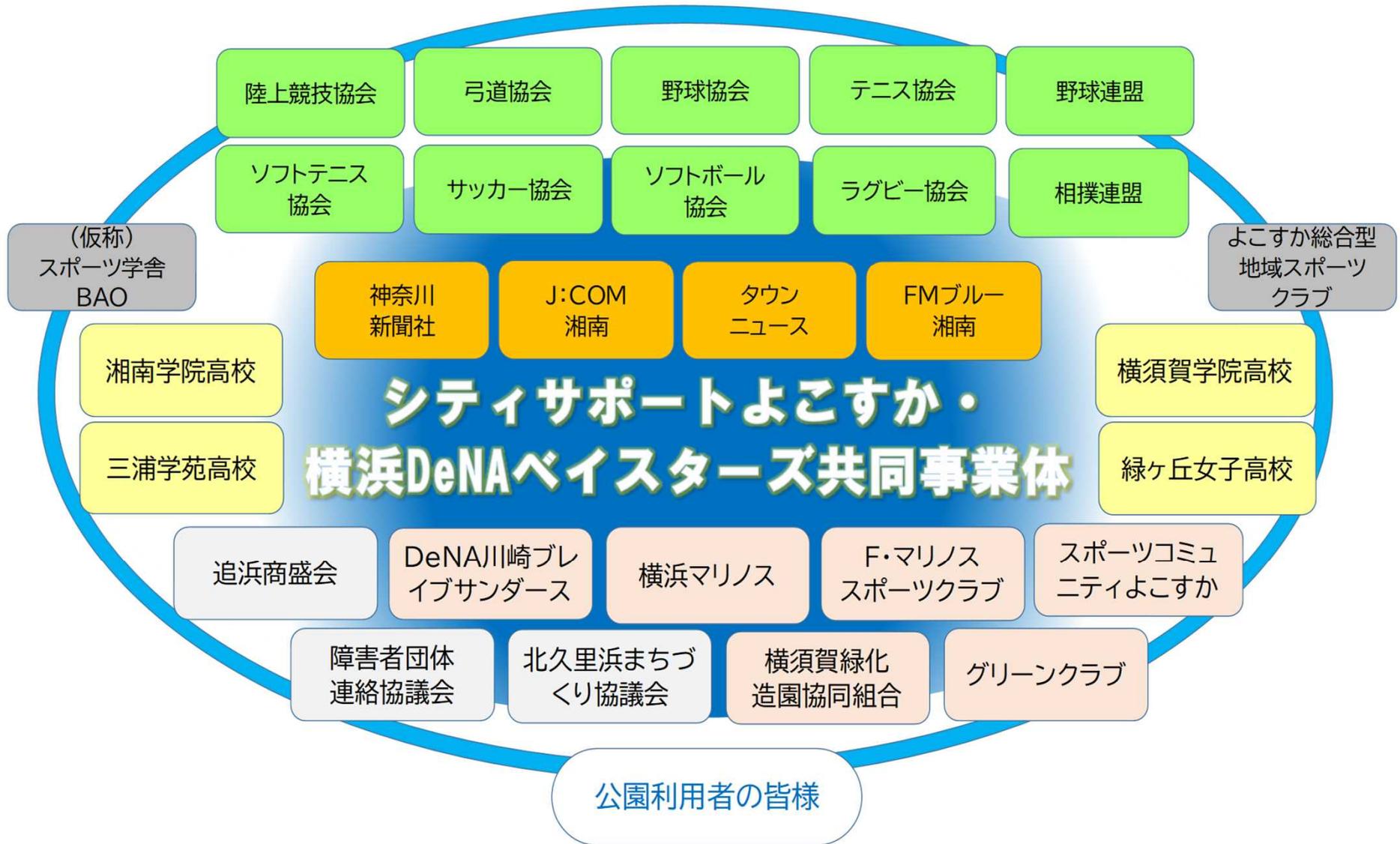


株式会社
横浜DeNAベイスターズ

「野球を通して地域を活性化する
コミュニティーボールパーク」を
横須賀追浜地区に展開し、地域を
活性化

横須賀市のスポーツ・文化振興への貢献

はじめに ～地域とともに歩むネットワーク～



本日お話しする内容

はじめに ～ 応募理由 ～

追浜ボールパークについて

追浜ボールパーク



プロ野球、高校野球の開催に相応しい
神奈川県内トップクラスの施設が
集約するボールパークエリア



横須賀・追浜のまちづくりのシンボルとし
横須賀市スポーツ文化醸成への協力
市民がスポーツを身近に感じ、誇りに
思っただけの施設

本日お話しする内容

はじめに ～ 応募理由 ～

追浜ボールパークについて

管理運営方針のポイント

管理運営方針のポイント



本日お話しする内容

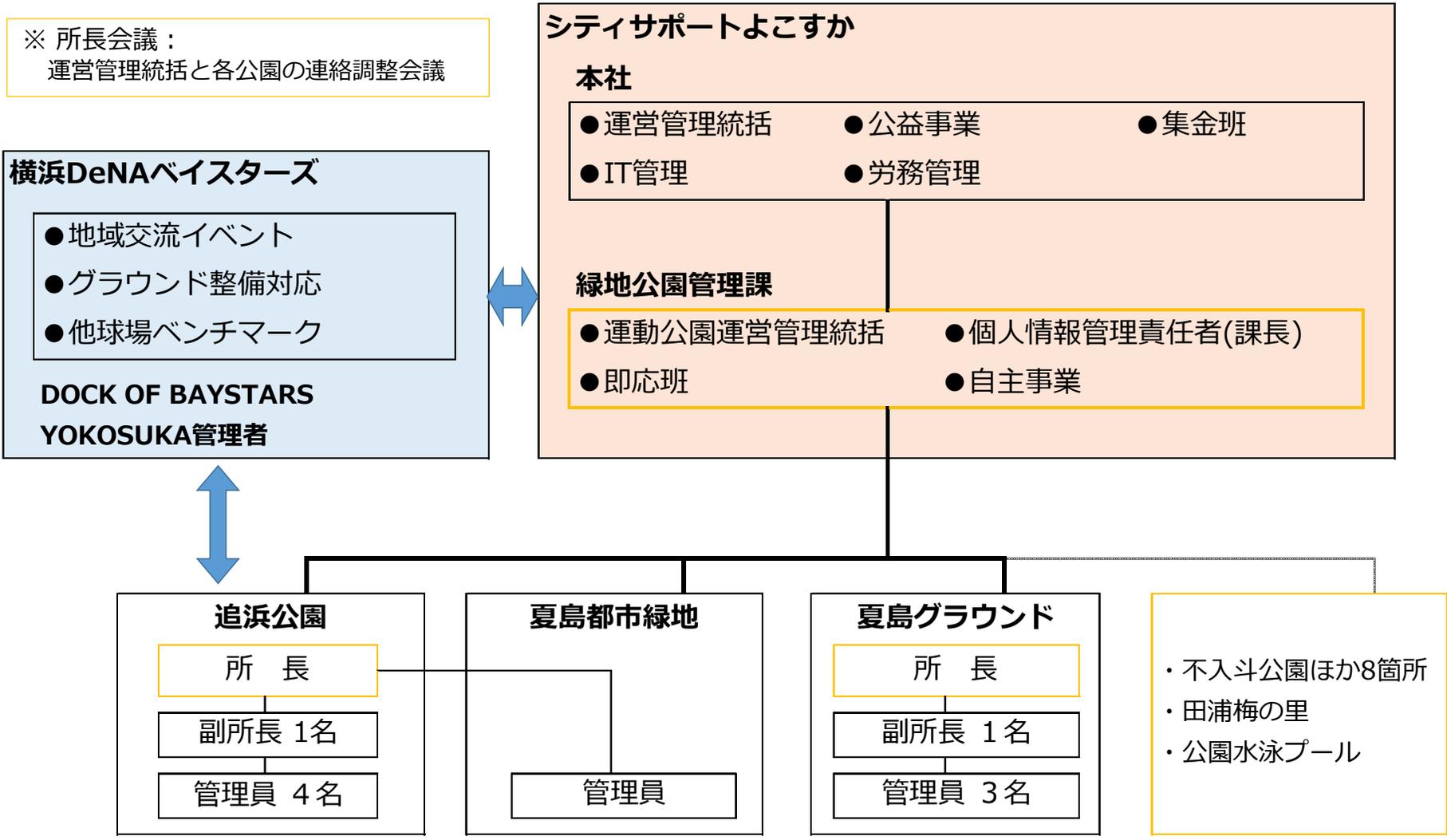
はじめに ～ 応募理由 ～

追浜ボールパークについて

管理運営方針のポイント

安全・安心な管理運営

安全・安心な管理運営 ～ 管理運営体制図 ～



市内運動公園の一元的な管理 ▶ 万全な本部のバックアップ体制

安全・安心な管理運営 ～ 3つの安全～



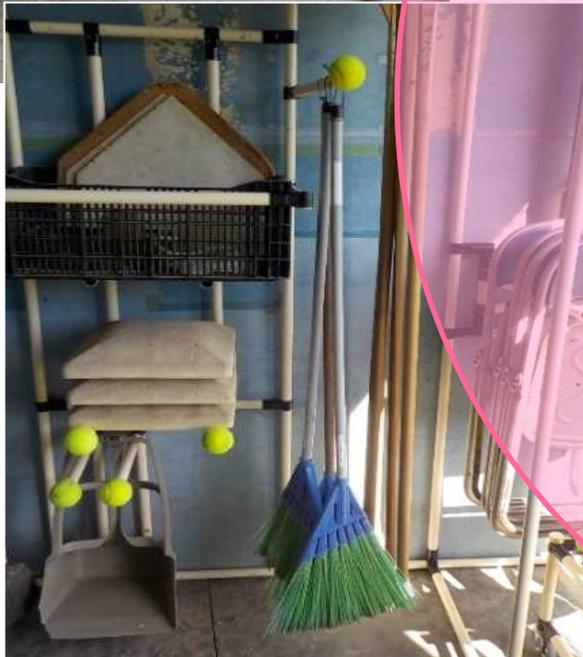
お客様の安全



職場の安全



環境の保護



お客様の安全

施設巡回

- ▶ 危険個所をチェック

5Sの徹底

- ▶ 整理、整とん、清掃、清潔、しつけ

避難訓練実施

- ▶ 有事への迅速な対応

普通救命講習

- ▶ 不測の事態への備え

個人情報取扱い順守

職場の安全

安全意識の向上

- ▶ 毎日のKYT
(危険・予知・トレーニング)

体調管理の確認

- ▶ ラジオ体操励行

乗用作業機械

- ▶ 月次点検で確認

作業機械

- ▶ 使用前点検で確認



安全・安心な管理運営 ～ 3つの安全～



環境の保護

塗料の流出しない

油の流出しない

除草剤を使わない

廃棄物の分別

安全・安心な管理運営

～ 新型コロナウイルス対応 ～



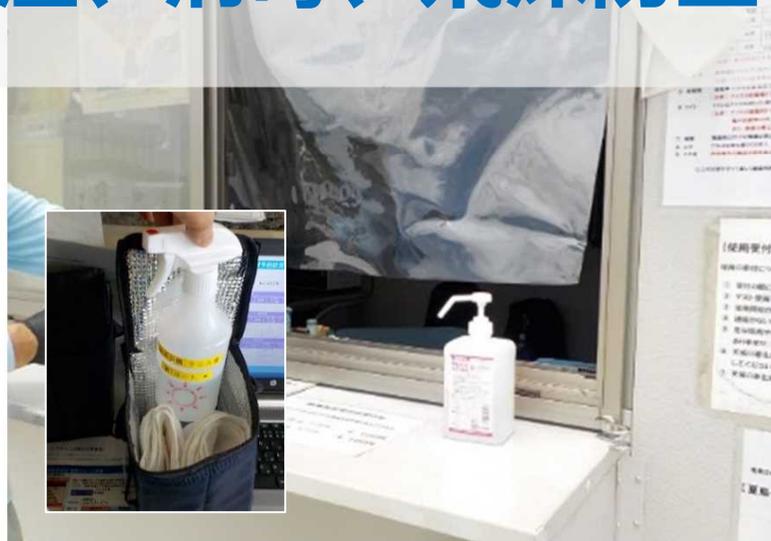
消毒作業チェック表 事務所

7月

	コピー機	結露入り巾	窓口	ガスつまみ		コピー機	結露入り巾	窓口	ガスつまみ
1	AM	✓		✓	16	AM			
	PM					PM			
2	AM				17	AM			
	PM					PM			
3	AM	✓	✓	✓	18	AM			
	PM					PM			
4	AM	✓	✓	✓	19	AM			
	PM					PM			
		✓	✓	✓	20	AM			
						PM			
					21	AM			
						PM			
					22	AM			
						PM			
					23	AM			
						PM			
					24	AM			
						PM			

基本的な感染症対策の徹底

検温、消毒、飛沫防止など感染防止環境の整備



安全・安心な管理運営 ～ 新型コロナウイルス対応 ～



プロ野球機構ガイドラインに沿った**感染防止対策**

距離を空けよう
#KeepDistance

本日お話しする内容

はじめに ～ 応募理由 ～

追浜ボールパークについて

管理運営方針のポイント

安全・安心な管理運営

公平・公正な利用者サービス

公平・公正な利用者サービス ～ 利用者に寄り添った対応 ～

利用者とともに作り上げる施設運営

- ▶ 利用者ごとの状況に寄り添った運営

市内運動施設を総合的に考えた利用調整

- ▶ プロ野球・スポーツ団体・個人利用の公平な調整
- ▶ 複数の施設にまたがる大会の調整
- ▶ 北体育会館で行われる大会との調整

公平・公正な利用者サービス ～ ドッグランの運営 ～



巡回と丁寧なルール説明

利用マナーの啓発

講習会の開催

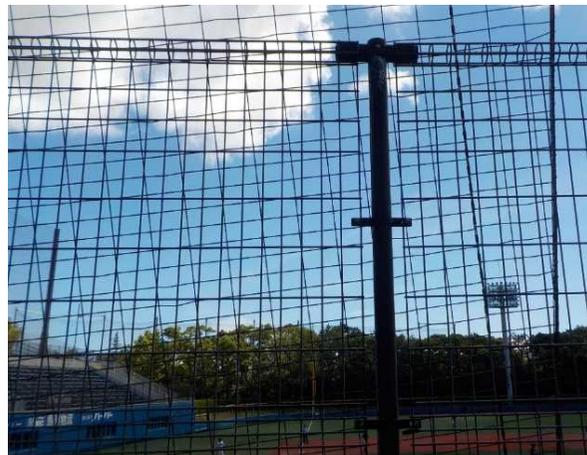
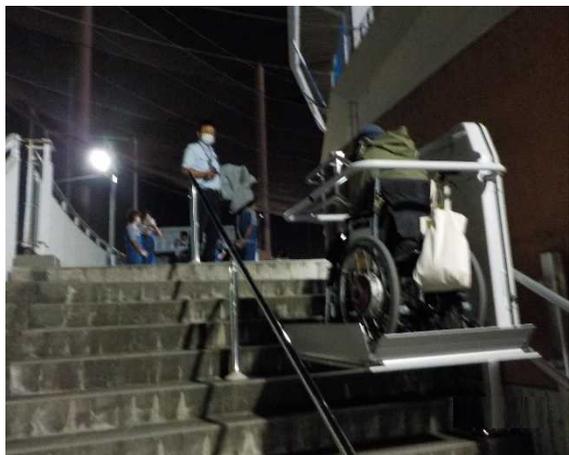


快適な利用環境作り



公平・公正な利用者サービス ～ 障害者への配慮 ～

障害者席からの試合観戦へ配慮



障害者席前は防球フェンスとバックネットが二重で見えない



防球フェンスを撤去し安全柵設置

本日お話しする内容

はじめに ～ 応募理由 ～

追浜ボールパークについて

管理運営方針のポイント

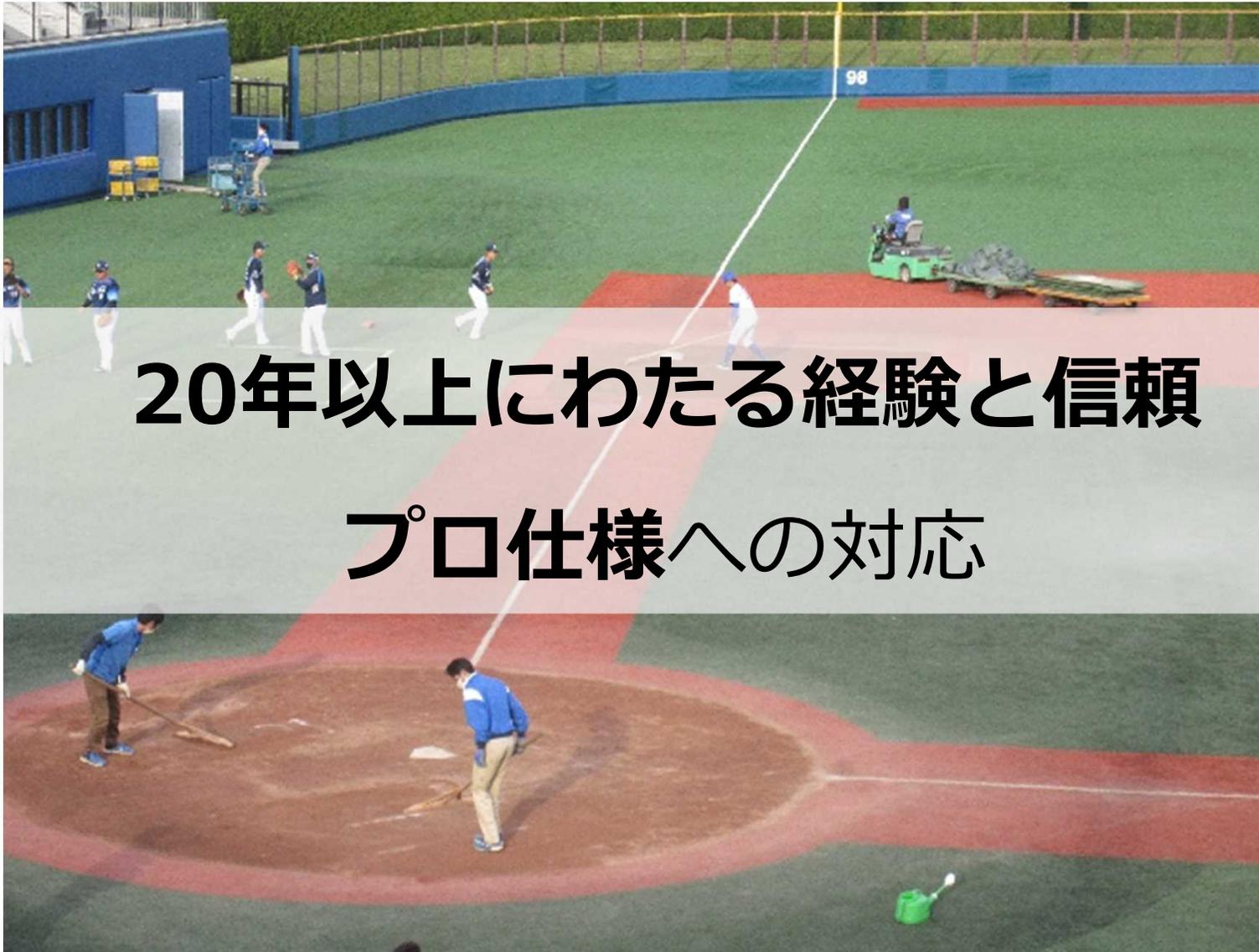
安全・安心な管理運営

公平・公正な利用者サービス

経験知を生かした施設管理

経験知を生かした施設管理

～ プロ仕様のグラウンド整備 ～

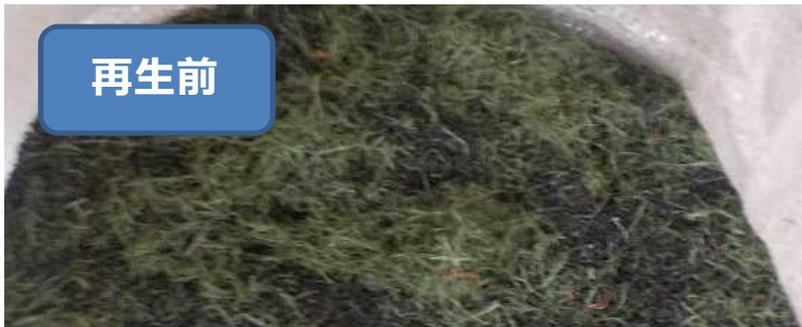


20年以上にわたる経験と信頼

プロ仕様への対応

経験知を生かした施設管理 ～ 業務見直しによる効率化 ～

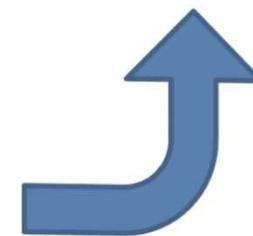
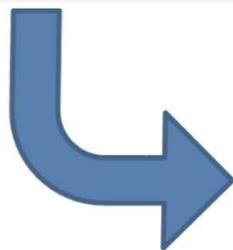
再生前



再生後



古い機械をリメイク、ゴムチップの
再生実現で業務効率化と経費節減



経験知を生かした施設管理 ～ 業務見直しによる効率化 ～



スポンジ絞り機

- ▶ 廃材の再利用による製作

- ▶ 持ち手を長く、
タイヤを大きくして
運搬がスムーズに



ランマー転圧機

本日お話しする内容

はじめに ～ 応募理由 ～

追浜ボールパークについて

管理運営方針のポイント

安全・安心な管理運営

公平・公正な利用者サービス

経験知を生かした施設管理

地域との連携・協働

地域との連携・協働 ～ 市内企業としての取り組み ～

市内中小企業への積極的な発注

- ▶ 資材・備品・消耗品・外部委託業務の優先発注
- ▶ 市役所北口駐車場大規模修繕の発注 約**1.3億円** ※

地元人材の積極的な雇用

- ▶ 三浦半島4市1町在住者 **94.6%** ※
うち高齢者（60歳以上）雇用 92.2%

※ 代表企業実績

| 地域との連携・協働 ~ CSYスポーツ・文化振興事業 ~

CSY公益事業（動画）

地域との連携・協働

～ CSYスポーツ・文化振興事業 ～

- ▶ 横浜DeNAベイスターズ野球教室
- ▶ 走り方教室（元日本代表陸上選手 東アジア大会棒高跳び 金メダリスト）
- ▶ ジョギング教室（女子ハーフ2012～2019優勝 8大会連覇中）



地域との連携・協働

～ CSYスポーツ・文化振興事業 ～

トップアスリート指導セミナー事業
トップアーティスト指導セミナー事業
マリンスポーツイベント事業
スポーツ器具等整備促進事業（寄付事業） 等



地域との連携・協働 ～ 近隣施設との連携・協力 ～



白鳩幼稚園



ぱんだ保育園



夏島小学校



地域との連携・協働

～ 近隣施設との連携・協力 ～



アイクルとの連携



廃材ペットボトルで製作
手作りロケットを発射
(夏島グラウンド)



追浜行政センターとの連携



公園内の木の実や剪定蔓を
利用したリース作り
(追浜公園、夏島都市緑地)

地域との連携・協働

～ 追浜商店街との連携 ～

- ▶ 追浜商盛会※への協力として追浜公園売店販売を依頼
※関心表明受理
- ▶ 大規模大会時の地元商店街への弁当・飲料水等発注サービス（ごみ処分含む）
- ▶ ベ이스ターズ追浜デー
かき氷出店



本日お話しする内容

はじめに ～ 応募理由 ～

追浜ボールパークについて

管理運営方針のポイント

安全・安心な管理運営

公平・公正な利用者サービス

経験知を生かした施設管理

地域との連携・協働

スポーツ振興の街「横須賀」

スポーツ振興の街「横須賀」

～ プロスポーツと連携した自主事業 ～



野球ふれあい
ファミリーイベント

プロ野球選手と触れ合える街
『追浜』

スポーツの街『横須賀』

子どもたちの夢が育つ街



グラウンドキャッチボール

このほか

- ・ DOCK OF BAYSTARS YOKOSUKA
との連携イベント
- ・ 11月秋季練習
横須賀スタジアム練習の公開 等



夏休みドリームキッズ



野球教室



名物「スカスタDASH」

「スポーツ振興の街「横須賀」 ～ チアスクール事業 ～



北体育会館にチアスクール開講

～ 体育会館指定管理者（代表企業:シティサポートよこすか）との協力事業 ～

チアスクール発表会を公式戦で開催



地域のイベントでも活躍！



「スポーツ振興の街「横須賀」

～ 地域活性化 ～

地元企業や地域との連携強化

- ▶ おっぱまつり サイン会に参加
- ▶ 公式戦での『追浜デー』開催
- ▶ 現役選手による小学校訪問
- ▶ ファンフェスでの商店街サイン会



おわりに

長年にわたり地元横須賀とともに歩んできた当グループは、
さまざまな課題に直面する現代において
地域の暮らしの中に息づく運動公園

を常に意識しながら

新しい時代に相応しい追浜公園の実現に向けて

取り組んでまいります。

次期指定管理期間においても

安心してお任せいただきたく

お願い申し上げます。



ご清聴ありがとうございました