

令和元年（2019年）9月定例議会本会議（9月19日）

都市整備常任委員長報告（請願）

ただいま議題となりました令和元年請願第4号 2項道路を接続道路とする1,000平方メートル未満の開発許可基準の見直しを求めることについて及び令和元年請願第5号 一体開発を促し、分割開発の規制に実効性のある基準の制定を求めることについての以上2件につきまして、都市整備常任委員会における審査の経過と結果を報告します。

委員会は、9月4日の会議において、令和元年請願第4号及び第5号の陳述人より意見陳述を聴取した後、関係理事者から所見を聴取して、質疑を行いました。

主な質疑を申し上げますと、令和元年請願第4号及び第5号については、これからのまちづくりを踏まえた基準の見直しを今後も検討していく考えの有無、2項道路を接続道路と認める開発許可基準を設けている他自治体の有無、車両制限令による制限を踏まえた際の幅員1.8メートルを接続道路と認めることの妥当性、3,000平方メートル以上の開発行為における公園の設置において都市計画法施行令より厳しい基準を設けた理由についてであります。

次いで、討論はなく、採決の結果、令和元年請願第4号及び第5号は、賛成少数で不採択とすべきものと決定しました。

以上で報告を終わります。