

平成 30 年度 工事等検査結果

令和 2 年 3 月

財政部工事検査課

目 次

1	目的	1
2	工事等検査件数の推移	2
3	請負工事成績評定の推移	
(1)	過去5年間の平均評価点	3
(2)	過去5年間の優良工事・不良工事件数	3
4	手直し等指摘事項	4

別冊（手直し項目一覧）

手直し項目一覧

1 目的

普通地方公共団体が契約した工事の検査は、地方自治法第 234 条の 2 第 1 項に規定する検査により、給付の完了の確認を行うものとされています。

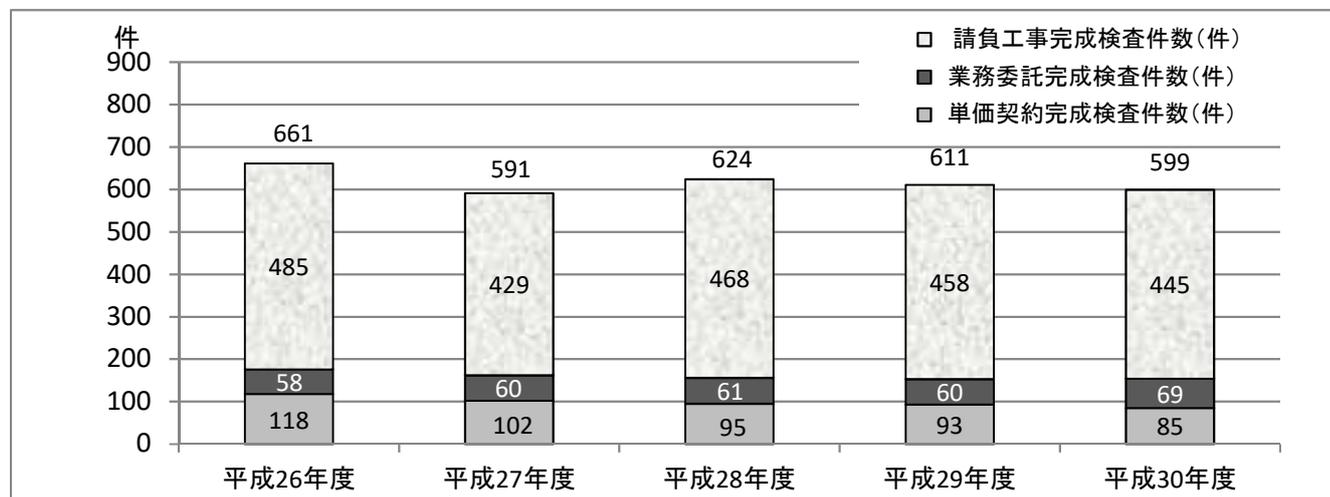
また、公共工事の品質確保の促進に関する法律に基づく公共工事の品質の確保に当たっては、地方自治体、発注者及び受注者がそれぞれの役割を果たすことが求められています。

これらを踏まえ、その責務を果たすため、工事等検査規則等に基づいて本市発注の工事等の検査業務を適正に実施しているところであります。

この度、平成 30 年度の本市発注工事等の検査結果を取りまとめましたので、発注者においては監督能力の向上のために、受注者においては技術力の向上のために本工事等検査結果を参考にさせていただきたい。

2 工事等検査件数の推移

業 種	完 成 検 査 件 数 (件)				
	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
1. 土木一式工事	154	132	113	127	144
2. 建築一式工事	49	47	51	44	44
5. とび・土工・コンクリート工事	8	8	1	0	0
8. 電気工事	66	52	71	74	51
9. 管工事	24	19	34	31	15
11. 鋼構造物工事	5	2	3	0	1
13. ほ装工事	24	31	38	45	46
14. しゅんせつ工事	0	1	1	0	3
16. ガラス工事	0	0	0	0	1
17. 塗装工事	25	14	20	17	14
18. 防水工事	9	3	4	10	7
19. 内装仕上工事	4	3	0	2	2
20. 機械機具設置工事	30	40	40	28	35
22. 電気通信工事	6	3	6	2	8
23. 造園工事	23	19	22	16	17
25. 建具工事	6	5	6	7	3
26. 水道施設工事	44	44	49	51	50
27. 消防施設工事	1	1	0	2	0
28. 清掃施設工事	7	5	6	1	1
29. 解体工事	0	0	3	1	3
請負工事小計	485	429	468	458	445
30. 地質調査	5	5	4	8	9
31. 測 量	25	31	29	25	28
32. 建築設計	3	4	6	5	11
33. 建設コンサルタント	25	20	22	22	21
業務委託小計	58	60	61	60	69
単契工事	45	45	48	38	32
単契委託	73	57	47	55	53
単価契約小計	118	102	95	93	85
合 計	661	591	624	611	599



過去5箇年の完成検査件数

3 請負工事成績評定の推移

公共工事の品質を確保すると共に、受注者の適正な選定及び技術力の向上に資するため、工事等成績評定要綱により「施工体制」「施工状況」「出来高」等について評価を行い、評価点を算出している。また、工事等成績要綱では優良工事認定要件を設けると共に、改善すべき事項が多い工事は不良工事としている。

(1) 過去5年間の平均評価点

		旧工事成績評定				新工事成績評定
		平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
土木検査	評定件数	224	212	213	207	202
	評価平均点	87	88	88	88	79
建築検査	評定件数	105	81	86	81	65
	評価平均点	81	82	84	84	72
電気検査	評定件数	68	52	72	73	41
	評価平均点	85	84	86	86	77
機械検査	評定件数	61	64	77	60	46
	評価平均点	84	84	85	86	77
合計	評定件数	458	409	448	421	354
	評価平均点	85	85	86	87	77

※評価平均点算出にあたり評価対象外件数を除いているため、評定件数と検査件数は相違する。

※単価契約工事は含まない。

※平成30年度から新たな工事成績評定を導入している。

導入に伴い、500万円未満の工事は評価対象外としたため、評定件数に含まれてない。

また、一般契約委託についても評価対象外としたため、成績評定の推移対象から除いた。

(2) 過去5年間の優良工事・不良工事件数

	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
全体評定件数	458	409	448	421	354
	100%	100%	100%	100%	100%
優良工事件数	15	10	14	11	16
	3.3%	2.4%	3.1%	2.6%	4.5%
不良工事件数	5	3	0	4	2
	1.1%	0.7%	0.0%	1.0%	0.6%

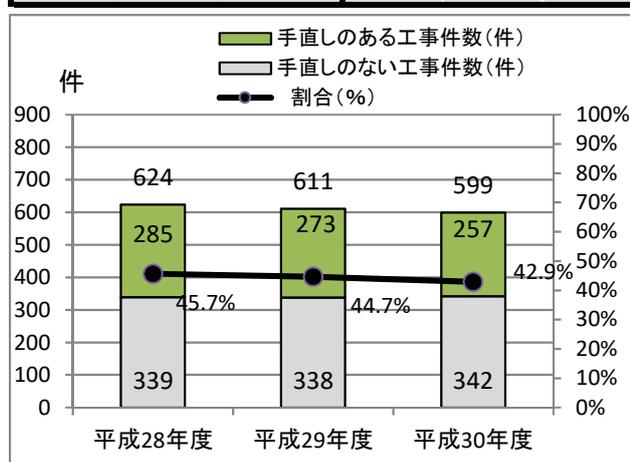
4 手直し等指摘事項

検査において指摘事項がある場合は、主管課長に対し手直しを指示し、手直し等指摘事項調書を監督員より提出させ、手直しの完了を工事等の完了とみなしている。この手直し等指摘事項調書に記載された項目を手直し等指摘事項としている。

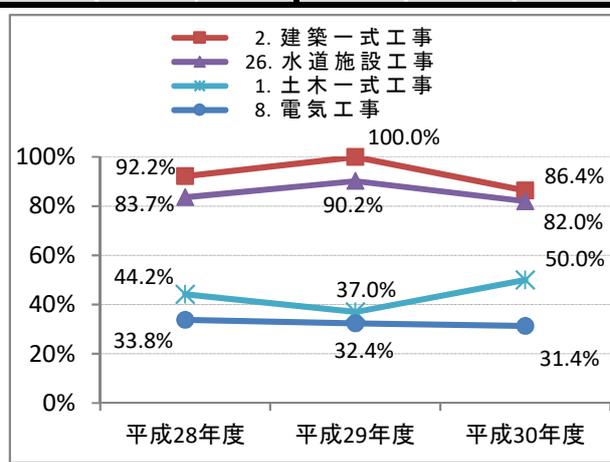
ここでは、工事及び業務委託を含むすべての完成検査を対象とし、業種ごとに手直しの件数を集計し、平成 28 年度から平成 30 年度までの推移を表（表 4-1、表 4-2）としてまとめた。

表4-1 完成検査 手直し等指摘工事件数の割合

業 種	検査件数(件) (A)			手直しのある 工事件数(件) (B)			手直しのある工事 件数の割合(%) (B) / (A) × 100		
	平成 28年度	平成 29年度	平成 30年度	平成 28年度	平成 29年度	平成 30年度	平成 28年度	平成 29年度	平成 30年度
1. 土木一式工事	113	127	144	50	47	72	44.2%	37.0%	50.0%
2. 建築一式工事	51	44	44	47	44	38	92.2%	100.0%	86.4%
5. とび・土工・コンクリート工事	1	-	-	1	-	-	100.0%	-	-
8. 電気工事	71	74	51	24	24	16	33.8%	32.4%	31.4%
9. 管工事	34	31	15	10	13	3	29.4%	41.9%	20.0%
10. タイル・れんが・ブロック工事	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. 鋼構造物工事	3	-	1	2	-	1	66.7%	-	100.0%
13. ほ装工事	38	45	46	16	13	22	42.1%	28.9%	47.8%
14. しゅんせつ工事	1	-	3	1	-	0	100.0%	-	0.0%
16. ガラス工事	-	-	1	-	-	0	-	-	0.0%
17. 塗装工事	20	17	14	16	14	10	80.0%	82.4%	71.4%
18. 防水工事	4	10	7	4	9	5	100.0%	90.0%	71.4%
19. 内装仕上工事	-	2	2	-	2	0	-	100.0%	0.0%
20. 機械機具設置工事	40	28	35	9	9	8	22.5%	32.1%	22.9%
22. 電気通信工事	6	2	8	1	0	3	16.7%	0.0%	37.5%
23. 造園工事	22	16	17	11	10	5	50.0%	62.5%	29.4%
25. 建具工事	6	7	3	5	6	1	83.3%	85.7%	33.3%
26. 水道施設工事	49	51	50	41	46	41	83.7%	90.2%	82.0%
27. 消防施設工事	-	2	-	-	0	-	-	0.0%	-
28. 清掃施設工事	6	1	1	0	0	0	0.0%	0.0%	0.0%
29. 解体工事	3	1	3	2	0	2	66.7%	0.0%	66.7%
小 計	468	458	445	240	237	227	51.3%	51.7%	51.0%
30. 地質調査	4	8	9	1	4	0	25.0%	50.0%	0.0%
31. 測 量	29	25	28	10	5	4	34.5%	20.0%	14.3%
32. 建築設計	6	5	11	6	4	10	100.0%	80.0%	90.9%
33. 建設コンサルタント	22	22	21	8	7	6	36.4%	31.8%	28.6%
小 計	61	60	69	25	20	20	41.0%	33.3%	29.0%
単契工事	48	38	32	15	12	7	31.3%	31.6%	21.9%
単契委託	47	55	53	5	4	3	10.6%	7.3%	5.7%
小 計	95	93	85	20	16	10	21.1%	17.2%	11.8%
合 計	624	611	599	285	273	257	45.7%	44.7%	42.9%



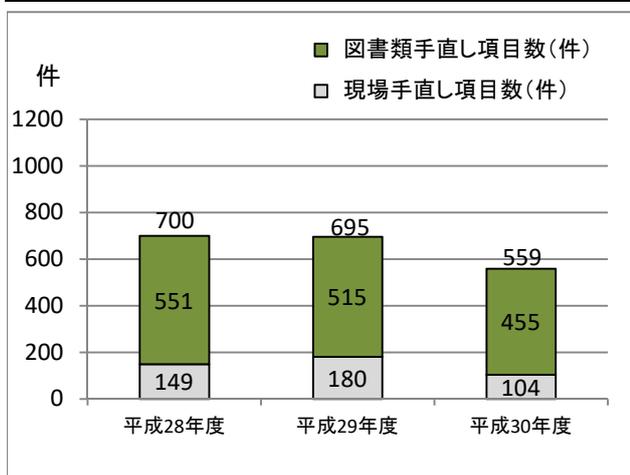
手直し等指摘工事件数（過去3箇年）



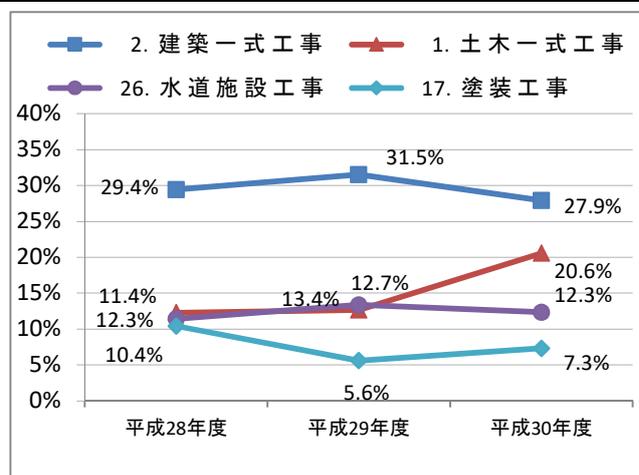
手直し等指摘工事件数の割合（過去3箇年）

表4-2 完成検査 手直し等指摘件数集計表（現場・図書類）

業 種	図書類手直し項目数(件)			現場手直し項目数(件)			手直し項目数合計(件)(B)			全手直し項目に占める割合(%) (B)/(A)×100		
	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
1. 土木一式工事	80	76	109	6	12	6	86	88	115	12.3%	12.7%	20.6%
2. 建築一式工事	147	136	103	59	83	53	206	219	156	29.4%	31.5%	27.9%
5. とび・土工・コンクリート工事	4	0	0	0	0	0	4	0	0	0.6%	0.0%	0.0%
8. 電気工事	27	48	18	15	11	9	42	59	27	6.0%	8.5%	4.8%
9. 管工事	15	23	3	8	11	0	23	34	3	3.3%	4.9%	0.5%
10. タイル・れんが・ブロック工事	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11. 鋼構造物工事	11	0	0	0	0	1	11	0	1	1.6%	0.0%	0.2%
13. ほ装工事	20	13	44	4	3	1	24	16	45	3.4%	2.3%	8.1%
14. しゅんせつ工事	1	-	-	0	-	-	1	-	-	0.1%	-	-
16. ガラス工事	-	-	0	-	-	0	-	-	0	-	-	0.0%
17. 塗装工事	41	28	28	32	11	13	73	39	41	10.4%	5.6%	7.3%
18. 防水工事	15	26	16	4	23	11	19	49	27	2.7%	7.1%	4.8%
19. 内装仕上工事	-	2	-	-	0	-	-	2	-	-	0.3%	-
20. 機械器具設置工事	12	9	9	5	4	2	17	13	11	2.4%	1.9%	2.0%
22. 電気通信工事	1	0	5	1	0	1	2	0	6	0.3%	0.0%	1.1%
23. 造園工事	22	14	9	1	3	0	23	17	9	3.3%	2.4%	1.6%
25. 建具工事	11	12	3	0	0	1	11	12	4	1.6%	1.7%	0.7%
26. 水道施設工事	69	77	66	11	16	3	80	93	69	11.4%	13.4%	12.3%
27. 消防施設工事	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28. 清掃施設工事	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29. 解体工事	3	-	4	0	-	2	3	-	6	0.4%	-	1.1%
小 計	479	464	417	146	177	103	625	641	520	89.3%	92.2%	93.0%
30. 地質調査	1	5	-	0	0	-	1	5	-	0.1%	0.7%	-
31. 測 量	16	7	5	0	0	0	16	7	5	2.3%	1.0%	0.9%
32. 建築設計	16	7	12	0	0	0	16	7	12	2.3%	1.0%	2.1%
33. 建設コンサルタント	17	11	12	0	0	0	17	11	12	2.4%	1.6%	2.1%
小 計	50	30	29	0	0	0	50	30	29	7.1%	4.3%	5.2%
単契工事	17	13	6	3	3	1	20	16	7	2.9%	2.3%	1.3%
単契委託	5	8	3	0	0	0	5	8	3	0.7%	1.2%	0.5%
小 計	22	21	9	3	3	1	25	24	10	3.6%	3.5%	1.8%
合 計 (A)	551	515	455	149	180	104	700	695	559	100.0%	100.0%	100.0%



手直し等指摘項目件数 (過去3箇年)



全手直し項目に占める割合 (過去3箇年)