

財政援助団体等監査結果報告書

(アクティオ株式会社)

1 監査の対象及び範囲

- (1) アクティオ株式会社が行った公の施設である横須賀市立勤労福祉会館（以下「勤労福祉会館」という。施設等の概要については別紙1に記載）の管理に係る平成27年度における出納その他の事務（必要に応じて平成28年度分を含む。）
- (2) 勤労福祉会館を所管する部局（経済部）の指導監督に係る事務

2 監査実施の期間

平成28年8月16日から同年12月16日まで

3 監査の方法

監査は、公の施設の管理に係る出納その他の事務が当該団体との協定等に沿い関係法令等にのっとり適正かつ効率的に行われているか、当該施設の所管部局の指導監督に係る事務が適正に行われているかを主眼とし、関係職員から説明を聴取し、抽出による関係帳簿及び関係書類の調査並びに現地調査を行った。

4 監査の結果

- (1) 公の施設に係る収支状況について

勤労福祉会館の管理に関する業務の収支実績（平成27年度）は次のとおりである。

収入合計は7,459万円(注)であり、その内訳は指定管理料5,147万円、利用料1,871万円、その他収入440万円である。支出合計は7,733万円であり、その内訳は業務委託費2,205万円、光熱水費2,162万円、人件費2,098万円、修繕費329万円などとなっている。

これらにより収支差額は274万円のマイナスとなっている。

(注)文中で用いる金額は万円単位で表示し、単位未満は切り捨てている。

- (2) 指摘事項

次に述べる事項について、適正な措置を講じられたい。

公の施設を所管する部局の指導監督に係る事務（所管部局）

ア 施設内に所在し、備品整理簿に登録された備品について、基本協定

書に数量が誤って記載されていたもの及び基本協定書に記載されていなかったものがあつたので、施設内に所在する備品を適切に把握した上で必要な措置を講じ、適正な管理に改められたい。

イ 基本協定書と運営管理業務仕様書における市に対する修繕費施行状況の報告期限の記載に相違があることから、業務実態を踏まえて適正な事務処理に改められたい。

(別紙 1)

1 勤労福祉会館及びその管理に係る概要

名称 (所在地)	横須賀市立勤労福祉会館 (愛称: ヴェルクよこすか) (横須賀市日の出町1丁目5番地)
設置目的	勤労者の文化の向上及び福祉の増進並びに家庭内作業の連絡のため
指定期間	平成26年4月1日から平成30年3月31日まで
協定に基づく管理業務範囲	1 管理施設の使用の許可に関すること 2 管理施設の施設及び設備の維持管理に関すること 3 その他市と指定管理者が協議して別途定めた事項に関すること
主な運営財源	指定管理料収入、利用料収入

2 指定管理者の概要

名称	アクティオ株式会社
設立年月日	昭和62年2月27日
所在地	東京都目黒区下目黒1丁目1番11号 目黒東洋ビル4階
代表者	代表取締役社長 鈴木 悟
主な事業内容	1 指定管理者制度に基づく公の施設の管理受託 2 美術館、博物館等文化施設の案内、受付、誘導等運営に関する請負業務 3 社会福祉施設の経営及び経営の受託 4 博覧会、展覧会、展示会、見本市、各種会議、行催事の調査、企画立案、実施運営 5 都市計画、都市再開発、緑化工事の設計管理の受託業務

3 勤労福祉会館の利用状況 (平成27年度)

(1) 貸室

(単位: 人)

区 分	利用者数
ホール	60,489
会議室 (8室)	79,886
研修室 (3室)	32,364
音楽室	7,909
和室 (2室)	5,541
計	186,189

(2) 個人

区 分	利用数
トレーニング室	3,403 人
娯楽室	2,066 人
駐車場	10,697 件

4 勤労福祉会館の管理に関する業務の収支計算書（平成27年度）

（単位：円）

区 分	金 額
1 収入	74,595,006
指定管理料	51,478,971
利用料	18,715,020
その他収入	4,401,015
2 支出	77,335,013
人件費	20,983,664
業務委託費	22,052,514
賃借料	562,710
光熱水費	21,628,611
修繕費	3,299,189
管理的経費	1,910,774
租税公課	9,437
本社経費	6,848,000
その他（雑費）	40,114
収支差額	△2,740,007