

◎給食センター候補場所一覧

No	候補場所名	所在地	面積	用途地域	建築物有無	①他の計画等	②配送時間					③開始時期への影響	備考	
							～10分	～20分	～30分	～40分	41分～			評価
1	市有地A (旧平作小学校)	平作	14,984㎡	第一種中高層住居専用地域 第一種住居地域	有	—	2校	8校	11校	2校	0校	△	—※	売却事務停止中
2	市有地B (旧上の台中学校)	鴨居	9,523㎡	第一種中高層住居専用地域	有	—	1校	4校	8校	5校	5校	×	—※	売却公募予定
3	市有地C (平成荷さばき地)	平成町	7,058㎡	準工業地域	有	×	4校	10校	7校	2校	0校	△	×	平成36年3月まで住宅展示場として暫定利用が決定している。
4	上下水道局有地A (旧長瀬資材管理所)	長瀬	10,848㎡	第一種住居地域	有	—	2校	9校	8校	2校	2校	×	—※	売却公募予定
5	上下水道局有地B (旧浦賀配水池)	浦賀	8,633㎡	第一種低層住居専用地域	有	×	4校	5校	8校	4校	2校	×	—※	浦賀国際文化村構想との整合がとれない。
6	国有地A (JR久里浜駅西側)	久里浜	15,357㎡	準工業地域 工業専用地域	有	×	3校	7校	8校	3校	2校	×	△	JR久里浜駅周辺地域の土地利用方針案との整合がとれない。
7	国有地B	田浦港町	7,508㎡	工業地域	有	△	1校	6校	7校	7校	2校	×	△	
8	国有地C (JR久里浜駅東側)	久里浜	7,994㎡	商業地域 準工業地域	無	×	3校	13校	3校	3校	1校	×	△	JR久里浜駅周辺地域の土地利用方針案との整合がとれない。
9	国有地D (大矢部弾庫跡地)	大矢部	182,675㎡	第一種低層住居専用地域 第一種中高層住居専用地域 準工業地域	無	△	5校	11校	4校	3校	0校	△	△	
10	民有地A	長坂	—	工業専用地域	無	△	2校	2校	10校	5校	4校	×	△	
11	民有地B	長浦町	—	工業地域	有	△	3校	7校	4校	8校	1校	×	△	
12	民有地C	神明町	—	工業地域	有	△	3校	7校	8校	3校	2校	×	△	
13	民有地D	神明町	—	工業地域	無	△	3校	7校	8校	3校	2校	×	△	
14	民有地E	浦賀	—	工業地域	有	×	4校	6校	7校	6校	0校	×	△	浦賀国際文化村構想との整合がとれない。
15	民有地F	衣笠町	—	第二種住居地域 準工業地域	無	×	0校	4校	13校	3校	3校	×	×	ワイハート地区、造成工事未了（完了時期未定）
16	民有地G	山中町	—	第一種低層住居専用地域 準工業地域	無	△	2校	7校	7校	7校	0校	×	×	横須賀インター周辺地区、造成工事未着手（着手時期未定）
17	民有地H	光の丘	—	第一種中高層住居専用地域	無	△	2校	8校	9校	2校	2校	×	△※	
18	民有地I	西逸見町	—	第一種低層住居専用地域	有	△	1校	9校	4校	7校	2校	×	△※	

[凡例]

①他の計画等

×	他の利用計画等を優先
△	市の所有地ではないため不透明な部分あり
—	現時点で他の利用計画等がない。

②配送時間

×	41分以上かかる学校あり 31分～40分の学校が5校以上あり
△	上記以外

③開始時期への影響

×	造成工事等で時間がかかる可能性が高い
△	市の所有地でないため取得に時間がかかる可能性あり
—	市有地のため影響は少ない
※	建築基準法第48条ただし書の許可が必要

注：本資料の記載内容は平成29年8月4日現在のものです。